



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 928 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSTEDBAKKEN 4 6 8 NARVIK AS
Forretningsadresse: Fjellveien 6
8515 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arctic Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 289 530	2 276 231
Sum inntekter		2 289 530	2 276 231
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	407 000	407 000
Annen driftskostnad		463 332	322 986
Sum kostnader		875 332	734 986
Driftsresultat		1 414 198	1 541 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 104	
Sum finansinntekter		56 104	
Annen rentekostnad		805 763	614 885
Sum finanskostnader		805 763	614 885
Netto finans		-749 659	-614 885
Resultat før skattekostnad		664 538	926 360
Skattekostnad på resultat	3	146 603	203 799
Årsresultat	4	517 935	722 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		517 935	722 561
Totalresultat		517 935	722 561
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		517 935	722 561
Sum overføringer og disponeringer		517 935	722 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 344 170	17 751 170
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	17 344 170	17 751 170
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 094 103	
Sum finansielle anleggsmidler		1 094 103	
Sum anleggsmidler		18 438 273	17 751 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 189	7 534
Andre kortsiktige fordringer		93 481	45 538
Sum fordringer		130 670	53 072
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 508	379 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		352 508	379 820
Sum omløpsmidler		483 178	432 892
SUM EIENDELER		18 921 451	18 184 062

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 158 375	2 640 440
Sum opptjent egenkapital		3 158 375	2 640 440
Sum egenkapital	4	3 188 375	2 670 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	469 397	410 958
Sum avsetninger for forpliktelser		469 397	410 958
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		15 000 000	14 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	14 800 000
Sum langsiktig gjeld		15 469 397	15 210 958
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 518	9 896
Betalbar skatt	3	88 164	136 116
Skyldig offentlige avgifter		41 998	33 653
Annen kortsiktig gjeld		122 999	122 999
Sum kortsiktig gjeld		263 679	302 664
Sum gjeld		15 733 076	15 513 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 921 451	18 184 062



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 414524

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 928 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSTEDBAKKEN 4 6 8 NARVIK AS
Forretningsadresse: Fjellveien 6
8515 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arctic Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 928 053
VERKSTEDBAKKEN 4 6 8 NARVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 289 530	2 276 231
Sum inntekter		2 289 530	2 276 231
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	407 000	407 000
Annen driftskostnad		463 332	322 986
Sum kostnader		875 332	734 986
Driftsresultat		1 414 198	1 541 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 104	
Sum finansinntekter		56 104	
Annen rentekostnad		805 763	614 885
Sum finanskostnader		805 763	614 885
Netto finans		-749 659	-614 885
Resultat før skattekostnad		664 538	926 360
Skattekostnad på resultat	3	146 603	203 799
Årsresultat	4	517 935	722 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		517 935	722 561
Totalresultat		517 935	722 561
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		517 935	722 561
Sum overføringer og disponeringer		517 935	722 561



Organisasjonsnr: 922 928 053
VERKSTEDBAKKEN 4 6 8 NARVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	17 344 170	17 751 170
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	17 344 170	17 751 170
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap		1 094 103	
Sum finansielle		1 094 103	
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		18 438 273	17 751 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 189	7 534
Andre kortsiktige			
fordringer		93 481	45 538
Sum fordringer		130 670	53 072
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		352 508	379 820
Sum bankinnskudd,		352 508	379 820
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		483 178	432 892
SUM EIENDELER		18 921 451	18 184 062

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 158 375	2 640 440
Sum opptjent egenkapital		3 158 375	2 640 440
Sum egenkapital	4	3 188 375	2 670 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	469 397	410 958
Sum avsetninger for forpliktelseser		469 397	410 958
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		15 000 000	14 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	14 800 000
Sum langsiktig gjeld		15 469 397	15 210 958
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 518	9 896
Betalbar skatt	3	88 164	136 116
Skyldig offentlige avgifter		41 998	33 653
Annen kortsiktig gjeld		122 999	122 999
Sum kortsiktig gjeld		263 679	302 664
Sum gjeld		15 733 076	15 513 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 921 451	18 184 062



Organisasjonsnr: 922 928 053
VERKSTEDBAKKEN 4 6 8 NARVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Verkstedbakken 4 6 8 Narvik AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 928 053



RESULTATREGNSKAP

VERKSTEDBAKKEN 4 6 8 NARVIK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 289 530	2 276 231
Sum driftsinntekter		2 289 530	2 276 231
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	407 000	407 000
Annen driftskostnad		463 332	322 986
Sum driftskostnader		875 332	734 986
Driftsresultat		1 414 198	1 541 245
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		56 104	0
Annen rentekostnad		805 763	614 885
Resultat av finansposter		-749 659	-614 885
Resultat før skattekostnad		664 538	926 360
Skattekostnad på resultat	3	146 603	203 799
Resultat		517 935	722 561
Årsresultat	4	517 935	722 561
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		517 935	722 561
Sum overføringer		517 935	722 561



BALANSE

VERKSTEDBAKKEN 4 6 8 NARVIK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 344 170	17 751 170
Sum varige driftsmidler	2	17 344 170	17 751 170
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 094 103	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 094 103	0
Sum anleggsmidler		18 438 273	17 751 170
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		37 189	7 534
Andre kortsiktige fordringer		93 481	45 538
Sum fordringer		130 670	53 072
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 508	379 820
Sum omløpsmidler		483 178	432 892
Sum eiendeler		18 921 451	18 184 062



BALANSE

VERKSTEDBAKKEN 4 6 8 NARVIK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 158 375	2 640 440
Sum opptjent egenkapital		3 158 375	2 640 440
Sum egenkapital	4	3 188 375	2 670 440
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	469 397	410 958
Sum avsetning for forpliktelser		469 397	410 958
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		15 000 000	14 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	14 800 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 518	9 896
Betalbar skatt	3	88 164	136 116
Skyldig offentlige avgifter		41 998	33 653
Annen kortsiktig gjeld		122 999	122 999
Sum kortsiktig gjeld		263 679	302 664
Sum gjeld		15 733 076	15 513 622
Sum egenkapital og gjeld		18 921 451	18 184 062

Narvik, 05.05.2025
Styret i Verkstedbakken 4 6 8 Narvik AS

Jonas Teibakk Eriksen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Verkstedbakken 4 6 8 Narvik AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	19 066 470	19 066 470
= Anskaffelseskost 31.12.24	19 066 470	19 066 470
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 722 300	1 722 300
= Bokført verdi 31.12.24	17 344 170	17 344 170
Årets ordinære avskrivninger	407 000	407 000
Økonomisk levetid	25-50 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	88 164	136 116
Endring i utsatt skatt	58 439	67 683
Skattekostnad ordinært resultat	146 603	203 799
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	664 538	926 360
Permanente forskjeller	1 838	0
Endring i midlertidige forskjeller	-265 632	-307 652
Skattepliktig inntekt	400 744	618 708
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	88 164	136 116
Sum betalbar skatt i balansen	88 164	136 116

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 133 624	1 867 992	-265 632
Sum	2 133 624	1 867 992	-265 632
Grunnlag for utsatt skatt	2 133 624	1 867 992	-265 632
Utsatt skatt (22 %)	469 397	410 958	-58 439

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	2 640 440	2 670 440
Årets resultat				517 935	517 935
Pr 31.12.2024	0	0	0	517 935	3 188 375

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VERKSTEDBAKKEN 4 6 8 NARVIK AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	3	1 000,0	3 000
B-aksjer	27	1 000,0	27 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
--	-----------------	-----------------	------------	------------------	--------------------



Jonas Teibakk Eriksen	3	9	12	40,0	40,0
Emil Teibakk Eriksen		9	9	30,0	30,0
Marthe Teibakk Eriksen		9	9	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	3	27	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>A-aksjer</u>	<u>B-aksjer</u>
Jonas Teibakk Eriksen	styreleder	3	9
Totalt antall aksjer		3	9