



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 224 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIA INVEST AS
Forretningsadresse: Engsoleia 4
6518 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Tolcsiner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		13 313	155 691
Sum inntekter		13 313	155 691
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	92 717	107 861
Sum kostnader		92 717	107 861
Driftsresultat		-79 404	47 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		26 540	0
Annen renteinntekt		83	2
Annen finansinntekt		84 733	2 852
Sum finansinntekter		111 355	2 854
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-6 952
Annen rentekostnad		11 023	87 428
Annen finanskostnad		6 842	24 328
Sum finanskostnader		17 865	104 804
Netto finans		93 490	-101 950
Resultat før skattekostnad		14 086	-54 120
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		14 086	-54 120
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		325 000	0
Annen egenkapital		-310 914	-54 120
Sum overføringer og disponeringer		14 086	-54 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	2 563 670
Sum varige driftsmidler		0	2 563 670
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	27 500	27 500
Andre langsiktige fordringer		58 250	330 500
Sum finansielle anleggsmidler		85 750	358 000
Sum anleggsmidler		85 750	2 921 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		785 003	0
Sum investeringer		785 003	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 935	16 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 935	16 647
Sum omløpsmidler		812 938	16 647
SUM EIENDELER		898 688	2 938 317

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	797 177	1 108 090
Sum opptjent egenkapital		797 177	1 108 090
Sum egenkapital		897 177	1 208 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 427 864
Øvrig langsiktig gjeld		1 511	279 533
Sum annen langsiktig gjeld		1 511	1 707 397
Sum langsiktig gjeld		1 511	1 707 397
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	7 513
Annen kortsiktig gjeld		0	15 316
Sum kortsiktig gjeld		0	22 829
Sum gjeld		1 511	1 730 226
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		898 688	2 938 317



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 647723

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 224 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIA INVEST AS
Forretningsadresse: Engsoleia 4
6518 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Tolcsiner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 224 335
LEIA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		13 313	155 691
Sum inntekter		13 313	155 691
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	92 717	107 861
Sum kostnader		92 717	107 861
Driftsresultat		-79 404	47 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		26 540	0
Annen renteinntekt		83	2
Annen finansinntekt		84 733	2 852
Sum finansinntekter		111 355	2 854
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-6 952
Annen rentekostnad		11 023	87 428
Annen finanskostnad		6 842	24 328
Sum finanskostnader		17 865	104 804
Netto finans		93 490	-101 950
Resultat før skattekostnad		14 086	-54 120
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		14 086	-54 120
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		325 000	0
Annen egenkapital		-310 914	-54 120
Sum overføringer og disponeringer		14 086	-54 120



Organisasjonsnr: 991 224 335
LEIA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	2 563 670
Sum varige driftsmidler		0	2 563 670
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	27 500	27 500
Andre langsiktige fordringer		58 250	330 500
Sum finansielle anleggsmidler		85 750	358 000
Sum anleggsmidler		85 750	2 921 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		785 003	0
Sum investeringer		785 003	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 935	16 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 935	16 647
Sum omløpsmidler		812 938	16 647
SUM EIENDELER		898 688	2 938 317
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	797 177	1 108 090
Sum opptjent egenkapital		797 177	1 108 090
Sum egenkapital		897 177	1 208 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 427 864
Øvrig langsiktig gjeld		1 511	279 533
Sum annen langsiktig gjeld		1 511	1 707 397
Sum langsiktig gjeld		1 511	1 707 397
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	7 513
Annen kortsiktig gjeld		0	15 316
Sum kortsiktig gjeld		0	22 829
Sum gjeld		1 511	1 730 226
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		898 688	2 938 317



Organisasjonsnr: 991 224 335
LEIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for
LEIA INVEST AS
991224335
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LEIA INVEST AS
991 224 335

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		13 313	155 691
Sum driftsinntekter		13 313	155 691
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	92 717	107 861
Sum driftskostnader		92 717	107 861
Driftsresultat		-79 404	47 830
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		26 540	0
Annen renteinntekt		83	2
Annen finansinntekt		84 733	2 852
Sum finansinntekter		111 355	2 854
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-6 952
Annen rentekostnad		11 023	87 428
Annen finanskostnad		6 842	24 328
Sum finanskostnader		17 865	104 804
Netto finans		93 491	-101 950
Resultat før skattekostnad		14 086	-54 120
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		14 086	-54 120
Overføringer			
Tilleggsutbytte		325 000	0
Annen egenkapital		-310 914	-54 120
Sum overføringer		14 086	-54 120



LEIA INVEST AS
991 224 335

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	2 563 670
Sum varige driftsmidler		0	2 563 670
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	27 500	27 500
Andre langsiktige fordringer		58 250	330 500
Sum finansielle anleggsmidler		85 750	358 000
Sum anleggsmidler		85 750	2 921 670
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		785 003	0
Sum investeringer		785 003	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 935	16 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 935	16 647
Sum omløpsmidler		812 938	16 647
SUM EIENDELER		898 688	2 938 317



LEIA INVEST AS
991 224 335

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	797 177	1 108 090
Sum opptjent egenkapital		797 177	1 108 090
Sum egenkapital		897 177	1 208 090
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 427 864
Øvrig langsiktig gjeld		1 511	279 533
Sum annen langsiktig gjeld		1 511	1 707 397
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	7 513
Annen kortsiktig gjeld		0	15 316
Sum kortsiktig gjeld		0	22 829
Sum gjeld		1 511	1 730 226
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		898 688	2 938 317

KRISTIANSUND N, 04.07.2025

Frode Tolcsiner
styrets leder



LEIA INVEST AS
991 224 335

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	14 086	-54 120
Permanente forskjeller	-78 908	14 610
+/- Endring i midlertidige forskjeller	50 936	0
Skattepliktig inntekt	-13 886	-39 510



LEIA INVEST AS
991 224 335

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	0	-50 936	50 936
Fremførbart underskudd	-266 514	-280 400	13 886
Netto forskjeller	-266 514	-331 336	64 822
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	266 514	331 336	-64 822
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Investering i tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende tilknyttede selskaper (tall i 1.000 kr):

Selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12
Climb Consulting AS, Kristiansund	25	25	ukjent	ukjent

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frode Tolcsiner	100	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 108 090	1 208 090
Årsresultat	0	14 086	14 086
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-325 000	-325 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	797 177	897 177