



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 325 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGET AS
Forretningsadresse: Øvre Langhaugen 11
5709 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Østlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 875 000	1 752 838
Annen driftsinntekt			38 846
Sum inntekter		1 875 000	1 791 684
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	311 908	295 673
Annen driftskostnad	2	930 178	1 032 763
Sum kostnader		1 242 086	1 328 436
Driftsresultat		632 915	463 248
Annen finanskostnad		630 562	455 148
Sum finanskostnader		630 562	455 148
Netto finans		-630 562	-455 148
Ordinært resultat før skattekostnad		2 352	8 100
Skattekostnad på resultat		517	86 364
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 835	-78 264
Årsresultat		1 835	-78 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 835	-78 264
Totalresultat		1 835	-78 264
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 835	
Overført fra annen egenkapital			-78 265
Sum overføringer og disponeringer		1 835	-78 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	9 615 299	9 901 175
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	200 189	103 175
Sum varige driftsmidler		9 815 488	10 004 350
Sum anleggsmidler		9 815 488	10 004 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 750	18 750
Andre kortsiktige fordringer		426 875	940 000
Konsernfordringer		465 000	
Sum fordringer		910 625	958 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 959	34 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 959	34 696
Sum omløpsmidler		913 584	993 446
SUM EIENDELER		10 729 072	10 997 796
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		28 762	
Sum innskutt egenkapital		58 762	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		308 034	306 199
Sum opptjent egenkapital		308 034	306 199
Sum egenkapital		366 796	336 199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		94 994	86 364
Sum avsetninger for forpliktelser		94 994	86 364
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 276 657	8 452 271
Langsiktig konserngjeld		1 885 000	1 885 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 161 657	10 337 271
Sum langsiktig gjeld		10 256 651	10 423 635
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 026	105 370
Skyldig offentlige avgifter		15 249	30 564
Annen kortsiktig gjeld		30 350	102 028
Sum kortsiktig gjeld		105 625	237 962
Sum gjeld		10 362 275	10 661 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 729 072	10 997 796



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 484557

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 325 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGET AS
Forretningsadresse: Øvre Langhaugen 11
5709 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Østlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 921 325 991
BYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 875 000	1 752 838
Annen driftsinntekt			38 846
Sum inntekter		1 875 000	1 791 684
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	311 908	295 673
Annen driftskostnad	2	930 178	1 032 763
Sum kostnader		1 242 086	1 328 436
Driftsresultat		632 915	463 248
Annen finanskostnad		630 562	455 148
Sum finanskostnader		630 562	455 148
Netto finans		-630 562	-455 148
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		2 352	8 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 835	-78 264
Årsresultat		1 835	-78 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 835	-78 264
Totalresultat		1 835	-78 264
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 835	
Overført fra annen egenkapital			-78 265
Sum overføringer og disponeringer		1 835	-78 265



Organisasjonsnr: 921 325 991
BYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	9 615 299	9 901 175
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 4	200 189	103 175
Sum varige driftsmidler		9 815 488	10 004 350

Sum anleggsmidler 9 815 488 10 004 350

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		18 750	18 750
Andre kortsiktige fordringer		426 875	940 000
Konsernfordringer		465 000	
Sum fordringer		910 625	958 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 959	34 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 959	34 696

Sum omløpsmidler 913 584 993 446

SUM EIENDELER 10 729 072 10 997 796

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		28 762	
Sum innskutt egenkapital		58 762	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		308 034	306 199
Sum opptjent egenkapital		308 034	306 199

Sum egenkapital 366 796 336 199



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	94 994	86 364
Sum avsetninger for forpliktelser	94 994	86 364
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 8 276 657	8 452 271
Langsiktig konserngjeld	1 885 000	1 885 000
Sum annen langsiktig gjeld	10 161 657	10 337 271
Sum langsiktig gjeld	10 256 651	10 423 635
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	60 026	105 370
Skyldig offentlige avgifter	15 249	30 564
Annen kortsiktig gjeld	30 350	102 028
Sum kortsiktig gjeld	105 625	237 962
Sum gjeld	10 362 275	10 661 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 729 072	10 997 796



Organisasjonsnr: 921 325 991
BYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Bygget AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bygget AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 1.835. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

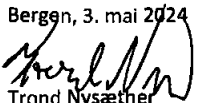
Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 3. mai 2024

Trond Nysæther
statsautorisert revisor

Ici Revisjon AS

Strømgaten 4, 5015 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no



Noter til årsregnskapet 2023



Note 1, Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norsk regnskapsstandarder.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Fortsatt drift

Hele aksjekapitalen er tapt. Av gjeld er kr. 1.885.000 gjeld til morselskap. Styret vurderer å konvertere noen av gjelden til morselskapet til aksjekapital for å styrke egenkapitalen. Selskapet er i en oppstartsfase og etter styrets oppfatning er forutsetningene for fortsatt drift til stede.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygg	Driftsløsøre
Anskaffelseskost 1.1	11.127.360	186.299
Tilgang		123.046
Avgang		
Anskaffelseskost 31.12	11.127.360	309.345
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12	1.512.061	109.156
Balanseført verdi pr. 31.12	9.615.299	200.189
Årets avskrivninger	285.876	26.032

Bygget AS Org.nr. 921325991



Noter til årsregnskapet 2023



Note 4 Langsiktige fordringer/Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets utgang: kr. 0,-
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: ca.7.200.000,-

Pantstillelser og lignende:

Pantstillelser Og lignende	Gjeld sikret Ved pant	Eiendeler stilt Som sikkerhet	Balansført Verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	8.276.657	Bygg	9.615.299

Av øvrig langsiktig gjeld er kr.1.885.000,- gjeld til morselskap.