



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 249 326  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRÅKERØY BYGG AS  
Forretningsadresse: Ilebakken 10A  
1678 KRÅKERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrius Ramanauskis  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Salgsinntekt  |      | 5 969 462        | 7 258 072        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 219 007          |                  |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>6 188 469</b> | <b>7 258 072</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Varekostnad   |      | 2 576 225        | 3 561 658        |
| Lønnskostnad  | 1, 2 | 2 699 478        | 3 274 401        |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 56 883           | 29 755           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 704 896          | 770 356          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>6 037 482</b> | <b>7 636 171</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>150 987</b>   | <b>-378 099</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 2 121            | 234              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>2 121</b>     | <b>234</b>       |
| Annen rentekostnad                                    |      | 96 073           | 349              |
| Annen finanskostnad                                   |      |                  | 90               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>96 073</b>    | <b>439</b>       |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-93 952</b>   | <b>-206</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>57 034</b>    | <b>-378 305</b>  |
| Skattekostnad   | 4    | 5 779            | -35 517          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>51 256</b>    | <b>-342 786</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>51 255</b>    | <b>-342 788</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                                     |      | 51 255           | -342 788         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>51 255</b>    | <b>-342 788</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3    | 173 917          | 230 800          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>173 917</b>   | <b>230 800</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                          | 5    | 931 568          |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>931 568</b>   |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>1 105 485</b> | <b>230 800</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      | 6    | 2 686 250        | 736 353          |
| Andre fordringer                                     | 6    |                  | 110 335          |
| Konsernfordringer                                    |      | 1 398 784        |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>4 085 034</b> | <b>846 688</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 20 965           | 598 968          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>20 965</b>    | <b>598 968</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>4 105 998</b> | <b>1 445 656</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>5 211 483</b> | <b>1 676 456</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                    | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00) |             | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |             | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                      |             | 812 226          | 760 971          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |             | <b>812 226</b>   | <b>760 971</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |             | <b>842 226</b>   | <b>790 971</b>   |
| <b>Gjeld</b>                           |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 7           | 2 838 339        |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |             | <b>2 838 339</b> |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>            |             | <b>2 838 339</b> | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |             | 606 866          | 62 344           |
| Betalbar skatt                         | 4           | 5 779            |                  |
| Skyldige offentlige avgifter           |             | 333 874          | 432 736          |
| Annen kortsiktig gjeld                 | 7           | 584 400          | 390 404          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |             | <b>1 530 918</b> | <b>885 485</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                       |             | <b>4 369 257</b> | <b>885 485</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |             | <b>5 211 483</b> | <b>1 676 456</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 676821

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 249 326  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRÅKERØY BYGG AS  
Forretningsadresse: Ilebakken 10A  
1678 KRÅKERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrius Ramanauskis  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 249 326  
KRÅKERØY BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Salgsinntekt  |             | 5 969 462        | 7 258 072        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 219 007          |                  |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>6 188 469</b> | <b>7 258 072</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Varekostnad   |             | 2 576 225        | 3 561 658        |
| Lønnskostnad  | 1, 2        | 2 699 478        | 3 274 401        |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 56 883           | 29 755           |
| Annen driftskostnad                                   |             | 704 896          | 770 356          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>6 037 482</b> | <b>7 636 171</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>150 987</b>   | <b>-378 099</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 2 121            | 234              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>2 121</b>     | <b>234</b>       |
| Annen rentekostnad                                    |             | 96 073           | 349              |
| Annen finanskostnad                                   |             |                  | 90               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>96 073</b>    | <b>439</b>       |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-93 952</b>   | <b>-206</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                  |                  |
| Skattekostnad   | 4           | 57 034           | -378 305         |
| Skattekostnad   |             | 5 779            | -35 517          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>51 256</b>    | <b>-342 786</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>51 255</b>    | <b>-342 788</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                                     |             | 51 255           | -342 788         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>51 255</b>    | <b>-342 788</b>  |



Organisasjonsnr: 917 249 326  
KRÅKERØY BYGG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

3

173 917

230 800

Sum varige driftsmidler

173 917

230 800

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

5

931 568

Sum finansielle  
anleggsmidler

931 568

Sum anleggsmidler

1 105 485

230 800

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

6

2 686 250

736 353

Andre fordringer

6

110 335

Konsernfordringer

1 398 784

Sum fordringer

4 085 034

846 688

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

20 965

598 968

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

20 965

598 968

Sum omløpsmidler

4 105 998

1 445 656

SUM EIENDELER

5 211 483

1 676 456

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à  
kr 1 000,00)

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

812 226

760 971



|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital        |   | 812 226          | 760 971          |
| Sum egenkapital                 |   | 842 226          | 790 971          |
| <b>Gjeld</b>                    |   |                  |                  |
| Langsiktig gjeld                |   |                  |                  |
| Annen langsiktig gjeld          |   |                  |                  |
| Gjeld til                       |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner            | 7 | 2 838 339        |                  |
| Sum annen langsiktig gjeld      |   | 2 838 339        |                  |
| Sum langsiktig gjeld            |   | 2 838 339        | 0                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |   | 606 866          | 62 344           |
| Betalbar skatt                  | 4 | 5 779            |                  |
| Skyldige offentlige avgifter    |   | 333 874          | 432 736          |
| Annen kortsiktig gjeld          | 7 | 584 400          | 390 404          |
| Sum kortsiktig gjeld            |   | 1 530 918        | 885 485          |
| Sum gjeld                       |   | 4 369 257        | 885 485          |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>5 211 483</b> | <b>1 676 456</b> |



Organisasjonsnr: 917 249 326  
KRÅKERØY BYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

7.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

| Lønn | Årets | Fjorårets |
|------|-------|-----------|
|------|-------|-----------|



|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
|                           | 2310044.00   | 2787348.00       |
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 310662.00    | 409467.00        |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 49412.00     |                  |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 29361.00     | 77586.00         |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 2699479.00   | 3274401.00       |

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|            |              |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 271360.00                  |                            |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 271360.00                  |                            |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u>   | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | -97443.00                  |                            |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 173917.00                  |                            |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u>     | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | -56883.00                  |                            |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

**Annen langsiktig gjeld**

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

**Kortsiktig gjeld**

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                  |              |
|------------------|--------------|
| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Åsbakken 2 AS

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

**Note**

7

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Inkludert i annen kortsiktig gjeld er gjeld til aksjonær med kr 72 000

**Note**

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Samlet lån

Styret

Andre organ

1652099.00

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Ordinær kundefordring

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 KRÅKERØY BYGG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 7 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Lønnskostnader etc

|                            | 2022             | 2021             |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Lønn                       | 2 310 044        | 2 787 348        |
| Arbeidsgiveravgift         | 310 662          | 409 467          |
| Pensjonskostnader          | 49 412           |                  |
| Andre ytelser / Refusjoner | 29 361           | 77 586           |
| <b>Sum</b>                 | <b>2 699 479</b> | <b>3 274 401</b> |



## Note 3 - Anleggsmidler

|   | Varige driftsmidler |
|---|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022   | 271 360             |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>  | <b>271 360</b>      |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022 | (97 443)            |
| <b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>   | <b>173 917</b>      |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret    | (56 883)            |

## Note 4 - Skatt

|  | 2022          | 2021            |
|--|---------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad                | 57 034        | (378 305)       |
| +/- Permanente forskjeller                         | 3 900         | 111 643         |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller       | (1 091)       | 233 089         |
| - Fremførbart underskudd                           | (33 574)      |                 |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                        | <b>26 270</b> | <b>(33 574)</b> |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 5 779         |                 |
| Sum  | 5 779         |                 |
| +/- Endring i utsatt skatt                         |               | (35 517)        |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>          | <b>5 779</b>  | <b>(35 517)</b> |
| Betalbar skatt i skattekostnad                     | 5 779         |                 |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                   | <b>5 779</b>  | <b>0</b>        |

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Åsbakken 2 AS

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

|                            | Styremedlemmer |
|----------------------------|----------------|
| Samlet lån                 | 1 652 099      |
| Samlet sikkerhetsstillelse |                |
| Rentesats                  | %              |
| Hovedvilkår                |                |
| Tilbakebetalte beløp       |                |
| Avskrevne beløp            |                |
| Frafalte beløp             |                |

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Ordinær kundefordring

## Note 7 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

### Mer om gjeld

Inkludert i annen kortsiktig gjeld er gjeld til aksjonær med kr 72 000





Ansvarlige partnere:  
Svein Brataas  
Ole Christian Rasmussen  
Per Edwin Engen  
Richard Solstad  
Mats Fredriksen

Til generalforsamlingen i Kråkerøy Bygg AS

Medlem av  
Den Norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Kråkerøy Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 51 255. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



BankID Signing  
Ole Christian Rasmussen  
2023-07-30

**BDT VIKEN**

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold:

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Moss, 30.07.2023

BDT VIKEN REVISJON AS

Ole Christian Rasmussen

Statsautorisert revisor

(Elektronisk signatur)

