



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 669 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SONDRE BAKKE HOLDING AS
Forretningsadresse: Finstadhagan 7
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		56 623	38 753
Sum kostnader		56 623	38 753
Driftsresultat		-56 623	-38 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		739	0
Annen finansinntekt	1	252 000	2 223 214
Sum finansinntekter		252 739	2 223 214
Annen rentekostnad		0	61
Sum finanskostnader		0	61
Netto finans		252 739	2 223 153
Resultat før skattekostnad		196 116	2 184 400
Skattekostnad		0	6 147
Årsresultat		196 116	2 178 253
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 200 000
Annen egenkapital		-803 884	978 253
Sum overføringer og disponeringer		196 116	2 178 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	9 072 380	9 072 380
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	0	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 072 380	9 522 380
Sum anleggsmidler		9 072 380	9 522 380
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	2 224 185	4 447 399
Sum fordringer		2 224 185	4 447 399
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		148 919	451 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 919	451 126
Sum omløpsmidler		2 373 104	4 898 525
SUM EIENDELER		11 445 484	14 420 905

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	60 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	7 553 310	7 553 310
Sum innskutt egenkapital		7 613 310	7 583 310
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 800 875	6 827 973
Sum opptjent egenkapital		3 800 875	6 827 973
Sum egenkapital		11 414 185	14 411 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 299	3 475
Betalbar skatt		0	6 147
Sum kortsiktig gjeld		31 299	9 622
Sum gjeld		31 299	9 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 445 484	14 420 905



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 605988

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 669 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SONDRÉ BAKKE HOLDING AS
Forretningsadresse: Finstadhagan 7
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 925 669 245
SONDRE BAKKE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		56 623	38 753
Sum kostnader		56 623	38 753
Driftsresultat		-56 623	-38 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		739	0
Annen finansinntekt	1	252 000	2 223 214
Sum finansinntekter		252 739	2 223 214
Annen rentekostnad		0	61
Sum finanskostnader		0	61
Netto finans		252 739	2 223 153
Resultat før skattekostnad		196 116	2 184 400
Skattekostnad		0	6 147
Årsresultat		196 116	2 178 253
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 200 000
Annen egenkapital		-803 884	978 253
Sum overføringer og disponeringer		196 116	2 178 253



Organisasjonsnr: 925 669 245
SONDRE BAKKE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	9 072 380	9 072 380
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	0	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 072 380	9 522 380
Sum anleggsmidler		9 072 380	9 522 380
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	2 224 185	4 447 399
Sum fordringer		2 224 185	4 447 399
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		148 919	451 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 919	451 126
Sum omløpsmidler		2 373 104	4 898 525
SUM EIENDELER		11 445 484	14 420 905
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	60 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	7 553 310	7 553 310
Sum innskutt egenkapital		7 613 310	7 583 310



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 800 875	6 827 973
Sum opptjent egenkapital		3 800 875	6 827 973
Sum egenkapital		11 414 185	14 411 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 299	3 475
Betalbar skatt		0	6 147
Sum kortsiktig gjeld		31 299	9 622
Sum gjeld		31 299	9 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 445 484	14 420 905



Organisasjonsnr: 925 669 245
SONDRE BAKKE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. V Fordringer Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostpris er benyttet for investeringer i tilknyttede selskaper. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
-----------------------------------	-------	-----------



Furusethgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sondre Bakke Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sondre Bakke Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Pennco Dokumentnøkkel: LNKQ2-SFYF2-ESMDW-1BBP4-TJWX5-MSF48



Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LNKQ2-SFYF2-ESMDW-1BBP4-TJWX5-MSF48



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elstad, Kristen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-02 13:24:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LNKQ2-SFYF2-ESMDW-1BBP4-TJWX5-MSF48

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



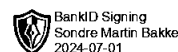
**Årsregnskap for
Sondre Bakke Holding AS**

Org.nr 925 669 245

2023

Utarbeidet av

wepe | **Tenk.
Regn.
Skap.**





SONDRE BAKKE HOLDING AS
925 669 245

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-56 623	-38 753
Sum driftskostnader		-56 623	-38 753
Driftsresultat		-56 623	-38 753
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		739	0
Annen finansinntekt	1	252 000	2 223 214
Sum finansinntekter		252 739	2 223 214
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-61
Sum finanskostnader		0	-61
Netto finans		252 739	2 223 153
Resultat før skattekostnad		196 116	2 184 400
Skattekostnad		0	-6 147
Årsresultat		196 116	2 178 253
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 200 000
Annen egenkapital		-803 884	978 253
Sum overføringer		196 116	2 178 253



SONDRE BAKKE HOLDING AS
925 669 245

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	9 072 380	9 072 380
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	0	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 072 380	9 522 380
Sum anleggsmidler		9 072 380	9 522 380
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordring	1	2 224 185	4 447 399
Sum fordringer		2 224 185	4 447 399
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		148 919	451 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 919	451 126
Sum omløpsmidler		2 373 104	4 898 525
SUM EIENDELER		11 445 484	14 420 905



SONDRE BAKKE HOLDING AS
925 669 245

Balanse


	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	60 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	7 553 310	7 553 310
Sum innskutt egenkapital		7 613 310	7 583 310
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 800 875	6 827 973
Sum opptjent egenkapital		3 800 875	6 827 973
Sum egenkapital		11 414 185	14 411 283
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 299	3 475
Betalbar skatt		0	6 147
Sum kortsiktig gjeld		31 299	9 622
Sum gjeld		31 299	9 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 445 484	14 420 905

Aurskog, 29. juni 2024

Morthen Roar Bakke
styrets leder

Sondre Martin Bakke
styremedlem

 BankID Signing
Morthen Bakke
2024-07-01

 BankID Signing
Sondre Martin Bakke
2024-07-01



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. V

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostpris er benyttet for investeringer i tilknyttede selskaper.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Note 1 - konsern, Investeringer i tilknyttede selskaper

Foretaksnavn	Eierandel	Egenkapital 31.12.2023	Selskapets resultat i 2023
Bakkegruppen AS	41,5 %	56 682 554	-315 400
SMB Real Estate AS	45,0 %	231 371	-85 005

Lån til tilknyttede selskap og lån i samme konsern;	2023	2022
Bakkegruppen AS	2 224 185	4 447 399
SMB Real Estate AS		450 000
	2 224 185	4 897 399

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

	2023	2022
Bakkegruppen AS	0	2 223 214
SMB Real Estate AS	252 000	0
	252 000	2 223 214

I desember 2023 ble utbytte for 2022, NOK 2 223 214, i Bakkegruppen AS reversert. Dette er ført mot annen egenkapital.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	20	60 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sondre Martin Bakke	3 000	100,00	Ordinære



Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	7 553 310	6 827 973	14 411 283
Årsresultat	0	0	196 116	196 116
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	0	-2 223 214	-2 223 214
Egenkapital 31.12.2023	60 000	7 553 310	3 800 875	11 414 185

Mer om egenkapital

Det er utbetalt tilleggsutbytte basert på sist avlagt årsregnskap på NOK 1 000 000 i 2023.

I november ble aksjekapitalen økt fra NOK 30 000 med NOK 30 000 til NOK 60 000.

I desember 2023 ble utbytte for 2022, NOK 2 223 214, i Bakkegruppen AS reversert og dette er ført mot annen egenkapital.