



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 155 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE DRAMMENSVEI AS
Forretningsadresse: Brynsveien 96
1352 KOLSÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Christian Bræin Sæthre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		116 468	39 859
Sum kostnader		116 468	39 859
Driftsresultat		-116 468	-39 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			747
Sum finansinntekter			747
Annen rentekostnad		609 289	287 581
Annen finanskostnad		1 942	123
Sum finanskostnader		611 231	287 704
Netto finans		-611 231	-286 957
Ordinært resultat før skattekostnad		-727 699	-326 816
Ordinært resultat etter skattekostnad		-727 699	-326 816
Årsresultat		-727 699	-326 816
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-727 699	-326 816
Totalresultat		-727 699	-326 816
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-727 699	-326 816
Sum overføringer og disponeringer		-727 699	-326 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	9 466 209	9 466 209
Sum varige driftsmidler		9 466 209	9 466 209
Sum anleggsmidler		9 466 209	9 466 209
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 232	43 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 232	43 158
Sum omløpsmidler		87 232	43 158
SUM EIENDELER		9 553 441	9 509 367
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 033 791	306 092
Sum opptjent egenkapital		-1 033 791	-306 092
Sum egenkapital		-973 791	-246 092
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		10 527 232	9 739 262
Sum annen langsiktig gjeld		10 527 232	9 739 262
Sum langsiktig gjeld		10 527 232	9 739 262
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			405
Annen kortsiktig gjeld			15 792
Sum kortsiktig gjeld			16 197
Sum gjeld		10 527 232	9 755 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 553 441	9 509 367



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 619385

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 155 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE DRAMMENSVEI AS
Forretningsadresse: Brynsveien 96
1352 KOLSÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Christian Bræin Sæthre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 155 452
GAMLE DRAMMENSVEI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		116 468	39 859
Sum kostnader		116 468	39 859
Driftsresultat		-116 468	-39 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			747
Sum finansinntekter			747
Annen rentekostnad		609 289	287 581
Annen finanskostnad		1 942	123
Sum finanskostnader		611 231	287 704
Netto finans		-611 231	-286 957
Ordinært resultat før skattekostnad		-727 699	-326 816
Ordinært resultat etter skattekostnad		-727 699	-326 816
Årsresultat		-727 699	-326 816
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-727 699	-326 816
Totalresultat		-727 699	-326 816
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-727 699	-326 816
Sum overføringer og disponeringer		-727 699	-326 816



Organisasjonsnr: 816 155 452
GAMLE DRAMMENSVEI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

4

9 466 209

9 466 209

Sum varige driftsmidler

9 466 209

9 466 209

Sum anleggsmidler

9 466 209

9 466 209

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

87 232

43 158

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

87 232

43 158

Sum omløpsmidler

87 232

43 158

SUM EIENDELER

9 553 441

9 509 367

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

60 000

60 000

Sum innskutt egenkapital

60 000

60 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

6

1 033 791

306 092

Sum opptjent egenkapital

-1 033 791

-306 092

Sum egenkapital

-973 791

-246 092

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

10 527 232

9 739 262

Sum annen langsiktig gjeld

10 527 232

9 739 262

Sum langsiktig gjeld

10 527 232

9 739 262

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		405
Annen kortsiktig gjeld		15 792
Sum kortsiktig gjeld		16 197
Sum gjeld	10 527 232	9 755 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 553 441	9 509 367



Organisasjonsnr: 816 155 452
GAMLE DRAMMENSVEI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap			
Gamle Drammensvei AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		116 468	39 859
Sum driftskostnader		116 468	39 859
Driftsresultat		-116 468	-39 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	747
Annen rentekostnad		609 289	287 581
Annen finanskostnad		1 942	123
Resultat av finansposter		-611 231	-286 957
Resultat før skattekostnad		-727 699	-326 816
Årsresultat		-727 699	-326 816
Overføringer			
Overført til udekket tap		727 699	326 816
Sum overføringer		-727 699	-326 816



Balanse			
Gamle Drammensvei AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	9 466 209	9 466 209
Sum varige driftsmidler		9 466 209	9 466 209
Sum anleggsmidler		9 466 209	9 466 209
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 232	43 158
Sum omløpsmidler		87 232	43 158
Sum eiendeler		9 553 441	9 509 367
Gamle Drammensvei AS		Side 2	



Balanse			
Gamle Drammensvei AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-1 033 791	-306 092
Sum opptjent egenkapital		-1 033 791	-306 092
Sum egenkapital		-973 791	-246 092
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		10 527 232	9 739 262
Sum annen langsiktig gjeld		10 527 232	9 739 262
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	405
Annen kortsiktig gjeld		0	15 792
Sum kortsiktig gjeld		0	16 197
Sum gjeld		10 527 232	9 755 459
Sum egenkapital og gjeld		9 553 441	9 509 367
15.06.2024 Styret i Gamle Drammensvei AS			
<hr/> Henrik Christian Bræin Sæthre styreleder			
Gamle Drammensvei AS		Side 3	



Gamle Drammensvei AS

Noteopplysninger for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas likke utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Antall årsverk sysselsatt 0

Note 3 Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Gamle Drammensvei AS

Noteopplysninger for 2023

Note 4 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse		
	Tomt	Totalt	
Anskaffelseskost pr 01.01.2023	1 778 184	7 688 025	9 466 209
Tilgang i år	0		0
Avgang i år	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.2023	1 778 184	7 688 025	9 466 209
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	0		0
Bokført verdi pr. 31.12.2023	1 778 184	7 688 025	9 466 209

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 30 000 aksjer pålydende kr. 2, i alt kr 60 000. .

Aksjene eies av C3 Eiendom AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2023	60 000	0	-306 092	-246 092
Årets resultat	0		-727 699	-727 699
Egenkapital pr. 31.12.2023	60 000	0	-1 033 791	-973 791