



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 032 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORDALAND EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Koppholen 6
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Vika Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	10 951	7 013
Sum kostnader		10 951	7 013
Driftsresultat		-10 951	-7 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	4
Sum finansinntekter		5	4
Annen rentekostnad	3		
Netto finans		5	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 945	-7 009
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 945	-7 009
Årsresultat	3	-10 945	-7 009
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 945	-7 009
Totalresultat		-10 945	-7 009
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3	-10 945	-7 009
Sum overføringer og disponeringer		-10 945	-7 009



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 045	22 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 045	22 991
Sum omløpsmidler		13 045	22 991
SUM EIENDELER		13 045	22 991
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	17 955	7 009
Sum opptjent egenkapital		-17 955	-7 009
Sum egenkapital		12 045	22 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 000	
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 000	
Sum gjeld		1 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 045	22 991



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 479959

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 032 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORDALAND EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Koppholen 6
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Vika Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 032 533
HORDALAND EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	10 951	7 013
Sum kostnader		10 951	7 013
Driftsresultat		-10 951	-7 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	4
Sum finansinntekter		5	4
Annen rentekostnad	3		
Netto finans		5	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 945	-7 009
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 945	-7 009
Årsresultat	3	-10 945	-7 009
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 945	-7 009
Totalresultat		-10 945	-7 009
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3	-10 945	-7 009
Sum overføringer og disponeringer		-10 945	-7 009



Organisasjonsnr: 923 032 533
HORDALAND EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 045	22 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 045	22 991
Sum omløpsmidler		13 045	22 991
SUM EIENDELER		13 045	22 991
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	17 955	7 009
Sum opptjent egenkapital		-17 955	-7 009
Sum egenkapital		12 045	22 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 000	
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 000	
Sum gjeld		1 000	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

13 045

22 991



Organisasjonsnr: 923 032 533
HORDALAND EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
T&t Håland Holding AS	3000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**PROTOKOLL FRA STYREMØTE
I
HORDALAND EIENDOMSINVEST AS**

Styremøte i Hordaland Eiendomsinvest AS ble avholdt tirsdag 22. juni 2021 i Sandnes.

Følgende styremedlemmer deltok i møtet:

- Kjetil Vika Lunde (Styreleder)

Styret var dermed beslutningsdyktig.

Styreleder ledet møtet.

Til behandling forelå følgende saker:

1. GODKJENNELSE AV INNKALLING OG AGENDA

Innkalling til styremøtet og forslag til dagsorden ble godkjent.

2. ÅRSREGNSKAP

Utkast til årsregnskap for 2020 ble godkjent.

3. HONORAR TIL STYRET

Styret foreslår for generalforsamlingen at hverken styrets leder eller styrets medlemmer skal godtgjøres for sin innsats i regnskapsåret 2020.

4. INNKALLING TIL GENERALFORSAMLING

Styret besluttet enstemmig å innkalle til ordinær generalforsamling i selskapet for behandling av de angitte saker. Den ordinære generalforsamlingen innkalles til tirsdag 22. juni 2021. Styrets leder gis fullmakt til å undertegne innkallingen.

oooOOOooo



Ingen flere saker ble behandlet.

Alle beslutninger var enstemmige.

Møtet ble deretter hevet.

Sandnes, tirsdag 22. juni 2021

Kjetil Vika Lunde
Styreleder



**PROTOKOLL FRA
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
I
HORDALAND EIENDOMSINVEST AS**

Den tirsdag 22. juni 2021 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Hordaland Eiendomsinvest AS i selskapets lokaler i Sandnes.

Til stede var:

- T&T HÅLAND HOLDING, representant for 3 000 aksjer og 3 000 stemmer, ved Terje Håland

Samtlige av aksjene og stemmene i selskapet var dermed representert.

Til behandling forelå følgende saker:

1. Åpning av generalforsamlingen

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

2. Valg av møteleder

Terje Håland ble valgt til å lede møtet og undertegne protokollen.

Beslutningen var enstemmig.

3. Godkjenning av innkallingen

Innkallingen og dagsorden ble godkjent, og møtelederen erklærte generalforsamlingen lovlig satt.

Beslutningen var enstemmig.

4. Godkjenning av årsregnskap

Utkast til årsregnskap er tilsendt aksjeeierne forut for generalforsamlingen.

Generalforsamlingen besluttet å godkjenne årsregnskapet.

Videre besluttet generalforsamlingen, i samsvar med styrets forslag, at Hordaland Eiendomsinvest AS underskudd for året 2020 kr 10 945 skal overføres til udekket tap.

Beslutningen var enstemmig.

5. Fastsettelse av honorar til styret

Generalforsamlingen besluttet, i samsvar med styrets forslag, at hverken styrets leder eller styrets medlemmer skal godtgjøres for sin innsats i regnskapsåret 2020.

Beslutningen var enstemmig.



Det forelå ingen flere saker til behandling. Protokollen ble sirkulert og undertegnet, hvorefter generalforsamlingen ble hevet.

Sandnes, tirsdag 22. juni 2021

Terje Håland

Terje Håland



Årsregnskap 2020 Hordaland Eiendomsinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 032 533

Doc ID: 5a370737a24afec749ea34ca973da2eb29189cae



Resultatregnskap

Hordaland Eiendomsinvest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	10 951	7 013
Sum driftskostnader		10 951	7 013
Driftsresultat		-10 951	-7 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	4
Resultat av finansposter		5	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 945	-7 009
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat		-10 945	-7 009
Årsresultat	3	-10 945	-7 009
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	10 945	7 009
Sum overføringer		-10 945	-7 009



Balanse

Hordaland Eiendomsinvest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 045	22 991
Sum omløpsmidler		<u>13 045</u>	<u>22 991</u>
Sum eiendeler		<u>13 045</u>	<u>22 991</u>



Balanse

Hordaland Eiendomsinvest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-17 955	-7 009
Sum opptjent egenkapital		-17 955	-7 009
Sum egenkapital		12 045	22 991
Gjeld			
Leverandørgjeld		1 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 000	0
Sum gjeld		1 000	0
Sum egenkapital og gjeld		13 045	22 991

Sandnes, 22.06.2021

Styret i Hordaland Eiendomsinvest AS

Kjetil Vika Lunde
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har heller ikke etablert slik ordning.

Revisor

Det er besluttet at selskapets regnskaper ikke skal revideres.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	-7 009	22 991
Årets resultat	0	0	-10 945	-10 945
Pr 31.12.2020	30 000	0	-17 955	12 045



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hordaland Eiendomsinvest AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,00	30 000
Sum			30 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
T&t Håland Holding AS	3 000	100,00%	100,00%
Totalt antall aksjer	3 000	100,00%	100,00%

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-10 945	-7 009
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-10 945	-7 009

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 955	-7 009	10 945
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	17 955	7 009	-10 945
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0







I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Audit Trail

TITLE	Årsregnskap m/protokoller 2020 - Hordaland Eiendomsinvest...
FILE NAME	Ordinær GF 2020 - HEI AS.pdf and 1 other
DOCUMENT ID	5a370737a24afec749ea34ca973da2eb29189cae
AUDIT TRAIL DATE FORMAT	MM / DD / YYYY
STATUS	● Completed

Document History

 SENT	06 / 22 / 2021 12:26:09 UTC	Sent for signature to Kjetil Vika Lunde (kvl@finans-alliansen.no) and Terje Håland (terje_turid@hotmail.com) from post@relevantregnskap.no IP: 212.33.152.46
 VIEWED	06 / 22 / 2021 12:28:51 UTC	Viewed by Kjetil Vika Lunde (kvl@finans-alliansen.no) IP: 212.33.139.234
 SIGNED	06 / 22 / 2021 12:29:15 UTC	Signed by Kjetil Vika Lunde (kvl@finans-alliansen.no) IP: 212.33.139.234
 VIEWED	06 / 23 / 2021 10:06:04 UTC	Viewed by Terje Håland (terje_turid@hotmail.com) IP: 85.19.195.51
 SIGNED	06 / 23 / 2021 10:07:08 UTC	Signed by Terje Håland (terje_turid@hotmail.com) IP: 85.19.195.51
 COMPLETED	06 / 23 / 2021 10:07:08 UTC	The document has been completed.