



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 595 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FESTINA LENTE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 174D
3915 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 082	
Sum kostnader		7 082	
Driftsresultat		-7 082	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 082	0
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 082	0
Årsresultat		-7 082	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-7 082	
Sum overføringer og disponeringer		-7 082	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 733 811	
Sum finansielle anleggsmidler		2 733 811	
Sum anleggsmidler		2 733 811	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	1 000 000	
Sum fordringer		1 000 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 073 538	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 073 538	
Sum omløpsmidler		2 073 538	0
SUM EIENDELER		4 807 349	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 828 000 aksjer à kr 1,00)	4, 5	2 828 000	
Overkurs	5	1 992 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		4 814 430	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	5	7 082	
Sum opptjent egenkapital		-7 082	
Sum egenkapital	5	4 807 349	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 807 349	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 219512

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 595 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FESTINA LENTE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 174D
3915 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022



Organisasjonsnr: 827 595 322
FESTINA LENTE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 082	
Sum kostnader		7 082	
Driftsresultat		-7 082	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 082	0
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 082	0
Årsresultat		-7 082	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-7 082	
Sum overføringer og disponeringer		-7 082	



Organisasjonsnr: 827 595 322
FESTINA LENTE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 2 733 811

Sum finansielle
anleggsmidler 2 733 811

Sum anleggsmidler 2 733 811

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2 1 000 000

Sum fordringer 1 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 1 073 538

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 073 538

Sum omløpsmidler 2 073 538

0

SUM EIENDELER 4 807 349

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 828 000
aksjer à kr 1,00) 4, 5 2 828 000

Overkurs 5 1 992 000

Annen innskutt egenkapital 5 -5 570

Sum innskutt egenkapital 4 814 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 7 082

Sum opptjent egenkapital -7 082

Sum egenkapital 5 4 807 349

0

Sum langsiktig gjeld 0

0



Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 807 349	0



Organisasjonsnr: 827 595 322
FESTINA LENTE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet er nystiftet i 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Blå 174 AS	2733811.00			2733811.00

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1000000.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

FESTINA LENTE EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet er nystiftet i 2021.



Noter 2021

FESTINA LENTE EIENDOM AS

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Blå 174 AS	2 733 811			2 733 811
			2021	2020

Fordringer

Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern 1 000 000

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 828 000	1,00	2 828 000,00
Sum	2 828 000		2 828 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BORGERKLUBBEN HUMANITAS	1 500 000	53,04%	Ordinære aksjer
DR. ESSEN STORVAND AS	100 000	3,54%	Ordinære aksjer
HANS ARVE HOLDING AS	100 000	3,54%	Ordinære aksjer
HAVLY INVEST AS	100 000	3,54%	Ordinære aksjer
Johansen, Ole Jørgen	100 000	3,54%	Ordinære aksjer
Kittilsen, Tore	100 000	3,54%	Ordinære aksjer
SKOLEGÅRDEN EIENDOM AS	90 000	3,18%	Ordinære aksjer
LK-HK AS	60 000	2,12%	Ordinære aksjer
ANDR AASLAND AS	40 000	1,41%	Ordinære aksjer
Christensen, Jonas	40 000	1,41%	Ordinære aksjer
ERNST INVEST AS	40 000	1,41%	Ordinære aksjer
LAL HOLDING AS	40 000	1,41%	Ordinære aksjer
Riise, Morten	40 000	1,41%	Ordinære aksjer
SOLVANG REVISJON AS	40 000	1,41%	Ordinære aksjer
Thorsen, Terje	40 000	1,41%	Ordinære aksjer
ELEKTROTEKNIKK AS	22 000	0,78%	Ordinære aksjer
INVEST SRG GRENLAND AS	22 000	0,78%	Ordinære aksjer
Rønhaug, Jan	22 000	0,78%	Ordinære aksjer
Wroldsen, Jens	22 000	0,78%	Ordinære aksjer
ADMINI AS	20 000	0,71%	Ordinære aksjer
GISLE HOLDING AS	20 000	0,71%	Ordinære aksjer
Lillestøl, Reidar Lunde	20 000	0,71%	Ordinære aksjer
IPAHLA INVEST AS	12 000	0,42%	Ordinære aksjer
P O HOLDING AS	12 000	0,42%	Ordinære aksjer
KJELL M HÅKONSEN AS	10 000	0,35%	Ordinære aksjer
Andre aksjeeiere	216 000	7,64%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 828 000	100,00%	



Noter 2021

FESTINA LENTE EIENDOM AS

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Økning AK/overkurs	2 828 000	1 992 000		4 820 000
Reduksjon annen innskutt EK				(5 570)
Årets resultat			(7 082)	(7 082)
Egenkapital 31.12.2021	2 828 000	1 992 000	(7 082)	4 807 349

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(12 652)	12 652
Netto forskjeller	0	(12 652)	12 652
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	12 652	(12 652)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 7 - Skatt

	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(7 082)
+/- Permanente forskjeller	(5 570)
Årets skattegrunnlag	(12 652)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0
Betalbar skatt i balansen	0