



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 894 277
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORION EIENDOM ALTA AS
Forretningsadresse: Bronseveien 9
9518 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronald Seipæjervi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 017 763	-168 800
Annen driftsinntekt		1 953 255	1 108 645
Sum inntekter		2 971 018	939 845
Kostnader			
Varekostnad		2 862 635	0
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	422 291	204 184
Annen driftskostnad		217 632	245 285
Sum kostnader		3 502 558	449 469
Driftsresultat		-531 540	490 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 646	235
Annen finansinntekt		1 711	1 628
Sum finansinntekter		7 357	1 863
Annen rentekostnad		840 338	406 511
Sum finanskostnader		840 338	406 511
Netto finans		-832 981	-404 648
Resultat før skattekostnad		-1 364 521	85 727
Skattekostnad	4	38 142	18 859
Årsresultat		-1 402 663	66 868
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 265 571	0
Annen egenkapital		-137 092	66 868
Sum overføringer og disponeringer		-1 402 663	66 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	38 142
Sum immaterielle eiendeler		0	38 142
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 157 603	5 268 103
Sum varige driftsmidler		9 157 603	5 268 103
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 887 518	3 887 518
Sum finansielle anleggsmidler		3 887 518	3 887 518
Sum anleggsmidler		13 045 121	9 193 762
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 823	30 000
Andre kortsiktige fordringer		9 323	29 286
Sum fordringer		12 146	59 286
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		403 736	120 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		403 736	120 669
Sum omløpsmidler		415 882	179 955
SUM EIENDELER		13 461 004	9 373 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 400 000	1 400 000
Overkurs		4 480	4 480
Sum innskutt egenkapital		1 404 480	1 404 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	137 092
Udekket tap	7	1 265 571	0
Sum opptjent egenkapital		-1 265 571	137 092
Sum egenkapital		138 909	1 541 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 672 250	7 300 000
Langsiktig konserngjeld	5	300 000	300 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 972 250	7 600 000
Sum langsiktig gjeld		12 972 250	7 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 924	3 660
Betalbar skatt	4	0	32 683
Skyldige offentlige avgifter		106 103	0
Annen kortsiktig gjeld		198 817	195 801
Sum kortsiktig gjeld		349 844	232 144
Sum gjeld		13 322 094	7 832 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 461 004	9 373 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 361911

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 894 277
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORION EIENDOM ALTA AS
Forretningsadresse: Bronseveien 9
9518 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronald Seipjervi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 894 277
ORION EIENDOM ALTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 017 763	-168 800
Annen driftsinntekt		1 953 255	1 108 645
Sum inntekter		2 971 018	939 845
Kostnader			
Varekostnad		2 862 635	0
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	422 291	204 184
Annen driftskostnad		217 632	245 285
Sum kostnader		3 502 558	449 469
Driftsresultat		-531 540	490 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 646	235
Annen finansinntekt		1 711	1 628
Sum finansinntekter		7 357	1 863
Annen rentekostnad		840 338	406 511
Sum finanskostnader		840 338	406 511
Netto finans		-832 981	-404 648
Resultat før skattekostnad		-1 364 521	85 727
Skattekostnad	4	38 142	18 859
Årsresultat		-1 402 663	66 868
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 265 571	0
Annen egenkapital		-137 092	66 868
Sum overføringer og disponeringer		-1 402 663	66 868



Organisasjonsnr: 994 894 277
ORION EIENDOM ALTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	38 142
Sum immaterielle eiendeler		0	38 142
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 157 603	5 268 103
Sum varige driftsmidler		9 157 603	5 268 103
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 887 518	3 887 518
Sum finansielle anleggsmidler		3 887 518	3 887 518
Sum anleggsmidler		13 045 121	9 193 762
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 823	30 000
Andre kortsiktige fordringer		9 323	29 286
Sum fordringer		12 146	59 286
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		403 736	120 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		403 736	120 669
Sum omløpsmidler		415 882	179 955
SUM EIENDELER		13 461 004	9 373 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 400 000	1 400 000



Overkurs		4 480	4 480
Sum innskutt egenkapital		1 404 480	1 404 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	137 092
Udekket tap	7	1 265 571	0
Sum opptjent egenkapital		-1 265 571	137 092
Sum egenkapital		138 909	1 541 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	12 672 250	7 300 000
Langsiktig konserngjeld	5	300 000	300 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 972 250	7 600 000
Sum langsiktig gjeld		12 972 250	7 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 924	3 660
Betalbar skatt	4	0	32 683
Skyldige offentlige avgifter		106 103	0
Annen kortsiktig gjeld		198 817	195 801
Sum kortsiktig gjeld		349 844	232 144
Sum gjeld		13 322 094	7 832 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 461 004	9 373 717



Organisasjonsnr: 994 894 277
ORION EIENDOM ALTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

7

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har tappt halvparten av aksjekapitalen og styrets handle plikt har inntrådt. Selskapet eier et bygg som det er gjennomført store ombygninger på i 2024. Dette kommer også frem i utgifter. Fremover er det lange utleie kontrakter som gjør at selskapet allerede i 2025 vil tjene penger. Styret anser derfor at fortsatt drift er tilstede.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3887518.00	3887518.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	300000.00	80000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
9558250.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
12672280.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9160496.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
30000000.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Det er stilt pant i eiendom gnr 31, bnr 711 inn til kr 20.000.000.
Factoringavtale inn til kr 200.000. Det er stilt pant i gnr. 32 bnr 578 inn
til kr 10.000.000. Det er stilt pant i gnr 32 bnr 578 inn til kr 20.000.000.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ORION EIENDOM ALTA AS
994 894 277

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 017 763	-168 800
Annen driftsinntekt		1 953 255	1 108 645
Sum driftsinntekter		2 971 018	939 845
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 862 635	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-422 291	-204 184
Annen driftskostnad		-217 632	-245 285
Sum driftskostnader		-3 502 558	-449 469
Driftsresultat		-531 540	490 375
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 646	235
Annen finansinntekt		1 711	1 628
Sum finansinntekter		7 357	1 863
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-840 338	-406 511
Sum finanskostnader		-840 338	-406 511
Netto finans		-832 981	-404 648
Resultat før skattekostnad		-1 364 521	85 727
Skattekostnad	4	-38 142	-18 859
Årsresultat		-1 402 663	66 868
Overføringer			
Annen egenkapital		-137 092	66 868
Udekket tap		-1 265 571	0
Sum overføringer		-1 402 663	66 868



ORION EIENDOM ALTA AS
994 894 277

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	38 142
Sum immaterielle eiendeler		0	38 142
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 157 603	5 268 103
Sum varige driftsmidler		9 157 603	5 268 103
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 887 518	3 887 518
Sum finansielle anleggsmidler		3 887 518	3 887 518
Sum anleggsmidler		13 045 121	9 193 762
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 823	30 000
Andre kortsiktige fordringer		9 323	29 286
Sum fordringer		12 146	59 286
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		403 736	120 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		403 736	120 669
Sum omløpsmidler		415 882	179 955
SUM EIENDELER		13 461 004	9 373 717



ORION EIENDOM ALTA AS
994 894 277

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 400 000	1 400 000
Overkurs		4 480	4 480
Sum innskutt egenkapital		1 404 480	1 404 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	137 092
Udekket tap	7	-1 265 571	0
Sum opptjent egenkapital		-1 265 571	137 092
Sum egenkapital		138 909	1 541 572
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 672 250	7 300 000
Langsiktig konserngjeld	5	300 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 972 250	7 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 924	3 660
Betalbar skatt	4	0	32 683
Skyldige offentlige avgifter		106 103	0
Annen kortsiktig gjeld		198 817	195 801
Sum kortsiktig gjeld		349 844	232 144
Sum gjeld		13 322 094	7 832 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 461 004	9 373 717

ALTA, 19.03.2025

Ronald Seipæjervi
styrets leder

Malin Moeng
styremedlem



ORION EIENDOM ALTA AS
994 894 277

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ORION EIENDOM ALTA AS
994 894 277

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	7 851 388
Tilgang i året	4 311 792
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	12 163 180
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 583 286
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-3 005 577
Balanseført verdi pr 31.12	9 157 603
Årets av- og nedskrivninger	422 291
Økonomisk levetid	0 - 30
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-4 571	-165 650	161 078
Fremførbart underskudd	0	-1 202 943	1 202 943
Kortsiktig gjeld	-168 800	-169 300	500
Netto forskjeller	-173 371	-1 537 893	1 364 521
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	173 371	1 537 893	-1 364 521
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	-38 142	0	-38 142

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 887 518	3 887 518

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	300 000	80 000

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 400	1 000	1 400 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
NNB Eiendom AS	1 400	100,00	Ordinære



ORION EIENDOM ALTA AS
994 894 277

Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har tapt halvparten av aksjekapitalen og styrets handle plikt har inntrådt. Selskapet eier et bygg som det er gjennomført store ombygninger på i 2024. Dette kommer også frem i utgifter. Fremover er det lange utleie kontrakter som gjør at selskapet allerede i 2025 vil tjene penger. Styret anser derfor at fortsatt drift er tilstede.

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 558 250
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 672 280
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 160 496
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	30 000 000

Mer om gjeld

Det er stilt pant i eiendom gnr 31, bnr 711 inn til kr 20.000.000.

Factoringavtale inn til kr 200.000.

Det er stilt pant i gnr. 32 bnr 578 inn til kr 10.000.000.

Det er stilt pant i gnr 32 bnr 578 inn til kr 20.000.000.