



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 505 160  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O ØVSTEGÅRD AS  
Forretningsadresse: Strandgata 59  
6150 ØRSTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Oscar Øvstegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekt		8 044 826	7 936 214
Anna driftsinntekt	1	21 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 065 826</b>	<b>7 936 214</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		99 676	121 119
Lønskostnad	2, 3	3 147 478	3 179 501
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle egedelar	1	1 034 335	1 077 487
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1	0	0
Annan driftskostnad		1 386 154	1 655 360
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 667 643</b>	<b>6 033 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 398 183</b>	<b>1 902 747</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		0	2 042
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 042</b>
Annan rentekostnad		1 345 279	1 462 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 345 279</b>	<b>1 462 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 345 279</b>	<b>-1 460 058</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 052 905</b>	<b>442 690</b>
Skattekostnad		238 240	99 900
<b>Årsresultat</b>		<b>814 664</b>	<b>342 790</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avgjevne konsernbidrag		0	78 000
Annan egenkapital		814 664	264 790



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjonar, patent, lisensar, varemerke ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og anna fast eigedom	1	16 089 026	16 520 026
Driftslausøyre	1	708 000	809 000
Skip, riggar, fly og liknande	1	0	0
Påkostning utleigars eigedom	1	4 448 000	4 761 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>21 245 025</b>	<b>22 090 025</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	4	0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern	4	0	0
Lån til føretak i same konsern	4, 5	1 741 841	1 814 830
Investeringar i tilknytt selskap	4	0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	4, 5	0	0
Andre langsiktige fordringar	5, 6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 741 841</b>	<b>1 814 830</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>22 986 866</b>	<b>23 904 856</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringar		154 719	134 190
Andre kortsiktige fordringar		34 027	40 342
Konsernkrav	4	0	0
<b>Sum krav</b>		<b>188 746</b>	<b>174 532</b>
<b>Investeringar</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjar og partar i føretak i same konsern	4	0	0
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		1 587 513	964 478
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 587 513</b>	<b>964 478</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 776 259</b>	<b>1 139 010</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>24 763 125</b>	<b>25 043 866</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital		200 000	200 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital		2 096 226	1 281 562
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>2 096 226</b>	<b>1 281 562</b>

#### Sum eigenkapital

**2 296 226**      **1 481 562**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsplikter	7	0	0
Utsett skatt		321 658	351 933
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>321 658</b>	<b>351 933</b>

#### Anna langsiktig gjeld

Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	19 842 797	20 723 109
Langsiktig konserngjeld	4, 7	0	0
Ansvarleg lånekapital	7	0	0
Anna langsiktig gjeld		808 787	908 164
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>20 651 584</b>	<b>21 631 273</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		327 092	276 606
Betalbar skatt		268 515	117 044
Skuldige offentlige avgifter		370 484	507 592
Kortsiktig konserngjeld	4	0	100 000
Anna kortsiktig gjeld		527 566	577 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 493 657</b>	<b>1 579 099</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 466 899</b>	<b>23 562 304</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 763 125</b>	<b>25 043 866</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379039

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 505 160  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O ØVSTEGÅRD AS  
Forretningsadresse: Strandgata 59  
6150 ØRSTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Lars Oscar Øvstegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Organisasjonsnr: 917 505 160  
O ØVSTEGÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekt		8 044 826	7 936 214
Anna driftsinntekt	1	21 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 065 826</b>	<b>7 936 214</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		99 676	121 119
Lønskostnad	2, 3	3 147 478	3 179 501
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle egedelar	1	1 034 335	1 077 487
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1	0	0
Annan driftskostnad		1 386 154	1 655 360
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 667 643</b>	<b>6 033 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 398 183</b>	<b>1 902 747</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		0	2 042
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 042</b>
Annan rentekostnad		1 345 279	1 462 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 345 279</b>	<b>1 462 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 345 279</b>	<b>-1 460 058</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 052 905</b>	<b>442 690</b>
Skattekostnad		238 240	99 900
<b>Årsresultat</b>		<b>814 664</b>	<b>342 790</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avgjevne konsernbidrag		0	78 000
Annan egenkapital		814 664	264 790



Organisasjonsnr: 917 505 160  
O ØVSTEGÅRD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjonar, patent, lisensar, varemerke ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og anna fast egedom	1	16 089 026	16 520 026
Driftslausøyre	1	708 000	809 000
Skip, riggar, fly og liknande	1	0	0
Påkostning utleigars eigedom	1	4 448 000	4 761 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>21 245 025</b>	<b>22 090 025</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	4	0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern	4	0	0
Lån til føretak i same konsern	4, 5	1 741 841	1 814 830
Investeringar i tilknytt selskap	4	0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	4, 5	0	0
Andre langsiktige fordringar	5, 6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 741 841</b>	<b>1 814 830</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>22 986 866</b>	<b>23 904 856</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringar		154 719	134 190
Andre kortsiktige fordringar		34 027	40 342
Konsernkrav	4	0	0
<b>Sum krav</b>		<b>188 746</b>	<b>174 532</b>
<b>Investeringar</b>			



Aksjar og partar i føretak i same konsern	4	0	0
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		1 587 513	964 478
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 587 513</b>	<b>964 478</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 776 259</b>	<b>1 139 010</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>24 763 125</b>	<b>25 043 866</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital		2 096 226	1 281 562
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>2 096 226</b>	<b>1 281 562</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>2 296 226</b>	<b>1 481 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsplikter	7	0	0
Utsett skatt		321 658	351 933
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>321 658</b>	<b>351 933</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	19 842 797	20 723 109
Langsiktig konserngjeld	4, 7	0	0
Ansvarleg lånekapital	7	0	0
Anna langsiktig gjeld		808 787	908 164
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>20 651 584</b>	<b>21 631 273</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		327 092	276 606
Betalbar skatt		268 515	117 044
Skuldige offentlege avgifter		370 484	507 592
Kortsiktig konserngjeld	4	0	100 000
Anna kortsiktig gjeld		527 566	577 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 493 657</b>	<b>1 579 099</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 466 899</b>	<b>23 562 304</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 763 125</b>	<b>25 043 866</b>



Organisasjonsnr: 917 505 160  
O ØVSTEGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små foretak.

Salsinntekter

Inntektsføring ved sal av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

Klassifisering og vurdering av

balanseposter

Anleggsmidler er egedelar bestemd til varig eige eller bruk.

Egedelar som er knytt til varekretsløpet er klassifiserte som omløpsmidlar.

Fordringar blir klassifiserte som omløpsmidlar viss dei forfell til betaling

innan eitt år etter transaksjonsdagen. Tilsvarande blir gjeld klassifisert

som kortsiktig viss gjelda forfell til betaling innan eitt år. Langsiktig

gjeld er gjeld som forfell seinare enn eitt år etter transaksjonsdagen.

Første års avdrag på langsiktige fordringar og langsiktig gjeld blir

likevel ikkje klassifisert som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste av innkjøpskost og verkeleg verdi.

Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidlar blir vurderte til innkjøpskost.

Varige anleggsmidlar blir avskrivne etter ein fornuftig avskrivningsplan.

Anleggsmidlane blir nedskrivne til verkeleg verdi ved verdifall som ikkje

er forventa å vera forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre

avsetningar blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar er oppførte i balansen til

pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap

blir gjord på grunnlag av individuelle vurderingar av dei enkelte

fordringane.

Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar blir balanseført og

blir avskrive over levetida til driftsmidla dersom dei har anteke levetid

over 3 år og har ein kostpris som overstig kr 30 000. Direkte vedlikehald

av driftsmidlar blir kostnadsført løpande under driftskostnader, medan

påkostnader eller forbetringar blir tillagde kostprisen til driftsmiddelet

og blir avskrivne i takt med driftsmiddelet.

Følgjande rekneskapsprinsipp

er brukt:

Leigeavtalar er ikkje balanseførte.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatrekneskapen omfattar både den skatten som skal betalast i perioden

og endring i utsett skatt. Utsett skatt er berekna med 22% på grunnlag av

dei mellombelse forskjellane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og

skattemessige verdiar, og dessutan skattemessig underskot til framføring

ved utgangen av rekneskapsåret. Skatteaukande og skattereduserande

mellombelse forskjellar som reverserer eller kan reversera i same periode

er fastsette og skatteverknaden er berekna på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikkje endra rekneskapsprinsipp frå 2024 til 2025.

**Note**

2

**Tal på årsverk i rekneskapsåret**

3.50

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregneskapen****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2619042.00	2637956.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	393188.00	407181.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	123198.00	105728.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12050.00	28636.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3147478.00	3179501.00

**Note**

1

**Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar**

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	38902915.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	196935.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	54350.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	39045500.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	17800472.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	21245028.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1034335.00	0.00

**Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel****Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp**



Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Note

4

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1741841.00	1814830.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	100000.00

Samla pliktar til fordel for føretak i samme konsern

Meir om tilknytt selskap/dotterselskap

Øvstegård Holding AS er morselskap til O Øvstegård AS.

Note

5

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

1741841.00

Meir om krav

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

15000000.00



Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar  
19842797.00

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar  
16951744.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Note  
6

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Opplysingar om: Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: [firmapost@h-v.no](mailto:firmapost@h-v.no)  
[www.h-v.no](http://www.h-v.no)

Til generalforsamlinga i  
O Øvstegård AS

### Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert O Øvstegård AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 814.664. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2025, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2025, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av rekneskap til mindre komplekse einingar (ISA for MKE). Våre oppgåver og plikter i henhold til ISA for MKE er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardene) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

#### Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 70 04 59 00	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne  
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

**Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen**

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 25.03.2026

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne

statsautorisert revisor



Årsrekneskap for  
**O ØVSTEGÅRD AS**

917505160

Rekneskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



O ØVSTEGÅRD AS  
917 505 160

## Resultatrekneskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salsinntekt		8 044 826	7 936 214
Anna driftsinntekt	1	21 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 065 826</b>	<b>7 936 214</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		99 676	121 119
Lønskostnad	2, 3	3 147 478	3 179 501
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle egedelar	1	1 034 335	1 077 487
Annan driftskostnad		1 386 154	1 655 360
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 667 643</b>	<b>6 033 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 398 183</b>	<b>1 902 747</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Anna renteinntekt		0	2 042
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 042</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annan rentekostnad		1 345 279	1 462 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 345 279</b>	<b>1 462 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 345 279</b>	<b>-1 460 058</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 052 905</b>	<b>442 690</b>
Skattekostnad		238 240	99 900
<b>Årsresultat</b>		<b>814 664</b>	<b>342 790</b>
<b>Overføringer</b>			
Gitt konsernbidrag		0	78 000
Annan egenkapital		814 664	264 790
<b>Sum overføringer</b>		<b>814 664</b>	<b>342 790</b>



O ØVSTEGÅRD AS  
917 505 160

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIGEDLAR</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og anna fast eigedom	1	16 089 026	16 520 026
Driftslausøyre	1	708 000	809 000
Påkostning utleigars eigedom	1	4 448 000	4 761 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 245 025</b>	<b>22 090 025</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til føretak i same konsern	4, 5	1 741 841	1 814 830
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 741 841</b>	<b>1 814 830</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 986 866</b>	<b>23 904 856</b>
<b>Omløpsmidlar</b>			
<b>Fordringar</b>			
Kundefordringar		154 719	134 190
Andre kortsiktige fordringar		34 027	40 342
<b>Sum fordringar</b>		<b>188 746</b>	<b>174 532</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		1 587 513	964 478
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 587 513</b>	<b>964 478</b>
<b>Sum omløpsmidlar</b>		<b>1 776 259</b>	<b>1 139 010</b>
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>24 763 125</b>	<b>25 043 866</b>



O ØVSTEGÅRD AS  
917 505 160

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital		2 096 226	1 281 562
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>2 096 226</b>	<b>1 281 562</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 296 226</b>	<b>1 481 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetjing og forpliktingar</b>			
Utsett skatt		321 658	351 933
<b>Sum avsetjing for forpliktingar</b>		<b>321 658</b>	<b>351 933</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	19 842 797	20 723 109
Anna langsiktig gjeld		808 787	908 164
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>20 651 584</b>	<b>21 631 273</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		327 092	276 606
Betalbar skatt		268 515	117 044
Skuldige offentlege avgifter		370 484	507 592
Kortsiktig konserngjeld	4	0	100 000
Anna kortsiktig gjeld		527 566	577 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 493 657</b>	<b>1 579 099</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 466 899</b>	<b>23 562 304</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 763 125</b>	<b>25 043 866</b>

ØRSTA, 17.03.2026

Lars Oscar Fossen Øvstegård  
leiaren i styret / dagleg leiar



O ØVSTEGARD AS  
917 505 160

## Notar

### Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapsen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små føretak.

### Salsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

### Klassifisering og vurdering av balansepostar

Anleggsmidlar er eigedelar bestemd til varig eige eller bruk. Eigedelar som er knytt til varekretsløpet er klassifiserte som omløpsmidlar. Fordringar blir klassifiserte som omløpsmidlar viss dei forfell til betaling innan eitt år etter transaksjonsdagen. Tilsvarande blir gjeld klassifisert som kortsiktig viss gjelda forfell til betaling innan eitt år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfell seinare enn eitt år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringar og langsiktig gjeld blir likevel ikkje klassifisert som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste av innkjøpskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidlar blir vurderte til innkjøpskost. Varige anleggsmidlar blir avskrivne etter ein fornuftig avskrivingsplan. Anleggsmidlane blir nedskrivne til verkeleg verdi ved verdifall som ikkje er forventa å vera forbigåande. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetningar blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar er oppførte i balansen til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av individuelle vurderingar av dei enkelte fordringane.

### Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar blir balanseført og blir avskrive over levetida til driftsmidla dersom dei har anteke levetid over 3 år og har ein kostpris som overstig kr 30 000. Direkte vedlikehald av driftsmidlar blir kostnadsført løpande under driftskostnader, medan påkostnader eller forbetringar blir tillagde kostprisen til driftsmiddelet og blir avskrivne i takt med driftsmiddelet.

### Følgjande rekneskapsprinsipp er brukt:

Leigeavtaler er ikkje balanseførte.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapsen omfattar både den skatten som skal betalast i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er berekna med 22% på grunnlag av dei mellombelse forskjellane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, og dessutan skattemessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse forskjellar som reverserer eller kan reversera i same periode er fastsette og skatteverknaden er berekna på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikkje endra rekneskapsprinsipp frå 2024 til 2025.

### Note 1 - Varige driftsmiddel og immaterielle eigedelar

	Varige driftsmidlar
Innkjøpskost 01.01.	38 902 915
Tilgang i året	196 935
Avgang i året	-54 350
<b>Innkjøpskost 31.12.</b>	<b>39 045 500</b>
Samla avskrivningar, nedskrivningar og reverseringar av nedskrivningar	-17 800 472
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>21 245 028</b>
Avskrivningar, nedskrivningar og reverseringar av nedskrivningar i rekneskapsåret	1 034 335



O ØVSTEGÅRD AS  
917 505 160

## Note 2 - Antal årsverk

Talet på årsverk sysselsett i rekneskapsåret: 3,5

## Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	2 619 042	2 637 956
Arbeidsgivaravgift	393 188	407 181
Pensjonskostnader	123 198	105 728
Andre relaterte ytingar	12 050	28 636
<b>Sum</b>	<b>3 147 478</b>	<b>3 179 501</b>

## Note 4 - Konsernforhold

### Fordringar

	2025	2024
Samla beløp som gjeld føretak i same konsern	1 741 841	1 814 830

### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samla beløp som gjeld føretak i same konsern	0	100 000

### Meir om tilknytte selskap/dotterselskap

Øvstegård Holding AS er morselskap til O Øvstegård AS.

## Note 5 - Fordringar

Fordringar som forfell seinare enn eitt år etter slutten av rekneskapsåret	1 741 841
--	-----------

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til leiande personar, eigarar mv.

Det er ikkje gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrande organ.

## Note 7 - Gjeld og garantiplikter

	Beløp
Del av gjelda som forfell til betaling meir enn fem år etter slutten av rekneskapsåret	15 000 000
Gjeld som er sikra ved pant eller liknande tryggleik i egedelar	19 842 797
Balanseført verdi av pantsette egedelar	16 951 744
Summen av garantiforpliktingar som ikkje er rekneskapsførte	0