



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 365 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANSJESENTERET GARDERMOEN
NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Haakon VIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli M. Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 415 335	13 216 111
Annen driftsinntekt		1 484 627	1 684 872
Sum inntekter		15 899 962	14 900 983
Kostnader			
Felleskostnader		1 521 738	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 035 645	1 860 420
Annen driftskostnad	4	1 153 504	2 914 511
Sum kostnader		4 710 886	4 774 931
Driftsresultat		11 189 075	10 126 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			60 976
Annen renteinntekt		46 488	96 988
Sum finansinntekter		46 488	157 964
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 902 571	2 106 860
Annen finanskostnad			339 867
Sum finanskostnader		1 902 571	2 446 727
Netto finans		-1 856 084	-2 288 763
Ordinært resultat før skattekostnad		9 332 992	7 837 289
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 053 092	1 725 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 279 900	6 111 766
Årsresultat		7 279 900	6 111 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 279 900	6 111 766
Totalresultat		7 279 900	6 111 766
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		7 228 401	6 865 884
Avsatt til annen egenkapital		51 499	
Overført fra annen egenkapital			-754 118
Sum overføringer og disponeringer		7 279 900	6 111 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		129 349 247	128 619 328
Sum varige driftsmidler	1	129 349 247	128 619 328
Sum anleggsmidler		129 349 247	128 619 328
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10		
Andre kortsiktige fordringer	7	165 739	417 850
Sum fordringer		165 739	417 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 555 538	10 485 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 555 538	10 485 502
Sum omløpsmidler		1 721 277	10 903 352
SUM EIENDELER		131 070 524	139 522 680
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 718 577	1 718 577
Beholdning av egne aksjer		2 377 397	2 377 398
Sum innskutt egenkapital		4 095 974	4 095 975
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		49 067 570	49 016 071
Sum opptjent egenkapital		49 067 570	49 016 071
Sum egenkapital	6	53 163 545	53 112 046
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 948 589	2 446 845
Sum avsetninger for forpliktelser		2 948 589	2 446 845
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	63 588 107	74 935 535
Sum annen langsiktig gjeld		63 588 107	74 935 535
Sum langsiktig gjeld		66 536 696	77 382 380
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	820 710	246 445
Betalbar skatt	5	894 620	
Annen kortsiktig gjeld	8	9 654 952	8 781 809
Sum kortsiktig gjeld		11 370 283	9 028 254
Sum gjeld		77 906 979	86 410 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		131 070 524	139 522 680



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 542487

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 365 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANSJESENTERET GARDERMOEN
NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli M. Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021



Organisasjonsnr: 977 365 643
BRANSJESENTERET GARDERMOEN
NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 415 335	13 216 111
Annen driftsinntekt		1 484 627	1 684 872
Sum inntekter		15 899 962	14 900 983
Kostnader			
Felleskostnader		1 521 738	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 035 645	1 860 420
Annen driftskostnad	4	1 153 504	2 914 511
Sum kostnader		4 710 886	4 774 931
Driftsresultat		11 189 075	10 126 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			60 976
Annen renteinntekt		46 488	96 988
Sum finansinntekter		46 488	157 964
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 902 571	2 106 860
Annen finanskostnad			339 867
Sum finanskostnader		1 902 571	2 446 727
Netto finans		-1 856 084	-2 288 763
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 053 092	1 725 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 279 900	6 111 766
Årsresultat		7 279 900	6 111 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 279 900	6 111 766
Totalresultat		7 279 900	6 111 766
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		7 228 401	6 865 884
Avsatt til annen egenkapital		51 499	



Overført fra annen egenkapital		- 754 118
Sum overføringer og disponeringer	7 279 900	6 111 766



Organisasjonsnr: 977 365 643
BRANSJESENTERET GARDERMOEN
NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Sum varige driftsmidler 1 129 349 247 128 619 328

Sum anleggsmidler 129 349 247 128 619 328

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 10

Andre kortsiktige

fordringer 7

Sum fordringer 165 739 417 850

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd, 1 555 538 10 485 502

kontanter og lignende 1 555 538 10 485 502

Sum omløpsmidler 1 721 277 10 903 352

SUM EIENDELER 131 070 524 139 522 680

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2

Beholdning av egne aksjer 1 718 577 1 718 577

Sum innskutt egenkapital 2 377 397 2 377 398

4 095 974 4 095 975

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital 49 067 570 49 016 071

49 067 570 49 016 071

Sum egenkapital 6 53 163 545 53 112 046

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 948 589	2 446 845
Sum avsetninger for forpliktelse		2 948 589	2 446 845
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	63 588 107	74 935 535
Sum annen langsiktig gjeld		63 588 107	74 935 535
Sum langsiktig gjeld		66 536 696	77 382 380
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	820 710	246 445
Betalbar skatt	5	894 620	
Annen kortsiktig gjeld	8	9 654 952	8 781 809
Sum kortsiktig gjeld		11 370 283	9 028 254
Sum gjeld		77 906 979	86 410 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		131 070 524	139 522 680



Organisasjonsnr: 977 365 643
BRANSJESENTERET GARDERMOEN
NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i Bransjesenteret Gardermoen Næringspark AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bransjesenteret Gardermoen Næringspark AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Bransjesenteret Gardermoen Næringspark AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 9. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2021-04-09 15:45

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap			
Bransjesentert Gardermoen Næringspark AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		14 415 335	13 216 111
Annen driftsinntekt		1 484 627	1 684 872
Sum driftsinntekter		<u>15 899 962</u>	<u>14 900 983</u>
Felleskostnader		1 521 738	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 035 645	1 860 420
Annen driftskostnad	4	1 153 504	2 914 511
Sum driftskostnader		<u>4 710 886</u>	<u>4 774 931</u>
Driftsresultat		<u>11 189 075</u>	<u>10 126 052</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	60 976
Annen renteinntekt		46 488	96 988
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 902 571	2 106 860
Annen finanskostnad		0	339 867
Resultat av finansposter		<u>-1 856 084</u>	<u>-2 288 763</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		9 332 992	7 837 289
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 053 092	1 725 523
Ordinært resultat		<u>7 279 900</u>	<u>6 111 766</u>
Årsresultat		<u>7 279 900</u>	<u>6 111 766</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		7 228 401	6 865 884
Avsatt til annen egenkapital		51 499	0
Overført fra annen egenkapital		0	754 118
Sum overføringer		<u>7 279 900</u>	<u>6 111 766</u>

**Balanse**

Bransjesentert Gardermoen Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 718 577	1 718 577
Annen innskutt egenkapital		2 377 397	2 377 398
Sum innskutt egenkapital		<u>4 095 974</u>	<u>4 095 975</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 067 570	49 016 071
Sum opptjent egenkapital		<u>49 067 570</u>	<u>49 016 071</u>
Sum egenkapital	6	<u>53 163 545</u>	<u>53 112 046</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	2 948 589	2 446 845
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 948 589</u>	<u>2 446 845</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	63 588 107	74 935 535
Sum annen langsiktig gjeld		<u>63 588 107</u>	<u>74 935 535</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	820 710	246 445
Betalbar skatt	5	894 620	0
Annen kortsiktig gjeld	8	9 654 952	8 781 809
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 370 283</u>	<u>9 028 254</u>
Sum gjeld		<u>77 906 979</u>	<u>86 410 634</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>131 070 524</u>	<u>139 522 680</u>

Oslo, 09.04.2021

Styret i Bransjesentert Gardermoen Næringspark AS

Bjørn E. Dæhlie
Styreleder

Asgeir Solheim
Styremedlem

Legally signed by
Asgeir Solheim
09.04.2021Legally signed by
Bjørn Erlend Dæhlie
11.04.2021**Resultatregnskap**

Bransjesentert Gardermoen Næringspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		14 415 335	13 216 111
Annen driftsinntekt		1 484 627	1 684 872
Sum driftsinntekter		<u>15 899 962</u>	<u>14 900 983</u>
Felleskostnader		1 521 738	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 035 645	1 860 420
Annen driftskostnad	4	1 153 504	2 914 511
Sum driftskostnader		<u>4 710 886</u>	<u>4 774 931</u>
Driftsresultat		<u>11 189 075</u>	<u>10 126 052</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	60 976
Annen renteinntekt		46 488	96 988
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 902 571	2 106 860
Annen finanskostnad		0	339 867
Resultat av finansposter		<u>-1 856 084</u>	<u>-2 288 763</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		9 332 992	7 837 289
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 053 092	1 725 523
Ordinært resultat		<u>7 279 900</u>	<u>6 111 766</u>
Årsresultat		<u>7 279 900</u>	<u>6 111 766</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		7 228 401	6 865 884
Avsatt til annen egenkapital		51 499	0
Overført fra annen egenkapital		0	754 118
Sum overføringer		<u>7 279 900</u>	<u>6 111 766</u>



Balanse			
Bransjesentert Gardermoen Næringspark AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		129 349 247	128 619 328
Sum varige driftsmidler	1	<u>129 349 247</u>	<u>128 619 328</u>
Sum anleggsmidler		<u>129 349 247</u>	<u>128 619 328</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	165 739	417 850
Sum fordringer		<u>165 739</u>	<u>417 850</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 555 538	10 485 502
Sum omløpsmidler		<u>1 721 277</u>	<u>10 903 352</u>
Sum eiendeler		<u>131 070 524</u>	<u>139 522 680</u>

**Balanse**

Bransjesentert Gardermoen Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 718 577	1 718 577
Annen innskutt egenkapital		2 377 397	2 377 398
Sum innskutt egenkapital		<u>4 095 974</u>	<u>4 095 975</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 067 570	49 016 071
Sum opptjent egenkapital		<u>49 067 570</u>	<u>49 016 071</u>
Sum egenkapital	6	<u>53 163 545</u>	<u>53 112 046</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	2 948 589	2 446 845
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 948 589</u>	<u>2 446 845</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	63 588 107	74 935 535
Sum annen langsiktig gjeld		<u>63 588 107</u>	<u>74 935 535</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	820 710	246 445
Betalbar skatt	5	894 620	0
Annen kortsiktig gjeld	8	9 654 952	8 781 809
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 370 283</u>	<u>9 028 254</u>
Sum gjeld		<u>77 906 979</u>	<u>86 410 634</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>131 070 524</u>	<u>139 522 680</u>

Oslo, 09.04.2021

Styret i Bransjesentert Gardermoen Næringspark AS

Bjørn E. Dæhlie
Styreleder

Asgeir Solheim
Styremedlem



Bransjesenteret Gardermoen Næringspark AS
Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

a) Driftsinntekter

Inntektsføring skjer løpende.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og eventuelle endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%, på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Konsernregnskap

Selskapet inngår i Gardermoen Holding konsernet. Selskapet har anvendt unntaksregelen for små foretak i regnskapsloven og utarbeider ikke konsernregnskap.

g) Konsernbidrag

Konsernbidrag er regnskapsført som egenkapitaltransaksjon der egenkapital er økt/ redusert med 78% av brutto konsernbidragsbeløp.



Bransjesenteret Gardermoen Næringspark AS
Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Anleggsmidler

(Alle tall i 1000 kr)

Type anleggsmiddel	Bygning	Tomt	Prosjekt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	99 776	36 540	149	136 465
Tilgang	1 648		1 117	2 765
Avgang				0
Anskaffelseskost 31.12.	101 424	36 540	1 266	139 230
Akk av-/nedskrivning 01.01	7 845	-	-	7 845
Avskrivning	2 036	-	-	2 036
Nedskrivning	-	-	-	0
Akkumulerte av-/nedskrivninger 31.12	9 881	0	0	9 881
Balansført verdi pr. 31.12.	91 543	36 540	1 266	129 349

Det er pant i favør av en norsk kredittinstitusjon på eiendommen.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	1 718 577	1	1 718 577

Samtlige aksjer er eid av Gardermoen Holding AS.
Aksjene er pantsatt i favør av en norsk kredittinstitusjon.

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående personer

Selskapet har ikke stillet sikkerhet for eller ytet lån til nærstående personer.

Note 4 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

(Alle tall i 1000 kr)

Personer	2020	2019
Daglig leder	-	-
Styre	-	-
Revisor, revisjon 1)	31	30
Revisor, rådgivning 1)	-	-
Sum	31	30

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

1) Beløpet er uten merverdiavgift.



Bransjesenteret Gardermoen Næringspark AS
Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Skattekostnad

(Alle tall i 1000 kr)

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad og konsernbidrag	9 333	7 837
Permanente forskjeller, inkludert konsernbidrag	(1)	5
Grunnlag for årets skattekostnad	9 332	7 842
Endring i midlertidige resultatforskjeller som inngår i utsatt skatt/skattefordel	(2 281)	(2 887)
Endring i underskudd og godtgjørelse til fremføring	-	-
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	7 051	4 955
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	(2 985)	(4 955)
+/- Andre endringer	-	-
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	4 066	-

Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt (22% av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	1 551	1 090
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	-	-
Sum betalbar skatt i resultatet	1 551	1 090
Brutto endring utsatt skatt	502	635
Utsatt skatt/skattefordel ved kjøp av selskaper	-	-
Utsatt skatt ved salg av selskaper	-	-
Andre endringer	-	-
Årets totale skattekostnad	2 053	1 726

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/skattefordel:

Midlertidige forskjeller:	2020	2019	Endring
<i>Anleggsmidler</i>			
Driftsmidler	13 403	11 122	(2 281)
<i>Omløpsmidler</i>			
Gjeld	-	-	-
Netto midlertidige forskjeller	13 403	11 122	(2 281)
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag for utsatt skatt	13 403	11 122	(2 281)
22% utsatt skatt	2 949	2 447	502
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-
Utsatt skatt i balansen	2 949	2 447	502

Betalbar skatt i balansen	2020	2019
Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	895	-
Skattevirkning av konsernbidrag	-	-
Betalbar skatt i balansen	895	-

Avstemning av skattekostnaden	2020	2019
22% av resultat før skatt	2 053	1 724
Permanente forskjeller (utbytte, skattefritt salg mv)	(0)	1
Andel stille deltaker, resultatandel, TS mv	-	-
Skattefritt salg og nedskrivning av aksjer	-	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-
Effekt av endret skattesats	-	-
Nåverddjustering	-	-
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 054	1 726



Bransjesenteret Gardermoen Næringspark AS
Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Egenkapital

(Alle tall i 1000 kr)

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	1 719	2 377	49 016	53 112
Årrest resultat	-	-	7 280	7 280
Konsernbidrag uten skatteeffekt	-	-	(4 900)	-4 900
Konsernbidrag med skatteeffekt	-	-	(2 328)	-2 328
Egenkapital 31.12.	1 719	2 377	49 067	53 164

Note 7 Andre kortsiktige fordringer

(Alle tall i 1000 kr)

	2020	2019
Forskuddsbetalt til leverandør	-	184
Fordring merverdiavgift	165	234
Sum	165	418

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

(Alle tall i 1000 kr)

	2020	2019
For mye fakturert felleskost	203	21
Periodisering	53	104
Forskuddsfakturert husleie samt forskuddsbetalt	1 133	301
Depositum	381	400
Konsernbidrag	7 885	7 956
Sum	9 655	8 782

Note 9 Leverandørgjeld

(Alle tall i 1000 kr)

	2020	2019
Leverandørgjeld eksterne	821	246
Leverandørgjeld konsernselskaper	-	-
Sum	821	246

Note 10 Kundefordringer

(Alle tall i 1000 kr)

	2020	2019
Kundefordringer eksterne	-	0
Sum	0	0

Note 11 Øvrig langsiktig gjeld

(Alle tall i 1000 kr)

	2020	2019
Gjeld til konsernselskap	63 588	74 936
Sum	63 588	74 936

Note 12 Risiko knyttet til covid-19 pandemien

Som en følge av covid 19 pandemien kan enkelte leietagere få likviditetsproblemer og de vil få problemer med å betale leien til rett tid fremover. Selskapet jobber aktivt med denne