



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 573 918  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 4 AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 4  
4344 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Haver Regnskapsservice AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 400 000	2 100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 400 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler		344 080	355 799
Annen driftskostnad	4	52 905	67 082
<b>Sum kostnader</b>		<b>396 986</b>	<b>422 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 003 014</b>	<b>1 677 119</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 239	4 841
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 239</b>	<b>4 841</b>
Annen rentekostnad		100 961	141 881
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 961</b>	<b>141 881</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 722</b>	<b>-137 040</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 910 292</b>	<b>1 540 079</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	420 396	338 828
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 489 896</b>	<b>1 201 251</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 489 896</b>	<b>1 201 251</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 489 896</b>	<b>1 201 251</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 489 896</b>	<b>1 201 251</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		1 600 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3		201 251
Overført fra annen egenkapital		-110 104	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 489 896</b>	<b>1 201 251</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 550 527	6 894 608
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>6 550 527</b>	<b>6 894 608</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 550 527</b>	<b>6 894 608</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 855	14 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 855</b>	<b>14 299</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 406 665	1 928 147
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 406 665</b>	<b>1 928 147</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 415 521</b>	<b>1 942 446</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 966 048</b>	<b>8 837 054</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	41 400	41 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 400</b>	<b>41 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 208 743	2 318 847
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 208 743</b>	<b>2 318 847</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 250 143</b>	<b>2 360 247</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	152 947	170 978
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>152 947</b>	<b>170 978</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 512 500	4 162 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 512 500</b>	<b>4 162 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 665 447</b>	<b>4 333 478</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			16 990
Betalbar skatt	5	438 427	354 521
Skyldig offentlige avgifter			148 480
Utbytte		1 600 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		12 031	623 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 050 458</b>	<b>2 143 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 715 905</b>	<b>6 476 807</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 966 048</b>	<b>8 837 054</b>



**Industrivegen 4 AS**

Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekter		2 400 000	2 100 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 400 000</b>	<b>2 100 000</b>
Avskrivning av driftsmidler		344 080	355 799
Annen driftskostnad	4	52 905	67 082
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>396 986</b>	<b>422 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 003 014</b>	<b>1 677 119</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 239	4 841
Annen rentekostnad		100 961	141 881
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-92 722</b>	<b>-137 040</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 910 292	1 540 079
Skattekostnad på ordinært resultat	5	420 396	338 628
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 489 896</b>	<b>1 201 251</b>
<b>Årsoverskudd</b>		<b>1 489 896</b>	<b>1 201 251</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 600 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	0	201 251
Overførl fra annen egenkapital		110 104	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 489 896</b>	<b>1 201 251</b>



**Industrivegen 4 AS**

Balanse

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 550 527	6 894 608
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>6 550 527</b>	<b>6 894 608</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 550 527</b>	<b>6 894 608</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 855	14 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 855</b>	<b>14 299</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 406 665</b>	<b>1 928 147</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 415 521</b>	<b>1 942 446</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 966 048</b>	<b>8 837 054</b>



## Industrivegen 4 AS


### Balanse


Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	41 400	41 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 400</b>	<b>41 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 208 743	2 318 847
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 208 743</b>	<b>2 318 847</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 250 143</b>	<b>2 360 247</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	152 947	170 978
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kreditinstitusjoner	7	3 512 500	4 162 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 512 500</b>	<b>4 162 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	16 990
Betalbar skatt	5	438 427	354 521
Skyldig offentlige avgifter		0	148 480
Ubytte		1 600 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		12 031	623 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 050 458</b>	<b>2 143 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 715 905</b>	<b>6 476 807</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 966 048</b>	<b>8 837 054</b>

Bryne, 25.03.2021

Styret i Industrivegen 4 AS

  
Geir Aardal  
styreleder

  
Endre Refsrås  
styremedlem

  
Kjell Kullingsstam  
styremedlem/daglig leder

  
Arne Erga  
styremedlem



## Industrivegen 4 AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid på mer enn 3 år.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende verdi med fradrag for påregnelig tap.

#### Skatter

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 41 400 består av 300 aksjer à kr 138

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Kjell Kyllingstad	75	25%
Geir Aardal	75	25%
Atle Erga	75	25%
Endre Refsnes	75	25%



## Industrivegen 4 AS

---

### Note 3 Egenkapital

Årets endringer i egenkapitalen:

	AK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	41 400	2 318 847	2 360 247
Årets resultat		1 489 896	1 489 896
Utbytte		-1 600 000	-1 000 000
<b>Sum</b>	<b>41 400</b>	<b>2 208 743</b>	<b>2 250 143</b>

### Note 4 Spesifisering av lønnskostnader i resultatregnskapet

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

Selskapets virksomhet omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon og har heller ikke etablert slik ordning.

Selskapet har for inntektsåret 2020 ikke revisor.

### Note 5 Skatter

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	438 427
Endring utsatt skatt	<u>-18 031</u>
Sum skattekostnad	<u>420 396</u>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt.

	31.12.20	31.12.19	Endring
Anleggsmidler	695 213	777 173	-81 960
Sum midlertidige forskjeller	695 213	777 173	
Utsatt skattefordel/ forpliktelse 22 %	152 947	170 978	-15 693



## Industrivegen 4 AS

### Note 6 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Maskin og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01	8 916 919	1 532 690	688 166	11 137 775
Tilgang	0	0	0	0
Akk. avskrivninger	3 899 082	0	688 166	4 243 167
<b>Bokført verdi</b>	<b>5 017 837</b>	<b>1 532 690</b>	<b>0</b>	<b>6 550 527</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>344 080</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>344 080</b>
Avskrivningsplan	26 år lineær		2-5 år lineær	

### Note 7 Gjeld og garantiforpliktelser

Av selskapets bokførte gjeld er kr 3 512 500 sikret ved pant. Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:

	2020	2019
Tomt	1 532 690	1 532 690
Bygninger	5 017 837	5 361 918
Maskin og anlegg	0	0
Sum	<u>6 550 527</u>	<u>6 894 608</u>

Langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år er:

	2020	2019
	262 500	912 500