



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 002 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XPORICO COMMUNITIES AS
Forretningsadresse: c/o Petersson
Krillåsveien 4B
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stefan Anders Petersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 380 184	1 542 730
Sum inntekter		2 380 184	1 542 730
Kostnader			
Varekostnad		114 744	201 248
Lønnskostnad	4	802 878	205 499
Annen driftskostnad	4	1 167 235	652 118
Sum kostnader		2 084 857	1 058 865
Driftsresultat		295 327	483 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	26
Annen finansinntekt		807 426	3 491
Sum finansinntekter		807 486	3 517
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-12 094	0
Annen rentekostnad		7 913	321
Annen finanskostnad		70 469	24 919
Sum finanskostnader		66 288	25 240
Netto finans		741 198	-21 723
Ordinært resultat før skattekostnad		1 036 525	462 142
Skattekostnad på ordinært resultat		66 605	112 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		969 920	349 369
Årsresultat		969 920	349 369
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		969 921	349 368
Sum overføringer og disponeringer		969 921	349 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6,7	7 801	
Andre fordringer		128 493	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		136 294	6 000
Sum anleggsmidler		136 294	6 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 192 716	318 371
Andre fordringer		71 462	146 355
Sum fordringer		1 264 178	464 726
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		223 030	265 711
Sum investeringer		223 030	265 711
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	50 037	142 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 037	142 667
Sum omløpsmidler		1 537 245	873 104
SUM EIENDELER		1 673 539	879 104

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Selskapskapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 541	-7 541
Sum innskutt egenkapital		22 459	22 459
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 444 313	474 392
Sum opptjent egenkapital		1 444 313	474 392
Sum egenkapital	2	1 466 772	496 851
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 069	63 598
Betalbar skatt	5	66 604	112 773
Skyldige offentlige avgifter		293 511	143 533
Annen kortsiktig gjeld		-258 417	62 350
Sum kortsiktig gjeld		206 767	382 254
Sum gjeld		206 767	382 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 673 539	879 105



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 379744

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 002 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XPLORICO COMMUNITIES AS
Forretningsadresse: c/o Petersson
Krillåsveien 4B
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stefan Anders Petersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 002 693
XPLOLICO COMMUNITIES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 380 184	1 542 730
Sum inntekter		2 380 184	1 542 730
Kostnader			
Varekostnad		114 744	201 248
Lønnskostnad	4	802 878	205 499
Annen driftskostnad	4	1 167 235	652 118
Sum kostnader		2 084 857	1 058 865
Driftsresultat		295 327	483 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	26
Annen finansinntekt		807 426	3 491
Sum finansinntekter		807 486	3 517
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-12 094	0
Annen rentekostnad		7 913	321
Annen finanskostnad		70 469	24 919
Sum finanskostnader		66 288	25 240
Netto finans		741 198	-21 723
Ordinært resultat før skattekostnad		1 036 525	462 142
Skattekostnad på ordinært resultat		66 605	112 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		969 920	349 369
Årsresultat		969 920	349 369
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		969 921	349 368
Sum overføringer og disponeringer		969 921	349 368



Organisasjonsnr: 918 002 693
XPLORICO COMMUNITIES AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2019** **2018**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6,7	7 801	
Andre fordringer	128 493	6 000
Sum finansielle anleggsmidler	136 294	6 000
Sum anleggsmidler	136 294	6 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1 192 716	318 371
Andre fordringer	71 462	146 355
Sum fordringer	1 264 178	464 726

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	223 030	265 711
Sum investeringer	223 030	265 711

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	50 037	142 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 037	142 667

Sum omløpsmidler **1 537 245** **873 104**

SUM EIENDELER **1 673 539** **879 104**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 541	-7 541
Sum innskutt egenkapital		22 459	22 459

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	1 444 313	474 392
Sum opptjent egenkapital		1 444 313	474 392



Sum egenkapital	2	1 466 772	496 851
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 069	63 598
Betalbar skatt	5	66 604	112 773
Skyldige offentlige avgifter		293 511	143 533
Annen kortsiktig gjeld		-258 417	62 350
Sum kortsiktig gjeld		206 767	382 254
Sum gjeld		206 767	382 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 673 539	879 105



Organisasjonsnr: 918 002 693
XPLORICO COMMUNITIES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene

Note
1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SDERBERG SARA MARGARETHA	9381.00	31.30%	Ordinære aksjer
Stefan Anders Petersson	9381.00	31.30%	Ordinære aksjer
Xplorico AS	8538.00	28.40%	Ordinære aksjer
Vmr AS	2400.00	8.00%	Ordinære aksjer
Konsulent 1 AS	300.00	1.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	698959.00	177624.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	98545.00	25044.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5373.00	2830.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	802877.00	205498.00

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

4

Obligatorisk tjenestepensjon

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Nornir Insight AS	100.00%	100.00%	-640248.00	176314.00

Note

5

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------	--------------	------------------



66605.00 112773.00

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66605.00	112773.00

Note

3

Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	129.00
<u>Skyldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	32745.00

Note

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		-7541.00
<u>Andre endringer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		-7541.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	474392.00		
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	969921.00		
<u>Andre endringer</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1466772.00		



Årsregnskap 2019 Xplorico AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 002 693



RESULTATREGNSKAP

XPLORICO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		2 380 184	1 542 730
Sum driftsinntekter		2 380 184	1 542 730
Varekostnad		114 744	201 248
Lønnskostnad	4	802 878	205 499
Annen driftskostnad	4	1 167 235	652 118
Sum driftskostnader		2 084 856	1 058 865
Driftsresultat		295 328	483 865
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		60	26
Annen finansinntekt		807 426	3 491
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-12 094	0
Annen rentekostnad		7 913	321
Annen finanskostnad		70 469	24 919
Resultat av finansposter		741 198	-21 724
Ordinært resultat før skattekostnad		1 036 526	462 141
Skattekostnad på ordinært resultat	5	66 605	112 773
Ordinært resultat		969 921	349 368
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	969 921	349 368
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		969 921	349 368
Sum overføringer		969 921	349 368



BALANSE

XPLORICO AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6, 7	7 801	0
Andre langsiktige fordringer		128 493	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		136 294	6 000
Sum anleggsmidler		136 294	6 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 192 716	318 371
Andre kortsiktige fordringer		71 462	146 355
Sum fordringer		1 264 178	464 727
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	223 030	265 711
Sum investeringer	6	223 030	265 711
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	50 038	142 667
Sum omløpsmidler		1 537 246	873 105
Sum eiendeler		1 673 540	879 105

XPLORICO AS

SIDE 3



BALANSE

XPLORICO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 541	-7 541
Sum innskutt egenkapital		22 459	22 459
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	1 444 313	474 392
Sum opptjent egenkapital		1 444 313	474 392
Sum egenkapital	2	1 466 772	496 851
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		105 069	63 598
Betalbar skatt	5	66 604	112 773
Skyldig offentlige avgifter		293 511	143 533
Annen kortsiktig gjeld		-258 417	62 350
Sum kortsiktig gjeld		206 767	382 254
Sum gjeld		206 767	382 254
Sum egenkapital og gjeld		1 673 540	879 105

Asker, 31.05.2021
Styret i Xplorico AS

Jan David Holm-Glad
styreleder

Stefan Anders Petersson
nestleder



Xplorico AS

918 002 693

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Xplorico AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1 249,63	37 489 000
Sum	30 000		37 489 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SDERBERG SARA MARGARETHA	9 381	31,3	31,3
Stefan Anders Petersson	9 381	31,3	31,3
Xplorico AS	8 538	28,5	28,5
Vmr AS	2 400	8,0	8,0
Konsulent 1 AS	300	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Stefan Anders Petersson	nestleder	9 381

Side 5



Xplorico AS

918 002 693

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	30 000	-7 541	474 392	496 851
Pr. 01.01.2019	30 000	-7 541	474 392	496 851
Årets resultat			969 921	969 921
Pr. 31.12.2019	30 000	-7 541	1 444 313	1 466 772

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 129.

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	698 959	177 624
Arbeidsgiveravgift	98 545	25 044
Andre ytelser	5 373	2 830
Sum	802 878	205 499

Selskapet har i 2019 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Revisor

Selskapet har foretatt bortvalg av revisjon

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	66 605	112 773
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	66 605	112 773

Side 6



Xplorico AS

918 002 693

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 036 526	462 141
Permanente forskjeller	-733 778	28 178
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	302 749	490 319
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	66 604	112 773
Sum betalbar skatt i balansen	66 604	112 773

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
--	-------------	-------------	----------------

Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Nornir Insight AS	100,0%	100,0%	7 801	7 801
Sum			7 801	7 801

Omløpsmidler

Bee Concept AS			25 000	25 000
Bitgate AS			59 000	59 000
CXS Growth AS			538	538
Eir of Norway AS			9 709	0
Hidden AS			2 280	2 280
IOT Network AS			78 000	78 000
Merlin Medtech AS			1 200	1 200
Nordic Search AS			11 000	11 000
Novateur Design AS			22 500	22 500
Real Time Web International AS			1	1
Science Addiction AS			2 892	2 892
Xplorico AS			8 538	8 538
Xplorico SPV 2 AS			12 081	12 081
Sum			232 739	223 030

Side 7



Xplorico AS

918 002 693

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Nornir Insight AS	Oslo	100,0%	100,0%	-640 248	176 314
Sum				-640 248	176 314

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2019 viser et overskudd på kr. 969 921 etter skatt, mot kr. 349 368 i 2018. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.