



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 765 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STALLVEGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Ø.M. Fjeld Utvikling AS
Dampsaga allé 96
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Opås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 819 141	1 754 241
Sum inntekter		1 819 141	1 754 241
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 814	1 814
Annen driftskostnad	2	1 739 555	2 295 872
Sum kostnader		1 741 369	2 297 686
Driftsresultat		77 772	-543 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 735	
Annen renteinntekt			30 261
Annen finansinntekt		7 479	8 920
Sum finansinntekter		16 214	39 181
Rentekostnad til foretak i samme konsern			335
Annen rentekostnad		1 596 456	1 655 176
Sum finanskostnader		1 596 456	1 655 511
Netto finans		-1 580 242	-1 616 329
Resultat før skattekostnad		-1 502 470	-2 159 774
Skattekostnad på resultat	3	-330 543	-475 150
Årsresultat	4	-1 171 927	-1 684 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 171 927	-1 684 624
Totalresultat		-1 171 927	-1 684 624
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-1 683 209
Udekket tap		-1 171 927	-1 670 096



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avsatt til annen egenkapital			1 683 209
Overført fra annen egenkapital			-14 529
Sum overføringer og disponeringer		-1 171 927	-1 684 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	327 783	
Sum immaterielle eiendeler		327 783	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	69 826 199	69 826 199
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		10 732	12 546
Sum varige driftsmidler	1	69 836 931	69 838 745
Sum anleggsmidler		70 164 714	69 838 745
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		36 726	30 000
Konsernfordringer	6	573 044	2 157 960
Sum fordringer		609 771	2 187 960
Sum omløpsmidler		609 771	2 187 960
SUM EIENDELER		70 774 485	72 026 705
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		630 000	630 000
Overkurs		47 040 000	47 040 000
Annen innskutt egenkapital		2 595 854	2 595 854
Sum innskutt egenkapital		50 265 854	50 265 854
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Udekket tap		2 842 023	1 670 096
Sum opptjent egenkapital		-2 842 023	-1 670 096
Sum egenkapital	4	47 423 831	48 595 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		2 760
Sum avsetninger for forpliktelser			2 760
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	23 000 000	23 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 000 000	23 000 000
Sum langsiktig gjeld		23 000 000	23 002 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		301 900	
Kortsiktig konserngjeld	6		374 367
Annen kortsiktig gjeld		48 754	53 820
Sum kortsiktig gjeld		350 654	428 187
Sum gjeld		23 350 654	23 430 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 774 485	72 026 705



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 301541

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 765 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STALLVEGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Ø.M. Fjeld Utvikling AS
Dampsaga allé 96
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Opås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.01.2026



Organisasjonsnr: 917 765 456
STALLVEGEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 819 141	1 754 241
Sum inntekter		1 819 141	1 754 241
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	1 814	1 814
Annen driftskostnad	2	1 739 555	2 295 872
Sum kostnader		1 741 369	2 297 686
Driftsresultat		77 772	-543 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		8 735	
Annen renteinntekt			30 261
Annen finansinntekt		7 479	8 920
Sum finansinntekter		16 214	39 181
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
			335
Annen rentekostnad		1 596 456	1 655 176
Sum finanskostnader		1 596 456	1 655 511
Netto finans		-1 580 242	-1 616 329
Resultat før skattekostnad		-1 502 470	-2 159 774
Skattekostnad på resultat	3	-330 543	-475 150
Årsresultat	4	-1 171 927	-1 684 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 171 927	-1 684 624
Totalresultat		-1 171 927	-1 684 624
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			
			-1 683 209
Udekket tap		-1 171 927	-1 670 096
Avsatt til annen egenkapital			1 683 209
Overført fra annen egenkapital			-14 529
Sum overføringer og disponeringer		-1 171 927	-1 684 624





Organisasjonsnr: 917 765 456
STALLVEGEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	327 783	
Sum immaterielle eiendeler		327 783	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	69 826 199	69 826 199
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		10 732	12 546
Sum varige driftsmidler	1	69 836 931	69 838 745
Sum anleggsmidler		70 164 714	69 838 745
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		36 726	30 000
Konsernfordringer	6	573 044	2 157 960
Sum fordringer		609 771	2 187 960
Sum omløpsmidler		609 771	2 187 960
SUM EIENDELER		70 774 485	72 026 705
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		630 000	630 000
Overkurs		47 040 000	47 040 000
Annen innskutt egenkapital		2 595 854	2 595 854
Sum innskutt egenkapital		50 265 854	50 265 854
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 842 023	1 670 096
Sum opptjent egenkapital		-2 842 023	-1 670 096
Sum egenkapital	4	47 423 831	48 595 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		2 760
Sum avsetninger for forpliktelsler			2 760



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	23 000 000	23 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 000 000	23 000 000
Sum langsiktig gjeld		23 000 000	23 002 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		301 900	
Kortsiktig konserngjeld	6		374 367
Annen kortsiktig gjeld		48 754	53 820
Sum kortsiktig gjeld		350 654	428 187
Sum gjeld		23 350 654	23 430 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 774 485	72 026 705



Organisasjonsnr: 917 765 456
STALLVEGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Brugata 10
2212 Kongsvinger

Til generalforsamlingen i Stallvegen Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stallvegen Utvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennneo Dokumentnøkkel: 4FESV-D3TKO-3EEZJ-30X5F-EEQXE-7WESJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Utnes Glesne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1349704

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-01-17 12:26:45 UTC



QES



Penneo Dokumentnr: 4FESV-D3TKO-3EEZJ-30X5F-EEQXE-7WESJ

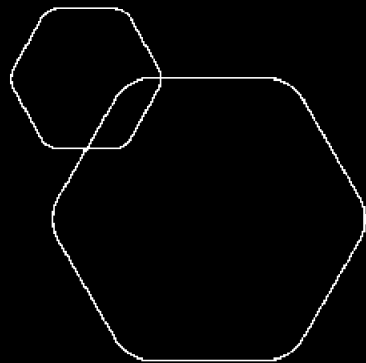
Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025 Stallvegen Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 765 456



RESULTATREGNSKAP

STALLVEGEN UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 819 141	1 754 241
Sum driftsinntekter		1 819 141	1 754 241
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 814	1 814
Annen driftskostnad	2	1 739 555	2 295 872
Sum driftskostnader		1 741 369	2 297 686
Driftsresultat		77 772	-543 445
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 735	0
Annen renteinntekt		0	30 261
Annen finansinntekt		7 479	8 920
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	335
Annen rentekostnad		1 596 456	1 655 176
Resultat av finansposter		-1 580 242	-1 616 329
Resultat før skattekostnad		-1 502 470	-2 159 774
Skattekostnad på resultat	3	-330 543	-475 150
Årsresultat	4	-1 171 927	-1 684 624
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	1 683 209
Avsatt til annen egenkapital		0	1 683 209
Overført til udekket tap		1 171 927	1 670 096
Overført fra annen egenkapital		0	14 529
Sum overføringer		-1 171 927	-1 684 624



BALANSE

STALLVEGEN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	327 783	0
Sum immaterielle eiendeler		327 783	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	69 826 199	69 826 199
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		10 732	12 546
Sum varige driftsmidler	1	69 836 931	69 838 745
Sum anleggsmidler		70 164 714	69 838 745
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		36 726	30 000
Konsernfordringer	6	573 044	2 157 960
Sum fordringer		609 771	2 187 960
Sum omløpsmidler		609 771	2 187 960
Sum eiendeler		70 774 485	72 026 705



BALANSE

STALLVEGEN UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		630 000	630 000
Overkurs		47 040 000	47 040 000
Annen innskutt egenkapital		2 595 854	2 595 854
Sum innskutt egenkapital		50 265 854	50 265 854
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 842 023	-1 670 096
Sum opptjent egenkapital		-2 842 023	-1 670 096
Sum egenkapital	4	47 423 831	48 595 758
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	0	2 760
Sum avsetning for forpliktelser		0	2 760
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	23 000 000	23 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 000 000	23 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		301 900	0
Konserngjeld	6	0	374 367
Annen kortsiktig gjeld		48 754	53 820
Sum kortsiktig gjeld		350 654	428 187
Sum gjeld		23 350 654	23 430 947
Sum egenkapital og gjeld		70 774 485	72 026 705

Jessheim, 16.01.2026

Tor Øivind Fjeld jr
styreleder

Kjetil Kronborg
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KONSENRKONTOORDNING

Selskapet inngår i et konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Dette innebærer at selskapet aksepterer at ethvert innestående på driftskonti løpende vil bli avregnet mot ethvert trekk på øvrige driftskonti konsernkontosystemet. I regnskapet betraktes de enkelte selskaperes kortsiktige mellomværende med banken som konserninterne forhold. Konsernets netto mellomværende med banken er bokført i regnskapet til konsernspissen. Selskapet har igjennom deltagelsen i konsernkontosystemet solidarisk ansvar som selvskyldnerkausjonist for konsernselskaperes netto forpliktelse overfor banken.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløspore mm.	Tomter	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	18 139	69 826 199	69 844 338
Anskaffelseskost 31.12.2025	18 139	69 826 199	69 844 338
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2025	5 593	0	5 593
Årets ordinære avskrivninger	1 814	0	1 814
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2025	7 407	0	7 407
Bokført verdi 31.12.2025	10 732	69 826 199	69 836 931
Økonomisk levetid	0-5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Avsk ikke	



Note 2 Lønnskostnader, antall årsverk og revisor

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller foretatt sikkerhetsstillelse til ledende ansatte eller medlemmer av styret i løpet av året.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2025 utgjør kr 37 500 inkl. mva.

Revisor har ikke ytt selskapet bistand i 2025.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-330 543	-475 150
Skattekostnad ordinært resultat	-330 543	-475 150
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 502 470	-2 159 774
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 814	1 814
Mottatt konsernbidrag	0	2 157 960
Skattepliktig inntekt	-1 500 656	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-474 751
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	474 751
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	10 732	12 546	1 814
Sum	10 732	12 546	1 814
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 500 656	0	1 500 656
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-1 489 924	12 546	1 502 470
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-327 783	2 760	330 543



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	630 000	47 040 000	2 595 854	-1 670 096	48 595 758
Årets resultat				-1 171 927	-1 171 927
Pr 31.12.2025	630 000	47 040 000	2 595 854	-2 842 023	47 423 831

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	23 000 000	23 000 000
Sum	23 000 000	23 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	69 826 199	69 826 199
Sum	69 826 199	69 826 199

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Konsernfordring - konsernkontoordning	573 044	0
Konsernbidrag fra ØMF Holding AS	0	2 157 960
Sum	573 044	2 157 960
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern - Konsernkontoordning	0	374 367
Sum	0	374 367