



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 776 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRIVATE LIVING LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Gymnasgata 12
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Trude Liland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 7 328 834 | 4 242 565 |
| Annen driftsinntekt | | 683 378 | 338 375 |
| Sum inntekter | | 8 012 212 | 4 580 940 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 247 092 | 731 555 |
| Lønnskostnad | 1 | 735 571 | 1 008 339 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 4 606 786 | 2 694 135 |
| Sum kostnader | | 7 589 450 | 4 434 029 |
| Driftsresultat | | 422 762 | 146 911 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 336 100 | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | | 16 874 |
| Annen renteinntekt | | 1 274 | |
| Sum finansinntekter | | 337 374 | 16 874 |
| Annen rentekostnad | | 293 722 | 185 549 |
| Annen finanskostnad | | 1 377 | |
| Sum finanskostnader | | 295 100 | 185 549 |
| Netto finans | | 42 274 | -168 675 |
| Resultat før skattekostnad | | 465 036 | -21 764 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 102 789 | -4 021 |
| Årsresultat | | 362 247 | -17 743 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 362 247 | -17 743 |
| Totalresultat | | 362 247 | -17 743 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 362 247 | -17 743 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 362 247 | -17 743 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 5 | 4 580 668 | 4 580 668 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 141 042 | 141 042 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 721 710 | 4 721 710 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 15 000 | 572 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 572 000 |
| Sum anleggsmidler | | 4 736 710 | 5 293 710 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 108 949 | 111 777 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 33 912 | 46 723 |
| Konsernfordringer | | 47 308 | 29 567 |
| Sum fordringer | | 190 169 | 188 067 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 167 716 | 247 015 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 167 716 | 247 015 |
| Sum omløpsmidler | | 1 357 886 | 435 081 |
| SUM EIENDELER | | 6 094 596 | 5 728 791 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 646 553 | 284 306 |
| Sum opptjent egenkapital | | 646 553 | 284 306 |
| Sum egenkapital | | 676 553 | 314 306 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 133 212 | 30 423 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 133 212 | 30 423 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 764 125 | 2 849 175 |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 1 718 828 | 2 086 441 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 482 953 | 4 935 616 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 616 165 | 4 966 039 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 417 252 | 274 355 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 50 130 | 64 193 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 334 495 | 109 898 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 801 877 | 448 446 |
| Sum gjeld | | 5 418 042 | 5 414 485 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 094 596 | 5 728 791 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 572811

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 776 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRIVATE LIVING LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Gymnasgata 12
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Trude Liland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 776 211
PRIVATE LIVING LOFOTEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 7 328 834 | 4 242 565 |
| Annen driftsinntekt | | 683 378 | 338 375 |
| Sum inntekter | | 8 012 212 | 4 580 940 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 247 092 | 731 555 |
| Lønnskostnad | 1 | 735 571 | 1 008 339 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 4 606 786 | 2 694 135 |
| Sum kostnader | | 7 589 450 | 4 434 029 |
| Driftsresultat | | 422 762 | 146 911 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 336 100 | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | | 16 874 |
| Annen renteinntekt | | 1 274 | |
| Sum finansinntekter | | 337 374 | 16 874 |
| Annen rentekostnad | | 293 722 | 185 549 |
| Annen finanskostnad | | 1 377 | |
| Sum finanskostnader | | 295 100 | 185 549 |
| Netto finans | | 42 274 | -168 675 |
| Resultat før skattekostnad | | 465 036 | -21 764 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 102 789 | -4 021 |
| Årsresultat | | 362 247 | -17 743 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 362 247 | -17 743 |
| Totalresultat | | 362 247 | -17 743 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 362 247 | -17 743 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 362 247 | -17 743 |



Organisasjonsnr: 925 776 211
PRIVATE LIVING LOFOTEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 2, 5 | 4 580 668 | 4 580 668 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 141 042 | 141 042 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 721 710 | 4 721 710 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 15 000 | 572 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 572 000 |
| Sum anleggsmidler | | 4 736 710 | 5 293 710 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 108 949 | 111 777 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 33 912 | 46 723 |
| Konsernfordringer | | 47 308 | 29 567 |
| Sum fordringer | | 190 169 | 188 067 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| | | 1 167 716 | 247 015 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 167 716 | 247 015 |
| Sum omløpsmidler | | 1 357 886 | 435 081 |
| SUM EIENDELER | | 6 094 596 | 5 728 791 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 4, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Annen egenkapital | 4 | 646 553 | 284 306 |
| Sum opptjent egenkapital | | 646 553 | 284 306 |

Sum egenkapital 676 553 314 306

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--|---|----------------|---------------|
| Utsatt skatt | 3 | 133 212 | 30 423 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 133 212 | 30 423 |

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 764 125 | 2 849 175 |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 1 718 828 | 2 086 441 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 482 953 | 4 935 616 |

Sum langsiktig gjeld 4 616 165 4 966 039

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|---|----------------|----------------|
| Leverandørgjeld | 6 | 417 252 | 274 355 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 50 130 | 64 193 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 334 495 | 109 898 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 801 877 | 448 446 |

Sum gjeld 5 418 042 5 414 485

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 6 094 596 5 728 791



Organisasjonsnr: 925 776 211
PRIVATE LIVING LOFOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap

2024

PRIVATE LIVING LOFOTEN AS

Org.nr.:925 776 211

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP

PRIVATE LIVING LOFOTEN AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 7 328 834 | 4 242 565 |
| Annen driftsinntekt | | 683 378 | 338 375 |
| Sum driftsinntekter | | 8 012 212 | 4 580 940 |
| Varekostnad | | 2 247 092 | 731 555 |
| Lønnskostnad | 1 | 735 571 | 1 008 339 |
| Annen driftskostnad | | 4 606 786 | 2 694 135 |
| Sum driftskostnader | | 7 589 450 | 4 434 029 |
| Driftsresultat | | 422 762 | 146 911 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 336 100 | 0 |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 0 | 16 874 |
| Annen renteinntekt | | 1 274 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 293 722 | 185 549 |
| Annen finanskostnad | | 1 377 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 42 274 | -168 675 |
| Resultat før skattekostnad | | 465 036 | -21 764 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 102 789 | -4 021 |
| Årsresultat | | 362 247 | -17 743 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 362 247 | -17 743 |
| Sum overføringer | | 362 247 | -17 743 |



BALANSE

PRIVATE LIVING LOFOTEN AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 5 | 4 580 668 | 4 580 668 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 141 042 | 141 042 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 721 710 | 4 721 710 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 15 000 | 572 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 572 000 |
| Sum anleggsmidler | | 4 736 710 | 5 293 710 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 108 949 | 111 777 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 33 912 | 46 723 |
| Konsernfordringer | | 47 308 | 29 567 |
| Sum fordringer | | 190 169 | 188 067 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 167 716 | 247 015 |
| Sum omløpsmidler | | 1 357 886 | 435 081 |
| Sum eiendeler | | 6 094 596 | 5 728 791 |



BALANSE

PRIVATE LIVING LOFOTEN AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 646 553 | 284 306 |
| Sum opptjent egenkapital | | 646 553 | 284 306 |
| Sum egenkapital | | 676 553 | 314 306 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 133 212 | 30 423 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 133 212 | 30 423 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 764 125 | 2 849 175 |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 1 718 828 | 2 086 441 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 482 953 | 4 935 616 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 417 252 | 274 355 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 50 130 | 64 193 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 334 495 | 109 898 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 801 877 | 448 446 |
| Sum gjeld | | 5 418 042 | 5 414 485 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 6 094 596 | 5 728 791 |

19.05.2025

Styret i Private Living Lofoten AS

Kirsti Trude Liland
styreleder/daglig leder

Børre Henningsen
styremedlem



PRIVATE LIVING LOFOTEN AS

NOTER TIL REGNSKAP

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld bokføres til nominell verdi på etableringstidspunktet redusert med tilbakebetalte avdrag. Kortsiktig gjeld bokføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

| | 2024 | 2023 |
|--------------------|----------------|------------------|
| Lønninger | 665 982 | 912 869 |
| Arbeidsgiveravgift | 34 310 | 47 127 |
| Pensjonskostnader | 6 533 | 17 065 |
| Andre ytelser | 28 746 | 31 278 |
| Sum | 735 571 | 1 008 339 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

**PRIVATE LIVING LØFOTEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Anleggsmidler**

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 4 944 170 | 141 042 | 5 085 212 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 4 944 170 | 141 042 | 5 085 212 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 363 502 | | 363 502 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 4 580 668 | 141 042 | 4 721 710 |

Leilighetene og parkeringsplass er ikke avskrevet etter 2021.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 102 789 | -4 021 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 102 789 | -4 021 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 465 036 | -21 764 |
| Permanente forskjeller | 2 186 | 3 488 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 29 133 | -4 548 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -496 356 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -22 824 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|-----------------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | 856 483 | 685 616 | -170 867 |
| Fordringer | -8 000 | -8 000 | 0 |
| Avsetninger mv | -200 000 | 0 | 200 000 |
| Sum | 648 483 | 677 616 | 29 133 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -42 973 | -539 329 | -496 356 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 605 510 | 138 287 | -467 223 |
| Utsatt skatt (22 %) | 133 212 | 30 423 | -102 789 |

**PRIVATE LIVING LOFOTEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Egenkapital**

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2023 | 30 000 | 284 306 | 314 306 |
| Årets resultat | | 362 247 | 362 247 |
| Pr 31.12.2024 | 30 000 | 646 553 | 676 553 |

Note 5 Fordringer og gjeld

| | 2024 |
|------------------------------------|-----------|
| Fordringer med forfall > 1 år | 0 |
| Langsiktig gjeld med forfall >5 år | 1 913 625 |

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr.2 764 125. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 4 580 668. Saldo på lån etter 5 år tar utgangspunkt i at det ikke søkes om avdragsfrihet

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 47 308 | 29 567 |
| Sum | 47 308 | 29 567 |
| Gjeld | | |
| Lån fra foretak i samme konsern | 1 718 828 | 2 086 441 |
| Leverandørgjeld innen konsern | 100 000 | 0 |
| Sum | 1 818 828 | 2 086 441 |

Lån fra mor er renteberegnet. Rentene er lagt til lånet i perioden.
Det er ikke laget nedbetalingsplan, fordringer vil blir betalt når selskapets likviditet tilsier det.

Note 7 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I PRIVATE LIVING LOFOTEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,0 | 30 000 |
| Sum | 30 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|----------|-----------|-------------|
| BHKL Holding AS | 30 | 100,0 | 100,0 |