



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 755 446  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIBURON HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bryggen 5  
5003 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Trumpy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	58 827	228 665
Sum kostnader		0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-58 827</b>	<b>-228 665</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		480	753
Annen renteinntekt		5	4
Annen finansinntekt		1 249	354
Sum finansinntekter		1 734	1 112
Rentekostnad til foretak i samme konsern		230 019	220 022
Annen rentekostnad		2	1 521
Annen finanskostnad		853	3 991
Sum finanskostnader		230 874	225 534
<b>Netto finans</b>		<b>-229 140</b>	<b>-224 422</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-287 967</b>	<b>-453 087</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-287 967</b>	<b>-453 087</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-287 967</b>	<b>-453 087</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-287 967</b>	<b>-453 087</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		0	0
Udekket tap	4	-287 967	-453 087
Sum overføringer og disponeringer		-287 967	-453 087



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 570 058	4 489 434
Sum varige driftsmidler		4 570 058	4 489 434
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	13 850	13 370
Sum finansielle anleggsmidler		13 850	13 370
Sum anleggsmidler		4 583 908	4 502 805
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 761	23 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 761	23 748
Sum omløpsmidler		18 761	23 748
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 602 669</b>	<b>4 526 552</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	2 223 035	1 935 068
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 223 035</b>	<b>-1 935 068</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 123 035</b>	<b>-1 835 068</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	6 673 544	6 347 526
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 673 544</b>	<b>6 347 526</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 673 544</b>	<b>6 347 526</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 776	2 570
Annen kortsiktig gjeld		13 384	11 524
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 160</b>	<b>14 094</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 725 704</b>	<b>6 361 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 602 669</b>	<b>4 526 552</b>



## Regnskapsprinsipper

Tiburon Holding AS

Årsregnskapet for Tiburon Holding AS er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Regnskapsprinsipper

#### a) Salgsinntekter/driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

#### b) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### c) Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### d) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Etter god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skatt fordel.



## Noter til regnskapet for 2019

Tiburon Holding AS

### Note 1 - Lønn, ansatte og obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke forpliktet til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har derfor ikke opprettet slik ordning.

### Note 2 - Ytelser/godtgjørelse til daglig leder og styre

Det er for regnskapsåret 2019 ikke gitt ytelser/godtgjørelse til styret i selskapet.

### Note 3 - Skatt

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultat før skattekostnad	-287 967	-453 087
Permanente forskjeller	21 533	186 737
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-266 434</b>	<b>-266 350</b>
<b>Beregning av utsatt skatt/(utsatt skattefordel)</b>		
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 975 365	-1 708 835
<b>Grunnlag for utsatt skatt/(utsatt skattefordel)</b>	<b>-1 975 365</b>	<b>-1 708 835</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-434 580</b>	<b>-375 944</b>

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke oppført i balansen.

### Note 4 - Egenkapital og forutsetning om fortsatt drift

Spesifikasjon av egenkapitalbevegelser gjennom året, og selskapets egenkapital pr. 31.12.19

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum EK</b>
Egenkapital pr 01.01	100 000	-1 935 068	-1 835 068
Årets resultat		-287 967	-287 967
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>-2 223 035</b>	<b>-2 123 035</b>

Aksjekapitalen er tapt og sum egenkapital er - kr 2 123 035,- ved årets slutt. Aksjonær og ledelse ønsker videresalg av selskapet, og regner med at ett slikt salg vil gi inndekning for den negative egenkapitalen og tapt aksjekapital. Inntil ett eventuelt salg vil driften fortsatt bli finansiert ved lån fra aksjonær. Styret anser derfor at forutsetning for fortsatt drift er tilstede.

**Noter til regnskapet for 2019**

Tiburon Holding AS

**Note 5 - Driftsmidler**

Selskapet eier en tomt med bolig i Spania. Denne eiendelen avskrives ikke.

Anskaffelseskost 01.01.	4 489 434
Årets tilgang	80 624
Årets avgang	
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>4 570 058</b>

**Note 6 - Fordringer og gjeld**

2019 2018

**Langsiktig fordring mot konsernselskap:**

Fordring Vecino AS	13 850	13 370
<b>Sum</b>	<b>13 850</b>	<b>13 370</b>

**Langsiktig gjeld til konsernselskap:**

Gjeld til Posamis AS	6 673 544	6 347 526
<b>Sum</b>	<b>6 673 544</b>	<b>6 347 526</b>

**Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon****Aksjekapitalen pr. 31.12.19 består av:**

Antall Pålydende Balanseført

Aksjer	100	1000	100 000
Sum aksjer	100	1000	100 000

<b>Aksjonærer</b>	<b>Utbytterett</b>	<b>Stemmerett</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Posamis AS	ja	100 %	100	100 %
Totalt antall aksjer		100 %	100	100 %

**Note 8 - Hendelser etter balansedagen**

Som følge av Covid-19 pandemien preges global økonomi av markedsuro og usikkerhet. Situasjonen har ikke påvirket driften direkte, men verdien av eiendommen kan ha sunket kraftig. Det er for tidlig å si noe om hvordan de økonomiske konsekvensene vil påvirke eiendomsmarkedet. Under pandemien og nå i etterkant er det flere selgere enn kjøpere. Resultatet kan bli at ett videresalg kan bli satt på vent i 5-10 år.