



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 270 782
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TROLLMYRA
Forretningsadresse: Trollbjørnveien 55
8028 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	103 500	69 000
Sum inntekter		103 500	69 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	88 986	83 206
Sum kostnader		88 986	83 206
Driftsresultat		14 514	-14 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	64	258
Sum finansinntekter		64	258
Netto finans		64	258
Resultat før skattekostnad		14 578	-13 948
Årsresultat		14 578	-13 948
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		14 578	13 948
Sum overføringer og disponeringer		14 578	13 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	15 000
Sum fordringer		0	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	73 375	43 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 375	43 796
Sum omløpsmidler		73 375	58 796
SUM EIENDELER		73 375	58 796
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		73 375	58 796
Sum opptjent egenkapital		73 375	58 796
Sum egenkapital		73 375	58 796
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 375	58 796



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 340632

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 270 782
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TROLLMYRA
Forretningsadresse: Trollbjørnveien 55
8028 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 914 270 782
SAMEIET TROLLMYRA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	103 500	69 000
Sum inntekter		103 500	69 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	88 986	83 206
Sum kostnader		88 986	83 206
Driftsresultat		14 514	-14 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	64	258
Sum finansinntekter		64	258
Netto finans		64	258
Resultat før skattekostnad		14 578	-13 948
Årsresultat		14 578	-13 948
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		14 578	13 948
Sum overføringer og disponeringer		14 578	13 948



Organisasjonsnr: 914 270 782
SAMEIET TROLLMYRA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	15 000
Sum fordringer		0	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	73 375	43 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 375	43 796
Sum omløpsmidler		73 375	58 796
SUM EIENDELER		73 375	58 796
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		73 375	58 796
Sum opptjent egenkapital		73 375	58 796
Sum egenkapital		73 375	58 796
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 375	58 796



Organisasjonsnr: 914 270 782
SAMEIET TROLLMYRA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til årsmøte i
Sameiet Trollmyra

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Trollmyra sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 14.579. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2024 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje

Ørsta	Nordfjardeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjardeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 17.03.2025

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Dag Hopland
statsautorisert revisor



Noter årsregnskap 2024

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

Inntekter og kostnader:

Inntektene tas til inntekt når de opptjenes. Utgifter kostnadsføres i perioden kostnaden oppstår.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 Sum driftsinntekter

	2024	2023
Sameieavgift à kr 4 500	103 500	69 000
Innkrevde inntekter fra tidligere år		-
Sum	103 500	69 000

Note 2 Driftskostnader

	2024	2023
Revisjon	12 500	11 875
Andre kostnader	69 986	62 331
Sum	62 986	62 331

Note 3 Styregodtgjørelse

Godtgjørelse	2024	2023
Styregodtgjørelse	13 500	9 000
Sum	13 500	9 000

Antall årsverk 0.

Noter årsregnskap 2024





Note 4 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2024	2023
Renteinntekt på bankinnskudd	64	258
Sum	64	258

Finansutgifter	2024	2023
Annen finanskostnad	-	-
Sum	-	-

Note 5 Bankinnskudd

Konto	2024	2023
Plasseringskonto	359	6 193
Brukskonto	73 015	37 603
Sum	73 374	43 796

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	-	-	58 796	58 796
Årets resultat	-	-	14 579	14 579
Avsatt utbytte	-	-	-	-
Egenkapital 31.12.2024	-	-	73 375	73 375