



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 694 415  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS  
Forretningsadresse: Th. Sommerschiolds gate 5  
7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Einar Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.11.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 603 364	25 635 226
Annen driftsinntekt		17 738	2 159 630
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 621 102</b>	<b>27 794 856</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 750 276	12 400 736
Lønnskostnad	1	6 543 691	8 052 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	103 300	157 900
Annen driftskostnad	1	3 233 912	3 370 088
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 631 180</b>	<b>23 981 048</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>989 922</b>	<b>3 813 808</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 594	2 546
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 594</b>	<b>2 546</b>
Annen rentekostnad		306 325	488 995
Annen finanskostnad			74 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>306 325</b>	<b>563 895</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-240 731</b>	<b>-561 349</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>749 191</b>	<b>3 252 458</b>
Skattekostnad på resultat	3	-159 413	393 243
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>908 604</b>	<b>2 859 215</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>908 604</b>	<b>2 859 215</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>908 604</b>	<b>2 859 215</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>908 604</b>	<b>2 859 215</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		908 604	2 859 215
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>908 604</b>	<b>2 859 215</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	75 000	75 000
Maskiner og anlegg	2	212 096	275 396
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	133 226	136 674
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>420 322</b>	<b>487 070</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	25 000	25 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 580 000	1 530 000
Andre langsiktige fordringer	5	97 867	175 153
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 802 867</b>	<b>1 830 153</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 223 189</b>	<b>2 317 223</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>826 836</b>	<b>738 998</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 372 778	4 672 707
Andre kortsiktige fordringer		1 067 319	806 106
Konsernfordringer		60 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 500 097</b>	<b>5 478 813</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	967 267	74 190
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>967 267</b>	<b>74 190</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 294 200</b>	<b>6 292 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 517 389</b>	<b>8 609 224</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	403 000	403 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		111 286	111 286
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>514 286</b>	<b>514 286</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 172	911 776
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 172</b>	<b>-911 776</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>511 115</b>	<b>-397 489</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	233 830	393 243
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>233 830</b>	<b>393 243</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>233 830</b>	<b>393 243</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		169 391	1 920 321
Leverandørgjeld		4 823 495	3 121 332
Skyldig offentlige avgifter		1 108 465	1 950 921
Kortsiktig konserngjeld			30 000
Annen kortsiktig gjeld		1 671 093	1 590 896
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 772 444</b>	<b>8 613 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 006 275</b>	<b>9 006 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 517 389</b>	<b>8 609 224</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 717394

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 694 415  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS  
Forretningsadresse: Th. Sommerschiolds gate 5  
7800 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Einar Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 694 415  
BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 603 364	25 635 226
Annen driftsinntekt		17 738	2 159 630
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 621 102</b>	<b>27 794 856</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 750 276	12 400 736
Lønnskostnad	1	6 543 691	8 052 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	103 300	157 900
Annen driftskostnad	1	3 233 912	3 370 088
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 631 180</b>	<b>23 981 048</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>989 922</b>	<b>3 813 808</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 594	2 546
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 594</b>	<b>2 546</b>
Annen rentekostnad		306 325	488 995
Annen finanskostnad			74 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>306 325</b>	<b>563 895</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-240 731</b>	<b>-561 349</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-159 413	393 243
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>908 604</b>	<b>2 859 215</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>908 604</b>	<b>2 859 215</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>908 604</b>	<b>2 859 215</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>908 604</b>	<b>2 859 215</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		908 604	2 859 215
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>908 604</b>	<b>2 859 215</b>



Organisasjonsnr: 979 694 415  
BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	75 000	75 000
Maskiner og anlegg	2	212 096	275 396
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	133 226	136 674
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>420 322</b>	<b>487 070</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		100 000	100 000
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5	25 000	25 000
Investeringer i aksjer og			
andeler	6	1 580 000	1 530 000
Andre langsiktige			
fordringer	5	97 867	175 153
<b>Sum finansielle</b>		<b>1 802 867</b>	<b>1 830 153</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 223 189</b>	<b>2 317 223</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>826 836</b>	<b>738 998</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 372 778	4 672 707
Andre kortsiktige			
fordringer		1 067 319	806 106
Konsernfordringer		60 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 500 097</b>	<b>5 478 813</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	967 267	74 190
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>967 267</b>	<b>74 190</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 294 200</b>	<b>6 292 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 517 389</b>	<b>8 609 224</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	403 000	403 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		111 286	111 286
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>514 286</b>	<b>514 286</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		3 172	911 776
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 172</b>	<b>-911 776</b>

**Sum egenkapital** 4 **511 115** **-397 489**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	233 830	393 243
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>233 830</b>	<b>393 243</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>233 830</b>	<b>393 243</b>

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		169 391	1 920 321
Leverandørgjeld		4 823 495	3 121 332
Skyldig offentlige avgifter		1 108 465	1 950 921
Kortsiktig konserngjeld			30 000
Annen kortsiktig gjeld		1 671 093	1 590 896
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 772 444</b>	<b>8 613 470</b>

**Sum gjeld** **8 006 275** **9 006 713**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** **8 517 389** **8 609 224**



Organisasjonsnr: 979 694 415  
BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
22.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Byggingeniør Einar Olsen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 694 415



### RESULTATREGNSKAP

#### BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		27 603 364	25 635 226
Annen driftsinntekt		17 738	2 159 630
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>27 621 102</b>	<b>27 794 856</b>
Varekostnad		16 750 276	12 400 736
Lønnskostnad	1	6 543 691	8 052 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	103 300	157 900
Annen driftskostnad	1	3 233 912	3 370 088
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 631 180</b>	<b>23 981 048</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>989 922</b>	<b>3 813 808</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		158	1 325
Annen renteinntekt		65 435	1 220
Annen rentekostnad		306 325	488 995
Annen finanskostnad		0	74 900
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-240 731</b>	<b>-561 349</b>
Resultat før skattekostnad		749 191	3 252 458
Skattekostnad på resultat	3	-159 413	393 243
<b>Resultat</b>		<b>908 604</b>	<b>2 859 215</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>908 604</b>	<b>2 859 215</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		908 604	2 859 215
<b>Sum overføringer</b>		<b>908 604</b>	<b>2 859 215</b>



## BALANSE

### BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	75 000	75 000
Maskiner og anlegg	2	212 096	275 396
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	133 226	136 674
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>420 322</b>	<b>487 070</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		100 000	100 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	25 000	25 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 580 000	1 530 000
Andre langsiktige fordringer	5	97 867	175 153
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 802 867</b>	<b>1 830 153</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 223 189</b>	<b>2 317 223</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		826 836	738 998
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		3 372 778	4 672 707
Andre kortsiktige fordringer		1 067 319	806 106
Konsernfordringer		60 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 500 097</b>	<b>5 478 813</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	967 267	74 190
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 294 200</b>	<b>6 292 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 517 389</b>	<b>8 609 224</b>



### BALANSE

#### BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	403 000	403 000
Overkurs		111 286	111 286
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>514 286</b>	<b>514 286</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-3 172	-911 776
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 172</b>	<b>-911 776</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>511 115</b>	<b>-397 489</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	233 830	393 243
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>233 830</b>	<b>393 243</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		169 391	1 920 321
Leverandørgjeld		4 823 495	3 121 332
Skyldig offentlige avgifter		1 108 465	1 950 921
Konserngjeld		0	30 000
Annen kortsiktig gjeld		1 671 093	1 590 896
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 772 444</b>	<b>8 613 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 006 275</b>	<b>9 006 713</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 517 389</b>	<b>8 609 224</b>

Namsos, 22.08.2023  
Styret i Byggingeniør Einar Olsen AS

\_\_\_\_\_  
Nils Einar Olsen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Langsiktige tilvirkningskontrakter føres etter løpende avregnings metode.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	5 883 106	7 502 316
Arbeidsgiveravgift	326 141	385 686
Pensjonskostnader	156 027	63 090
Andre ytelser	178 417	101 233
<b>Sum</b>	<b>6 543 691</b>	<b>8 052 325</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 13 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 53 808 eks. mva.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	75 000	586 004	446 716	1 107 720
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			36 552	36 552
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>75 000</b>	<b>586 004</b>	<b>483 268</b>	<b>1 144 272</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		373 908	350 042	723 950
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>75 000</b>	<b>212 096</b>	<b>133 226</b>	<b>420 322</b>
Årets ordinære avskrivninger		63 300	40 000	103 300
Økonomisk levetid		5-7 år	5-10 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-159 413	393 243
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-159 413</b>	<b>393 243</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	749 191	3 252 458
Permanente forskjeller	26 204	75 900
Endring i midlertidige forskjeller	-3 058 708	592 871
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 921 230
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 283 313</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-29 993	-47 087	-17 093
Tilvirkningskontrakter	5 075 339	1 892 312	-3 183 027
Varebeholdning	-200 000	-500 000	-300 000
Fordringer	-442 400	-300 000	142 400
Gevinst – og tapskonto	1 196 045	1 495 057	299 012
<b>Sum</b>	<b>5 598 991</b>	<b>2 540 283</b>	<b>-3 058 708</b>
Aksjer og andre verdipapirer	0	1 500 000	1 500 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 536 126	-2 252 813	2 283 313
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 062 865</b>	<b>1 787 470</b>	<b>724 605</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>233 830</b>	<b>393 243</b>	<b>159 413</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	403 000	111 286	-911 776	-397 489
Pr. 01.01.2022	403 000	111 286	-911 776	-397 489
Årets overskudd			908 604	908 604
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>403 000</b>	<b>111 286</b>	<b>-3 172</b>	<b>511 115</b>

## Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Lån til aksjonær	627 947	464 266
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	25 000	25 000
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>652 947</b>	<b>489 266</b>

Lån til aksjonær er i strid med aksjeloven § 8-7, renteberegning på 4 %, kr 24 152 er avsatt.

## Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Bokført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Midt Norsk Massivtre AS	100%	30 000
Neo Eiendom AS	100%	100 000

Selskapet eier selskapet BEA Invest bokført verdi kr. 1.500.000,- som er et Bulgarsk registrert selskap. Dette selskapet eier en leilighet i Bulgaria verdsatt til anskaffelseskost.

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 94 601. Skattetrekkmidlene dekker ikke gjelden per 31.12, men alt er gjort opp i januar 2023.

Sperret innestående midler på innskuddskonto 1930 kr 867 329 i forbindelse med garantier.

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	4 030,0	403 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>403 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nils Einar Olsen	100	100,0	100,0

**AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Nils Einar Olsen	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

**Note 9 Pantstillelser og garantier****31.12.2022****Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier**

Kassekreditt	-169 391
<b>Sum</b>	<b>-169 391</b>

Ramme Kassekreditt er NOK 1.500.000

**Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler**

Faste eiendommer	75 000
Driftstilbehør	133 226
Varelager	826 836
Kundefordringer	3 372 778
<b>Sum</b>	<b>4 407 840</b>



Til generalforsamlingen i Byggingeniør Einar Olsen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggingeniør Einar Olsen AS som viser et overskudd på kr 908.604. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapet har gitt lån til aksjonær på kr. 627.947. Lånet er i strid med aksjelovens § 8-7, da selskapet ikke har tilstrekkelig fri egenkapital, og det er ikke stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Dette forholdet kan etter vår mening føre til erstatningsansvar for styret/daglig leder.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en

### Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS  
Foretaksregisteret:  
NO 979 685 188 MVA  
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal  
Kirkegata 5B,  
7800 Namsos  
Tlf: +47 913 76 584

Avd. Innherred  
Hammegata 20,  
7714 Steinkjer  
Tlf: +47 906 29 395

E-post:  
adm@inrev.no  
Nettside:  
www.inrev.no





revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 23. august 2023  
In Revisjon AS

Carl Anders Sjøli  
statsautorisert revisor