



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 767 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AQUARESORT HARASTØLEN AS  
Forretningsadresse: Sanatorievegen 541  
6872 LUSTER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Garfors  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.11.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.12.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			43 033
Annen driftsinntekt		654 588	356 885
<b>Sum inntekter</b>		<b>654 588</b>	<b>399 918</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		207 097	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		456 091	399 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>663 188</b>	<b>399 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 600</b>	<b>257</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 259	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 259</b>	
Annen rentekostnad		659	257
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>659</b>	<b>257</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 600</b>	<b>-257</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		214 562	377 405
Konsernfordringer		1 366 000	9 881
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 580 562</b>	<b>387 285</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 173	1 013 762
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 173</b>	<b>1 013 762</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 606 735</b>	<b>1 401 048</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 606 735</b>	<b>1 401 048</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-16 000	-16 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>984 000</b>	<b>984 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		97 845	97 845
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-97 845</b>	<b>-97 845</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>886 155</b>	<b>886 155</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	379 008	-36 616
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>379 008</b>	<b>-36 616</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>379 008</b>	<b>-36 616</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		247 064	156 962
Annen kortsiktig gjeld		94 508	394 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>341 572</b>	<b>551 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>720 580</b>	<b>514 893</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 606 735</b>	<b>1 401 048</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	2		
Pantstillelser	2		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 763854

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 767 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AQUARESORT HARASTØLEN AS  
Forretningsadresse: Sanatorievegen 541  
6872 LUSTER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Garfors  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.11.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.12.2025



Organisasjonsnr: 823 767 412  
AQUARESORT HARASTØLEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			43 033
Annen driftsinntekt		654 588	356 885
<b>Sum inntekter</b>		<b>654 588</b>	<b>399 918</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		207 097	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		456 091	399 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>663 188</b>	<b>399 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 600</b>	<b>257</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 259	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 259</b>	
Annen rentekostnad		659	257
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>659</b>	<b>257</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 600</b>	<b>-257</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 823 767 412  
AQUARESORT HARASTØLEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Sum varige driftsmidler 2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer 214 562 377 405  
Konsernfordringer 1 366 000 9 881  
Sum fordringer 1 580 562 387 285

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 26 173 1 013 762

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 26 173 1 013 762

Sum omløpsmidler 1 606 735 1 401 048

SUM EIENDELER 1 606 735 1 401 048

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 000 1 000 000

Annen innskutt egenkapital -16 000 -16 000

Sum innskutt egenkapital 984 000 984 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3  
Udekket tap 97 845 97 845

Sum opptjent egenkapital -97 845 -97 845

Sum egenkapital 886 155 886 155

Gjeld

Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for  
forpliktelsler 4 379 008 -36 616



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>379 008</b>	<b>-36 616</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>379 008</b>	<b>-36 616</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		247 064	156 962
Annen kortsiktig gjeld		94 508	394 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>341 572</b>	<b>551 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>720 580</b>	<b>514 893</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 606 735</b>	<b>1 401 048</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	2		
Pantstillelser	2		



Organisasjonsnr: 823 767 412  
AQUARESORT HARASTØLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Aquaresort Harastølen AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 823 767 412**



## RESULTATREGNSKAP

### AQUARESORT HARASTØLEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	43 033
Annen driftsinntekt		654 588	356 885
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>654 588</b>	<b>399 918</b>
Varekostnad		207 097	0
Annen driftskostnad		456 091	399 661
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>663 188</b>	<b>399 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 600</b>	<b>257</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		9 259	0
Annen rentekostnad		659	257
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8 600</b>	<b>-257</b>
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		0	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### AQUARESORT HARASTØLEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		214 562	377 405
Konsernfordringer		1 366 000	9 881
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 580 562</b>	<b>387 285</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 173	1 013 762
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 606 735</b>	<b>1 401 048</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 606 735</b>	<b>1 401 048</b>



## BALANSE

### AQUARESORT HARASTØLEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-16 000	-16 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>984 000</strong>	<strong>984 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-97 845	-97 845
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-97 845</strong>	<strong>-97 845</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>886 155</strong>	<strong>886 155</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	379 008	-36 616
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>379 008</strong>	<strong>-36 616</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		247 064	156 962
Annen kortsiktig gjeld		94 508	394 547
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>341 572</strong>	<strong>551 508</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>720 580</strong>	<strong>514 893</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 606 735</strong>	<strong>1 401 048</strong>

Luster, 27.11.2025  
Styret i Aquaresort Harastølen AS

Stig Jarle Sunde  
styreleder

Gunnar Garfors  
styremedlem

Kjetil Thorbjørnsen  
styremedlem



AQUARESORT HARASTØLEN AS

823 767 412

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Aquaresort Harastølen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Pantstillelser og garantier

I forbindelse med kjøp av aksjene i Aquaresort Harastølen AS (Selskapet) har Aquaresort AS (Kjøperen), fått et lån fra Sub Sea Services Group AS (Långiver), som del av finansieringen av kjøpet. Som sikkerhet for lånet har det blitt stilt pant i Selskapets faste eiendom, Gnr 48 Bnr 2 i Luster kommune (Harastølen), som eies av Selskapet, med NOK 4 500 000. Panten er tinglyst den 11.07.2024. Det er i tillegg tatt pant i tilsvarende eiendom med NOK 5 000 000, tinglyst den 31.03.2025 til fordel for Komnes AS.

AQUARESORT HARASTØLEN AS

SIDE 5



**AQUARESORT HARASTØLEN AS**

**823 767 412**

**Note 3 Fortsatt drift**

Regnskap og noter er utarbeidet basert på fortsatt drift.

**Note 4 Avsetning for forpliktelser**

Selskapet har en forpliktelse til å bevare bygg på eiendommen i fremtiden.

Avsetningen vil periodiseres i takt med fremtidige vedlikeholdsutgifter.

For 2024 er det periodisert NOK 1 163 000 og gjenstående avsetning er NOK 379 008.

AQUARESORT HARASTØLEN AS

SIDE 6



# Deloitte.

Deloitte SpinCo AS  
Skolegata 4  
Postboks 38  
NO-4575 Lyngdal  
Norway

+47 38 12 27 45  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Aquaresort Harastølen AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aquaresort Harastølen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har gitt ulovlige lån til nærstående selskaper og enkeltpersoner, som omtalt nederst i revisjonsberetningen. Disse lånene overstiger bokført egenkapital og har ikke tilstrekkelig sikkerhet. Selskapets likvide midler er gitt i lån til nærstående selskap, slik at selskapet pr 31.12.2024 ikke synes å ha forsvarlig likviditet og egenkapital ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten. Denne situasjonen indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 935 416 779

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Aquaresort Harastølen AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

### *Andre forhold*

Selskapet har gitt lån på kr 1 366 000 til nærstående selskaper og lån på kr 77 000 til enkeltpersoner involvert i virksomheten. Lånene er i strid med aksjeloven § 8–7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånene. Dette forholdet kan etter omstendighetene lede til ansvar for styret.

Lyngdal, 28. november 2025  
Deloitte SpinCo AS

**Helge Ege**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Ege, Helge	2025-11-28

Identification

 **bankID** Ege, Helge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))