



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 230 338  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOMEKO AS  
Forretningsadresse: Haakon 7.s gate 11  
4306 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Sverre Arnøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 004 137	1 157 101
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 004 137</b>	<b>1 157 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 004 137</b>	<b>-1 157 101</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	13 997 962	20 879 875
Annen finansinntekt	5	33 617 184	13 426 319
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 615 146</b>	<b>34 306 194</b>
Annen finanskostnad	5	46 611 007	85 160 991
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 611 007</b>	<b>85 160 991</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 004 139</b>	<b>-50 854 797</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2</b>	<b>-52 011 898</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2</b>	<b>-52 011 898</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2</b>	<b>-52 011 898</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	1	-52 011 899
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1</b>	<b>-52 011 899</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9,6	715 898 084	686 446 558
Lån til foretak i samme konsern	11	268 492 828	244 157 486
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>984 390 912</b>	<b>930 604 044</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>984 390 912</b>	<b>930 604 044</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 102 968	2 849 768
Konsernfordringer	11	45 514 586	240 697 975
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 617 554</b>	<b>243 547 743</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 449 298	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 449 298</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>115 066 852</b>	<b>243 547 743</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 099 457 764</b>	<b>1 174 151 787</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	13	18 374 273	17 070 459
Beholdning av egne aksjer	13	-52 172	-52 172
Overkurs	13	560 956 516	462 257 796
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>579 278 617</b>	<b>479 276 083</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	139 930 487	139 930 487
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>139 930 487</b>	<b>139 930 487</b>
<b>Sum egenkapital</b>	14	<b>719 209 104</b>	<b>619 206 570</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	162 140 000	222 636 000
Ansvarlig lånekapital		187 923 881	204 870 742
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>350 063 881</b>	<b>427 506 742</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>350 063 881</b>	<b>427 506 742</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 863	174 863
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	6, 11	30 179 916	127 263 612
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 184 779</b>	<b>127 438 475</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>380 248 660</b>	<b>554 945 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 099 457 764</b>	<b>1 174 151 787</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 875 177 810	2 998 526 997
Annen driftsinntekt	1	65 387 874	54 466 263
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 940 565 684</b>	<b>3 052 993 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 715 429 842	1 687 066 664
Lønnskostnad	2	507 166 895	551 289 605
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	70 109 259	68 744 234
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	8 489 000
Annen driftskostnad	2	589 367 138	744 185 099
Restruktureringskostnader	2		25 461 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 882 073 134</b>	<b>3 085 235 772</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 492 550</b>	<b>-32 242 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5, 6	0	0
Annen finansinntekt	5	16 535 251	19 659 402
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 535 251</b>	<b>19 659 402</b>
Annen finanskostnad	5	64 418 300	55 613 353
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 418 300</b>	<b>55 613 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 883 049</b>	<b>-35 953 951</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 609 501</b>	<b>-68 196 463</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	10 274 827	8 691 858
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>334 674</b>	<b>-76 888 321</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>334 674</b>	<b>-76 888 321</b>
Minoritetsinteresser		-63 089	-250 197
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>397 763</b>	<b>-76 638 124</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital	8		



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	15 155 517	9 831 790
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	681 396 932	661 831 930
Utsatt skattefordel	7	7 394 904	12 877 651
Goodwill	3	115 241 104	132 782 530
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>819 188 457</b>	<b>817 323 901</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4. 9	11 515 453	11 860 853
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4. 9	102 778 986	111 178 964
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>114 294 439</b>	<b>123 039 817</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9, 6	4 930 481	1 086 354
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		266 045	266 045
Andre langsiktige fordringer	9	1 974 775	5 536 068
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 171 301</b>	<b>6 888 467</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>940 654 197</b>	<b>947 252 185</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	9. 10	847 628 809	991 629 674
<b>Sum varer</b>		<b>847 628 809</b>	<b>991 629 674</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	84 400 026	81 350 151
Andre kortsiktige fordringer		112 393 454	91 172 411
Konsernfordringer	11	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>196 793 480</b>	<b>172 522 562</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9, 12	90 962 972	3 336 550
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>90 962 972</b>	<b>3 336 550</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 135 385 261</b>	<b>1 167 488 786</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 076 039 458</b>	<b>2 114 740 971</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	13	18 374 273	17 070 459
Beholdning av egne aksjer	13	-52 172	-52 172
Overkurs	13	560 956 516	462 257 796
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>579 278 617</b>	<b>479 276 083</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	106 944 943	103 940 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>106 944 943</b>	<b>103 940 259</b>

Minoritetsinteresser	14	507 586	540 880
----------------------	----	---------	---------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>686 731 146</b>	<b>583 757 222</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	189 753 310	253 388 815
Ansvarlig lånekapital		187 923 881	204 870 742
Øvrig langsiktig gjeld		11 389 326	5 530 121
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>389 066 517</b>	<b>463 789 678</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>389 066 517</b>	<b>463 789 678</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 12	45 635	114 211 173
Leverandørgjeld		636 447 741	537 377 270
Betalbar skatt	7	4 128 867	1 044 297
Skyldige offentlige avgifter		171 281 080	130 148 838
Kortsiktig konserngjeld	6,11	5 465 000	1 590 000
Annen kortsiktig gjeld		182 873 472	273 422 492
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 000 241 795</b>	<b>1 057 794 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 389 308 312</b>	<b>1 521 583 748</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 076 039 458</b>	<b>2 105 340 970</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 448462

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 230 338  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOMEKO AS  
Forretningsadresse: Haakon 7's gate 8  
4306 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Sverre Arnøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024



Organisasjonsnr: 916 230 338  
HOMECO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 004 137	1 157 101
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 004 137</b>	<b>1 157 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 004 137</b>	<b>-1 157 101</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	13 997 962	20 879 875
Annen finansinntekt	5	33 617 184	13 426 319
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 615 146</b>	<b>34 306 194</b>
Annen finanskostnad	5	46 611 007	85 160 991
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 611 007</b>	<b>85 160 991</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 004 139</b>	<b>-50 854 797</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2</b>	<b>-52 011 898</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2</b>	<b>-52 011 898</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2</b>	<b>-52 011 898</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	1	-52 011 899
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1</b>	<b>-52 011 899</b>



Organisasjonsnr: 916 230 338  
HOMECO AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 9,6		715 898 084	686 446 558
Lån til foretak i samme konsern	11	268 492 828	244 157 486
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>984 390 912</b>	<b>930 604 044</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>984 390 912</b>	<b>930 604 044</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 102 968	2 849 768
Konsernfordringer	11	45 514 586	240 697 975
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 617 554</b>	<b>243 547 743</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 449 298	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 449 298</b>	<b>0</b>

**Sum omløpsmidler** **115 066 852** **243 547 743**

**SUM EIENDELER** **1 099 457 764** **1 174 151 787**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	13	18 374 273	17 070 459
Beholdning av egne aksjer	13	-52 172	-52 172
Overkurs	13	560 956 516	462 257 796
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>579 278 617</b>	<b>479 276 083</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	139 930 487	139 930 487
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>139 930 487</b>	<b>139 930 487</b>

**Sum egenkapital** **14** **719 209 104** **619 206 570**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	162 140 000	222 636 000
Ansvarlig lånekapital		187 923 881	204 870 742
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>350 063 881</b>	<b>427 506 742</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>350 063 881</b>	<b>427 506 742</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 863	174 863
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	6, 11	30 179 916	127 263 612
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 184 779</b>	<b>127 438 475</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>380 248 660</b>	<b>554 945 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 099 457 764</b>	<b>1 174 151 787</b>



Organisasjonsnr: 916 230 338  
HOMECO AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 875 177 810	2 998 526 997
Annen driftsinntekt	1	65 387 874	54 466 263
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 940 565 684</b>	<b>3 052 993 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	715 429 842	1 687 066 664
Lønnskostnad	2	507 166 895	551 289 605
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	70 109 259	68 744 234
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	8 489 000
Annen driftskostnad	2	589 367 138	744 185 099
Restruktureringskostnader	2		25 461 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 882 073 134</b>	<b>3 085 235 772</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 492 550</b>	<b>-32 242 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5, 6	0	0
Annen finansinntekt	5	16 535 251	19 659 402
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 535 251</b>	<b>19 659 402</b>
Annen finanskostnad	5	64 418 300	55 613 353
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 418 300</b>	<b>55 613 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 883 049</b>	<b>-35 953 951</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	10 274 827	8 691 858
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>334 674</b>	<b>-76 888 321</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>334 674</b>	<b>-76 888 321</b>
Minoritetsinteresser		-63 089	-250 197
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>397 763</b>	<b>-76 638 124</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital	8		



Organisasjonsnr: 916 230 338  
HOMECO AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	15 155 517	9 831 790
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	681 396 932	661 831 930
Utsatt skattefordel	7	7 394 904	12 877 651
Goodwill	3	115 241 104	132 782 530
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>819 188 457</b>	<b>817 323 901</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4. 9	11 515 453	11 860 853
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4. 9	102 778 986	111 178 964
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>114 294 439</b>	<b>123 039 817</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9, 6	4 930 481	1 086 354
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		266 045	266 045
Andre langsiktige fordringer	9	1 974 775	5 536 068
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 171 301</b>	<b>6 888 467</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>940 654 197</b>	<b>947 252 185</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	9. 10	847 628 809	991 629 674
<b>Sum varer</b>		<b>847 628 809</b>	<b>991 629 674</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	84 400 026	81 350 151
Andre kortsiktige fordringer		112 393 454	91 172 411
Konsernfordringer	11	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>196 793 480</b>	<b>172 522 562</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9, 12	90 962 972	3 336 550



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 962 972	3 336 550
Sum omløpsmidler		1 135 385 261	1 167 488 786
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 076 039 458</b>	<b>2 114 740 971</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	13	18 374 273	17 070 459
Beholdning av egne aksjer	13	-52 172	-52 172
Overkurs	13	560 956 516	462 257 796
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>579 278 617</b>	<b>479 276 083</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	106 944 943	103 940 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>106 944 943</b>	<b>103 940 259</b>
Minoritetsinteresser	14	507 586	540 880
<b>Sum egenkapital</b>		<b>686 731 146</b>	<b>583 757 222</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	189 753 310	253 388 815
Ansvarlig lånekapital		187 923 881	204 870 742
Øvrig langsiktig gjeld		11 389 326	5 530 121
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>389 066 517</b>	<b>463 789 678</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>389 066 517</b>	<b>463 789 678</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9, 12	45 635	114 211 173
Leverandørgjeld		636 447 741	537 377 270
Betalbar skatt	7	4 128 867	1 044 297
Skyldige offentlige avgifter		171 281 080	130 148 838
Kortsiktig konserngjeld	6, 11	5 465 000	1 590 000
Annen kortsiktig gjeld		182 873 472	273 422 492
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 000 241 795</b>	<b>1 057 794 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 389 308 312</b>	<b>1 521 583 748</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 076 039 458</b>	<b>2 105 340 970</b>



Organisasjonsnr: 916 230 338  
HOMECO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**  
Bokført investering i datterselskap i konsern består av ikke konsoliderte datterselskap. Datterselskapene som ikke konsolidert har kort eierhorisont og er ikke av vesentlig betydning for konsernet.

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets





Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Organisasjonsnr: 916 230 338  
HOMECO AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
828.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Note  
2, 4

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note  
3, 4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Bokført investering i datterselskap i konsern består av ikke konsoliderte datterselskap. Datterselskapene som ikke konsolidert har kort eierhorisont og er ikke av vesentlig betydning for konsernet.

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

**Note**

9, 11

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

**Note**

13

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

6, 9, 11, 12

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Noter til regnskapet 2023

Homeco AS

Penneo Dokumentnøkkel: 36GBC-SWB11-HCC10-3536K-XL5EE-7AJ5Q



## Noter til regnskapet 2023 Homeco AS

### Regnskapsprinsipper

Homeco AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert i Sændnes kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk regnskapslov og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bråk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapspraksis.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmer som eiendelen vil generere. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Aksjer i datterselskap, tilknyttede selskap og andre selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det blir foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses etter god regnskapspraksis. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger er inntektsført i samme år som det er avsatt i datterselskapet. Øverstiger utbytte/konsernbidrag andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende tilbakebetalingen av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsverdi i balansen i morselskapet. Tilknyttede selskap vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

### Varer

Varelageret av egentilvirkede varer og varer i arbeid er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi. Varelageret nedskrives til virkelig verdi dersom salgspris redusert for salgskostnader er lavere enn full tilvirkningskost.



## Noter til regnskapet 2023 Homeco AS

### Regnskapsprinsipper

#### Goodwill

Goodwill avskrives fra 30.06.2021 over maks 10 år. Avskrivning utover 5 år begynnes med at selskapene og kjeden selskapene er en del av anses å ha en økende verdi ut fra en sterkere markedsposisjon og økt eksponering på en positiv måte. Kjeden forventer vekst, og det er med å underbygge at konseptet kjeden har utviklet, og som stadig videreutvikles, har en lang økonomisk levetid.

#### Varemerke

Varemerke avskrives ikke. Dette er begrunnet i at konsernet anser at varemerket (Kitchen og Cervera) anses å ha en tilnærmet ubegrenset økonomisk levetid. Dette avhenger selvsagt av at konseptet bygges/videreutvikles rundt disse navnene, noe som er den klare intensjonen til konsernet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og

skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

#### Garantier og etterbeid

Forpliktelser knyttet til garantiarbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til estimert kostnad for sikt arbeid

#### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

#### Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato



## Noter til regnskapet 2023 Homeco AS

### Regnskapsprinsipper

#### Konsern

#### Konsolidering

Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske resultat når konsernselskapene betraktes som en regnskapsmessig enhet. Følgende selskap inngår i konsernet:

Morselskap	Forretnings- adresse	Eierandel
Homeco AS	Haakon 7's gate 8, 4306 Sandnes	
<b>Datterselskap</b>		
Kitch'n Butikkdrift AS		100 %
Tilbords Butikkdrift AS		100 %
Home Brands AS		100 %
Kitch'n Butikkdrift Sverige AB		100 %
Home Brands Holding Sweden AB		100 %
Cervera Group AB- underkonsern		99,50 %
Cervera AB- underkonsern		99,50 %
Cervera AS- underkonsern		99,50 %

#### Konsolideringsprinsipper

Ved konsolideringen av morselskapet med datterselskapene til et konsernregnskap, er morselskapets eierandel i datterselskapene erstattet med disse selskapers eiendeler og gjeld gruppert etter de samme prinsipper som i morselskapets regnskap.

Interne fordringer og gjeld mellom konsernselskapene er eliminert ved konsolideringen. Det samme gjelder salg og kjøp innen konsernet og andre vesentlige interne resultatelementer.

Aksjer i tilknyttet selskap balanseføres etter egenkapitalmetoden. Konsernets andel av resultatet etter skatt i selskapene innregnes i konsernets resultat og regulerer de balanseførte verdiene etter oppkjøpsdipunktet. Ved beregning av resultatandel inngår merverdier fra oppkjøpsdipunktet, og internfortjeningen elimineres. Utdelinger som mottas fra selskapene, reduserer investeringenes balanseførte verdier. Innskudd eller tilbakebetaling av kapital øker eller reduserer investeringenes balanseførte verdier.

Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskaper følger de samme prinsipper som morselskapet.

### Note 1 Segmentinformasjon

Morselskap			Konsern	
2022	2023		2023	2022
		<b>Pr. Virksomhetsområde</b>		
		Handel	2 875 177 810	2 998 526 997
		Annet	65 387 874	54 466 263
		<b>Sum</b>	<b>2 940 565 684</b>	<b>3 052 993 260</b>
		<b>Geografisk fordeling</b>		
		Norge	1 617 796 241	1 583 139 428
		Sverige	1 322 769 443	1 469 853 832
		<b>Sum</b>	<b>2 940 565 684</b>	<b>3 052 993 260</b>

\*I forbindelse med signering av ny leieavtale, mellom datterselskapet Home Brands AS og leverandør, ble det avtalt sign on fee på totalt kr 35 000 000. Bakgrunn for sign on fee var å kompensere Home Brands AS sine forventede ekstra kostnader i perioden fra signering og de neste to årene som følge av utvikling hos Home Brands AS. Styret vurderer at det for 2023 har påløpt ekstra kostnader på totalt kr 13 400 000 presentert som andre driftskostnader. Home Brands AS har i 2023 resultatført sign on fee kr 17 087 978, under andre driftinntekter. Resterende beløp blir resultatført i 2024.



## Noter til regnskapet 2023 Homeco AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m.  
Morelskap

2022		2023		Konsern	
				2023	2022
		<b>Lønnskostnader</b>			
		Lønninger		413 746 754	456 118 228
		Arbeidsgiveravgift		72 974 731	76 789 381
		Pensjonskostnader		16 156 226	14 462 694
		Andre ytelser		4 289 184	3 919 302
		<b>Sum</b>		<b>507 166 895</b>	<b>551 289 605</b>
		Gjennomsnittlig antall årsverk		828	902
		<b>Ytelser til ledende personer</b>			
		Lønn		3 139 688	
		Annen godtgjørelse		19 697	
		<b>Sum godtgjørelse</b>		<b>3 159 385</b>	

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne loven.

217 199	<b>Hororer til revisor</b>	1 146 813
206 586	Lovpålagt revisjon	419 361
<b>423 785</b>	Andre tjenester	<b>1 566 174</b>
	<b>Sum honorar til revisor</b>	

### Note 3 Imaterielle eiendeler

Konsern	Forskning og utvikling	Goodwill	Konsesjoner, patenter o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	37 183 474	214 137 860	730 937 229	982 258 563
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 088 000	0	600 000	5 688 000
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>42 271 474</b>	<b>214 137 860</b>	<b>731 537 229</b>	<b>987 946 563</b>
Akk. avskrivninger og nedskrivning pr 01.01.	22 887 857	83 010 161	43 184 206	149 082 223
Årets ordinære avskrivninger	4 228 100	15 886 595	6 956 091	27 070 786
<b>Akk. avskrivninger og nedskrivning pr. 31.12</b>	<b>27 115 957</b>	<b>98 896 756</b>	<b>50 140 297</b>	<b>176 153 010</b>
Bokført verdi 31.12.	<b>15 155 517</b>	<b>115 241 104</b>	<b>681 396 932</b>	<b>811 793 553</b>
Økonomisk levetid	3-10 år	10 år	5-∞ år*	
Avskrivningsplan	Linær	Linær	Linær	

Av bokført goodwill har kr 140 869 953 oppstått i 2016 i forbindelse med oppkjøp i Kitch'n Norge AS. Bokført goodwill fra oppkjøpet utgjør per 31.12 kr

78 775 961

Av bokført goodwill har kr 4 303 826 oppstått i 2018 i forbindelse med oppkjøp i Srag Invest AS. Bokført goodwill fra oppkjøpet utgjør per 31.12 kr

2 279 330

### Note 4 Varige driftsmidler

Konsern	Tomter og bygninger	Driftsløsere, inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	12 346 853	394 718 186	407 065 039
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	35 166 666	35 166 666
Avgang solgte driftsmidler	0	-512 000	-512 000
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>12 346 853</b>	<b>429 372 852</b>	<b>441 719 705</b>
Akk. avskrivninger og nedskrivning pr 01.01.	486 000	283 900 793	284 386 793
Årets ordinære avskrivninger	345 400	42 693 073	43 038 473
<b>Akk. avskrivninger og nedskrivning pr. 31.12</b>	<b>831 400</b>	<b>326 593 866</b>	<b>327 425 266</b>
Bokført verdi 31.12.	<b>11 515 453</b>	<b>102 778 986</b>	<b>114 294 439</b>
Økonomisk levetid	60 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Linær	Linær	

Inkludert i driftsløsere, inventar og utstyr er det medtatt leasede driftsmidler med bokført verdi kr

28 416 698

Tilhørende leasinggjeld er bokført under gjeld til kredittinstitusjoner og utgjør kr

27 465 290

Årets avskrivninger av leasede driftsmidler utgjør kr

7 948 860

\*I posten konsesjoner og patenter er det bokført kr 200 millioner i varemerke Kitch'n og kr 248 millioner i varemerke Cervera.

Varemerker avskrives ikke men er gjenstand for årlig vurdering av virkelig verdi. Virkelig verdi per 31.12 anses minst å tilsvare bokførte verdier og det er dermed ikke foretatt nedskrivninger.

Homeco AS

Penneo Dokumentnøkkel: 36GBC-SWB11-HCC10-3536K-XLSEE-7AJ5Q



**Noter til regnskapet 2023**  
Homeco AS

**Note 5 Spesifikasjon av finansposter**  
Morselskap

2022	2023
13 414 634	27 001 089
8 020	99 072
20 879 875	13 997 962
0	6 517 023
<b>34 302 529</b>	<b>20 514 985</b>
2022	2023
31 941 192	46 611 007
1 219 799	0
52 000 000 *	0
<b>85 160 991</b>	<b>46 611 007</b>

Finansinntekter
Renteinntekt foretak i samme konsern
Annen renteinntekt
Gevinst ved realisasjon aksjer
Konsernbidrag / utbytte
Agjo
Annen finansinntekt
<b>Sum finansinntekter</b>
<b>Finanskostnader</b>
Annen rentekostnad
Disagio
Annen finanskostnad
<b>Sum finanskostnader</b>

Konsern

2023	2022
0	0
189 356	34 944
16 310 549	19 055 523
35 346	568 935
<b>16 535 251</b>	<b>19 659 402</b>
2023	2022
46 382 201	40 074 116
15 712 771	12 984 141
2 323 328	2 555 096
<b>64 418 300</b>	<b>55 613 353</b>

\*Konsernspiss Homeco AS har nedskrevet investeringer i datterselskapet Kitch'n Butikkdrift Sverige AB med kr 52 millioner i 2022.

Konsernet inngikk renteavp avtale 30.06.2021 med bankforbindelse. Urealisert gevinst på kontrakter utgjør kr 3 739 466 og er ikke bokført.

**Note 6 Ikke konsoliderte datterselskap**

Bokførte inntekter på investering i datterselskap i konsernet skrives seg fra salg av ikke konsoliderte datterselskap. Kortsiktig konserngjeld i konsernregnskapet består av skyldig konsernbidrag på ikke konsoliderte datterselskap. Bokført investering i datterselskap i konsern består av ikke konsoliderte datterselskap. Datterselskapene som ikke konsolidert har kort eierhorisont og er ikke av vesentlig betydning for konsernet.

**Note 7 Skatt**

Morselskap	2022	2023
	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
	52 011 898	0
	52 011 898	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
	-4 593 573	-3 079 552
	4 593 573	3 079 552
	<b>0</b>	<b>0</b>
	-11 442 618	0
	0	0
	11 442 618	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Årets skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat:
Betalbar skatt
For mye/lite avsatt skatt tidligere år
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>
Beregning av årets skattegrunnlag:
Ordinært resultat før skatt
Permanente forskjeller
Endring i midlertidige forskjeller
Anvendelse av fremførbart underskudd
<b>Årets skattegrunnlag</b>
Betalbar skatt i balansen:
Betalbar skatt på årets resultat
Betalbar skatt på konsernbidrag
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>
Avstemming av skattekostnaden:
22 % av ordinært resultat før skatt
Effekt av endret skattesats
Endring utsatt skatt for lite/mye avsatt tidl år
22 % av permanente og andre forskjeller
<b>Skattekostnad</b>

Konsern

2023	2022
15 757 574	5 880 356
0	0
-5 482 747	2 811 502
<b>10 274 827</b>	<b>8 691 858</b>
10 609 501	-68 196 463
33 079 852	102 890 984
-24 921 576	12 779 556
0	0
<b>18 767 577</b>	<b>47 474 077</b>
4 128 867	10 444 297
0	0
<b>4 128 867</b>	<b>10 444 297</b>
2 334 090	-15 003 222
0	0
0	0
7 940 737	23 695 080
<b>10 274 827</b>	<b>8 691 858</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.

0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
<b>0</b>	<b>0</b>
0	0

Midlertidige og andre forskjeller

Varige driftsmidler	39 988 603	50 430 427
Avsetninger	0	-5 000 000
Fordringer	-3 337 960	-3 337 960
Varer	-16 071 189	-26 838 615
Balanseførte leasingavtaler	803 388	1 253 163
Gevinst og tapskonto	141 557	176 947
Andre forskjeller konsern	-55 137 598	-75 218 737
<b>Sum</b>	<b>-33 613 199</b>	<b>-58 534 775</b>
<b>Utsatt skatt / Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-7 394 904</b>	<b>-12 877 651</b>

Homeco AS

Penneo Dokumentnøkkel: 36GB-C-SWB11-HCC10-3536K-XLSEE-7AJSQ



**Noter til regnskapet 2023**  
Homeco AS

**Note 8 Egenkapital**

Morøelskap	Aksjekapital	Overkurs	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	17 070 459	462 257 795	-52 172	139 930 487	619 206 569
Årets resultat				0	0
Kapitalforhøyelse 14.04.2023	1 303 814	98 698 720			100 002 534
Kjøp av egne aksjer			0	0	0
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>18 374 273</b>	<b>560 956 515</b>	<b>-52 172</b>	<b>139 930 487</b>	<b>719 209 104</b>

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	AEK	Egne aksjer	Minoritet	Sum
Egenkapital pr 01.01	17 070 459	462 257 796	103 940 259	-52 172	540 880	583 757 222
Årets resultat			397 763		-63 089	334 674
Kapitalforhøyelse 14.04.2023	1 303 814	98 698 720				100 002 534
Omregningsdifferanser OCI SEK			2 606 921		29 795	2 636 716
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>18 374 273</b>	<b>560 956 516</b>	<b>106 944 943</b>	<b>-52 172</b>	<b>507 586</b>	<b>686 731 146</b>

**Note 9 Fordringer, gjeld, panttillelser og garantier m.v**

Morøelskap			Konsern	
2022	2023		2023	2022
244 157 486	268 492 828	Fordringer med forfall senere enn ett år	1 974 775	5 536 068
0	0	Gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
222 636 000	162 140 000	<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>		
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	189 753 310	253 388 615
		Gjeld til kredittinstitusjoner (kassakreditt)	45 635	114 211 173
0	0	<b>Balanført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
0	0	Tomter og bygninger	11 515 453	11 860 853
0	0	Driftsmøbler, inventar og utstyr	102 778 986	111 178 964
0	0	Kundefordringer	84 400 026	81 350 151
0	0	Varer	847 628 809	991 629 674
686 446 558	715 898 084	Aksjer		
<b>686 446 558</b>	<b>715 898 084</b>	<b>Sum</b>	<b>1 046 323 274</b>	<b>1 196 019 642</b>
0	0	Kundefordringer	80 526 066	78 012 191
0	0	Avsetning tap på krav	3 873 960	3 337 960
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>84 400 026</b>	<b>81 350 151</b>

Konsernet har kassakredittramme på kr 450 millioner.

**Note 10 Varelager**

	2023	2022
Innkjøpte handelsvarer for videre salg	878 411 350	1 036 448 289
Ukuransvøtning	30 782 541	44 818 615
<b>Sum</b>	<b>847 628 809</b>	<b>991 629 674</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 36GBF-SWB11-HCC10-3536K-XLSEE-7AJ5Q



## Noter til regnskapet 2023

### Homeco AS

#### Note 11 Mellomværende med konsernselskap (morselskap)

	2023	2022
Fordringer- omlopsmidler		
Fordring konsernbidrag	13 997 962	20 879 875
Andre kortsiktige fordringer	0	14 055
Fordringer konsernkontoordning	31 516 624	219 804 045
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>45 514 586</b>	<b>240 697 975</b>

	2023	2022
Fordringer- anleggsmidler		
Langsiktig lån til datterselskap	268 492 828	244 157 486
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>268 492 828</b>	<b>244 157 486</b>

	2023	2022
Gjeld		
Konsernkontoordning	0	80 471 030
Annen kortsiktig gjeld til konsernselskaper	30 179 916	46 792 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>30 179 916</b>	<b>127 263 612</b>

#### Note 12 Bankinnskudd

Morselskap		Konsern	
2023	2022	2023	2022
0	0	Bundne skattetreksmidler	32 595
0	67 449 298	Øvrige bankinnskudd og kontanter	90 930 377
<b>0</b>	<b>67 449 298</b>	<b>Sum</b>	<b>90 962 972</b>
			<b>3 336 550</b>

Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer på morselskapet, og alle konsernselskaper er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort. Som sikkerhet for alle forpliktelser konsernet har eller vil få overfor bankforbindelse i forbindelse med konsernkontokreditt og eventuelle andre forpliktelser konsernet har eller får overfor långiverne er følgende sikkerheter etablert: Konsernselskapet Homeco AS har stillet garanti for skattebetalt til Skatteetaten for Kitch'n Bulkkjøp AS og Home Brands AS på totalt kr 12 millioner. Home Brands AS har stillet garanti overfor Post Nord AS. Det er registrert pantheftelser på konsernselskapet på kr 1 380 000 000. Disse er til fordel for konsernets bankforbindelse.

#### Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Homeco AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	16 955 676	1	16 955 676
B-aksjer	114 783	1	114 783
Preferanseaksjer	1 303 814	1	1 303 814
<b>Sum</b>	<b>18 374 273</b>		<b>18 374 273</b>

#### Oversikt over de største aksjonærene pr 31.12.:

	Ordinære	B-aksjer	Preferanse-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Dalema Invest AS	5 651 892		434 593	6 086 485	33 %	33 %
Ewa Holding AS	5 288 522			5 288 522	29 %	29 %
Annuaal Classic AS	2 825 946		217 310	3 043 256	17 %	17 %
Vålerveien 229 AS	2 825 946		217 310	3 043 256	17 %	17 %
Følv AS	363 370			363 370	2 %	2 %
Wiggo Erichsen Holding AS			245 332	245 332	1 %	1 %
Veide Holding AS			189 269	189 269	1 %	1 %
<b>Sum</b>	<b>16 955 676</b>		<b>1 303 814</b>	<b>18 259 490</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100 %</b>
Øvrige aksjonærer (eierandel < 1%)		114 783		114 783	1 %	1 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>16 955 676</b>		<b>1 303 814</b>	<b>18 374 273</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Aksjer eid av styremedlemmer og ledende ansatte	Ordinære	Sum	Indirekte eierskap
Daglig leder, Odd Sverre Arnøy	337 418	337 418	1,99 %
Styrelleder, Tore Thorstensen	2 010 943	2 010 943	11,86 %
Styremedlem, Wiggo Erichsen	2 614 565	2 614 565	15,42 %
Styremedlem, Lars Føldar Gylterud	337 418	337 418	1,99 %
Styremedlem, Dag Leo V. Martinsen	3 377 571	3 377 571	19,92 %
Styremedlem, Halvard Veide	2 036 377	2 036 377	12,0 %
Styremedlem, Christoffer H.Martinsen	449 325	449 325	2,7 %
<b>Sum</b>	<b>8 650 786</b>	<b>8 650 786</b>	<b>65,84 %</b>

#### Note 14 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen med konsekvenser for konsernregnskapet.

Homeco AS

Penneo Dokumentnøkkel: 36GBC-SWB11-HCC10-3536K-XLSEE-7AJ5Q



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Arnøy, Odd Sverre

Daglig leder

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2662645

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-04-26 07:33:11 UTC



### Velde, Halvard

Styremedlem

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3226185

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-04-26 08:30:00 UTC



### Gylterud, Lars Reidar

Styremedlem

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2776931

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-04-26 08:56:50 UTC



### Martinsen, Dag Leo Vestre

Styremedlem

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-324855

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-04-26 09:01:26 UTC



### Thorstensen, Tore

Styreleder

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2762912

IP: 193.212.xxx.xxx

2024-04-26 09:19:48 UTC



### Martinsen, Christoffer Husebæk

Styremedlem

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-815546

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-04-26 11:49:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 366BC-SWB11-HCC10-3536K-XLSEE-7AJ5Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erichsen, Wiggo

Styremedlem

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-3857123

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-04-28 14:07:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 36GBC-SWB1T-HCC10-3536K-XLSEE-7AJ5Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Konsernregnskap 2023

Homeco AS

Penneo Dokumentnr: DKULF-NQF43-HC45I-3H604-ICC5-Z1J50

---

Homeco AS





## Balanse Homeco AS

Morselskap		Konsern			
2022	2023	EIENDELER	Note	2023	2022
		<b>Anleggsmidler</b>			
		<b>Immaterielle eiendeler</b>			
0	0	Utvikling	3	15 155 517	9 831 790
0	0	Konsepsjoner, patenter o.l.	3	681 396 932	661 831 930
0	0	Utsatt skattefordel	7	7 394 904	12 877 651
0	0	Goodwill	3	115 241 104	132 782 530
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>819 188 457</u>	<u>817 323 900</u>
		<b>Varige driftsmidler</b>			
0	0	Tomter og bygninger	4,9	11 515 453	11 860 853
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4,9	102 778 986	111 178 964
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>114 294 439</u>	<u>123 039 817</u>
		<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
686 446 558	715 898 084	9,6 Investeringer i datterselskap	9,6	4 930 481	1 086 354
244 157 486	268 492 828	11 Lån til foretak i samme konsern		0	0
0	0	Investeringer i tilknyttet selskap		266 045	266 045
0	0	Andre langsiktige fordringer	9	1 974 775	5 536 068
<u>930 604 044</u>	<u>984 390 912</u>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>7 171 301</u>	<u>6 888 467</u>
<u>930 604 044</u>	<u>984 390 912</u>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>940 654 197</u>	<u>947 252 184</u>
		<b>Omløpsmidler</b>			
0	0	Lager av varer og annen beholdning	9,10	847 628 809	991 629 674
		<b>Fordringer</b>			
0	0	Kundefordringer	9	84 400 026	81 350 151
2 849 768	2 102 968	Andre kortsiktige fordringer		112 393 454	91 172 411
240 697 975	45 514 586	11 Konsernfordringer	11	0	0
<u>243 547 743</u>	<u>47 617 554</u>	<b>Sum fordringer</b>		<u>196 793 480</u>	<u>172 522 562</u>
0	67 449 298	Bankinnskudd, kontanter o.l.	9,12	90 962 972	3 336 550
<u>243 547 743</u>	<u>115 066 852</u>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 135 385 261</u>	<u>1 167 488 786</u>
<u>1 174 151 787</u>	<u>1 099 457 764</u>	<b>Sum eiendeler</b>		<u>2 076 039 458</u>	<u>2 114 740 970</u>

Penneo Dokumentnr: DKULF-NQE43-HC45I-3H604-ICC5-Z1J50



## Balanse Homeco AS

Morselskap				Konsern	
2022	2023		Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
<b>Egenkapital</b>					
<b>Innskutt egenkapital</b>					
17 070 459	18 374 273	13	Aksjekapital	18 374 273	17 070 459
-52 172	-52 172	13	Egne aksjer	-52 172	-52 172
462 257 796	560 956 516	13	Overkurs	560 956 516	462 257 796
<u>479 276 083</u>	<u>579 278 617</u>		<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<u>579 278 617</u>	<u>479 276 083</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>					
139 930 487	139 930 487	8	Annen egenkapital	106 944 943	103 940 259
<u>139 930 487</u>	<u>139 930 487</u>		<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<u>106 944 943</u>	<u>103 940 259</u>
Minoritetens egenkapital					
		14		507 586	540 880
<u>619 206 570</u>	<u>719 209 104</u>	14	<b>Sum egenkapital</b>	<u>686 731 146</u>	<u>583 757 222</u>
<b>Gjeld</b>					
<b>Avsetning for forpliktelser</b>					
0	0	7	Utsatt skatt	0	0
<u>0</u>	<u>0</u>		<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>					
222 636 000	162 140 000	9	Gjeld til kredittinstitusjoner	189 753 310	253 388 815
0	0		Øvrig langsiktig gjeld	11 389 326	5 530 121
<u>204 870 742</u>	<u>187 923 881</u>		Ansvarlig lånekapital	187 923 881	204 870 742
<u>427 506 742</u>	<u>350 063 881</u>		<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<u>389 066 517</u>	<u>463 789 678</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>					
0	0		Gjeld til kredittinstitusjoner	45 635	114 211 173
174 863	4 863		Leverandørgjeld	636 447 741	537 377 270
0	0	7	Betalbar skatt	4 128 867	10 444 297
0	0		Skyldig offentlige avgifter	171 281 080	130 148 838
127 263 612	30 179 916	6,11	Kortsiktig konserngjeld	5 465 000	1 590 000
0	0		Annen kortsiktig gjeld	182 873 472	273 422 492
<u>127 438 475</u>	<u>30 184 779</u>		<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<u>1 000 241 795</u>	<u>1 067 194 070</u>
<u>554 945 217</u>	<u>380 248 660</u>		<b>Sum gjeld</b>	<u>1 389 308 312</u>	<u>1 530 983 748</u>
<u>1 174 151 787</u>	<u>1 099 457 764</u>		<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<u>2 076 039 458</u>	<u>2 114 740 970</u>

Sandnes,

Tore Thorstensen  
Styrets lederHalvard Velde  
StyremedlemWiggo Erichsen  
StyremedlemDag Leo Vestre Martinsen  
StyremedlemLars Pøidar Gylterud  
StyremedlemChristoffer Husebæk Martinsen  
StyremedlemOdd Sverre Arnøy  
Daglig leder

Homeco AS

Penneo Dokumentnr: DKULF-NQF43-HC45I-3H604-ICC5-Z1J50



## Kontantstrømoppstilling Homeco AS

Morselskap		Konsern	
2022	2023	2022	2023
		<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	
- 52 011 898	2	Resultat før skattekostnad	10 609 501
- 24 539 548	0	Periodens betalte skatt	- 10 444 297
		Ordinære avskrivninger	70 109 259
		Endring i kundefordringer/ forskudd fra kunder	- 3 049 875
286 913 566	98 099 693	Endring konsernmellomværende	1 590 000
		Endring i varelager	144 000 865
- 21 171	- 170 000	Endring i leverandørgjeld	99 070 471
- 3 227 768	746 798	Endring i andre tidsavgrensingsposter	- 91 227 071
<b>207 113 181</b>	<b>98 676 493</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>220 658 853</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>	
		Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	552 527
5 207 418	- 29 451 526	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	- 40 854 666
		Endringer i investeringer	- 3 844 127
<b>5 207 418</b>	<b>- 29 451 526</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>- 44 146 266</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	
- 139 246 589	- 41 282 203	Endring i langsiktig fordring/ gjeld	- 11 087 656
- 72 774 000	- 60 496 000	Endring i langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	- 63 635 505
0	0	Endring i kassekreditt	- 114 165 538
- 300 010	100 002 534	Kapitalendringer/ Endring egne aksjer	100 002 534
<b>- 212 320 599</b>	<b>- 1 775 669</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>- 88 886 165</b>
		Netto endring i likvider	87 626 422
0	67 449 298	Beholdning av likvider pr. 01.01	3 336 550
0	0		
<b>0</b>	<b>67 449 298</b>	Beholdning av likvider pr. 31.12.	<b>90 962 972</b>

Penneo Dokumentnr: DKULF-NQE43-HC45I-3H604-ICC5-Z1J50



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Arnøy, Odd Sverre

Daglig leder

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2662645

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-04-26 07:33:11 UTC



### Velde, Halvard

Styremedlem

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3226185

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-04-26 08:30:00 UTC



### Gylterud, Lars Reidar

Styremedlem

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2776931

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-04-26 08:56:50 UTC



### Martinsen, Dag Leo Vestre

Styremedlem

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-324855

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-04-26 09:01:26 UTC



### Thorstensen, Tore

Styreleder

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2762912

IP: 193.212.xxx.xxx

2024-04-26 09:19:48 UTC



### Martinsen, Christoffer Husebæk

Styremedlem

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-815546

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-04-26 11:49:53 UTC



Penneo DokumentID: DKULF-NQE43-HC45I-3H604-IOC5-Z1J50

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erichsen, Wiggo

Styremedlem

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-3857123

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-04-28 14:07:54 UTC



Penneo DokumentID: DKULF-NQE43-HC45I-3H604-IOCC5-Z1J50

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Homeco AS

### Årsberetning 2023

#### Selskapets virksomhet

Morselskapet Homeco AS eier 100% av selskapene Kitch'n Butikkdrift AS, Kitchen Butikkdrift Sverige AB, Home Brands AS, Tilbords butikkdrift AS og Home Brands Sweden AB som eier Cervera Group AB.

#### Konsernets virksomhet:

Konsernet driver butikkdrift for egneide butikker samt franchisegiver innenfor kjøkken og interiør kjedene Kitch'n, Tilbords og Cervera. I tillegg har selskapet Home Brands import og distribusjonsvirksomhet både til konsernkunder og eksterne kunder i Norge og Sverige. Hovedkontoret er i Sandnes kommune. Kitchn-kjeden har pr 31/12-23 totalt 143 butikker i Norge og Sverige, inklusive franchisebutikker. Tilbords-kjeden har totalt 64 butikker i Norge, inklusive franchisebutikker. Cervera-kjeden har totalt 68 butikker i Sverige inklusive franchisebutikker. I tillegg driver alle tre kjeder egne nettbutikker online.

#### Selskapets/konsernet stilling:

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter for regnskapet 2023 et riktig bilde av selskapets/konsernets stilling.

Konsernet hadde i 2023 et resultat på 0,4 mill. I 2022 hadde konsernet et underskudd på -76,9 mill.

Konsernets egenkapital er 686,7 mill. pr 31/12-23, egenkapitalen utgjør 33,1 %. Konsernets egenkapital inklusiv ansvarlig lån er 874,6 mill. pr 31/12-23 og utgjør 42,1 % av totalkapitalen.

Selskapets/konsernets valutarisiko er moderat.

Selskapets/konsernets kredittrisiko er begrenset da selskapet ikke har noen dominerende kunder.

Selskapets/konsernets likviditet er varierende gjennom året basert på omsetningen med stor andel av salg i 4. kvartal.

Likviditeten har i perioder i år 2023 vært utfordrende, men som følge av betydelige varelager-reduksjoner i konsernet, er likviditeten blitt fortløpende forbedret gjennom året.

Markedet utviklet seg svakt i 2023 og vi forventer et svakt marked også i år 2024. Som følge av kostnadseffektive tiltak ble resultatet betydelig forbedret i år 2023. Kostnadseffektive tiltak blir videreført i år 2024.

Selskapet er godt rustet til et fortsatt svakt marked i år 2024. Basert på ovennevnte forventer selskapet et resultat på nivå med år 2023 eller noe bedre.

Fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



Styret foreslår at det fremlagte regnskapet fastsettes som selskaps/konsernets resultatregnskap og balanse.

Utover det som fremgår av årsoppgjøret, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende markedsforhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet/konsernet.

Etter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskaps/konsernets resultat og stilling. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Homeco AS sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer i Homeco AS og daglig leder.

## **Arbeidsmiljø:**

Det er ingen ansatte i Homeco AS, nedenfor oppsummeres arbeidsmiljøet for Homeco AS sine datterselskap.

### *Kitchn Butikkdrift AS:*

Arbeidsmiljøet i bedriften anses som tilfredsstillende, og foruten enkelte personalsamlinger er det ikke iverksatt tiltak på dette området i 2023. Totalt sykefravær siste år er på 10 099 dager, dette utgjør en fraværprosent på 8,28 %. Av dette utgjør 7 995 dager langtidsfravær (over 16 dager) og 2 104 dager korttidsfravær (under 16 dager). Langtidsfravær utgjør 6,55 % og korttidsfravær utgjør 1,72 %.

Det har ikke vært noen skader eller ulykker i 2023.

### *Tilbords Butikkdrift AS:*

Arbeidsmiljøet i bedriften anses som tilfredsstillende, og foruten enkelte personalsamlinger er det ikke iverksatt tiltak på dette området i 2023. Totalt sykefravær siste år er på 3 011 dager, og det utgjør 8,14 %. Av dette utgjør 2 059 dager langtidsfravær (over 16 dager) og 952 dager korttidsfravær (under 16 dager). Langtidsfravær utgjør 5,57 % og korttidsfravær utgjør 2,57%. Det har ikke vært noen skader eller ulykker i 2023.

### *Kitchen Butikksdrift Sverige AB:*

Det er ingen ansatte i Kitchen Butikksdrift Sverige AB.

### *Home Brands AS*

Arbeidsmiljøet i bedriften anses som tilfredsstillende, vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedringer. Sykefraværet i selskapet var på 4,25% sykedager i 2023 mot 4,42% i 2022. Det har ikke forekommet alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året.



## *Cervera AB*

Sykefraværet i Cervera AB var 4,8 % i 2023, av dette utgjør 1,9 % langtidsfravær og 2,9 % kortidsfravær.

## Åpenhetsloven:

Redegjørelsen etter åpenhetsloven er tilgjengelig på virksomhetens nettsider. Plikten gjelder alle selskaper som er omfattet av kravene i åpenhetsloven, også datterselskaper som inngår i en felles redegjørelse for konsernet.

## Likestilling:

I selskapets/konsernets lederstillinger er det i dag 75% menn og 25% kvinner. Styrene i konsernets selskaper består av menn, i Homeco AS består styret av seks personer, alle menn. Det er ca. 90% kvinner i konsernets butikker, det arbeides med å øke andelen menn ved rekruttering til nye stillinger. Det forekommer ingen diskriminering grunnet kjønn. Datterselskaper med over 50 ansatte har utarbeidet en likestillingsredegjørelse som er lagt ut på de respektive selskapenes nettsider.

## Ytre miljø:

Selskapets/konsernets bransje medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Oslo, 24.04.2024

Tore Thorstensen  
Styreleder

Wiggo Erichsen  
Styremedlem

Lars Reidar Gylterud  
Styremedlem

Halvard Velde  
Styremedlem

Dag Leo Martinsen  
Styremedlem

Christoffer Martinsen  
Styremedlem

Odd Sverre Arnøy  
Daglig leder



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Arnøy, Odd Sverre

Daglig leder

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2662645

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-04-26 07:33:11 UTC



### Velde, Halvard

Styremedlem

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3226185

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-04-26 08:30:00 UTC



### Gylterud, Lars Reidar

Styremedlem

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2776931

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-04-26 08:56:50 UTC



### Martinsen, Dag Leo Vestre

Styremedlem

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-324855

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-04-26 09:01:26 UTC



### Thorstensen, Tore

Styreleder

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2762912

IP: 193.212.xxx.xxx

2024-04-26 09:19:48 UTC



### Martinsen, Christoffer Husebæk

Styremedlem

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-815546

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-04-26 11:49:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GNOPT-TMGT8-4OHEI-YDVFIM-HAIZC-SBA3H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erichsen, Wiggo

Styremedlem

På vegne av: Homeco AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-3857123

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-04-28 14:07:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GNOPT-TMGT8-4OHEI-YDVFIM-HAIZC-5BA3H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Luramyrvеien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Homeco AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Homeco AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frank Tveita  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tveita, Frank

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-30 10:12:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J708Y-YPPMO-6LTH3-O51WK-PJX3M-JJXJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>