



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 109 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTEBUA AS
Forretningsadresse: Skoglistubben 21
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Børresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.10.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 750 690	4 104 095
Sum inntekter		4 750 690	4 104 095
Kostnader			
Varekostnad		2 921 266	2 612 241
Lønnskostnad	1,2	575 960	163 452
Annen driftskostnad	1	1 086 997	916 451
Sum kostnader		4 584 222	3 692 144
Driftsresultat		166 468	411 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 867	1 791
Sum finansinntekter		2 867	1 791
Annen rentekostnad		37 709	58 114
Annen finanskostnad		68 010	67 890
Sum finanskostnader		105 719	126 004
Netto finans		-102 852	-124 213
Ordinært resultat før skattekostnad		63 616	287 738
Skattekostnad på ordinært resultat	3	27 843	71 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 773	216 216
Årsresultat		35 773	216 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 773	216 216
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	35 773	216 216
Sum overføringer og disponeringer		35 773	216 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 649 240	1 686 263
Sum varer		2 649 240	1 686 263
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 714 704	4 290 530
Andre kortsiktige fordringer		112 624	62 804
Sum fordringer		3 827 328	4 353 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	36 022	10 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 022	10 022
Sum omløpsmidler		6 512 590	6 049 619
SUM EIENDELER		6 512 590	6 049 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	706 000	670 228
Sum opptjent egenkapital		706 000	670 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		736 000	700 228
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	297 923	258 489
Leverandørgjeld		1 082 443	1 634 270
Betalbar skatt	3	27 843	71 522
Skyldig offentlige avgifter		233 291	77 586
Annen kortsiktig gjeld	1	4 135 089	3 307 525
Sum kortsiktig gjeld		5 776 590	5 349 392
Sum gjeld		5 776 590	5 349 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 512 590	6 049 619



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 732907

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 109 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTEBUA AS
Forretningsadresse: Skoglistubben 21
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Børresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.10.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 109 771
HYTTEBUA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 750 690	4 104 095
Sum inntekter		4 750 690	4 104 095
Kostnader			
Varekostnad		2 921 266	2 612 241
Lønnskostnad	1, 2	575 960	163 452
Annen driftskostnad	1	1 086 997	916 451
Sum kostnader		4 584 222	3 692 144
Driftsresultat		166 468	411 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 867	1 791
Sum finansinntekter		2 867	1 791
Annen rentekostnad		37 709	58 114
Annen finanskostnad		68 010	67 890
Sum finanskostnader		105 719	126 004
Netto finans		-102 852	-124 213
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	27 843	71 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 773	216 216
Årsresultat		35 773	216 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 773	216 216
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	35 773	216 216
Sum overføringer og disponeringer		35 773	216 216



Organisasjonsnr: 912 109 771
HYTTEBUA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 649 240	1 686 263
Sum varer		2 649 240	1 686 263
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 714 704	4 290 530
Andre kortsiktige fordringer		112 624	62 804
Sum fordringer		3 827 328	4 353 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	36 022	10 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 022	10 022
Sum omløpsmidler		6 512 590	6 049 619
SUM EIENDELER		6 512 590	6 049 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	706 000	670 228
Sum opptjent egenkapital		706 000	670 228
Sum egenkapital		736 000	700 228
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	297 923	258 489
Leverandørgjeld		1 082 443	1 634 270



Betalbar skatt	3	27 843	71 522
Skyldig offentlige avgifter		233 291	77 586
Annen kortsiktig gjeld	1	4 135 089	3 307 525
Sum kortsiktig gjeld		5 776 590	5 349 392
Sum gjeld		5 776 590	5 349 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 512 590	6 049 619



Organisasjonsnr: 912 109 771
HYTTEBUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisor- og
organisasjonsnummer:
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg
Pb 8025, Spjelkavik
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60
Telefaks 70 15 26 61

E-post post@moa-revisjon.no

Til generalforsamlingen i
Hyttebua AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hyttebua AS som viser et overskudd på kr 35 773,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet er i en pågående tvist med en kunde, og denne saken har pågått over flere år. Der er ingen tegn på at der foreligger en snarlig løsning, og selskapets kunde har selv nulltet dette kjøpet i eget regnskap. Selskapet har bokført en kundefordring på kunden samt på produsent av varen, som det etter vårt skjønn, foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til. Et tap av disse fordringene vil dette få vesentlige konsekvenser for selskapets egenkapital og evne til fortsatt drift.

Selskapet benytter et ekstern system til fakturering av kunder. Ved revisjon av selskapets inntekter har vi ikke mottatt tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis fra dette systemet til å kunne konkludere positivt på fullstendighet av selskapets inntekter.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse



kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Ålesund, 2.10.2023


Henriette Gjortz Howden
statsautorisert revisor
MOA REVISJON AS
Org.nr. 991 456 147 MVA
Tlf 70 15 26 60 Fax 70 15 26 61



**Årsregnskap 2022
for
Hyttebua AS**

Organisasjonsnr. 912109771

Utarbeidet av:

Fiala Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Wessels gate 8
0165 OSLO
Organisasjonsnr. 983150187

AB



Hyttebua AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 750 690	4 104 095
Sum driftsinntekter		4 750 690	4 104 095
Driftskostnader			
Varekostnad		2 921 266	2 612 241
Lønnskostnad	1,2	575 960	163 452
Annen driftskostnad	1	1 086 997	916 451
Sum driftskostnader		4 584 222	3 692 144
DRIFTSRESULTAT		166 468	411 951
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 867	1 791
Sum finansinntekter		2 867	1 791
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		37 709	58 114
Annen finanskostnad		68 010	67 890
Sum finanskostnader		105 719	126 004
NETTO FINANSPOSTER		(102 852)	(124 213)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		63 616	287 738
Skattekostnad på ordinært resultat	3	27 843	71 522
ORDINÆRT RESULTAT		35 773	216 216
ÅRSRESULTAT		35 773	216 216
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	35 773	216 216
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		35 773	216 216

RB



Hyttebua AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer		2 649 240	1 686 263
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 714 704	4 290 530
Andre kortsiktige fordringer		112 624	62 804
Sum fordringer		3 827 328	4 353 334
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	36 022	10 022
SUM OMLØPSMIDLER		6 512 590	6 049 619
SUM EIENDELER		6 512 590	6 049 619
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	706 000	670 228
Sum opptjent egenkapital		706 000	670 228
SUM EGENKAPITAL		736 000	700 228
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	297 923	258 489
Leverandørgjeld		1 082 443	1 634 270
Betalbar skatt	3	27 843	71 522
Skyldig offentlige avgifter		233 291	77 586
Annen kortsiktig gjeld	1	4 135 089	3 307 525
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 776 590	5 349 392
SUM GJELD		5 776 590	5 349 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 512 590	6 049 619

Styret i Hyttebua AS

Lørenskog, 29.09.2023

Bård Børresen
Styreleder og daglig leder

BJ



Hyttebua AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Noter for Hyttebua AS

Organisasjonsnr. 912109771



Hyttebua AS

Noter 2022

Note 1 - Antall ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har én ansatt

Revisor

Honorar til revisor utgjør i 2022 kr 41 500,-.

Note 2 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	479 585	125 433
Arbeidsgiveravgift	67 996	17 511
Pensjonskostnader	12 115	10 325
Andre lønnsrelaterte ytelser	16 264	10 183
Totalt	575 960	163 452

Note 3 - Skattekostnad

	2022	2021
Betalbar skatt	27 843	71 522
Samlede ordinære skattekostnader	27 843	71 522
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
+ Utestående fordringer	-610 000	-610 000
Sum negative skatteøkende forskjeller	610 000	610 000
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	610 000	610 000

83



Hyttebua AS

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	670 228	700 228
Tilført fra årsresultat		35 773	35 773
Pr 31.12.	30 000	706 000	736 000

Note 5 - Kundefordringer

Selskapet er i en pågående tvist med en kunde. Der foreligger en risiko for at kunden vil forsøke å trekke seg fra hele avtalen, noe som vil medføre, i ytterste konsekvens, at fordringen på kr 3 433 518 vil kunne være tapt. Det er avsatt kr 610.000 til dekning av usikre fordringer, som tar høyde for tapt fortjeneste knyttet til salget

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapets bankinnskudd omfatter bundne skattetrekkmidler med kr. 36.022,-.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Bård Børresen	30 000 100,00 %



Hyttebua AS

Noter 2022

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner	2022	2021
Kassekreditt	297 923	258 489
Sum annen langsiktig gjeld	297 923	258 489

Kassekreditten har en ramme på kr 850 000.

Som sikkerhet for kassekreditten er det stilt følgende pant:

Driftstilbehør: Inntil kr 500 000

Varelager: Inntil kr 500 000

Faktoring: Inntil kr 500 000

Bokført verdi av driftstilbehør per 31.12.2022 var kr 0.

Bokført verdi av varelager per 31.12.2022 var kr 2 649 240,-.

Bokført verdi av kundefordringer per 31.12.2022 var kr 3 733 979,-

Selskapets aksjonær har stilt kausjon for kassekreditten med kr 350 000.

R3.