



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 748 419  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: NÆRINGSBYGG IDRETTSVEIEN 13 DA  
Forretningsadresse: Leirvikflaten 23  
5179 GODVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Ulveseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 590 807	2 498 451
Gevinst v/avgang anleggsmidler			6 596 297
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 590 807</b>	<b>9 094 748</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 031 980	1 073 682
Annen driftskostnad	1	117 072	318 827
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 149 052</b>	<b>1 392 509</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 441 755</b>	<b>7 702 239</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 834	85 894
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 834</b>	<b>85 894</b>
Annen rentekostnad		312 222	561 790
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>312 222</b>	<b>561 790</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-309 388</b>	<b>-475 896</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 132 367</b>	<b>7 226 343</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 132 367</b>	<b>7 226 343</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 132 367</b>	<b>7 226 343</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 132 368	7 226 344
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 132 368</b>	<b>7 226 344</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	33 314 838	33 991 338
Maskiner og anlegg	2		62 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	64 324	63 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 379 162</b>	<b>34 117 038</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 379 162</b>	<b>34 117 038</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			6 358
Andre fordringer		3 217 249	3 305 333
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 217 249</b>	<b>3 311 691</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 192	841 678
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 192</b>	<b>841 678</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 265 441</b>	<b>4 153 369</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 644 603</b>	<b>38 270 407</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	12 000 000	12 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	5 125	5 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 005 125</b>	<b>12 005 125</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	13 148 272	12 015 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 148 272</b>	<b>12 015 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 153 397</b>	<b>24 021 029</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	11 470 205	14 228 495
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 470 205</b>	<b>14 228 495</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 470 205</b>	<b>14 228 495</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 808	20 884
Skyldige offentlige avgifter		1 135	
Annen kortsiktig gjeld	3	18 058	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 001</b>	<b>20 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 491 206</b>	<b>14 249 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 644 603</b>	<b>38 270 408</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 420113

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 748 419  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: NÆRINGSBYGG IDRETTSVEIEN 13 DA  
Forretningsadresse: Leirvikflaten 23  
5179 GODVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Ulveseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Organisasjonsnr: 992 748 419  
NÆRINGSBYGG IDRETTSVEIEN 13 DA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 590 807	2 498 451
Gevinst v/avgang anleggsmidler			6 596 297
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 590 807</b>	<b>9 094 748</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 031 980	1 073 682
Annen driftskostnad	1	117 072	318 827
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 149 052</b>	<b>1 392 509</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 441 755</b>	<b>7 702 239</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 834	85 894
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 834</b>	<b>85 894</b>
Annen rentekostnad		312 222	561 790
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>312 222</b>	<b>561 790</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-309 388</b>	<b>-475 896</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 132 367</b>	<b>7 226 343</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 132 367</b>	<b>7 226 343</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 132 367</b>	<b>7 226 343</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 132 368	7 226 344
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 132 368</b>	<b>7 226 344</b>



Organisasjonsnr: 992 748 419  
NÆRINGSBYGG IDRETTSVÆIEN 13 DA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	33 314 838	33 991 338
Maskiner og anlegg	2		62 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	64 324	63 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 379 162</b>	<b>34 117 038</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 379 162</b>	<b>34 117 038</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			6 358
Andre fordringer		3 217 249	3 305 333
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 217 249</b>	<b>3 311 691</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 192	841 678
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 192</b>	<b>841 678</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 265 441</b>	<b>4 153 369</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 644 603</b>	<b>38 270 407</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	12 000 000	12 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	5 125	5 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 005 125</b>	<b>12 005 125</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	13 148 272	12 015 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 148 272</b>	<b>12 015 904</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 153 397</b>	<b>24 021 029</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	11 470 205	14 228 495
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 470 205</b>	<b>14 228 495</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 470 205</b>	<b>14 228 495</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 808	20 884
Skyldige offentlige avgifter		1 135	
Annen kortsiktig gjeld	3	18 058	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 001</b>	<b>20 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 491 206</b>	<b>14 249 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 644 603</b>	<b>38 270 408</b>



Organisasjonsnr: 992 748 419  
NÆRINGSBYGG IDRETTSVÆIEN 13 DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
1

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Næringsbygg Idrettsveien 13 DA

### Noter til regnskapet for 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av tjenester i form av utleie av næringsarealer inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Nedskrivninger til virkelig verdi foretas ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris, og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Beholdning av tomteprosjekter i egenregi (varer) er vurdert til variabel tilvirkningskost. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/ langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig- og langsiktig gjeld balanseføres til nominell beløp på opptakstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Selskapet er ikke et eget skattesubjekt og deltagerne vil i sine respektive regnskaper hensynta betalbar skatt og

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av 2020. Det er i løpet av året ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse og dets styre.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar ekskl mva	2020
Lovpålagt revisjon	14 150
Teknisk bistand utarbeidelse årsregnskap	7 650
Teknisk bistand utarbeidelse ligningsdokumenter	10 250
Øvrig bistand	6 150

#### Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01.	9 737 719	30 751 644
Tilgang	-	271 280
Avgang	-	-
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 737 719</b>	<b>31 022 924</b>
Akk. avskrivninger 31.12.	-	-7 445 805
Akk. nedskrivninger 31.12.	-	-
Rev. nedskrivninger 31.12.	-	-
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>9 737 719</b>	<b>23 577 119</b>
Årets avskrivninger	-	947 780
Avskrivningsplan/økonomisk levetid	Ingen	20 - 50 år linær



## Næringsbygg Idrettsveien 13 DA

### Noter til regnskapet for 2020

	Maskiner og utstyr	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	1 250 000	92 547	41 831 910
Tilgang	-	22 824	294 104
Avgang	-	-	-
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 250 000</b>	<b>115 371</b>	<b>42 126 014</b>
Akk. avskrivninger 31.12.	-1 250 000	-51 047	-8 746 852
Akk. nedskrivninger 31.12.	-	-	-
Rev. nedskrivninger 31.12.	-	-	-
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>-</b>	<b>64 324</b>	<b>33 379 162</b>
Årets avskrivninger	62 700	21 500	1 031 980
Avskrivningsplan/økonomisk levetid	10 år linær	3 år linær	

#### Note 3 Mellomværende med konsernselskap

Mellomværende konsernselskaper mv	2020	2019
Øvrig langsiktig gjeld	11 470 205	14 228 495
Annen kortsiktig gjeld	-	-

Av øvrig langsiktig gjeld utgjør kr 11 470 205 ansvarlig lån fra morselskapet Brødrene Ulveseth Eiendom AS.

#### Note 4 Andelskapital og andelsinformasjon

Andelskapitalen i Næringsbygg Idrettsveien 13 DA består av 12 000 andeler pålydende NOK 1 000, samlet pålydende NOK 12 000 000. Alle andelene har like rettigheter.

Andelshavere pr 31.12.20	Antall andeler	Eierandel
Brødrene Ulveseth Eiendom AS	11 400	95 %
Brødrene Ulveseth AS	600	5 %

#### Note 5 Egenkapital

	Andelskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	12 000 000	5 125	12 015 904	24 021 029
Årets resultat		0	1 132 368	1 132 368
Egenkapital pr 31.12.	12 000 000	5 125	13 148 272	25 153 397



KPMG AS  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 55 32 11 66  
Internett [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Næringsbygg Idrettsveien 13 DA

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Næringsbygg Idrettsveien 13 DAs årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 132 368. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statuloviserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Ostø	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnøes	Molde	Strøme
Arendal	Hamar	Stjørn	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Tysset
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Alesund
Drammen	Kristiansand	Stavanger	



Revisors beretning - 2020  
Næringsbygg Idrettsveien 13 DA

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 27. mai 2021  
KPMG AS

  
Tom Rasmussen  
Statsautorisert revisor