



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 850 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKRIPELAND OG HEIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strøget
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Heia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 362	46 000
Annen driftskostnad		74 175	65 012
Sum kostnader		120 537	111 012
Driftsresultat		-537	8 988
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			288
Sum finansinntekter			288
Annen rentekostnad		9 701	13 063
Sum finanskostnader		9 701	13 063
Netto finans		-9 701	-12 775
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 239	-3 787
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 253	-727
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 986	-3 060
Årsresultat		-7 986	-3 060
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-7 986	-3 060
Sum overføringer og disponeringer		-7 986	-3 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 080 246	2 594 246
Sum varige driftsmidler		3 080 246	2 594 246
Sum anleggsmidler		3 080 246	2 594 246
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 750	18 500
Andre fordringer	3	49 007	12 678
Sum fordringer		70 757	31 178
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 316	42 508
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 316	42 508
Sum omløpsmidler		90 073	73 686
SUM EIENDELER		3 170 320	2 667 932
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (112 aksjer à kr 1 000,00)		112 000	112 000
Sum innskutt egenkapital		112 000	112 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 152 380	2 160 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 152 380	2 160 365
Sum egenkapital		2 264 380	2 272 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		84 503	86 756
Sum avsetninger for forpliktelser		84 503	86 756
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	171 096	223 134
Sum annen langsiktig gjeld		171 096	223 134
Sum langsiktig gjeld		255 599	309 890
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		572 432	1 556
Betalbar skatt			4 564
Skyldige offentlige avgifter			1 641
Annen kortsiktig gjeld		77 909	77 915
Sum kortsiktig gjeld		650 342	85 676
Sum gjeld		905 940	395 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 170 320	2 667 931



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 397523

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 850 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKRIPELAND OG HEIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strøget
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Heia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 850 298
SKRIPELAND OG HEIA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 362	46 000
Annen driftskostnad		74 175	65 012
Sum kostnader		120 537	111 012
Driftsresultat		-537	8 988
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			288
Sum finansinntekter			288
Annen rentekostnad		9 701	13 063
Sum finanskostnader		9 701	13 063
Netto finans		-9 701	-12 775
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 253	-727
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 986	-3 060
Årsresultat		-7 986	-3 060
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-7 986	-3 060
Sum overføringer og disponeringer		-7 986	-3 060



Organisasjonsnr: 984 850 298
SKRIPELAND OG HEIA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 080 246	2 594 246
Sum varige driftsmidler		3 080 246	2 594 246

Sum anleggsmidler		3 080 246	2 594 246
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		21 750	18 500
Andre fordringer	3	49 007	12 678
Sum fordringer		70 757	31 178

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 316	42 508
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 316	42 508

Sum omløpsmidler		90 073	73 686
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 170 320	2 667 932
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (112 aksjer à kr 1 000,00)		112 000	112 000
Sum innskutt egenkapital		112 000	112 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 152 380	2 160 365
Sum opptjent egenkapital		2 152 380	2 160 365

Sum egenkapital		2 264 380	2 272 365
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		84 503	86 756



Sum avsetninger for forpliktelser	84 503	86 756
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	171 096	223 134
Sum annen langsiktig gjeld	171 096	223 134
Sum langsiktig gjeld	255 599	309 890
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	572 432	1 556
Betalbar skatt		4 564
Skyldige offentlige avgifter		1 641
Annen kortsiktig gjeld	77 909	77 915
Sum kortsiktig gjeld	650 342	85 676
Sum gjeld	905 940	395 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 170 320	2 667 931



Organisasjonsnr: 984 850 298
SKRIPELAND OG HEIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3096352.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	532362.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3628714.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-548468.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3080246.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-46362.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
171096.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
171096.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5674492.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

SKRIPELAND OG HEIA EIENDOM AS
4760 BIRKELAND

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Vito Regnskap AS
Kartheia 5
4626 KRISTIANSAND S
Org.nr. 991331573

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021
SKRIPELAND OG HEIA EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum driftsinntekter		120 000	120 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(46 362)	(46 000)
Annen driftskostnad		(74 175)	(65 012)
Sum driftskostnader		(120 537)	(111 012)
Driftsresultat		(537)	8 988
Annen renteinntekt		0	288
Sum finansinntekter		0	288
Annen rentekostnad		(9 701)	(13 063)
Sum finanskostnader		(9 701)	(13 063)
Netto finans		(9 701)	(12 775)
Ordinært resultat før skattekostnad		(10 239)	(3 787)
Skattekostnad på ordinært resultat		2 253	727
Ordinært resultat		(7 986)	(3 060)
Årsresultat		(7 986)	(3 060)
Overføringer			
Annen egenkapital		(7 986)	(3 060)
Sum		(7 986)	(3 060)

76



Balanse pr. 31. desember 2021
SKRIPELAND OG HEIA EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>3 080 246</u>	<u>2 594 246</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 080 246</u>	<u>2 594 246</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 080 246</u>	<u>2 594 246</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		21 750	18 500
Andre fordringer	3	<u>49 007</u>	<u>12 678</u>
Sum fordringer		<u>70 757</u>	<u>31 178</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>19 316</u>	<u>42 508</u>
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>19 316</u>	<u>42 508</u>
Sum omløpsmidler		<u>90 073</u>	<u>73 686</u>
Sum eiendeler		<u>3 170 320</u>	<u>2 667 932</u>



Balanse pr. 31. desember 2021
SKRIPELAND OG HEIA EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (112 aksjer à kr 1 000,00)		112 000	112 000
Sum innskutt egenkapital		112 000	112 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 152 380	2 160 365
Sum opptjent egenkapital		2 152 380	2 160 365
Sum egenkapital		2 264 380	2 272 365
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		84 503	86 756
Sum avsetning for forpliktelser		84 503	86 756
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	171 096	223 134
Sum annen langsiktig gjeld		171 096	223 134
Sum langsiktig gjeld		255 599	309 890
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		572 432	1 556
Betalbar skatt		0	4 564
Skyldige offentlige avgifter		0	1 641
Annen kortsiktig gjeld		77 909	77 915
Sum kortsiktig gjeld		650 342	85 676
Sum gjeld		905 940	395 566
Sum egenkapital og gjeld		3 170 320	2 667 931

Birkeland 09.05.22


Anund Skripeland
Styrets leder


Pål Age Heia
Styremedlem



Noter 2021

SKRIPELAND OG HEIA EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 096 352
Tilgang i året	532 362
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 628 714
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(548 468)
Balanseført verdi 31.12.2021	3 080 246
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(46 362)

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	171 096
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	171 096
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	5 674 492



Generalforsamlingsprotokoll SKRIPELAND OG HEIA EIENDOM AS

Den 09.05.22 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Skripeland og Heia Eiendom AS på selskapets kontor i Birkeland.

Selskapets aksjonær var til stede. Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.

1. Pål Heia ble valgt til møteleder, og Ånund Skripeland ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.
2. Årsregnskapet for år 2021 ble lagt frem, gjennomgått og vedtatt.
3. Generalforsamlingen vedtok at årets underskudd overføres til fri egenkapital. Det ble besluttet ikke å utbetale aksjeutbytte for 2021.
4. Som nytt styre ble det sittende gjenvalgt.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Birkeland, 09.05.22


Anund Skripeland


Pål Heia



Vito Regnskap AS
Kartheia 5
4626 KRISTIANSAND S

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i SKRIPELAND OG HEIA EIENDOM AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2021.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2021.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettsvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2021.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Vito Regnskap AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

09.05.2022

Med hilsen
SKRIPELAND OG HEIA EIENDOM AS

Daglig leder

76