



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 034 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBREKKEVEIEN 96 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 456 301	4 051 636
Sum inntekter		4 456 301	4 051 636
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler	2	500 700	427 356
Annen driftskostnad	1	513 377	1 546 805
Sum kostnader		1 014 076	1 974 161
Driftsresultat		3 442 225	2 077 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 091	
Sum finansinntekter		4 091	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	769 681	677 194
Annen rentekostnad		1 331	242
Sum finanskostnader		771 012	677 436
Netto finans		-766 920	-677 436
Resultat før skattekostnad	4	2 675 304	1 400 040
Skattekostnad på resultat		588 567	308 009
Årsresultat		2 086 737	1 092 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 086 737	1 092 031
Totalresultat		2 086 737	1 092 031
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 043 696	1 016 691
Overført til annen egenkapital		43 041	75 340
Sum overføringer og disponeringer	5	2 086 737	1 092 031



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	21 394 739	21 077 887
Sum varige driftsmidler		21 394 739	21 077 887
Sum anleggsmidler		21 394 739	21 077 887
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		101 158	
Andre kortsiktige fordringer		429 021	662 313
Sum fordringer		530 179	662 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 445	22 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 445	22 726
Sum omløpsmidler		661 624	685 039
SUM EIENDELER		22 056 363	21 762 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	314 700	314 700
Overkurs		156 608	156 608
Annen innskutt egenkapital		3 421 311	3 421 311
Sum innskutt egenkapital		3 892 619	3 892 619



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		350 962	307 921
Sum opptjent egenkapital		350 962	307 921
Sum egenkapital	5	4 243 581	4 200 540
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	543 226	531 086
Sum avsetninger for forpliktelser		543 226	531 086
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	14 302 831	13 169 700
Sum annen langsiktig gjeld		14 302 831	13 169 700
Sum langsiktig gjeld		14 846 057	13 700 786
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		306 552	1 549 829
Kortsiktig konserngjeld	3	2 620 123	1 303 450
Annen kortsiktig gjeld		40 049	1 008 320
Sum kortsiktig gjeld		2 966 724	3 861 600
Sum gjeld		17 812 781	17 562 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 056 363	21 762 926



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 513814

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 034 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBREKKEVEIEN 96 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 992 034 998
SANDBREKKEVEIEN 96 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 456 301	4 051 636
Sum inntekter		4 456 301	4 051 636
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler 2		500 700	427 356
Annen driftskostnad 1		513 377	1 546 805
Sum kostnader		1 014 076	1 974 161
Driftsresultat		3 442 225	2 077 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 091	
Sum finansinntekter		4 091	
Rentekostnad til foretak i samme konsern 3		769 681	677 194
Annen rentekostnad		1 331	242
Sum finanskostnader		771 012	677 436
Netto finans		-766 920	-677 436
Resultat før skattekostnad 4		2 675 304	1 400 040
Skattekostnad på resultat		588 567	308 009
Årsresultat		2 086 737	1 092 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 086 737	1 092 031
Totalresultat		2 086 737	1 092 031
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 043 696	1 016 691
Overført til annen egenkapital		43 041	75 340
Sum overføringer og disponeringer 5		2 086 737	1 092 031



Organisasjonsnr: 992 034 998
SANDBREKKEVEIEN 96 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	21 394 739	21 077 887
Sum varige driftsmidler		21 394 739	21 077 887

Sum anleggsmidler		21 394 739	21 077 887
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		101 158	
Andre kortsiktige fordringer		429 021	662 313
Sum fordringer		530 179	662 313

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		131 445	22 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 445	22 726

Sum omløpsmidler		661 624	685 039
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		22 056 363	21 762 926
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	314 700	314 700
Overkurs		156 608	156 608
Annen innskutt egenkapital		3 421 311	3 421 311
Sum innskutt egenkapital		3 892 619	3 892 619

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		350 962	307 921
Sum opptjent egenkapital		350 962	307 921

Sum egenkapital	5	4 243 581	4 200 540
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	543 226	531 086
Sum avsetninger for forpliktelse		543 226	531 086
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	14 302 831	13 169 700
Sum annen langsiktig gjeld		14 302 831	13 169 700
Sum langsiktig gjeld		14 846 057	13 700 786
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		306 552	1 549 829
Kortsiktig konserngjeld	3	2 620 123	1 303 450
Annen kortsiktig gjeld		40 049	1 008 320
Sum kortsiktig gjeld		2 966 724	3 861 600
Sum gjeld		17 812 781	17 562 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 056 363	21 762 926



Organisasjonsnr: 992 034 998
SANDBREKKEVEIEN 96 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sandbrekkeveien 96 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 992 034 998

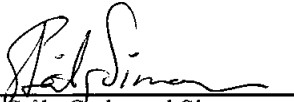
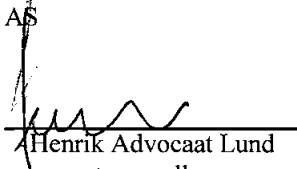


Resultatregnskap			
Sandbrekkeveien 96 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		4 456 301	4 051 636
Sum driftsinntekter		4 456 301	4 051 636
Annen driftskostnad	1	513 377	1 546 805
Avskrivning av driftsmidler	2	500 700	427 356
Sum driftskostnader		1 014 076	1 974 161
Driftsresultat		3 442 225	2 077 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 091	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	769 681	677 194
Annen rentekostnad		1 331	242
Resultat av finansposter		-766 920	-677 436
Resultat før skattekostnad	4	2 675 304	1 400 040
Skattekostnad på resultat		588 567	308 009
Resultat		2 086 737	1 092 031
Årsresultat		2 086 737	1 092 031
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 043 696	1 016 691
Overført til annen egenkapital		43 041	75 340
Sum overføringer	5	2 086 737	1 092 031



Balanse			
Sandbrekkeveien 96 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	21 394 739	21 077 887
Sum varige driftsmidler		<u>21 394 739</u>	<u>21 077 887</u>
Sum anleggsmidler		<u>21 394 739</u>	<u>21 077 887</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		101 158	0
Andre kortsiktige fordringer		429 021	662 313
Sum fordringer		<u>530 179</u>	<u>662 313</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 445	22 726
Sum omløpsmidler		<u>661 624</u>	<u>685 039</u>
Sum eiendeler		<u>22 056 363</u>	<u>21 762 926</u>



Balanse			
Sandbrekkeveien 96 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	314 700	314 700
Overkurs		156 608	156 608
Annen innskutt egenkapital		3 421 311	3 421 311
Sum innskutt egenkapital		3 892 619	3 892 619
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		350 962	307 921
Sum opptjent egenkapital		350 962	307 921
Sum egenkapital	5	4 243 581	4 200 540
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	4	543 226	531 086
Sum avsetning for forpliktelseser		543 226	531 086
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	14 302 831	13 169 700
Sum annen langsiktig gjeld		14 302 831	13 169 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		306 552	1 549 829
Kortsiktig konsernintern gjeld	3	2 620 123	1 303 450
Annen kortsiktig gjeld		40 049	1 008 320
Sum kortsiktig gjeld		2 966 724	3 861 600
Sum gjeld		17 812 781	17 562 386
Sum egenkapital og gjeld		22 056 363	21 762 926
Bergen, 24.04.2025 Styret i Sandbrekkeveien 96 AS			
 Ståle Gudmund Simonsen styreleder		 Henrik Advocaat Lund styremedlem	
Sandbrekkeveien 96 AS		Side 4	



Sandbrekkeveien 96 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Sandbrekkeveien 96 AS

Note 1: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Felleskostnader

Felleskostnader har for 2024 blitt presentert netto i resultatregnskapet.

Note 2: Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Fast teknisk install.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 786 024	29 198 338	3 438 531	34 422 893
+ Tilgang	-	176 224	641 327	817 551
- Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 786 024	29 374 562	4 079 858	35 240 444
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	11 320 684	2 024 323	13 345 007
+ Ordinære avskrivninger	-	420 900	79 800	500 700
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	11 741 584	2 104 123	13 845 707
Balanseført verdi pr 31/12	1 786 024	17 632 978	1 975 735	21 394 739
Levetid		100 år	25 år	

Note 3: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2024	2023	Rente
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Konsernbidrag til Midgard Nord AS (konsernbidrag)	2 620 123	1 303 450	-
Sum:	2 620 123	1 303 450	-
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Nord AS	14 302 831	13 169 700	769 681
Sum:	14 302 831	13 169 700	769 681

Av mellomværende er det avgitt kr 2 620 123,- i konsernbidrag til Midgard Nord AS, med skattemessig virkning.

Sandbrekkeveien 96 AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Mjøllendalsveien 65C, 5009 Bergen. Fullstendig konsernregnskap for 2024 kan mottas ved henvendelse til Midgard Gruppen.



Sandbrekkeveien 96 AS

Note 4: Skatt

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	2 675 304	1 400 040
Permanente forskjeller	-	0
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(55 181)	(96 590)
Ytet konsernbidrag	(2 620 123)	(1 303 450)
Mottatt konsernbidrag	-	-
Anvendt underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Skatt 22%	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	-	-

Grunnlag utsatt skatt:

	2024	2023	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	2 469 208	2 414 027	(55 181)
Gevinst - og tapskonto	-	-	-
Sum forskjeller	2 469 208	2 414 027	(55 181)
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	2 469 208	2 414 027	(55 181)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	543 226	531 086	(12 140)

Årets skattekostnad	2024
Betalbar skatt	-
For mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	576 427
Endring utsatt skatt	12 140
Sum skattekostnad	588 567

Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2023	314 700	156 608	3 421 311	307 921	4 200 540
Årets resultat	-	-	-	2 086 737	2 086 737
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	(2 043 696)	(2 043 696)
Egenkapital per 31.12.2024	314 700	156 608	3 421 311	350 963	4 243 581

Note 6: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom er sikret med pant i anleggsmidler for gjeld i selskapet Midgard Nord AS.
Bokført verdi av pantsatt eiendel er per 31.12.2024 kr 21 394 739

Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2024 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 147	100	314 700
Eierstruktur			
Aksjonærer i selskapet per 31.12.2024 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Nord AS	3 147	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	3 147	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2024.