



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 724 765  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GS HYTTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Espesetvegen 10  
3540 NESBYEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renato Giacomello  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		830 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>830 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		828 359	182 290
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		47 787	31 709
<b>Sum kostnader</b>		<b>876 146</b>	<b>213 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 146</b>	<b>-213 999</b>
Annen rentekostnad		2 101	20 340
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 101</b>	<b>20 340</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 101</b>	<b>-20 340</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-48 247</b>	<b>-234 339</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-48 247</b>	<b>-234 339</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-48 247</b>	<b>-234 339</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-48 247</b>	<b>-234 339</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-48 247</b>	<b>-234 339</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-48 247	-234 339
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-48 247</b>	<b>-234 339</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3		<b>800 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		2 299	2 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 299</b>	<b>2 299</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		232 614	7 943
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>232 614</b>	<b>7 943</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>234 913</b>	<b>810 242</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>234 913</b>	<b>810 242</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-7 708	-7 708
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 292</b>	<b>92 292</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		646 342	598 095
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-646 342</b>	<b>-598 095</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-554 050</b>	<b>-505 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		229 971
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>229 971</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>229 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		2 888	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	786 075	1 086 075
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>788 963</b>	<b>1 086 075</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>788 963</b>	<b>1 316 046</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>234 913</b>	<b>810 242</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 566520

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 724 765  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GS HYTTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Espesetvegen 10  
3540 NESBYEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renato Giacomello  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 724 765  
GS HYTTEUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		830 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>830 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		828 359	182 290
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		47 787	31 709
<b>Sum kostnader</b>		<b>876 146</b>	<b>213 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 146</b>	<b>-213 999</b>
Annen rentekostnad		2 101	20 340
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 101</b>	<b>20 340</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 101</b>	<b>-20 340</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-48 247	-234 339
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-48 247</b>	<b>-234 339</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-48 247</b>	<b>-234 339</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-48 247</b>	<b>-234 339</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-48 247</b>	<b>-234 339</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-48 247	-234 339
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-48 247</b>	<b>-234 339</b>



Organisasjonsnr: 919 724 765  
GS HYTTEUTVIKLING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 4

Andre langsiktige  
fordringer 3

**Sum anleggsmidler** 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

**Sum varer** 3 800 000

##### Fordringer

Kundefordringer 3

Andre kortsiktige  
fordringer 2 299 2 299

**Sum fordringer** 2 299 2 299

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 232 614 7 943

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** 232 614 7 943

**Sum omløpsmidler** 234 913 810 242

**SUM EIENDELER** 234 913 810 242

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital -7 708 -7 708

**Sum innskutt egenkapital** 92 292 92 292

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 646 342 598 095

**Sum opptjent egenkapital** -646 342 -598 095

**Sum egenkapital** 6 -554 050 -505 803



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	3		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		229 971
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>229 971</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>229 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		2 888	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	786 075	1 086 075
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>788 963</b>	<b>1 086 075</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>788 963</b>	<b>1 316 046</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>234 913</b>	<b>810 242</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		



Organisasjonsnr: 919 724 765  
GS HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## GS Hytteutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 724 765



## RESULTATREGNSKAP

### GS HYTTEUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		830 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>830 000</b>	<b>0</b>
Varekostnad		828 359	182 290
Annen driftskostnad		47 787	31 709
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>876 146</b>	<b>213 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 146</b>	<b>-213 999</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		2 101	20 340
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 101</b>	<b>-20 340</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 247	-234 339
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-48 247</b>	<b>-234 339</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-48 247</b>	<b>-234 339</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		48 247	234 339
<b>Sum overføringer</b>		<b>-48 247</b>	<b>-234 339</b>



## BALANSE

### GS HYTTEUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3	0	800 000
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 299	2 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 299</b>	<b>2 299</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		232 614	7 943
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>234 913</b>	<b>810 242</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>234 913</b>	<b>810 242</b>



## BALANSE

### GS HYTTEUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-7 708	-7 708
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 292</b>	<b>92 292</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-646 342	-598 095
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-646 342</b>	<b>-598 095</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-554 050</b>	<b>-505 803</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	229 971
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>229 971</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 888	0
Annen kortsiktig gjeld	4	786 075	1 086 075
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>788 963</b>	<b>1 086 075</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>788 963</b>	<b>1 316 046</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>234 913</b>	<b>810 242</b>

Nesbyen, 13.06.2022  
Styret i GS Hytteutvikling AS

Renato Giacomello  
styreleder

Erik Strickert  
styremedlem



GS HYTTEUTVIKLING AS

919 724 765

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende .

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, ingen ansatte

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån til eller ytet sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret eller annet administrasjonsorgan.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-48 247	-234 339
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-182 290	182 290
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-230 537</b>	<b>-52 049</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
--	-------------	-------------	----------------



GS HYTTEUTVIKLING AS			919 724 765
Varebeholdning	0	-182 290	-182 290
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-182 290</b>	<b>-182 290</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-646 342	-415 805	230 537
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	646 342	598 095	-48 247
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gjeld sikret ved pant	0	229 971
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:		
Varer	0	800 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>800 000</b>

### Note 4 Mellomværende med tilknyttet selskap

	2021	2020
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	786 075	1 086 075
<b>Sum</b>	<b>786 075</b>	<b>1 086 075</b>

Posten Annen kortsiktig gjeld inneholder lån fra eierne. Lånene er ikke renteberegnet for 2021.

### Note 5 Andre ikke balanseførte forpliktelser

Selskapet har en ikke balanseført forpliktelse på kr 466 250.

### Note 6 Usikkerhet om fortsatt drift

Prosjektene selskapet har solgt har medført underskudd. I 2021 har det foreløpig siste prosjekt blitt fullført, og forpliktelse til kredittinstitusjon er innfridd. For øyeblikket er det ingen aktivitet i selskapet. Selskapet har etablert tilfredsstillende løsning for finansiering ved at eiere har lånt inn midler. Selskapet har derfor likviditet til å innfri løpende forpliktelser. Selv om egenkapitalen er negativ pr 31.12.21 legger styret, på bakgrunn av forannevnte, forutsetning om fortsatt drift til grunn.



SKANNET

## Årsregnskap 2021 GS Hytteutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 724 765



## RESULTATREGNSKAP

### GS HYTTEUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		830 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>830 000</b>	<b>0</b>
Varekostnad		828 359	182 290
Annen driftskostnad		47 787	31 709
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>876 146</b>	<b>213 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 146</b>	<b>-213 999</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		2 101	20 340
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 101</b>	<b>-20 340</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 247	-234 339
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-48 247</b>	<b>-234 339</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-48 247</b>	<b>-234 339</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		48 247	234 339
<b>Sum overføringer</b>		<b>-48 247</b>	<b>-234 339</b>



## BALANSE

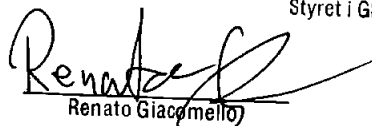
### GS HYTTEUTVIKLING AS

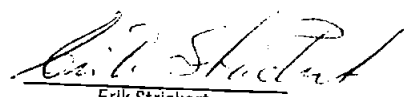
EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3	0	800 000
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 299	2 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 299</b>	<b>2 299</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		232 614	7 943
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>234 913</b>	<b>810 242</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>234 913</b>	<b>810 242</b>



BALANSE			
GS HYTTEUTVIKLING AS			
	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital			
Annen innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		-7 708	-7 708
		92 292	92 292
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap			
Sum opptjent egenkapital		-646 342	-598 095
		-646 342	-598 095
Sum egenkapital	6	-554 050	-505 803
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Sum annen langsiktig gjeld	3	0	229 971
		0	229 971
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 888	0
Sum kortsiktig gjeld	4	786 075	1 086 075
		786 963	1 086 075
Sum gjeld		788 963	1 316 046
Sum egenkapital og gjeld		<b>234 913</b>	<b>810 242</b>

Nesbyen, 13.06.2022  
Styret i GS Hytteutvikling AS

  
Renato Giacomello  
styreleder

  
Erik Strickert  
styremedlem



GS HYTTEUTVIKLING AS

919 724 765

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende .

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, ingen ansatte

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån til eller ytet sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret eller annet administrasjonsorgan.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-48 247	-234 339
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-182 290	182 290
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-230 537</b>	<b>-52 049</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
--	-------------	-------------	----------------



<b>GS HYTTEUTVIKLING AS</b>			<b>919 724 765</b>
Varebeholdning	0	-182 290	-182 290
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-182 290</b>	<b>-182 290</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-646 342	-415 805	230 537
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	646 342	598 095	-48 247
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Gjeld sikret ved pant	0	229 971
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:		
Varer	0	800 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>800 000</b>

### Note 4 Mellomværende med tilknyttet selskap

	2021	2020
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	786 075	1 086 075
<b>Sum</b>	<b>786 075</b>	<b>1 086 075</b>

Posten Annen kortsiktig gjeld inneholder lån fra eierne. Lånene er ikke renteberegnet for 2021.

### Note 5 Andre ikke balanseførte forpliktelser

Selskapet har en ikke balanseført forpliktelse på kr 466 250.

### Note 6 Usikkerhet om fortsatt drift

Prosjektene selskapet har solgt har medført underskudd. I 2021 har det foreløpig siste prosjekt blitt fullført, og forpliktelse til kredittinstitusjon er innfridd. For øyeblikket er det ingen aktivitet i selskapet. Selskapet har etablert tilfredsstillende løsning for finansiering ved at eiere har lånt inn midler. Selskapet har derfor likviditet til å innfri løpende forpliktelser. Selv om egenkapitalen er negativ pr 31.12.21 legger styret, på bakgrunn av forannevnte, forutsetning om fortsatt drift til grunn.