



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 034 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAND EASY LIVING NORTH AS
Forretningsadresse: Storgata 44
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1, 2 | 101 767 909 | 86 004 677 |
| Sum inntekter | | 101 767 909 | 86 004 677 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 6 065 024 | 6 483 778 |
| Lønnskostnad | 3 | 20 860 507 | 20 576 314 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 1 855 466 | 1 600 865 |
| Annen driftskostnad | | 44 311 908 | 36 744 380 |
| Sum kostnader | | 73 092 905 | 65 405 339 |
| Driftsresultat | | 28 675 004 | 20 599 339 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 895 997 | 613 000 |
| Annen finansinntekt | | 632 372 | 577 720 |
| Sum finansinntekter | | 1 528 369 | 1 190 720 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | 50 000 |
| Annen finanskostnad | | 29 532 | 50 247 |
| Sum finanskostnader | | 29 532 | 100 247 |
| Netto finans | | 1 498 837 | 1 090 473 |
| Resultat før skattekostnad | | 30 173 841 | 21 689 812 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 6 639 245 | 4 772 724 |
| Årsresultat | 6 | 23 534 596 | 16 917 088 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 23 534 596 | 16 917 088 |
| Totalresultat | | 23 534 596 | 16 917 088 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 23 400 000 | 16 267 290 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | 134 596 | 649 798 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 23 534 596 | 16 917 088 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | 10 872 542 | 12 601 808 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 872 542 | 12 601 808 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 34 909 | 34 909 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 34 909 | 34 909 |
| Sum anleggsmidler | | 10 907 451 | 12 636 717 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 8 | 455 877 | 376 359 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 4 071 482 | 3 438 714 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 721 085 | 834 171 |
| Krav på innbetaling av selskapskapital | 9 | 25 357 841 | 11 668 893 |
| Sum fordringer | 10 | 32 150 408 | 15 941 779 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 11 | 18 899 675 | 19 035 873 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 18 899 675 | 19 035 873 |
| Sum omløpsmidler | | 51 505 959 | 35 354 011 |
| SUM EIENDELER | | 62 413 411 | 47 990 729 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 1 038 545 | 1 038 545 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 138 545 | 1 138 545 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 625 281 | 5 490 685 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 625 281 | 5 490 685 |
| Sum egenkapital | 6 | 6 763 825 | 6 629 229 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 658 311 | 631 901 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 658 311 | 631 901 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 658 311 | 631 901 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Sertifikatlån | 9 | 30 014 956 | 20 855 500 |
| Leverandørgjeld | | 3 865 380 | 3 383 001 |
| Betalbar skatt | | 12 835 | |
| Skattetrekk og andre trekk | | 3 835 959 | 3 106 254 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 262 144 | 13 384 843 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 54 991 274 | 40 729 599 |
| Sum gjeld | | 55 649 585 | 41 361 500 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 62 413 411 | 47 990 729 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 628276

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 034 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAND EASY LIVING NORTH AS
Forretningsadresse: Storgata 44
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 988 034 339
GRAND EASY LIVING NORTH AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1, 2 | 101 767 909 | 86 004 677 |
| Sum inntekter | | 101 767 909 | 86 004 677 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 6 065 024 | 6 483 778 |
| Lønnskostnad | 3 | 20 860 507 | 20 576 314 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 1 855 466 | 1 600 865 |
| Annen driftskostnad | | 44 311 908 | 36 744 380 |
| Sum kostnader | | 73 092 905 | 65 405 339 |
| Driftsresultat | | 28 675 004 | 20 599 339 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 895 997 | 613 000 |
| Annen finansinntekt | | 632 372 | 577 720 |
| Sum finansinntekter | | 1 528 369 | 1 190 720 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | 50 000 |
| Annen finanskostnad | | 29 532 | 50 247 |
| Sum finanskostnader | | 29 532 | 100 247 |
| Netto finans | | 1 498 837 | 1 090 473 |
| Resultat før skattekostnad | | 30 173 841 | 21 689 812 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 6 639 245 | 4 772 724 |
| Årsresultat | 6 | 23 534 596 | 16 917 088 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 23 534 596 | 16 917 088 |
| Totalresultat | | 23 534 596 | 16 917 088 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 23 400 000 | 16 267 290 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 134 596 | 649 798 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 23 534 596 | 16 917 088 |



Organisasjonsnr: 988 034 339
GRAND EASY LIVING NORTH AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | | |
| | 4 | 10 872 542 | 12 601 808 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 872 542 | 12 601 808 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | 7 | 34 909 | 34 909 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 34 909 | 34 909 |
| Sum anleggsmidler | | 10 907 451 | 12 636 717 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 8 | 455 877 | 376 359 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | | 4 071 482 | 3 438 714 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | | 2 721 085 | 834 171 |
| Krav på innbetaling av selskapskapital | | | |
| | 9 | 25 357 841 | 11 668 893 |
| Sum fordringer | 10 | 32 150 408 | 15 941 779 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| | 11 | 18 899 675 | 19 035 873 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 18 899 675 | 19 035 873 |
| Sum omløpsmidler | | 51 505 959 | 35 354 011 |
| SUM EIENDELER | | 62 413 411 | 47 990 729 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | | |
| | | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | | |
| | | 1 038 545 | 1 038 545 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 138 545 | 1 138 545 |



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 625 281 | 5 490 685 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 625 281 | 5 490 685 |
| Sum egenkapital | 6 | 6 763 825 | 6 629 229 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 658 311 | 631 901 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 658 311 | 631 901 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 658 311 | 631 901 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Sertifikatlån | 9 | 30 014 956 | 20 855 500 |
| Leverandørgjeld | | 3 865 380 | 3 383 001 |
| Betalbar skatt | | 12 835 | |
| Skattetrekk og andre trekk | | 3 835 959 | 3 106 254 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 262 144 | 13 384 843 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 54 991 274 | 40 729 599 |
| Sum gjeld | | 55 649 585 | 41 361 500 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 62 413 411 | 47 990 729 |



Organisasjonsnr: 988 034 339
GRAND EASY LIVING NORTH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
37.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2024

Grand Easy Living North AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 034 339



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| Grand Easy Living North AS | | | |
| | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
| Salgsinntekt | 1, 2 | 101 767 909 | 86 004 677 |
| Sum driftsinntekter | | <u>101 767 909</u> | <u>86 004 677</u> |
| Varekostnad | | 6 065 024 | 6 483 778 |
| Lønnskostnad | 3 | 20 860 507 | 20 576 314 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 1 855 466 | 1 600 865 |
| Annen driftskostnad | | 44 311 908 | 36 744 380 |
| Sum driftskostnader | | <u>73 092 905</u> | <u>65 405 339</u> |
| Driftsresultat | | <u>-28 675 004</u> | <u>-20 599 339</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 895 997 | 613 000 |
| Annen finansinntekt | | 632 372 | 577 720 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | 50 000 |
| Annen finanskostnad | | 29 532 | 50 247 |
| Resultat av finansposter | | <u>-1 498 837</u> | <u>-1 090 473</u> |
| Resultat før skattekostnad | | 30 173 841 | 21 689 812 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | -6 639 245 | -4 772 724 |
| Resultat | | <u>23 534 596</u> | <u>16 917 088</u> |
| Årsresultat | 6 | <u>23 534 596</u> | <u>16 917 088</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | -23 400 000 | -16 267 290 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -134 596 | -649 798 |
| Sum overføringer | | <u>-23 534 596</u> | <u>-16 917 088</u> |




| Balanse | | | |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Grand Easy Living North AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | 10 872 542 | 12 601 808 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>10 872 542</u> | <u>12 601 808</u> |
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 34 909 | 34 909 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>34 909</u> | <u>34 909</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>10 907 451</u> | <u>12 636 717</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 8 | <u>455 877</u> | <u>376 359</u> |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 4 071 482 | 3 438 714 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 721 085 | 834 171 |
| Kortsiktig fordring til selskap i samme konsern | 9 | 25 357 841 | 11 668 893 |
| Sum fordringer | 10 | <u>32 150 408</u> | <u>15 941 779</u> |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 11 | <u>18 899 675</u> | <u>19 035 873</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>51 505 959</u> | <u>35 354 011</u> |
| Sum eiendeler | | <u>62 413 411</u> | <u>47 990 729</u> |

**Balanse**

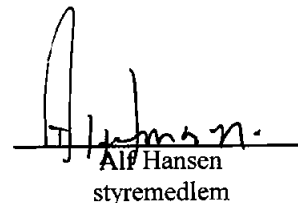
Grand Easy Living North AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Innskutt kapital | | 1 038 545 | 1 038 545 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>1 138 545</u> | <u>1 138 545</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 625 281 | 5 490 685 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>5 625 281</u> | <u>5 490 685</u> |
| Sum egenkapital | 6 | <u>6 763 825</u> | <u>6 629 229</u> |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 658 311 | 631 901 |
| Sum avsetning for forplikelser | | <u>658 311</u> | <u>631 901</u> |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til konsernselskap. | 9 | 30 014 956 | 20 855 500 |
| Leverandørgjeld | | 3 865 380 | 3 383 001 |
| Betalbar skatt | | 12 835 | 0 |
| Skattetrekk og andre trekk | | 3 835 959 | 3 106 254 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 262 144 | 13 384 843 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>54 991 274</u> | <u>40 729 599</u> |
| Sum gjeld | | <u>55 649 585</u> | <u>41 361 500</u> |
| Sum gjeld og egenkapital | | <u>62 413 411</u> | <u>47 990 729</u> |

Harstad, 18.06.2025



Sverre Utvåg
Styreleder/ daglig leder



Alf Hansen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Salgsinntekter

| | 2024 | 2023 |
|------------------------------|--------------------|-------------------|
| Per virksomhetsområde | | |
| Mat & drikke | 11 785 121 | 11 454 197 |
| Overnatting | 89 982 788 | 74 536 751 |
| Andre inntekter | 0 | 13 729 |
| Sum | 101 767 909 | 86 004 677 |

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 18 252 873 | 17 924 079 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 515 210 | 1 552 716 |
| Pensjonskostnader | 679 664 | 751 857 |
| Andre ytelser | 412 759 | 347 662 |
| Sum | 20 860 507 | 20 576 314 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 35



Note 4 Anleggsmidler

| | Maskiner/ Inventar |
|------------------------------------|-----------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 29 006 306 |
| Tilgang kjøpte anleggsmidler | 126 200 |
| Anskaffelseskost 31.12.24 | 29 132 506 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 18 259 964 |
| Bokført verdi 31.12.24 | 10 872 542 |
| Årets ordinære avskrivninger | 1 855 466 |
| Økonomisk levetid | 3-10 år |

Note 5 Skatt

| | 2024 | 2023 |
|---|------------------|------------------|
| Årets skattekostnad | | |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | 6 600 000 | 4 588 210 |
| Betalbar skatt | 12 835 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 26 410 | 184 514 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 6 639 245 | 4 772 724 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 30 173 841 | 21 689 812 |
| Permanente forskjeller | 4 550 | 4 389 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -120 048 | -838 700 |
| Avgitt konsernbidrag | -30 000 000 | -20 855 500 |
| Skattepliktig inntekt | 58 343 | 1 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 6 612 835 | 4 588 210 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -6 600 000 | -4 588 210 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 12 835 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|----------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | 2 992 323 | 2 872 276 | -120 048 |
| Sum | 2 992 323 | 2 872 276 | -120 048 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 2 992 323 | 2 872 276 | -120 048 |
| Utsatt skatt (22 %) | 658 311 | 631 901 | -26 411 |

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 100 000 | 1 038 545 | 5 490 685 | 6 629 229 |
| Årets resultat | | | 23 534 596 | 23 534 596 |
| Konsernbidrag avgitt | | | -23 400 000 | -23 400 000 |
| Pr 31.12.2024 | 100 000 | 1 038 545 | 5 625 281 | 6 763 825 |

Grand Easy Living North AS

Side 6



Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

| | Eierandel | Anskaffels. kost | Balanseført verdi |
|------------------------|-----------|------------------|-------------------|
| Aksjer Visit Tromsø AS | 14 | 34 909 | 34 909 |
| Sum | 14 | 34 909 | 34 909 |

Aksjene er vurdert til kostpris.

Note 8 Varer

| | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater | 455 877 | 376 359 |
| Sum | 455 877 | 376 359 |

Lager er vurdert til kostpris

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap.

| | 2024 | 2023 |
|--|------------------|------------------|
| Kortsiktig fordring til konsernselskap | 25 357 841 | |
| Avgitt konsernbidrag | 30 000 000 | 20 855 500 |
| Kortsiktig gjeld | 14 956 | 0 |
| Sum | 4 657 115 | 2 661 239 |

Konsernregnskap

Grand Easy Living North AS er datterselskap til Nordic Management AS.

Nordic Hotellene as som har forretningssted i Storgata 11, Harstad utarbeider konsernregnskap der Grand Easy Living North AS inngår i konsolideringen.



Note 10 Fordringer og gjeld

| | 2024 | 2023 |
|--|----------|----------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv. | 0 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet | 0 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 0 | 0 |
| Lån til ansatte | 0 | 0 |
| Andre fordringer (anleggsmidler) | 0 | 0 |
| Sum langsiktige fordringer | 0 | 0 |

Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------------|----------|----------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |

Note 11 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 183 067.



Til generalforsamlingen i
Grand Easy Living North AS

Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2
9405 Harstad
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grand Easy Living North AS som viser et overskudd på NOK 23 534 596. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 18. juni 2025

Enter Revisjon Hålogaland AS

Gunhild Kristiansen

Gunhild Kristiansen
Statsautorisert revisor