



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 298 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVEST INNLANDET AS
Forretningsadresse: Brugata 3
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: COMPLETE CONSULTING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 999298982

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 178	32 930
Sum kostnader		30 178	32 930
Driftsresultat		-30 178	-32 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	219 680	252 851
Annen finansinntekt		4 351	3 962
Sum finansinntekter		224 031	256 813
Annen rentekostnad	3	243 587	237 615
Sum finanskostnader		243 587	237 615
Netto finans		-19 556	19 198
Resultat før skattekostnad		-49 734	-13 732
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-49 734	-13 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 734	-13 732
Totalresultat		-49 734	-13 732
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-49 734	-13 732
Sum overføringer og disponeringer		-49 734	-13 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	2 978 662	3 387 499
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 628 168	1 328 168
Sum finansielle anleggsmidler		4 606 830	4 715 667
Sum anleggsmidler		4 606 830	4 715 667
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 795	127 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 795	127 599
Sum omløpsmidler		6 795	127 599
SUM EIENDELER		4 613 625	4 843 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	988 759	988 759
Sum innskutt egenkapital		1 188 759	1 188 759
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8	199 096	248 830
Sum opptjent egenkapital		199 096	248 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		1 387 855	1 437 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 214 280	3 392 852
Sum annen langsiktig gjeld		3 214 280	3 392 852
Sum langsiktig gjeld		3 214 280	3 392 852
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 490	12 825
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		11 490	12 825
Sum gjeld		3 225 770	3 405 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 613 625	4 843 266



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694328

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 298 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVEST INNLANDET AS
Forretningsadresse: Brugata 3
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: COMPLETE CONSULTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 298 982
INVEST INNLANDET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 178	32 930
Sum kostnader		30 178	32 930
Driftsresultat		-30 178	-32 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	219 680	252 851
Annen finansinntekt		4 351	3 962
Sum finansinntekter		224 031	256 813
Annen rentekostnad	3	243 587	237 615
Sum finanskostnader		243 587	237 615
Netto finans		-19 556	19 198
Resultat før skattekostnad		-49 734	-13 732
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-49 734	-13 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 734	-13 732
Totalresultat		-49 734	-13 732
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-49 734	-13 732
Sum overføringer og disponeringer		-49 734	-13 732



Organisasjonsnr: 999 298 982
INVEST INNLANDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	2 978 662	3 387 499
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 628 168	1 328 168
Sum finansielle anleggsmidler		4 606 830	4 715 667
Sum anleggsmidler		4 606 830	4 715 667
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 795	127 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 795	127 599
Sum omløpsmidler		6 795	127 599
SUM EIENDELER		4 613 625	4 843 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	988 759	988 759
Sum innskutt egenkapital		1 188 759	1 188 759
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8	199 096	248 830
Sum opptjent egenkapital		199 096	248 830
Sum egenkapital		1 387 855	1 437 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 214 280	3 392 852



Sum annen langsiktig gjeld	3 214 280	3 392 852
Sum langsiktig gjeld	3 214 280	3 392 852
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 490	12 825
Betalbar skatt	4	
Sum kortsiktig gjeld	11 490	12 825
Sum gjeld	3 225 770	3 405 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 613 625	4 843 266



Organisasjonsnr: 999 298 982
INVEST INNLANDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

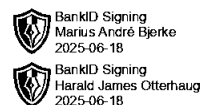
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Invest Innlandet AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 999 298 982



Resultatregnskap

Invest Innlandet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		30 178	32 930
Sum driftskostnader		30 178	32 930
Driftsresultat		-30 178	-32 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	219 680	252 851
Annen finansinntekt		4 351	3 962
Annen rentekostnad	3	243 587	237 615
Resultat av finansposter		-19 556	19 198
Resultat før skattekostnad		-49 734	-13 732
Resultat		-49 734	-13 732
Årsresultat		-49 734	-13 732
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	5	49 734	13 732
Sum overføringer		-49 734	-13 732



Balanse

Invest Innlandet AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	2 978 662	3 387 499
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 628 168	1 328 168
Sum finansielle anleggsmidler		4 606 830	4 715 667
Sum anleggsmidler		4 606 830	4 715 667
Omløpsmidler			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 795	127 599
Sum omløpsmidler		6 795	127 599
Sum eiendeler		4 613 625	4 843 266



Balanse

Invest Innlandet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Overkurs	5	988 759	988 759
Sum innskutt egenkapital		1 188 759	1 188 759
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8	199 096	248 830
Sum opptjent egenkapital		199 096	248 830
Sum egenkapital		1 387 855	1 437 589
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 214 280	3 392 852
Sum annen langsiktig gjeld		3 214 280	3 392 852
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 490	12 825
Sum kortsiktig gjeld		11 490	12 825
Sum gjeld		3 225 770	3 405 677
Sum egenkapital og gjeld		4 613 625	4 843 266

18.06.2025

Styret i Invest Innlandet AS

Marius André Bjerke
styreleder

Harald James Otterhaug
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Invest Innlandet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet har ytt lån til datterselskap Maka Eiendom AS
Lånet renteberegnes med 7 %
Inntektsførte renter i 2024 utgjør kr. 219 680
Betalte avdrag i 2024 utgjør kr. 408 837



Note 3 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Lån fra Sparebanken 1	3 214 280	3 392 852
Sum	3 214 280	3 392 852

Lånets løpetid er på 20 år og skal være nedbetalt mai 2033

Betalte avdrag i 2024 utgjør kr. 178 572.

Betalte renter i 2024 utgjør kr 243 587.

Rentesatsen pr 31.12.2024 på 7,44 %

Eiendom eiet av datterselskap Maka Eiendom AS er stillet som sikkerhet for lånet.

Bokført verdi av eiendommen pr 31.12.2024 er kr. 5 193 600.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-49 734	-13 732
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-49 734	-13 732

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-76 315	-26 581	49 734
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	76 315	26 581	-49 734
Utsatt skattefordel (22 %)	-16 789	-5 848	10 941

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	988 759	0	248 830	1 437 589
Årets resultat				-49 734	-49 734
Pr 31.12.2024	200 000	988 759	0	199 096	1 387 855

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel resultat
DS/FKV/TS				
Maka Eiendom AS	RINGSAKER	75,0%	1 628 168	-383 721
Sum			1 628 168	-383 721

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Invest Innlandet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjerke & Andersen AS	50	50,0	50,0
Xg Eiendom AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og har lagt denne forutsetningen til grunn ved regnskapsavleggelse.