



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 312 215
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET STØPERIGATA 18
Forretningsadresse: Støperigata 18
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	362 868	353 328
Sum inntekter		362 868	353 328
Kostnader			
Lønnskostnad	2	4 564	3 423
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7	290 230	302 828
Sum kostnader		294 794	306 251
Driftsresultat		68 074	47 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121	0
Annen finansinntekt		2 190	2 036
Sum finansinntekter		2 311	2 036
Netto finans		2 311	2 036
Ordinært resultat før skattekostnad		70 385	49 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 385	49 113
Årsresultat		70 385	49 113
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		70 385	49 112
Sum overføringer og disponeringer		70 385	49 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		46 560	16 500
Sum fordringer		46 560	16 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		631 310	564 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		631 310	564 598
Sum omløpsmidler		677 870	581 098
SUM EIENDELER		677 870	581 098
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		636 758	566 374
Sum opptjent egenkapital		636 758	566 374
Sum egenkapital	8	636 758	566 374
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		39 861	7 733
Annen kortsiktig gjeld		1 250	6 991
Sum kortsiktig gjeld		41 111	14 724
Sum gjeld		41 111	14 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		677 869	581 098



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 586710

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 312 215
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET STØPERIGATA 18
Forretningsadresse: Støperigata 18
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 988 312 215
BOLIGSAMEIET STØPERIGATA 18

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	362 868	353 328
Sum inntekter		362 868	353 328
Kostnader			
Lønnskostnad	2	4 564	3 423
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	290 230	302 828
Sum kostnader		294 794	306 251
Driftsresultat		68 074	47 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121	0
Annen finansinntekt		2 190	2 036
Sum finansinntekter		2 311	2 036
Netto finans		2 311	2 036
Ordinært resultat før skattekostnad		70 385	49 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 385	49 113
Årsresultat		70 385	49 113
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		70 385	49 112
Sum overføringer og disponeringer		70 385	49 112



Organisasjonsnr: 988 312 215
BOLIGSAMEIET STØPERIGATA 18

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		46 560	16 500
Sum fordringer		46 560	16 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		631 310	564 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		631 310	564 598
Sum omløpsmidler		677 870	581 098
SUM EIENDELER		677 870	581 098
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		636 758	566 374
Sum opptjent egenkapital		636 758	566 374
Sum egenkapital	8	636 758	566 374
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 861	7 733
Annen kortsiktig gjeld		1 250	6 991
Sum kortsiktig gjeld		41 111	14 724
Sum gjeld		41 111	14 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		677 869	581 098



Organisasjonsnr: 988 312 215
BOLIGSAMEIET STØPERIGATA 18

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap Boligsameiet Støperigata 18 - 2023-12

	Note	Regnskap År 2023	Regnskap År 2022	Budsjett År 2023	Budsjett År 2024
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader - drift	1	362 868	353 328	353 316	357 756
Sum inntekter		362 868	353 328	353 316	357 756
Kostnader					
Personalkostnader	2	4 564	3 423	4 564	4 023
Kommunale avgifter		1 753	1 246	1 200	1 400
Strøm og annen energi	3	12 941	14 865	16 500	16 500
Reparasjon og vedlikeholdskostnader	4	63 935	97 613	337 000	300 000
Løpende driftskostnader	5	43 182	36 775	38 000	44 000
Administrativ konsulentbistand	6	69 961	67 570	69 584	71 384
Digitale tjenester		69 622	58 991	59 000	62 000
Forsikringer		24 312	20 443	25 022	27 000
Andre driftskostnader	7	4 524	5 325	10 000	10 000
Sum driftskostnader		294 794	306 252	560 870	536 307
Driftsresultat		68 074	47 076	-207 554	-178 551
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		121	0	1 000	1 000
Andre finansinntekter		2 190	2 036	0	0
Sum finansinntekter / finanskostnader		2 311	2 036	1 000	1 000
Årets resultat		70 385	49 112	-206 554	-177 551
Disponering:					
Overført annen egenkapital		70 385	49 112	0	0
Sum disponeringer		70 385	49 112	0	0

klientnr. 595 Boligsameiet Støperigata 18 org.nr. 988312215



Balanse - Boligsameiet Støperigata 18 - 2023-12

	Note	År 2023	År 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		46 560	16 500
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		631 310	564 598
Sum omløpsmidler		677 870	581 098
SUM EIENDELER		677 870	581 098

klientnr. 595 Boligsameiet Støperigata 18 org.nr. 988312215



Balanse - Boligsameiet Støperigata 18 - 2023-12

	Note	År 2023	År 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		636 758	566 374
Sum egenkapital	8	636 758	566 374
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	5 244
Gjeld til forretningsfører		100	0
Leverandørgjeld		39 861	7 733
Annen kortsiktig gjeld		1 150	1 747
Sum gjeld		41 112	14 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		677 870	581 098

Sted: _____, dato: _____

Kåre Antonsen
Styreleder

Inger Berg Mathisen
Styremedlem

Toril Furuheim
Styremedlem

klientnr. 595 Boligsameiet Støperigata 18 org.nr. 988312215



Noter Boligsameiet Støperigata 18

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter oppgjøringsprinsippet som er den perioden andelseiere har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Note 1 - Inntekter

	År 2023	År 2022
3600 Innkrevde felleskostnader	295 728	295 728
3630 Internett / Bredbånd	67 140	57 600
Sum	362 868	353 328

Note 2 - Personalkostnader

	År 2023	År 2022
5330 Styrehonorar	4 000	3 000
5400 Arbeidsgiveravgift	564	423
Sum	4 564	3 423

Selskapet har hatt 0 årsverk sysselsatt i 2023.

Note 3 - Strøm og annen energi

	År 2023	År 2022
6340 Lys, varme	12 941	14 865
Sum	12 941	14 865

Note 4 - Reparasjons og vedlikeholdskostnader

	År 2023	År 2022
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	5 070	26 769
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	58 865	69 009
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	0	1 836
Sum	63 935	97 613



Noter Boligsameiet Støperigata 18

Note 5 - Løpende driftskostnader

	År 2023	År 2022
6360 Renhold	37 657	34 550
6395 Sommer og vintervedlikehold	5 525	2 225
Sum	43 182	36 775

Note 6 - Administrative honorarer

	År 2023	År 2022
6701 Honorar revisjon	3 775	3 250
6710 Forretningsførerhonorar	66 186	64 320
Sum	69 961	67 570

Note 7 - Andre driftskostnader

	År 2023	År 2022
6540 Inventar	1 597	0
6800 Kontorrekvisita	394	855
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	0	262
7020 Vedlikehold bil/traktor/arb.maskiner mm	0	706
7420 Gave og tilskudd	499	1 775
7720 Generalforsamling / Årsmøte	834	527
7770 Bank og kortgebyrer	1 200	1 200
Sum	4 524	5 325

Note 8 - Egenkapital

	År 2023	År 2022
Opptjent egenkapital	636 758	566 374
SUM EGENKAPITAL	636 758	566 374

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.



Resultat og balanse med noter for Boligsameiet Støperigata 18.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Boligsameiet Støperigata 18

Styreleder	Kåre Antonsen (sign.)	26.03.2024
Styremedlem	Toril Furuheim (sign.)	15.03.2024
Varamedlem	Unni Berget (sign.)	22.03.2024



Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

Til årsmøte i
Boligsameiet Støperigata 18

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Boligsameiet Støperigata 18's årsregnskap som viser et overskudd på kr 70.385. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførerens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

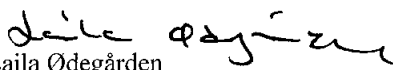
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 26. mars 2024

Østlandske Revisorer AS


Laila Ødegården
Statsautorisert revisor