



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 489 436
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Valljordveien 13 8226 STRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 141 146	39 624 679
Annen driftsinntekt	7	1 408 300	433 236
Sum inntekter		3 549 446	40 057 915
Kostnader			
Varekostnad		-32 163	15 889 828
Lønnskostnad	2		8 721 290
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	543 600	956 165
Annen driftskostnad	2	3 089 764	7 363 836
Sum kostnader		3 601 201	32 931 119
Driftsresultat		-51 755	7 126 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 000 000	
Annen renteinntekt		1 676	13 895
Sum finansinntekter		4 001 676	13 895
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		2 123 600
Annen rentekostnad		423 397	390 492
Sum finanskostnader		423 397	2 514 092
Netto finans		3 578 279	-2 500 197
Ordinært resultat før skattekostnad		3 526 524	4 626 599
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-186 830	1 493 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 713 354	3 133 552
Årsresultat	8	3 713 354	3 133 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 713 354	3 133 552
Totalresultat		3 713 354	3 133 552



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 713 354	3 133 552
Sum overføringer og disponeringer		3 713 354	3 133 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	121 239	
Sum immaterielle eiendeler		121 239	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	13 657 974	13 032 157
Maskiner og anlegg	3, 5		842 456
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5		860 276
Sum varige driftsmidler	3, 5	13 657 974	14 734 889
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 020 000	350 000
Andre langsiktige fordringer			567 997
Sum finansielle anleggsmidler		3 020 000	917 997
Sum anleggsmidler		16 799 213	15 652 886
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 109 928	760 199
Fordringer			
Kundefordringer	5	46 715	4 512 146
Andre kortsiktige fordringer		78 146	551 825
Konsernfordringer	6, 6	4 000 000	1 231 661
Sum fordringer		4 124 861	6 295 632
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 290 265	6 443 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 290 265	6 443 093
Sum omløpsmidler		7 525 054	13 498 924
SUM EIENDELER		24 324 267	29 151 810



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		167 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 956	-5 956
Sum innskutt egenkapital		161 044	24 044
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 515 443	7 909 089
Sum opptjent egenkapital		9 515 443	7 909 089
Sum egenkapital	8	9 676 487	7 933 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		758 829
Sum avsetninger for forpliktelser			758 829
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 848 387	11 150 800
Øvrig langsiktig gjeld	5		523 245
Sum annen langsiktig gjeld		9 848 387	11 674 045
Sum langsiktig gjeld		9 848 387	12 432 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	303 462	2 350 820
Betalbar skatt	4		921 834
Skyldig offentlige avgifter			1 180 190
Annen kortsiktig gjeld	6	4 495 931	4 332 959
Sum kortsiktig gjeld		4 799 393	8 785 803
Sum gjeld		14 647 780	21 218 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 324 267	29 151 810



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 178881

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 489 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM
HOLDING AS
Forretningsadresse: Valljordveien 13
8226 STRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022



Organisasjonsnr: 918 489 436
SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM
HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 141 146	39 624 679
Annen driftsinntekt	7	1 408 300	433 236
Sum inntekter		3 549 446	40 057 915
Kostnader			
Varekostnad		-32 163	15 889 828
Lønnskostnad	2		8 721 290
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	543 600	956 165
Annen driftskostnad	2	3 089 764	7 363 836
Sum kostnader		3 601 201	32 931 119
Driftsresultat		-51 755	7 126 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 000 000	
Annen renteinntekt		1 676	13 895
Sum finansinntekter		4 001 676	13 895
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		2 123 600
Annen rentekostnad		423 397	390 492
Sum finanskostnader		423 397	2 514 092
Netto finans		3 578 279	-2 500 197
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-186 830	1 493 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 713 354	3 133 552
Årsresultat	8	3 713 354	3 133 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 713 354	3 133 552
Totalresultat		3 713 354	3 133 552
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 713 354	3 133 552



Sum overføringer og
disponeringer

3 713 354

3 133 552



Organisasjonsnr: 918 489 436
SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM
HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	121 239	
Sum immaterielle eiendeler		121 239	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	13 657 974	13 032 157
Maskiner og anlegg	3, 5		842 456
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 5		860 276
Sum varige driftsmidler	3, 5	13 657 974	14 734 889
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 020 000	350 000
Andre langsiktige fordringer			567 997
Sum finansielle anleggsmidler		3 020 000	917 997
Sum anleggsmidler		16 799 213	15 652 886
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 109 928	760 199
Fordringer			
Kundefordringer	5	46 715	4 512 146
Andre kortsiktige fordringer		78 146	551 825
Konsernfordringer	6, 6	4 000 000	1 231 661
Sum fordringer		4 124 861	6 295 632
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 290 265	6 443 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 290 265	6 443 093
Sum omløpsmidler		7 525 054	13 498 924
SUM EIENDELER		24 324 267	29 151 810
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		167 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 956	-5 956
Sum innskutt egenkapital		161 044	24 044
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 515 443	7 909 089
Sum opptjent egenkapital		9 515 443	7 909 089
Sum egenkapital	8	9 676 487	7 933 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		758 829
Sum avsetninger for forpliktelseser			758 829
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 848 387	11 150 800
Øvrig langsiktig gjeld	5		523 245
Sum annen langsiktig gjeld		9 848 387	11 674 045
Sum langsiktig gjeld		9 848 387	12 432 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	303 462	2 350 820
Betalbar skatt	4		921 834
Skyldig offentlige avgifter			1 180 190
Annen kortsiktig gjeld	6	4 495 931	4 332 959
Sum kortsiktig gjeld		4 799 393	8 785 803
Sum gjeld		14 647 780	21 218 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 324 267	29 151 810



Organisasjonsnr: 918 489 436
SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM
HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Salten Entreprenør & Eiendom Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 489 436



RESULTATREGNSKAP

SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 141 146	39 624 679
Annen driftsinntekt	7	1 408 300	433 236
Sum driftsinntekter		3 549 446	40 057 915
Varekostnad		-32 163	15 889 828
Lønnskostnad	2	0	8 721 290
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	543 600	956 165
Annen driftskostnad	2	3 089 764	7 363 836
Sum driftskostnader		3 601 201	32 931 119
Driftsresultat		-51 755	7 126 796
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		4 000 000	0
Annen renteinntekt		1 676	13 895
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	0	2 123 600
Annen rentekostnad		423 397	390 492
Resultat av finansposter		3 578 279	-2 500 197
Ordinært resultat før skattekostnad		3 526 524	4 626 599
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-186 830	1 493 047
Ordinært resultat		3 713 354	3 133 552
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	8	3 713 354	3 133 552
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 713 354	3 133 552
Sum overføringer		3 713 354	3 133 552



BALANSE

SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	121 239	0
Sum immaterielle eiendeler		121 239	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	13 657 974	13 032 157
Maskiner og anlegg	3, 5	0	842 456
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	0	860 276
Sum varige driftsmidler	3, 5	13 657 974	14 734 889
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	3 020 000	350 000
Andre langsiktige fordringer		0	567 997
Sum finansielle anleggsmidler		3 020 000	917 997
Sum anleggsmidler		16 799 213	15 652 886
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 109 928	760 199
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	46 715	4 512 146
Kundefordringer konsern	6	0	1 231 661
Andre kortsiktige fordringer		78 146	551 825
Konsernfordringer	6	4 000 000	0
Sum fordringer		4 124 861	6 295 632
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 290 265	6 443 093
Sum omløpsmidler		7 525 054	13 498 924
Sum eiendeler		24 324 267	29 151 810



BALANSE

SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		167 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 956	-5 956
Sum innskutt egenkapital		161 044	24 044
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 515 443	7 909 089
Sum opptjent egenkapital		9 515 443	7 909 089
Sum egenkapital	8	9 676 487	7 933 133
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	0	758 829
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 848 387	11 150 800
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	523 245
Sum annen langsiktig gjeld		9 848 387	11 674 045
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	303 462	2 350 820
Betalbar skatt	4	0	921 834
Skyldig offentlige avgifter		0	1 180 190
Annen kortsiktig gjeld	6	4 495 931	4 332 959
Sum kortsiktig gjeld		4 799 393	8 785 803
Sum gjeld		14 647 780	21 218 677
Sum egenkapital og gjeld		24 324 267	29 151 810

Straumen
Styret i Salten Entreprenør & Eiendom Holding AS

Geir Pettersen
styreleder

Johnny Mathisen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Langsiktige tilvirkningskontrakter vurderes etter løpene avregningsmetode. Fullføringsgraden bergnes som påløpte kostnader i prosent av totalt forventede kostander.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





Note 2 Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	13 693 101	19 000	13 712 101
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 162 550		1 162 550
= Anskaffelseskost 31.12.21	14 855 651	19 000	14 874 651
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 197 677	19 000	1 216 677
= Bokført verdi 31.12.21	13 657 974	0	13 657 974
Årets ordinære avskrivninger	536 733	6 867	543 600
Økonomisk levetid	0-30 år	3 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	921 834
Endring i utsatt skatt	-186 830	571 213
Skattekostnad ordinært resultat	-186 830	1 493 047
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 526 524	4 626 599
Permanente forskjeller	-3 985 856	2 159 978
Endring i midlertidige forskjeller	73 195	-2 596 423
Skattepliktig inntekt	-386 137	4 190 154
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	921 834
Sum betalbar skatt i balansen	0	921 834

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-164 951	-91 757	73 195
Sum	-164 951	-91 757	73 195
Akkumulert fremførbart underskudd	-386 137	0	386 137
Grunnlag for utsatt skattefordel	-551 088	-91 757	459 332
Utsatt skattefordel (22 %)	-121 239	-20 186	101 053

Note 5 Langsiktig gjeld

(ikke oppdatert ang. 5 års gjeld)

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 848 387	11 150 800
Øvrig langsiktig gjeld	0	523 245
Sum annen langsiktig gjeld	9 848 387	11 674 045

Gjeld til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsavleggelsen utgjør kr. 6.883.215

Sikkerhetsstillelser	
Driftsmidler	13.661.974
Kundefordringer	46.715
Sum	13.708.689



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern / Eierskap konsernselskap

SaltenBygg AS

Selskapet er konkurs og verdier er tidligere blitt tapsført.

Salten Entreprenør & Eiendom AS

Selskaper eier 100 % av aksjene i Salten Entreprenør & Eiendom AS. Kostpris var kr. 2.700.000.

Salten Entreprenør & Eiendom AS hadde et resultat på kr. 7.388.386 pr. 31.12.21 og en bokført egenkapital på kr. 6.088.386.

Selskapet har en konsernbidragsfordring på datter på kr. 4.000.000. Annen kortsiktig gjeld utgjør kr. 350.863.

Nordland Bygg AS

Selskaper eier 66,67 % av aksjene i Nordland Bygg AS. Kostpris var kr. 220.000.

Nordland Bygg AS hadde et resultat på kr. 685.412 pr. 31.12.21 og en bokført egenkapital på kr. 2.062.741.

Selskapet har leverandørgjeld til datter på kr. 195.188.

SEE Pukk & Grus AS

Selskaper eier 100 % av aksjene i SEE Pukk & Grus AS. Kostpris var kr. 100.000.

SEE Pukk & Grus AS hadde et resultat på kr. 911.892 pr. 31.12.21 og en bokført egenkapital på kr. 2.523.454.

Note 7 Fisjon

Pr. 01.01.21 ble det gjennomført en skattefri fisjon mellom Salten Entreprenør & Eiendom Holding AS og Hjelpeselskap Drift AS. Den ordinære driften med tilhørende driftsmidler ble overført til Hjelpeselskap Drift AS. Eiendommer og aksjer ble ikke overført, som vederlag fikk aksjeeierne i Salten Entreprenør & Eiendom Holding AS oppskrevet pålydende verdi på sine aksjer i Hjelpeselskap Drift AS. Det ble deretter foretatt en konsernfusjon der Hjelpeselskap Drift AS ble fusjonert inn i Salten Entreprenør & Eiendom AS. Formålet med omorganiseringen var å etablere en sikker konsernstruktur.

Omorganiseringen er gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet. Videre er det gjennomført med skattemessig kontinuitet slik at Salten Entreprenør & Eiendom AS overtar Salten Entreprenør & Eiendom Holding AS sine skattemessige posisjoner til tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser.



Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	30 000	-5 956	7 909 089	7 933 133
Pr. 01.01.2021	30 000	-5 956	7 909 089	7 933 133
Kapitalforhøyelse	137 000	0	0	137 000
Kapitalnedsettelse og utdeling av overkurs	-107 000			-107 000
Fondsemissjon	107 000	0	-107 000	0
Årets overskudd			3 713 354	3 713 354
Tilleggsutbytte			-2 000 000	-2 000 000
Pr. 31.12.2021	167 000	-5 956	9 515 443	9 676 487



Org. nr.: NO 975 898 946
Ansvarlige revisorer:
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor

Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til Generalforsamlingen i SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM HOLDING AS

Revisjonsrapport nr. 4

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM HOLDING AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr. 3.713.354. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

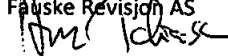
Postadresse Postboks 411, 8201 Fauske	Telefon 47758203	Bankgiro	Medlem av
Besøksadresse Storgata 56, Fauske		E-post: arne.tobiassen@fauske-revisjon.no	Den norske revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske den 24.3.2022
Fauske Revisjon AS

Arne Tobiassen
statsautorisert revisor