



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 385 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGENSIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vetr lidsallmenningen 27A
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 307 322	3 791 740
Annen driftsinntekt		9 666	
Sum inntekter		5 316 988	3 791 740
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	767 968	436 524
Annen driftskostnad	1	1 312 262	579 638
Sum kostnader		2 080 230	1 016 163
Driftsresultat		3 236 758	2 775 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 858	14 402
Sum finansinntekter		17 858	14 402
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 942 096	1 696 178
Annen rentekostnad		3 484	1 757
Sum finanskostnader		2 945 580	1 697 935
Netto finans		-2 927 722	-1 683 533
Ordinært resultat før skattekostnad		309 036	1 092 044
Skattekostnad	2	68 700	241 476
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 336	850 568
Årsresultat		240 336	850 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		240 336	850 568
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		240 336	850 568
Sum overføringer og disponeringer		240 336	850 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	363 798	112 593
Sum immaterielle eiendeler		363 798	112 593
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	77 596 283	41 256 095
Sum varige driftsmidler		77 596 283	41 256 095
Sum anleggsmidler		77 960 081	41 368 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 600	16 200
Andre kortsiktige fordringer		15 758	6 682
Sum fordringer		29 358	22 882
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 426 126	3 121 578
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 426 126	3 121 578
Sum omløpsmidler		7 455 483	3 144 459
SUM EIENDELER		85 415 564	44 513 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	41 000	41 000
Overkurs	5	3 344	3 344
Sum innskutt egenkapital		44 344	44 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 720 652	3 480 316
Sum opptjent egenkapital		3 720 652	3 480 316
Sum egenkapital		3 764 996	3 524 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	80 544 347	40 029 711
Sum annen langsiktig gjeld		80 544 347	40 029 711
Sum langsiktig gjeld		80 544 347	40 029 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 272	3 272
Betalbar skatt	2	319 905	443 234
Annen kortsiktig gjeld		783 044	512 271
Sum kortsiktig gjeld		1 106 221	958 777
Sum gjeld		81 650 568	40 988 488
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 415 564	44 513 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 522380

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 385 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGENSIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vetrlidsallmenningen 27A
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 385 180
BERGENSIA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 307 322	3 791 740
Annen driftsinntekt		9 666	
Sum inntekter		5 316 988	3 791 740
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	767 968	436 524
Annen driftskostnad	1	1 312 262	579 638
Sum kostnader		2 080 230	1 016 163
Driftsresultat		3 236 758	2 775 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 858	14 402
Sum finansinntekter		17 858	14 402
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 942 096	1 696 178
Annen rentekostnad		3 484	1 757
Sum finanskostnader		2 945 580	1 697 935
Netto finans		-2 927 722	-1 683 533
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	68 700	241 476
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 336	850 568
Årsresultat		240 336	850 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		240 336	850 568
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		240 336	850 568
Sum overføringer og disponeringer		240 336	850 568



Organisasjonsnr: 998 385 180
BERGENSIA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	363 798	112 593
Sum immaterielle eiendeler		363 798	112 593
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	77 596 283	41 256 095
Sum varige driftsmidler		77 596 283	41 256 095
Sum anleggsmidler		77 960 081	41 368 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 600	16 200
Andre kortsiktige fordringer		15 758	6 682
Sum fordringer		29 358	22 882
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 426 126	3 121 578
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 426 126	3 121 578
Sum omløpsmidler		7 455 483	3 144 459
SUM EIENDELER		85 415 564	44 513 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	41 000	41 000
Overkurs	5	3 344	3 344
Sum innskutt egenkapital		44 344	44 344
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 720 652	3 480 316
Sum opptjent egenkapital		3 720 652	3 480 316
Sum egenkapital		3 764 996	3 524 660



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	80 544 347	40 029 711
Sum annen langsiktig gjeld		80 544 347	40 029 711
Sum langsiktig gjeld			
		80 544 347	40 029 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 272	3 272
Betalbar skatt	2	319 905	443 234
Annen kortsiktig gjeld		783 044	512 271
Sum kortsiktig gjeld		1 106 221	958 777
Sum gjeld			
		81 650 568	40 988 488
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		85 415 564	44 513 147



Organisasjonsnr: 998 385 180
BERGENSIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	41000.00	1.00	41000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bergensia Holding AS	40590.00	99.00%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	410.00	1.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	41000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Bergensia Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bergensia Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 240 336. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 25.06.2021
Collegium Revisjon AS

Monica Anthonisen

Monica A. Anthonisen
statsautorisert revisor



Bergensia Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Bergensia Eiendom AS

Organisasjonsnr. 998385180



Bergensia Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	27 500	30 000
Annen bistand		
Totalt ink mva	27 500	30 000

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: **2020**

Resultat før skattekostnader		309 036
Permanente og andre forskjeller		3 239
Endring i midlertidige forskjeller		1 141 840
Inntekt		1 454 116

	2020	2019
Betalbar skatt	319 905	443 234
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-251 205	-201 758
Samlede ordinære skattekostnader	68 700	241 476

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-3 164 319	-2 396 351
+ Utestående fordringer	-15 400	-23 050
+ Gevinst- og tapskonto	1 526 089	1 907 611
Sum positive skatteøkende forskjeller	1 526 089	1 907 611
Sum negative skatteøkende forskjeller	3 179 719	2 419 401

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 653 630	-511 790
Balanseført utsatt skattefordel	363 798	112 593

Noter for Bergensia Eiendom AS

Organisasjonsnr. 998385180



Bergensia Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	43 652 446
+ Tilgang	37 108 155
Anskaffelseskost pr. 31/12	80 760 601
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 396 351
+ Ordinære avskrivninger	767 968
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 164 319
Balansført verdi pr 31/12	77 596 282
Prosentats for ord. avskr.	1-1

Bergensia Eiendom AS har kjøpt to nye bygg i 2020, Fjellgaten 9 og Håkonsgaten 11, som begge er bokført til anskaffelseskost.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 41 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 41 000.

Selskapet har 2 aksjonærer.

Navn	Verv	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bergensia Holding AS		989 440 608	40 590	99,00 %
Christian Eide	styrets leder		410	1,00 %

Noter for Bergensia Eiendom AS

Organisasjonsnr. 998385180



Bergensia Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	41 000	3 344	0	3 480 316
+Fra årets resultat			0	240 336
=Pr 31.12.	41 000	3 344	0	3 720 652

Note 6 - Konsern og pantstillelser

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktig gjeld	80 544 347	40 029 711

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Rentekostnader til konsernselskaper	2 942 096
-------------------------------------	-----------

Langsiktig gjeld er gjeld til morselskapet Bergensia Holding AS.

Eiendommer er stilt som sikkerhet for konsernets totale bankengasjement.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler: 77 973 681



Bergensia Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekt		5 307 322	3 791 740
Annen driftsinntekt		9 666	0
Sum driftsinntekter		5 316 988	3 791 740
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	767 968	436 524
Annen driftskostnad	1	1 312 262	579 639
Sum driftskostnader		2 080 230	1 016 163
DRIFTSRESULTAT		3 236 758	2 775 577
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17 858	14 402
Sum finansinntekter		17 858	14 402
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		2 942 096	1 696 178
Annen rentekostnad		3 484	1 757
Sum finanskostnader		2 945 580	1 697 935
NETTO FINANSPOSTER		(2 927 722)	(1 683 533)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		309 036	1 092 044
Skattekostnad	2	68 700	241 476
ÅRSRESULTAT		240 336	850 568
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		240 336	850 568
SUM OVERF. OG DISP.		240 336	850 568

Årsregnskap for Bergensia Eiendom AS

Organisasjonsnr. 998385180



Bergensia Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	363 798	112 593
Sum immaterielle eiendeler		363 798	112 593
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	77 596 283	41 256 095
Sum varige driftsmidler		77 596 283	41 256 095
SUM ANLEGGSMIDLER		77 960 081	41 368 688
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		13 600	16 200
Andre kortsiktige fordringer		15 758	6 682
Sum fordringer		29 358	22 882
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 426 126	3 121 578
SUM OMLØPSMIDLER		7 455 483	3 144 459
SUM EIENDELER		85 415 564	44 513 147

Årsregnskap for Bergensia Eiendom AS

Organisasjonsnr. 998385180



Bergensia Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	41 000	41 000
Overkurs	5	3 344	3 344
Sum innskutt egenkapital		44 344	44 344
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 720 652	3 480 316
Sum opptjent egenkapital		3 720 652	3 480 316
SUM EGENKAPITAL		3 764 996	3 524 660
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	80 544 347	40 029 711
Sum annen langsiktig gjeld		80 544 347	40 029 711
SUM LANGSIKTIG GJELD		80 544 347	40 029 711
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt	2	319 905	443 234
Annen kortsiktig gjeld		783 044	512 271
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 106 221	958 777
SUM GJELD		81 650 568	40 988 488
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 415 564	44 513 147

Bergen, 25.06.2021

Christian Eide
styrets leder



**Årsregnskap 2020
for
Bergensia Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 998385180