



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 029 876  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NILSMALER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gamlevegen 78  
2134 AUSTVATN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Indgjerd  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		736 500	663 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>736 500</b>	<b>663 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	3	197 909	115 842
Andre driftskostnader		385 229	455 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>583 138</b>	<b>571 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>153 362</b>	<b>91 599</b>
Annen rentekostnad		575 202	316 969
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>575 202</b>	<b>316 969</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-575 202</b>	<b>-316 969</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-421 840</b>	<b>-225 369</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-421 840</b>	<b>-225 369</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-421 840</b>	<b>-225 369</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-421 840</b>	<b>-225 369</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-421 840</b>	<b>-225 369</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		-421 840	-225 369
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-421 840</b>	<b>-225 369</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3	10 010 000	8 380 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 010 000</b>	<b>8 380 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 010 000</b>	<b>8 380 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 500	
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 500</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	1 426
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1</b>	<b>1 426</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 501</b>	<b>1 426</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 017 501</b>	<b>8 381 426</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000)	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	-5 514	-5 514
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 486</b>	<b>24 486</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	1 389 106	967 265
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 389 106</b>	<b>-967 265</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 364 620</b>	<b>-942 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 189 850	8 755 056
Øvrig langsiktig gjeld		1 109 540	461 203
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 299 390</b>	<b>9 216 259</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 299 390</b>	<b>9 216 259</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 500	85 306
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		10 720	8 341
Annen kortsiktig gjeld		59 511	14 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 731</b>	<b>107 947</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 382 121</b>	<b>9 324 206</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 017 501</b>	<b>8 381 426</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 355450

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 029 876  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NILSMALER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gamlevegen 78  
2134 AUSTVATN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Indgjerd  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023



Organisasjonsnr: 920 029 876  
NILSMALER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		736 500	663 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>736 500</b>	<b>663 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	3	197 909	115 842
Andre driftskostnader		385 229	455 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>583 138</b>	<b>571 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>153 362</b>	<b>91 599</b>
Annen rentekostnad		575 202	316 969
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>575 202</b>	<b>316 969</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-575 202</b>	<b>-316 969</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-421 840</b>	<b>-225 369</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-421 840</b>	<b>-225 369</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-421 840</b>	<b>-225 369</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-421 840</b>	<b>-225 369</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-421 840</b>	<b>-225 369</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		-421 840	-225 369
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-421 840</b>	<b>-225 369</b>



Organisasjonsnr: 920 029 876  
NILSMALER EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	3	10 010 000	8 380 000
---------------------	---	------------	-----------

Sum varige driftsmidler		10 010 000	8 380 000
-------------------------	--	------------	-----------

Sum anleggsmidler		10 010 000	8 380 000
-------------------	--	------------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		7 500	
-----------------	--	-------	--

Andre kortsiktige fordringer	4		
------------------------------	---	--	--

Sum fordringer		7 500	
----------------	--	-------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1	1 426
-------------------------------	--	---	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	1 426
---	--	---	-------

Sum omløpsmidler		7 501	1 426
------------------	--	-------	-------

SUM EIENDELER		10 017 501	8 381 426
---------------	--	------------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000)	5, 6	30 000	30 000
-------------------------------------	------	--------	--------

Overkurs	6	-5 514	-5 514
----------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		24 486	24 486
--------------------------	--	--------	--------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--

Udekket tap	6	1 389 106	967 265
-------------	---	-----------	---------

Sum opptjent egenkapital		-1 389 106	-967 265
--------------------------	--	------------	----------

Sum egenkapital		-1 364 620	-942 780
-----------------	--	------------	----------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	10 189 850	8 755 056
Øvrig langsiktig gjeld		1 109 540	461 203
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 299 390</b>	<b>9 216 259</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 299 390</b>	<b>9 216 259</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 500	85 306
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		10 720	8 341
Annen kortsiktig gjeld		59 511	14 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 731</b>	<b>107 947</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 382 121</b>	<b>9 324 206</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 017 501</b>	<b>8 381 426</b>



Organisasjonsnr: 920 029 876  
NILSMALER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# **NILSMALER EIENDOM AS**

---

## **ÅRSREGNSKAP 2022**



## NILSMALER EIENDOM AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andre driftsinntekter		736 500	663 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>736 500</b>	<b>663 000</b>
Ordinære avskrivninger	3	197 909	115 842
Andre driftskostnader		385 229	455 559
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>583 138</b>	<b>571 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>153 362</b>	<b>91 599</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Rentekostnader		575 202	316 969
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-575 202</b>	<b>-316 969</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-421 840</b>	<b>-225 369</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-421 840</b>	<b>-225 369</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		421 840	225 369
<b>Sum overføringer</b>		<b>-421 840</b>	<b>-225 369</b>



## NILSMALER EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3	10 010 000	8 380 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>10 010 000</u>	<u>8 380 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>10 010 000</u>	<u>8 380 000</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 500	0
<b>Sum fordring</b>		<u>7 500</u>	<u>0</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	1 426
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>1</u>	<u>1 426</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>7 501</u>	<u>1 426</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>10 017 501</u>	<u>8 381 426</u>

**NILSMALER EIENDOM AS**

Balanse pr. 31.12.

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000)	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 514	-5 514
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 486</b>	<b>24 486</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-1 389 106	-967 265
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 389 106</b>	<b>-967 265</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 364 620</b>	<b>-942 780</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 189 850	8 755 056
Øvrig langsiktig gjeld		1 109 540	461 203
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 299 390</b>	<b>9 216 259</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 500	85 306
Skyldige offentlige avgifter		10 720	8 341
Annen kortsiktig gjeld		59 511	14 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 731</b>	<b>107 947</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 382 121</b>	<b>9 324 206</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 017 501</b>	<b>8 381 426</b>

Austvatn, 28.03.2023

Styret i NILSMALER EIENDOM AS

Nils Indgjerd  
Styrets leder / Daglig leder



## NILSMALER EIENDOM AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn:

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering av eiendeler

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Andre eiendeler er omløpsmidler.

#### Verdsettelse

Anleggsmidler verdsettes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid balanseføres til anskaffelseskost redusert for avskrivning etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

#### Note 2 Ansatte og lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

#### Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

	Tomter	Bygninger	Bolig	Sum
Kostpris 01.01.	685 000	3 743 173	4 320 000	8 748 173
Tilgang	-	317 909	1 510 000	1 827 909
Avgang	-	-	-	-
Kostpris 31.12.	685 000	4 061 082	5 830 000	10 576 082
Akk ord avskr 01.01.	-	368 173	-	368 173
Avgang i året	-	-	-	-
Årets ord avskr	-	197 909	-	197 909
Akk ord avskr 31.12.	-	566 082	-	566 082
Regn.m.bokf verdi 31.12.	685 000	3 495 000	5 830 000	10 010 000
Avskrivningsplan	-	20 år	-	-



**NILSMALER EIENDOM AS**  
**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-421 840	-225 369
Endring i midlertidige forskjeller	50 181	-17 222
Permanente forskjeller	-	-
Skattegrunnlag	<u>-371 659</u>	<u>-242 591</u>

Årets skattekostnad består av:

	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt/skattefordel	-	-
Skattekostnad	<u>-</u>	<u>-</u>

Utsatt skatt:	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Knyttet til anleggsmidler	85 613	92 578	6 965
Knyttet til omløpsmidler	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	172 864	216 080	43 216
Grunnlag for utsatt skatt	258 477	308 658	50 180
Fremførbart underskudd	-1 653 095	-1 281 435	371 659
Netto grunnlag for utsatt skatt	<u>-1 394 617</u>	<u>-972 778</u>	<u>421 839</u>
Utsatt skatt/skattefordel	<u>-306 815</u>	<u>-214 010</u>	<u>92 805</u>

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt å unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.

**Note 9.1 - Antall aksjer/aksjeferdigheter**

Selskapets aksjekapital pr 31.12 er på kr 30.000 fordelt på 30 aksjer hver pålydende kr 1.000.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Nils Indgjerd	30	100 %
Sum	<u>30</u>	<u>100 %</u>

Aksjene har like rettigheter, og består av samme aksjeklasse.



**NILSMALER EIENDOM AS**  
**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**Note 9 Aksjekapital**

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen innskutt ek</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr 01.01.22	30 000	-5 514	-967 265	-942 779
Årets resultat	-	-	-421 840	-421 840
Pr 31.12.22	<u>30 000</u>	<u>-5 514</u>	<u>-1 389 106</u>	<u>-1 364 620</u>

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret følger utviklingen nøye og vil iverksette tiltak for å bedre selskapets inntjening. Styret vil sørge for å øke selskapets omsetning, og styret er også av den oppfatning at det foreligger noe merverdier i selskapets eiendommer slik at det er grunnlag for fortsatt drift. Selskapets udekkede tap skyldes store vedlikeholdskostnader på selskapets utleieboliger de siste årene.

**Note 10 Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt**

<b>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 000 000	7 200 000
Sum	<u>7 000 000</u>	<u>7 200 000</u>

Selskapets bankforbindelse har pant pålydende totalt kr 41.000.000,- i selskapets eiendommer. Bokført verdi av eiendommene som er stillet som sikkerhet er kr 10.010.000,-

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.



## **SHR** SØR-HEDMARK REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i NILSMALER EIENDOM AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon med forbehold*

Vi har revidert årsregnskapet for NILSMALER EIENDOM AS som viser et underskudd på kr 421 840. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*

Selskapet klarer ikke å dekke sine forpliktelser løpende, og er avhengig av kreditt. Denne situasjonen indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift, og selskapet vil derfor muligens ikke kunne realisere sine eiendeler og møte sine forpliktelser gjennom den ordinære virksomheten. Årsregnskapet gir ikke fullstendige opplysninger om denne situasjonen.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt

---

Medlem av Den Norske Revisorforening

Besøksadresse:  
Tommelstadsgata 11  
2212 KONGSVINGER

Postadresse:  
PB 199  
2202 KONGSVINGER

Org.nr 985 135 088 MVA  
Tlf: 62 82 25 50  
E-post: [revisjon@shrevisjon.no](mailto:revisjon@shrevisjon.no)

# SAR

våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



SAR

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kongsvinger, 13. april 2023  
**Sør-Hedmark Revisjon AS**

Anne Marit Leikvang  
Statsautorisert revisor