



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 665 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDØYVEGEN 35 AS
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 25
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Drechsler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 802 250	1 781 247
Annen driftsinntekt		93 399	63 546
Sum inntekter		1 895 649	1 844 793
Kostnader			
Varekostnad		98 745	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 100	9 100
Annen driftskostnad	1, 2	175 607	198 362
Sum kostnader		284 452	207 462
Driftsresultat		1 611 197	1 637 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 636
Annen finansinntekt		1 805	2 075
Sum finansinntekter		1 805	3 711
Annen rentekostnad	11	387 178	494 786
Sum finanskostnader		387 178	494 786
Netto finans		-385 373	-491 075
Ordinært resultat før skattekostnad		1 225 824	1 146 257
Skattekostnad på ordinært resultat	7	269 680	251 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		956 144	894 322
Årsresultat	9	956 144	894 322
Årsresultat etter minoritetsinteresser		956 144	894 322
Totalresultat		956 144	894 322
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag	9	912 296	862 236
Overført annen egenkapital		43 848	32 086
Sum overføringer og disponeringer	9	956 144	894 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	104 680	117 046
Sum immaterielle eiendeler		104 680	117 046
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	8 200 261	8 122 754
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 4	8 200 261	8 122 754
Sum anleggsmidler		8 304 941	8 239 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	81 196	103 103
Andre kortsiktige fordringer		15 009	
Konsernfordringer	11	1 612 822	2 000 000
Sum fordringer	5	1 709 027	2 103 103
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	164 014	250 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 014	250 287
Sum omløpsmidler		1 873 041	2 353 390
SUM EIENDELER		10 177 982	10 593 190

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 170 000	1 170 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		5 838 295	5 838 295
Sum innskutt egenkapital	9	7 008 295	7 008 295
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 897 125	1 853 277
Sum opptjent egenkapital	9	1 897 125	1 853 277
Sum egenkapital	9	8 905 420	8 861 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	23 047	9 574
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		79 905	46 827
Gjeld til konsernselskap	11	1 169 610	1 600 217
Annen kortsiktig gjeld	10		75 000
Sum kortsiktig gjeld		1 272 562	1 731 618
Sum gjeld		1 272 562	1 731 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 177 982	10 593 190



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 303774

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 665 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDØYVEGEN 35 AS
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 25
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Drechsler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 997 665 996
NORDØYVEGEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 802 250	1 781 247
Annen driftsinntekt		93 399	63 546
Sum inntekter		1 895 649	1 844 793
Kostnader			
Varekostnad		98 745	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 100	9 100
Annen driftskostnad	1, 2	175 607	198 362
Sum kostnader		284 452	207 462
Driftsresultat		1 611 197	1 637 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 636
Annen finansinntekt		1 805	2 075
Sum finansinntekter		1 805	3 711
Annen rentekostnad	11	387 178	494 786
Sum finanskostnader		387 178	494 786
Netto finans		-385 373	-491 075
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	269 680	251 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		956 144	894 322
Årsresultat	9	956 144	894 322
Årsresultat etter minoritetsinteresser		956 144	894 322
Totalresultat		956 144	894 322
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	912 296	862 236
Overført annen egenkapital		43 848	32 086
Sum overføringer og disponeringer	9	956 144	894 322



Organisasjonsnr: 997 665 996
NORDØYVEGEN 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	104 680	117 046
Sum immaterielle eiendeler		104 680	117 046

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	8 200 261	8 122 754
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 4	8 200 261	8 122 754

Sum anleggsmidler		8 304 941	8 239 800
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	81 196	103 103
Andre kortsiktige fordringer		15 009	
Konsernfordringer	11	1 612 822	2 000 000
Sum fordringer	5	1 709 027	2 103 103

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	164 014	250 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 014	250 287

Sum omløpsmidler		1 873 041	2 353 390
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 177 982	10 593 190
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	1 170 000	1 170 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		5 838 295	5 838 295
Sum innskutt egenkapital	9	7 008 295	7 008 295



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 897 125	1 853 277
Sum opptjent egenkapital	9	1 897 125	1 853 277
Sum egenkapital	9	8 905 420	8 861 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	23 047	9 574
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		79 905	46 827
Gjeld til konsernselskap	11	1 169 610	1 600 217
Annen kortsiktig gjeld	10		75 000
Sum kortsiktig gjeld		1 272 562	1 731 618
Sum gjeld		1 272 562	1 731 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 177 982	10 593 190



Organisasjonsnr: 997 665 996
NORDØYVEGEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

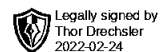
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

NORDØYVEGEN 35 AS

Org.nr.:997 665 996

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:





RESULTATREGNSKAP

NORDØYVEGEN 35 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 802 250	1 781 247
Annen driftsinntekt		93 399	63 546
Sum driftsinntekter		1 895 649	1 844 793
Varekostnad		98 745	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 100	9 100
Annen driftskostnad	1, 2	175 607	198 362
Sum driftskostnader		284 452	207 462
Driftsresultat		1 611 197	1 637 331
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1 636
Annen finansinntekt		1 805	2 075
Rentekostnad til konsernselskap	11	387 178	494 786
Resultat av finansposter		-385 373	-491 075
Ordinært resultat før skattekostnad		1 225 824	1 146 257
Skattekostnad på ordinært resultat	7	269 680	251 935
Ordinært resultat		956 144	894 322
Årsresultat	9	956 144	894 322
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	9	912 296	862 236
Overført annen egenkapital		43 848	32 086
Sum overføringer	9	956 144	894 322



BALANSE

NORDØYVEGEN 35 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	7	<u>104 680</u>	<u>117 046</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>104 680</u>	<u>117 046</u>
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	<u>8 200 261</u>	<u>8 122 754</u>
Sum varige driftsmidler	3, 4	<u>8 200 261</u>	<u>8 122 754</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 304 941</u>	<u>8 239 800</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	81 196	103 103
Fordring på foretak i samme konsern	11	1 612 822	2 000 000
Andre kortsiktige fordringer		<u>15 009</u>	<u>0</u>
Sum fordringer	5	<u>1 709 027</u>	<u>2 103 103</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	164 014	250 287
Sum omløpsmidler		<u>1 873 041</u>	<u>2 353 390</u>
Sum eiendeler		<u>10 177 982</u>	<u>10 593 190</u>



BALANSE

NORDØYVEGEN 35 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	1 170 000	1 170 000
Overkurs		<u>5 838 295</u>	<u>5 838 295</u>
Sum innskutt egenkapital	9	<u>7 008 295</u>	<u>7 008 295</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		<u>1 897 125</u>	<u>1 853 277</u>
Sum opptjent egenkapital	9	<u>1 897 125</u>	<u>1 853 277</u>
Sum egenkapital	9	<u>8 905 420</u>	<u>8 861 572</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	11	23 047	9 574
Skyldig offentlige avgifter		79 905	46 827
Gjeld til konsernselskap	11	1 169 610	1 600 217
Annen kortsiktig gjeld	10	0	75 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 272 562</u>	<u>1 731 618</u>
Sum gjeld		<u>1 272 562</u>	<u>1 731 618</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 177 982</u>	<u>10 593 190</u>

Svolvær, 24.02.2022
Styret i Nordøyvegen 35 AS

Thor Drechsler
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og er basert på forutsetning om fortsatt drift. Selskapet benytter samme regnskapsprinsipper som konsernet for øvrig. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

DRIFTSINTEKTER

Inntekter er hovedsakelig leieinntekter og resultatføres når disse er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med at de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert for nedbetalinger.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Nordøyvegen 35 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er derfor ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenstepensjon. Honorar til selskapets revisor er kostnadsført med kr 20 500,- eksl.mva.

Note 2 Teknisk og økonomisk bistand

Selskapet faktureres for økonomisk og teknisk bistand fra konsernselskapet (E i Norge AS). Kostnaden var i 2021 kr 75 000,- og er forretningsmessig begrunnet da selskapet følges opp derfra.

**NORDØYVEGEN 35 AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 3 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	366 371	7 800 054	8 166 425
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	55 706		55 706
= Anskaffelseskost 31.12.21	422 077	7 800 054	8 222 132
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	53 771		53 771
= Bokført verdi 31.12.21	368 306	7 800 054	8 168 361
Årets ordinære avskrivninger	10 100		10 100
Økonomisk levetid	40 år		

Anlegg under utførelse med kr 31 900 er ikke medtatt i notetabellen, men inngår i balansesum.

Note 4 Pantstillelser og garantier

Eiendommene er stillet som sikkerhet for konsernets gjeld (krysspant).

Note 5 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	81 196	103 103
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	81 196	103 103
Realiserte tap	7 410	0

For selskapets fordring mot konsernselskapet E i Tromsø AS, foreligger det ikke avtale om betaling. Det mottas betaling etter hvert som selskapets likviditet tillater det. Se også note 11.

For øvrig har ikke selskapet fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er kr. 0.

**NORDØYVEGEN 35 AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 7 Skatt**

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	257 314	243 195
Endring i utsatt skattefordel	12 366	8 740
Skattekostnad ordinært resultat	269 680	251 935
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 225 824	1 146 257
Permanente forskjeller	0	-1 099
Endring i midlertidige forskjeller	-56 213	-39 727
Avgitt konsernbidrag	-1 169 610	-1 105 431
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	257 314	243 195
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-257 314	-243 195
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-475 816	-532 029	-56 213
Sum	-475 816	-532 029	-56 213
Grunnlag for utsatt skattefordel	-475 816	-532 029	-56 213
Utsatt skattefordel (22 %)	-104 680	-117 046	-12 366

Note 8 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I NORDØYVEGEN 35 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 170,0	1 170 000
Sum	1 000		1 170 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
E I TROMSØ AS	1 000	100,0	100,0

Konsernspiss er Soria Holding AS, Skolegata 4,8300 Svolvær. Der utarbeides det konsernregnskap.

**NORDØYVEGEN 35 AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 9 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 170 000	5 838 295	1 853 277	8 861 572
Pr 01.01.2021	1 170 000	5 838 295	1 853 277	8 861 572
Årets resultat			956 144	956 144
Konsernbidrag avgitt			-912 296	-912 296
Pr 31.12.2021	1 170 000	5 838 295	1 897 125	8 905 420

Note 10 Depositum

Selskapets depositum fra leietaker er løst opp i forbindelse med avslutning av leieforholdet.

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Fordring mot konsernselskap (E i Tromsø AS)	1 612 822	2 000 000
Sum	1 612 822	2 000 000
Gjeld		
Leverandørgjeld til konsernselskap (E i Nord AS)	7 630	0
Avsatt konsernbidrag (E i Tromsø AS)	1 169 610	1 600 217
Sum	1 177 240	1 600 217

Eksternt banklån ligger i konsernselskapet E i Tromsø AS, og lånet renteberegnes i henhold til selskapets andel av banklånet. Årets rentekostnad tilknyttet dette er kr 387 178.

Note 12 Fortsatt drift

Selskapet mener det fremlagte resultatregnskapet og balanse m/noter gir et rettvist bilde av resultatet for regnskapsåret og stillingen pr 31.12. Selskapet mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Nordøyvegen 35 AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Løknes
Postboks 261, 8370 Løknes
Telefon 76 06 89 50
Boda
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 26.02.2022

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert Nordøyvegen 35 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 956.144. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening
STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR
TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – RUNE MYRVOLD – REMI BOLSØY LYNOMO – FRANK E. JAKOBSEN



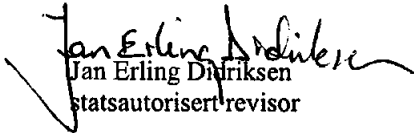
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Nordøyvegen 35 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – RUNE MYRVOLD – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN