



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 159 966  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLAR FERDIG GÅ 70 AS  
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management AS  
Haakon VIIs gate 5  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Meløy Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 353 344	1 895
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 353 344</b>	<b>1 895</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 353 344</b>	<b>-1 895</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Annen rentekostnad		772	
Annen finanskostnad		41	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>813</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-813</b>	<b>8</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 354 157</b>	<b>-1 887</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 354 157</b>	<b>-1 887</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 354 157</b>	<b>-1 887</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 354 157</b>	<b>-1 887</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 354 157</b>	<b>-1 887</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		5 570	-1 838
Overført til annen innskutt egenkapital		1 838	
Overført fra overkurs		-1 361 565	-49
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-1 354 157</b>	<b>-1 887</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	27 201 462	27 202 155
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 201 462</b>	<b>27 202 155</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 201 462</b>	<b>27 202 155</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			1 322 500
Konsernfordringer	4	807 198	3 307 198
<b>Sum fordringer</b>		<b>807 198</b>	<b>4 629 698</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 775	39 370
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>94 775</b>	<b>39 370</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>901 973</b>	<b>4 669 068</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 103 435</b>	<b>31 871 222</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	40 000	30 000
Overkurs	3	28 058 435	
Annen innskutt egenkapital	3		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 098 435</b>	<b>24 430</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		-1 838
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-1 838</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 098 435</b>	<b>22 592</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	1 851 595
Kortsiktig konserngjeld	4		29 430 000
Annen kortsiktig gjeld			567 036
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>31 848 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>31 848 631</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 103 435</b>	<b>31 871 222</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 683890

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 159 966  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLAR FERDIG GÅ 70 AS  
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management AS  
Haakon VIIIs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Meløy Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 920 159 966  
KLAR FERDIG GÅ 70 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 353 344	1 895
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 353 344</b>	<b>1 895</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 353 344</b>	<b>-1 895</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Annen rentekostnad		772	
Annen finanskostnad		41	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>813</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-813</b>	<b>8</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 354 157</b>	<b>-1 887</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 354 157</b>	<b>-1 887</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 354 157</b>	<b>-1 887</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 354 157</b>	<b>-1 887</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 354 157</b>	<b>-1 887</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		5 570	-1 838
Overført til annen innskutt egenkapital		1 838	
Overført fra overkurs		-1 361 565	-49
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>-1 354 157</b>	<b>-1 887</b>



Organisasjonsnr: 920 159 966  
KLAR FERDIG GÅ 70 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		27 201 462	27 202 155
-------------------------------	--	------------	------------

Sum finansielle anleggsmidler		27 201 462	27 202 155
-------------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		27 201 462	27 202 155
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			1 322 500
------------------------------	--	--	-----------

Konsernfordringer	4	807 198	3 307 198
-------------------	---	---------	-----------

Sum fordringer		807 198	4 629 698
----------------	--	---------	-----------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		94 775	39 370
-------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 775	39 370
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		901 973	4 669 068
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		28 103 435	31 871 222
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	40 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Overkurs	3	28 058 435	
----------	---	------------	--

Annen innskutt egenkapital	3		-5 570
----------------------------	---	--	--------

Sum innskutt egenkapital		28 098 435	24 430
--------------------------	--	------------	--------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		-1 838
-------------------	---	--	--------

Sum opptjent egenkapital			-1 838
--------------------------	--	--	--------

Sum egenkapital		28 098 435	22 592
-----------------	--	------------	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	1 851 595
Kortsiktig konserngjeld	4		29 430 000
Annen kortsiktig gjeld			567 036
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>31 848 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>31 848 631</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 103 435</b>	<b>31 871 222</b>



Organisasjonsnr: 920 159 966  
KLAR FERDIG GÅ 70 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Klar Ferdig Gå 70 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 159 966



## Resultatregnskap

Klar Ferdig Gå 70 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		1 353 344	1 895
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 353 344</b>	<b>1 895</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 353 344</b>	<b>-1 895</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	8
Annen rentekostnad		772	0
Annen finanskostnad		41	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-813</b>	<b>8</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 354 157	-1 887
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 354 157</b>	<b>-1 887</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 354 157</b>	<b>-1 887</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til annen egenkapital		-5 570	1 838
Overført fra overkurs		-1 361 565	-49
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>-1 354 157</b>	<b>-1 887</b>



### Balanse

Klar Ferdig Gå 70 AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	27 201 462	27 202 155
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 201 462</b>	<b>27 202 155</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 201 462</b>	<b>27 202 155</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 322 500
Konsernfordringer	4	807 198	3 307 198
<b>Sum fordringer</b>		<b>807 198</b>	<b>4 629 698</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 775	39 370
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>901 973</b>	<b>4 669 068</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>28 103 435</b>	<b>31 871 222</b>



**Balanse**

Klar Ferdig Gå 70 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	40 000	30 000
Overkurs	3	28 058 435	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 098 435</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	0	-1 838
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-1 838</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 098 435</b>	<b>22 592</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	1 851 595
Konserngjeld	4	0	29 430 000
Annen kortsiktig gjeld		0	567 036
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>31 848 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>31 848 631</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>28 103 435</b>	<b>31 871 222</b>

22.06.2022

Styret i Klar Ferdig Gå 70 AS

Fredrik Hansen Steinum  
styreleder

Øistein Pedersen  
styremedlem



## Klar Ferdig Gå 70 AS

2021

### Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2021 frem til 31.12.2021.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjørt. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

### Driftsinntekter og -kostnader

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Note 1 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på	2021	2020
Betalbar skatt - skatteeffekt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Sum skattekostnad (inntekt)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-1 354 157	-1 887
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-1 354 157	-1 887
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Beregnet alminnelig inntekt</b>	<b>-1 354 157</b>	<b>-1 887</b>
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Beregnet grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>-1 354 157</b>	<b>-1 887</b>

Oversikt over Midlertidige forskjeller:	Endring	2021	2020
Underskudd til fremføring	-1 354 157	-1 361 565	-7 408
Avskåret rentefradrag	0	0	
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-1 354 157</b>	<b>-1 361 565</b>	<b>-7 408</b>
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt	1 354 157	1 361 565	7 408
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt 22%	0	0	0

## Note 2 - Datterselskap

Selskap	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital	Bokført verdi
Buråsen 29 AS	100%	1 537 136	21 937 439	27 201 462

Selskapet har forretningskontor i Oslo Kommune.  
Selskapet inngår per 31.12.21 i et konsern med UREM Real Estate Fund I AS som konsernspiss.  
Konsernregnskap er ikke utarbeidet da unntaksregel for midlertidig eie kommer til anvendelse.

## Note 3 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2021	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01	30 000	0	-1 838	-5 570	22 592
Gjeldskonvertering	10 000	29 420 000			29 430 000
Årets resultat		-1 361 565	1 838	5 570	-1 354 157
<b>Sum egenkapital 31.12.2021</b>	<b>40 000</b>	<b>28 058 435</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28 098 435</b>



**Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern**

<b>Mellomværende på selskap i samme konsern</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>Fordringer</b>		
Buråsen 29 AS	807 198	3 307 198
<b>Sum fordringer</b>	<b>807 198</b>	<b>3 307 198</b>
<b>Gjeld</b>		
Arctic Prosject 145 AS	0	29 430 000
	0	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>29 430 000</b>

Mellomværende av høyst kortsiktig karakter renteberegnes ikke.



**RSM Norge AS**

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Klar Ferdig Gå 70 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Klar Ferdig Gå 70 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 354 157. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/Is a member of Den norske Revisorforening.




Revisors beretning 2021 for Klar Ferdig Gå 70 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2022  
RSM Norge AS

  
Per-Henning Lie  
Statsautorisert revisor