



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 899 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRACAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tevlingveien 10
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Kofi Opoku
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 626 500 | 675 750 |
| Sum inntekter | | 626 500 | 675 750 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 9 232 |
| Annen driftskostnad | | 1 074 286 | 499 833 |
| Sum kostnader | | 1 074 286 | 509 065 |
| Driftsresultat | | -447 786 | 166 685 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 637 | 77 |
| Sum finanskostnader | | 637 | 77 |
| Netto finans | | -637 | -77 |
| Resultat før skattekostnad | | -448 423 | 166 608 |
| Skattekostnad | | 0 | 36 654 |
| Årsresultat | | -448 423 | 129 954 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 1 | -289 460 | 0 |
| Annen egenkapital | | -158 963 | 129 955 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -448 423 | 129 955 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 256 533 |
| Sum fordringer | | 0 | 256 533 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 148 | 200 478 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 148 | 200 478 |
| Sum omløpsmidler | | 1 148 | 457 011 |
| SUM EIENDELER | | 1 148 | 457 011 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-----------------|----------------|
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -8 570 | -8 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 21 430 | 21 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 288 917 |
| Udekket tap | 1 | 289 460 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -289 460 | 288 917 |
| Sum egenkapital | | -268 030 | 310 347 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 7 440 |
| Betalbar skatt | | 0 | 36 654 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 269 178 | 102 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 269 178 | 146 664 |
| Sum gjeld | | 269 178 | 146 664 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 148 | 457 010 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 732584

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 899 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRACAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tevlingveien 10
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Kofi Opoku
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 899 557
FRACAR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 626 500 | 675 750 |
| Sum inntekter | | 626 500 | 675 750 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 9 232 |
| Annen driftskostnad | | 1 074 286 | 499 833 |
| Sum kostnader | | 1 074 286 | 509 065 |
| Driftsresultat | | -447 786 | 166 685 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 637 | 77 |
| Sum finanskostnader | | 637 | 77 |
| Netto finans | | -637 | -77 |
| Resultat før skattekostnad | | -448 423 | 166 608 |
| Skattekostnad | | 0 | 36 654 |
| Årsresultat | | -448 423 | 129 954 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 1 | -289 460 | 0 |
| Annen egenkapital | | -158 963 | 129 955 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -448 423 | 129 955 |



Organisasjonsnr: 924 899 557
FRACAR EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | |
| | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 256 533 |
| Sum fordringer | | 0 | 256 533 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 1 148 | 200 478 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 148 | 200 478 |
| Sum omløpsmidler | | 1 148 | 457 011 |
| SUM EIENDELER | | 1 148 | 457 011 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -8 570 | -8 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 21 430 | 21 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 288 917 |
| Udekket tap | 1 | 289 460 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -289 460 | 288 917 |



| | | |
|-------------------------------------|--------------|----------------|
| Sum egenkapital | -268 030 | 310 347 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelse | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 0 | 7 440 |
| Betalbar skatt | 0 | 36 654 |
| Annen kortsiktig gjeld | 269 178 | 102 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | 269 178 | 146 664 |
| Sum gjeld | 269 178 | 146 664 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 148 | 457 010 |



Organisasjonsnr: 924 899 557
FRACAR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Det er kun intern gjeld og derfor ikke drift for kreditors regning.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



FRACAR EIENDOM AS
924 899 557

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 626 500 | 675 750 |
| Sum driftsinntekter | | 626 500 | 675 750 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | -9 232 |
| Annen driftskostnad | | -1 074 286 | -499 833 |
| Sum driftskostnader | | -1 074 286 | -509 065 |
| Driftsresultat | | -447 786 | 166 685 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -637 | -77 |
| Sum finanskostnader | | -637 | -77 |
| Netto finans | | -637 | -77 |
| Resultat før skattekostnad | | -448 423 | 166 608 |
| Skattekostnad | | 0 | -36 654 |
| Årsresultat | | -448 423 | 129 954 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | -158 963 | 129 955 |
| Udekket tap | 1 | -289 460 | 0 |
| Sum overføringer | | -448 423 | 129 955 |



FRACAR EIENDOM AS
924 899 557

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|--------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 256 533 |
| Sum fordringer | | 0 | 256 533 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 148 | 200 478 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 148 | 200 478 |
| Sum omløpsmidler | | 1 148 | 457 011 |
| SUM EIENDELER | | 1 148 | 457 011 |



FRACAR EIENDOM AS
924 899 557

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---|------|-----------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -8 570 | -8 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 21 430 | 21 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 288 917 |
| Udekket tap | 1 | -289 460 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -289 460 | 288 917 |
| Sum egenkapital | | -268 030 | 310 347 |
| Beregnet resultat (ikke bokført) | | 0 | -1 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 7 440 |
| Betalbar skatt | | 0 | 36 654 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 269 178 | 102 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 269 178 | 146 664 |
| Sum gjeld | | 269 178 | 146 664 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 148 | 457 010 |

Oslo, 07.08.2024

Carl Jonathan Gaffud Caoile
styrets leder

Frank Kofi Opoku
daglig leder



FRACAR EIENDOM AS
924 899 557

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Det er kun intern gjeld og derfor ikke drift for kreditors regning.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.