



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 937 486  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER GJERLAND AS  
Forretningsadresse: Storemyrvegen 40A  
6819 FØRDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Magnar Gjerland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 612 849	2 461 854
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 612 849</b>	<b>2 461 854</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		612 905	523 260
Lønnskostnad	2	1 379 860	1 310 169
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 800	15 700
Annen driftskostnad	2	538 808	519 542
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 550 373</b>	<b>2 368 672</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>62 477</b>	<b>93 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		175	284
Annen finansinntekt		10 205	12 266
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 380</b>	<b>12 550</b>
Annan rentekostnad		3 019	7 158
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 019</b>	<b>7 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 361</b>	<b>5 392</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>69 837</b>	<b>98 574</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	16 928	24 905
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>52 909</b>	<b>73 669</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>52 909</b>	<b>73 669</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>52 909</b>	<b>73 669</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>52 909</b>	<b>73 669</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Utbytte		100 000	200 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		-47 091	-126 331
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>52 909</b>	<b>73 669</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	5	3 776	6 287
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>3 776</b>	<b>6 287</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	97 896	66 236
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>97 896</b>	<b>66 236</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>101 672</b>	<b>72 523</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		369 334	309 001
Andre fordringer		94 368	27 750
<b>Sum krav</b>		<b>463 702</b>	<b>336 751</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	176 252	320 852
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>176 252</b>	<b>320 852</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>639 954</b>	<b>657 603</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>741 626</b>	<b>730 126</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		31 215	78 306
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>31 215</b>	<b>78 306</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>131 215</b>	<b>178 306</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		184 427	83 611
Betalbar skatt	5	19 687	5 257
Skyldige offentlige avgifter		172 369	131 725
Annen kortsiktig gjeld		233 928	331 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>610 410</b>	<b>551 820</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>610 410</b>	<b>551 820</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>741 626</b>	<b>730 126</b>



**Årsregnskap**  
**2017**  
**Byggmester Gjerland AS**



Byggmester Gjerland AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2017	2016
	Salgsinntekt	2 612 849	2 461 854
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>2 612 849</b>	<b>2 461 854</b>
	Varekostnad	612 905	523 260
2	Lønnskostnad	1 379 860	1 310 169
3	Ordinær avskrivning	18 800	15 700
2	Annen driftskostnad	538 808	519 542
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2 550 373</b>	<b>2 368 672</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>62 477</b>	<b>93 182</b>
	<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	175	284
	Annen finansinntekt	10 205	12 266
	Annen rentekostnad	-3 019	-7 158
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>7 361</b>	<b>5 392</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>69 837</b>	<b>98 574</b>
5	Skattekostnad	-16 928	-24 905
	<b>Ordinært resultat</b>	<b>52 909</b>	<b>73 669</b>
	<b>ARSRESULTAT</b>	<b>52 909</b>	<b>73 669</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Overført til/fra annen egenkapital	-47 091	-126 331
	Foreslått utbytte	100 000	200 000
	<b>Sum overføringer</b>	<b>52 909</b>	<b>73 669</b>



Byggmester Gjerland AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2017	2016
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
5	Utsatt skattefordel	3 776	6 287
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>3 776</b>	<b>6 287</b>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3	Verktøy, inventar	97 896	66 236
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>97 896</b>	<b>66 236</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>101 672</b>	<b>72 523</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	369 334	309 001
	Andre kortsiktige fordringer	94 368	27 750
	<b>Sum fordringer</b>	<b>463 702</b>	<b>336 751</b>
6	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>176 252</b>	<b>320 852</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>639 954</b>	<b>657 603</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>741 626</b>	<b>730 126</b>




Byggmester Gjerland AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2017	2016
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4	Aksjekapital	100 000	100 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	31 215	78 306
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>31 215</b>	<b>78 306</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>131 215</b>	<b>178 306</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	184 427	83 611
5	Betalbar skatt	19 687	5 257
	Skyldige offentlige avgifter	172 369	131 725
	Foreslått utbytte	100 000	200 000
	Annen kortsiktig gjeld	133 928	131 227
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>610 410</b>	<b>551 820</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>610 410</b>	<b>551 820</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>741 626</b>	<b>730 126</b>

Haukedalen, 30.06.2018

  
Jon Magnar Gjerland  
Styreleder/daglig leder

  
Arild Holsen  
Styremedlem



## Byggmester Gjerland AS

### Noter til regnskapet 2017

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Generelle inntekts- og kostnadsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntekter er fratrukket rabatter og bonuser.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 2: Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte mm

	2017	2016
Lønn	1 172 155	1 015 268
Folketrygdavgift	127 896	134 168
Pensjonskostnader	68 392	157 074
Andre personalkostnader	11 417	3 659
<b>Sum</b>	<b>1 379 860</b>	<b>1 310 169</b>

Antall årsverk: 2 2

#### Tjenstepensjon

Foretaket har etablert pliktig pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer:	Lønn	Annen godtgjørelse
Daglig leder	592 770	8 447

#### Revisor

Godtgjørelse for lovpålagt revisjon utgjør kr 21 000. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 5 800.



## Byggmester Gjerland AS

### Noter til regnskapet 2017

#### Note 3 Anleggsmidler

	Verktøy/ Inventar	Varebiler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	406 826	45 000	451 826
Tilgang i året	50 460	-	50 460
Avgang til anskaffelseskost	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	457 286	45 000	502 286
Samlede avskrivninger pr. 31.12	359 390	45 000	404 390
Bokført verdi 31.12.	97 896	0	97 896
Årets ordinære avskrivninger	18 800	0	18 800
Økonomisk levetid	5-7 år	5-7 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Verv	Antall	Stemme- og eierandel
Jon Magnar Gjerland	Styreleder/Daglig leder	50	50,0 %
Ariid Holsen	Styremedlem	50	50,0 %
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100,0 %</b>

#### Note 5 Skatt

Skattekostnaden fremkommer slik	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Betalbar skatt	19 687	5 257
Herav utlignet skatt fra fjoråret	-5 270	0
Endring i utsatt skatt	2 511	19 648
Skattekostnad	16 928	24 905

#### Note 6 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekksmidler med kr 45 418.

Ikke bokført garantiforpliktelser utgjør kr 337 000.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Hafstadvegen 25  
NO-6800 Førde  
Norway

Tel: +47 57 72 13 80  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Byggmester Gjerland AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Gjerland AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 52 909. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



**Deloitte**

side 2

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Førde 30. juni 2018  
Deloitte AS

  
**Leif Kilnes**  
statsautorisert revisor