



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 219 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORMO BOLIG AS
Forretningsadresse: Neufeldts gate 28
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Formo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	32 896	35 790
Sum kostnader		32 896	35 790
Driftsresultat		-32 896	-35 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	29
Sum finansinntekter		9	29
Annen rentekostnad		2 597	322
Sum finanskostnader		2 597	322
Netto finans		-2 588	-293
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 483	-36 083
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-7 807	-7 938
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 676	-28 145
Årsresultat		-27 676	-28 145
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 676	-28 145
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	-80 177	
Udekket tap	3	46 932	-28 145
Overføringer annen egenkapital	3	5 569	
Sum overføringer og disponeringer		-27 676	-28 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		14 807
Sum immaterielle eiendeler			14 807
Sum anleggsmidler		0	14 807
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2,3,4	102 791	
Sum fordringer		102 791	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 246	35 194
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 246	35 194
Sum omløpsmidler		107 037	35 194
SUM EIENDELER		107 037	50 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 569	
Udekket tap	3		46 932
Sum opptjent egenkapital		5 569	-46 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		49 999	-2 502
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 181
Kortsiktig konserngjeld	4	56 842	50 322
Annen kortsiktig gjeld		196	
Sum kortsiktig gjeld		57 038	52 503
Sum gjeld		57 038	52 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 037	50 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 157163

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 219 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORMO BOLIG AS
Forretningsadresse: Neufeldts gate 28
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Formo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 219 082
FORMO BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	32 896	35 790
Sum kostnader		32 896	35 790
Driftsresultat		-32 896	-35 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	29
Sum finansinntekter		9	29
Annen rentekostnad		2 597	322
Sum finanskostnader		2 597	322
Netto finans		-2 588	-293
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-7 807	-7 938
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 676	-28 145
Årsresultat		-27 676	-28 145
Årsresultat etter minoritetsinteress			
Årsresultat etter minoritetsinteress		-27 676	-28 145
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	-80 177	
Udekket tap	3	46 932	-28 145
Overføringer annen egenkapital	3	5 569	
Sum overføringer og disponeringer		-27 676	-28 145



Organisasjonnr: 820 219 082
FORMO BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		14 807
Sum immaterielle eiendeler			14 807
Sum anleggsmidler		0	14 807
Omløpemidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2,3,4	102 791	
Sum fordringer		102 791	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 246	35 194
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 246	35 194
Sum omløpemidler		107 037	35 194
SUM EIENDELER		107 037	50 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 569	
Udekket tap	3		46 932
Sum opptjent egenkapital		5 569	-46 932
Sum egenkapital		49 999	-2 502
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4	56 842	2 181
Annen kortsiktig gjeld		196	50 322



Sum korttøiktig gjeld	57 038	52 503
Sum gjeld	57 038	52 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	107 037	50 001



Organisasjonnr: 820 219 082
FORMO BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50000.00	1.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Formo Holding AS	50000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Formo Bolig AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Formo Bolig AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret. Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til ledende personer i 2020

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		-35 483
Mottatt konsernbidrag		102 791
Anvendt skattemessig framførbart underskudd		67 308
Inntekt		0
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2020
Beregnet skatt av årets resultat		-22 614
= Sum betalbar skatt		-22 614
+ endring i utsatt skattefordel		14 807
= Ordinær skattekostnad		-7 807
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat		-22 614
+/- effekt av skatt på konsernbidrag		22 614
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	67 308
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	67 308
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	-67 308
Balanseført utsatt skattefordel	0	14 807



Formo Bolig AS

Noter 2020

Note 3 - Aksjekapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	-52 502	-2 502
Resultat etter skatt		-27 676	-27 676
Konsernbidrag etter skatt		80 177	80 177
Pr 31.12.	50 000	0	49 999

Årsregnskapet for 2020 er ikke satt opp under forutsætning av fortsatt drift. Selskapet vil bli nedlagt i 2021, men beslutningen om avvikling er enda ikke formelt vedtatt i generalforsamling på tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet.

Note 4 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	102 791	0
Kortsiktig gjeld	56 842	50 322

Mellomværende er renteberegnet med kr 2.597,- i 2020.
Kortsiktige fordringer består i sin helhet av årets konsernbidrag fra mor.

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 50 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Formo Holding AS	50 000 100,00 %



Formo Bolig AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	32 896	35 790
Sum driftskostnader		32 896	35 790
DRIFTSRESULTAT		(32 896)	(35 790)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9	29
Sum finansinntekter		9	29
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 597	322
Sum finanskostnader		2 597	322
NETTO FINANSPOSTER		(2 588)	(293)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(35 483)	(36 083)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(7 807)	(7 938)
ORDINÆRT RESULTAT		(27 676)	(28 145)
ÅRSRESULTAT		(27 676)	(28 145)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	3	(80 177)	0
Overføringer annen egenkapital	3	5 569	0
Fremføring av udekket tap	3	46 932	(28 145)
SUM OVERF. OG DISP.		(27 676)	(28 145)



Formo Bolig AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	14 807
Sum immaterielle eiendeler		0	14 807
SUM ANLEGGSMIDLER		0	14 807
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2,3,4	102 791	0
Sum fordringer		102 791	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 246	35 194
SUM OMLØPSMIDLER		107 037	35 194
SUM EIENDELER		107 037	50 001
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 569	0
Udekket tap	3	0	(46 932)
Sum opptjent egenkapital		5 569	(46 932)
SUM EGENKAPITAL		49 999	(2 502)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 181
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	56 842	50 322
Annen kortsiktig gjeld		196	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		57 038	52 503
SUM GJELD		57 038	52 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 037	50 001

Trondheim, _____.____.2021

Kristoffer Formo
Styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Formo Bolig AS**

Organisasjonsnr. 820219082

Utarbeidet av:

Soldi Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 847812362