



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 565 801
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ROY AABERG EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Strømsøyveien 18 Kvavik Industriområde 4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Hasselgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			3 643 166
Sum inntekter			3 643 166
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	18 206	69 456
Sum kostnader		18 206	69 456
Driftsresultat		-18 206	3 573 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 537	2 222
Annen finansinntekt			1 386
Sum finansinntekter		1 537	3 608
Annen rentekostnad			58 373
Sum finanskostnader			58 373
Netto finans		1 537	-54 765
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 669	3 518 945
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-3 667	442 181
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 002	3 076 764
Årsresultat	6	-13 002	3 076 764
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	660 000	800 000
Udekket tap			1 595 315
Annen egenkapital	6	-673 002	681 448
Sum overføringer og disponeringer		-13 002	3 076 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		89 916	
Sum fordringer		89 916	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 117 044	2 055 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 117 044	2 055 583
Sum omløpsmidler		1 206 960	2 055 583
SUM EIENDELER		1 206 960	2 055 583
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 446	681 448
Sum opptjent egenkapital		8 446	681 448
Sum egenkapital	7	108 446	781 448
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	438 514	442 181
Sum avsetninger for forpliktelser		438 514	442 181
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		438 514	442 181
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter			7 980
Utbytte		660 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld			23 973
Sum kortsiktig gjeld		660 000	831 953
Sum gjeld		1 098 514	1 274 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 206 960	2 055 583



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 763969

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 565 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROY AABERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strømsøyveien 18
Kvavik Industriområde
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Hasselgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 565 801
ROY AABERG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			3 643 166
Sum inntekter			3 643 166
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	18 206	69 456
Sum kostnader		18 206	69 456
Driftsresultat		-18 206	3 573 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 537	2 222
Annen finansinntekt			1 386
Sum finansinntekter		1 537	3 608
Annen rentekostnad			58 373
Sum finanskostnader			58 373
Netto finans		1 537	-54 765
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-3 667	442 181
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 002	3 076 764
Årsresultat	6	-13 002	3 076 764
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	660 000	800 000
Udekket tap			1 595 315
Annen egenkapital	6	-673 002	681 448
Sum overføringer og disponeringer		-13 002	3 076 764



Organisasjonsnr: 921 565 801
ROY AABERG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre fordringer		89 916	
Sum fordringer		89 916	

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 117 044	2 055 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 117 044	2 055 583

Sum omløpsmidler		1 206 960	2 055 583
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 206 960	2 055 583
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	8 446	681 448
Sum opptjent egenkapital		8 446	681 448

Sum egenkapital	7	108 446	781 448
-----------------	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9	438 514	442 181
Sum avsetninger for forpliktelser		438 514	442 181
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		438 514	442 181
----------------------	--	---------	---------



Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter		7 980
Utbytte	660 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		23 973
Sum kortsiktig gjeld	660 000	831 953
Sum gjeld	1 098 514	1 274 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 206 960	2 055 583



Organisasjonsnr: 921 565 801
ROY AABERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AABERG ROY (Styreleder)	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		85997.00	

Fordring motregnes avsatt utbytte for 2020



Noter 2020

ROY AABERG EIENDOM AS Org.nr 921 565 801

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån		85 996,56	
Sikkerhetsstillelse			

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Fordring motregnes avsatt utbytte for 2020



Noter 2020

ROY AABERG EIENDOM AS Org.nr 921 565 801

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	2 000,00	100 000,00
Sum	50		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AABERG ROY (Styreleder)	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	681 448	781 448
Årets resultat		-13 002	-13 002
Avsatt utbytte		-660 000	-660 000
Egenkapital 31.12.2020	100 000	8 446	108 446

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-16 669	3 518 945
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	527 612	-2 278 019
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	-510 943	-1 240 926
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	-3 667	442 181
Skattekostnad i resultatregnskapet	-3 667	442 181
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Gevinst- og tapskonto	2 638 058	2 110 446	527 612
Skattemessig fremførbart underskudd	-628 144	-117 201	-510 943
Sum midlertidige forskjeller	2 009 914	1 993 245	16 669
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	442 181	438 514	3 667