



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 378 649  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAKOB IDLAND AS  
Forretningsadresse: Leiteveien 27  
4312 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgrim Hall Idland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 195 962	1 048 431
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 195 962</b>	<b>1 048 431</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	89 088	18 224
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	211 555	237 430
Annen driftskostnad		936 574	413 611
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 237 217</b>	<b>669 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 255</b>	<b>379 166</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 790	53 984
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 790</b>	<b>53 984</b>
Annen rentekostnad		3 787	6 097
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 787</b>	<b>6 097</b>
<b>Netto finans</b>		<b>49 003</b>	<b>47 887</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 748</b>	<b>427 053</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 748</b>	<b>427 053</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 748</b>	<b>427 053</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 748</b>	<b>427 053</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 748</b>	<b>427 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 748	427 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 748</b>	<b>427 053</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	870 500	870 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	612 965	824 520
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 483 465</b>	<b>1 695 020</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	500	500
Andre langsiktige fordringer	1, 4	2 443 601	2 443 601
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 444 101</b>	<b>2 444 101</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 927 566</b>	<b>4 139 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1, 4	184 411	6 445
<b>Sum fordringer</b>		<b>184 411</b>	<b>6 445</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		305 786	315 338
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>305 786</b>	<b>315 338</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>490 197</b>	<b>321 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 417 762</b>	<b>4 460 903</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 677 833	3 670 085
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 677 833</b>	<b>3 670 085</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 777 833</b>	<b>3 770 085</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	486 703	586 201
Øvrig langsiktig gjeld		65 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>551 703</b>	<b>586 201</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>551 703</b>	<b>586 201</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 804	31 651
Skyldig offentlige avgifter		17 146	72 967
Annen kortsiktig gjeld		69 277	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 227</b>	<b>104 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>639 930</b>	<b>690 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 417 762</b>	<b>4 460 903</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 659356

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 378 649  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAKOB IDLAND AS  
Forretningsadresse: Leiteveien 27  
4312 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgrim Hall Idland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 964 378 649  
JAKOB IDLAND AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 195 962	1 048 431
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 195 962</b>	<b>1 048 431</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	89 088	18 224
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	211 555	237 430
Annen driftskostnad		936 574	413 611
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 237 217</b>	<b>669 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 255</b>	<b>379 166</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 790	53 984
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 790</b>	<b>53 984</b>
Annen rentekostnad		3 787	6 097
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 787</b>	<b>6 097</b>
<b>Netto finans</b>		<b>49 003</b>	<b>47 887</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 748</b>	<b>427 053</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 748</b>	<b>427 053</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 748</b>	<b>427 053</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 748</b>	<b>427 053</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 748</b>	<b>427 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 748	427 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 748</b>	<b>427 053</b>



Organisasjonsnr: 964 378 649  
JAKOB IDLAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	870 500	870 500
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	612 965	824 520
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 483 465</b>	<b>1 695 020</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	7	500	500
Andre langsiktige fordringer	1, 4	2 443 601	2 443 601
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 444 101</b>	<b>2 444 101</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 927 566</b>	<b>4 139 121</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1, 4	184 411	6 445
<b>Sum fordringer</b>		<b>184 411</b>	<b>6 445</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		305 786	315 338
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>305 786</b>	<b>315 338</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>490 197</b>	<b>321 783</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 417 762</b>	<b>4 460 903</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 677 833	3 670 085
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 677 833</b>	<b>3 670 085</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 777 833</b>	<b>3 770 085</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	486 703	586 201
Øvrig langsiktig gjeld		65 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>551 703</b>	<b>586 201</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>551 703</b>	<b>586 201</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 804	31 651
Skyldig offentlige avgifter		17 146	72 967
Annen kortsiktig gjeld		69 277	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 227</b>	<b>104 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>639 930</b>	<b>690 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 417 762</b>	<b>4 460 903</b>



Organisasjonsnr: 964 378 649  
JAKOB IDLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Resultatregnskap

### Jakob Idland AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		1 195 962	1 048 431
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 195 962</b>	<b>1 048 431</b>
Lønnskostnad	4	89 088	18 224
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	211 555	237 430
Annen driftskostnad		936 574	413 611
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 237 217</b>	<b>669 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 255</b>	<b>379 166</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 790	53 984
Annen rentekostnad		3 787	6 097
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>49 003</b>	<b>47 887</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>7 748</b>	<b>427 053</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>7 748</b>	<b>427 053</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 748	427 053
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 748</b>	<b>427 053</b>



## Balanse

### Jakob Idland AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	870 500	870 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	612 965	824 520
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 483 465</b>	<b>1 695 020</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	500	500
Andre langsiktige fordringer	1, 4	2 443 601	2 443 601
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 444 101</b>	<b>2 444 101</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 927 566</b>	<b>4 139 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1, 4	184 411	6 445
<b>Sum fordringer</b>		<b>184 411</b>	<b>6 445</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		305 786	315 338
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>490 197</b>	<b>321 783</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 417 762</b>	<b>4 460 903</b>

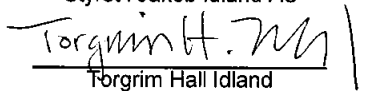


Balanse

Jakob Idland AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 677 833	3 670 085
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 677 833</b>	<b>3 670 085</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 777 833</b>	<b>3 770 085</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	486 703	586 201
Øvrig langsiktig gjeld		65 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>551 703</b>	<b>586 201</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 804	31 651
Skyldig offentlige avgifter		17 146	72 967
Annen kortsiktig gjeld		69 277	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 227</b>	<b>104 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>639 930</b>	<b>690 819</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 417 762</b>	<b>4 460 903</b>

Sandnes, 17.08.2021  
Styret i Jakob Idland AS

  
Torgunn H. M. Idland  
styreleder/daglig leder



*Noter 2020*  
**Jakob Idland AS**

**Note 1: Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

**a) Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**d) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**e) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

**Note 2 : Anleggsmidler**

Type anleggsmiddel	Boliger og bygninger	Maskiner, bil mv	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	870 500	2 040 267	2 910 767
Tilgang i året ved fisjon	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	870 500	2 040 267	2 910 767
Akkumulert avskrivning 31.12	0	1 427 302	1 427 302
Balansført verdi pr. 31.12	870 500	612 965	1 483 465
Årets avskrivning	0	211 555	211 555



*Noter 2020*  
**Jakob Idland AS**

**Note 3: Skattekostnad**

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
<b>Sum skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	7 748	427 053
Permanente forskjeller	135 122	2 910
Endring i midlertidige forskjeller	-142 870	-429 963
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Betalbar skatt på årets skattegrunnlag - 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Betalbar skatt på årets skattegrunnlag - 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:</b>		
Anleggsmidler	365 406	363 476
Gevinst og tapskonto	530 022	662 528
Underskudd til framføring	-1 794 145	-1 937 015
<b>Sum grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>-898 717</b>	<b>-911 011</b>
<b>Utsatt skatt/skattefordel - 22%</b>	<b>-197 718</b>	<b>-200 422</b>

Utsatt skattefordel er ikke regnskapsført iht god regnskapsskikk for små selskap.

**Note 4: Lønnskostnader**

<b>Posten lønnskostnader er slått sammen av:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	59 727	0
Arbeidsgiveravgift	26 071	18 224
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 290	0
<b>Sum</b>	<b>89 088</b>	<b>18 224</b>

Antall årsverk sysselsatt i selskapet 0 0

**Ytelser til ledende personer:** **Daglig leder** **Styret**

Annen godtgjørelse 192.200 0

**Innskuddspensjon**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



*Noter 2020*  
**Jakob Idland AS**

**Lån, garantier mv**

Selskapet har gitt lån til daglig leder med kr. 2.601.822. Lånet er renteberegnet. Lånet er tinglyst med pant i fast eiendom. Lånet skal gjøres opp i løpet av 4 år. Det er ikke stillet garantier eller ytet andre lån til nærstående parter. Daglig leder eller styret har ikke avtale om lønn eller opsjoner etter fratreden fra sin stilling.

**Revisor**

Selskapet har meldt fravalg av revisjon.

**Note 5: Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i Jakob Idland AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1.000	100.000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonærer (verv)	Antall	Pålydende	Balansført	Eierandel
Torgrim Hall Idland (styreleder/daglig leder)	100	1 000	100 000	100,00 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>	<b>100,00 %</b>

**Note 6: Egenkapital**

	Akse- kapital	Annen egenkap.	Sum
<b>Egenkapital pr. 01.01</b>	<b>100 000</b>	<b>3 670 085</b>	<b>3 770 085</b>
Årets resultat	0	7 748	7 748
Tilleggsutbytte	0	0	0
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>3 677 833</b>	<b>3 777 833</b>

**Note 7: Aksjer i andre selskap**

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:	Eierandel/ stemmeandel	Bokført verdi
<b>Aksjer i andre selskap:</b>		
Sandnes Sentrum AS	2 aksjer	500

**Note 8: Pantstillelser, garantiansvar**

Selskapets bankforbindelse har pant i personbil. Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 486.703. Balansført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr. 467.865.