



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 120 365  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKING KVARTALET AS  
Forretningsadresse: Vestre Ringvei 16  
1831 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jon@centerrevisjon.no  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 553	58 766
Annen driftsinntekt		811 159	646 739
<b>Sum inntekter</b>		<b>827 712</b>	<b>705 505</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		354 620	458 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>354 620</b>	<b>458 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>473 092</b>	<b>246 929</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 100	430
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 100</b>	<b>430</b>
Annen rentekostnad		1 058 120	683 152
Annen finanskostnad		0	7 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 058 120</b>	<b>690 652</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 057 020</b>	<b>-690 222</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-583 928</b>	<b>-443 294</b>
Skattekostnad		0	-92 400
<b>Årsresultat</b>		<b>-583 928</b>	<b>-350 894</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-583 928	-350 894
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-583 928</b>	<b>-350 894</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 893 018	15 893 018
Sum varige driftsmidler		15 893 018	15 893 018
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 893 018	15 893 018
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 469	88 595
Andre kortsiktige fordringer		30 364	27 311
Konsernfordringer	2	600 000	420 000
Sum fordringer		646 833	535 907
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		198 837	177 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 837	177 296
Sum omløpsmidler		845 670	713 203
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 738 688</b>	<b>16 606 220</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 256 777	1 656 777
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 286 777</b>	<b>1 686 777</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	2 277 491	1 693 563
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 277 491</b>	<b>-1 693 563</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 286</b>	<b>-6 786</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 502 973	15 505 819
Langsiktig konserngjeld	2, 5	1 032 717	852 717
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 535 690</b>	<b>16 358 536</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 535 690</b>	<b>16 358 536</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 761	61 565
Annen kortsiktig gjeld		187 951	192 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>193 712</b>	<b>254 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 729 402</b>	<b>16 613 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 738 688</b>	<b>16 606 220</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 479073

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 120 365  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKING KVARTALET AS  
Forretningsadresse: Vestre Ringvei 16  
1831 ASKIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jon@centerrevisjon.no  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 120 365  
VIKING KVARTALET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 553	58 766
Annen driftsinntekt		811 159	646 739
<b>Sum inntekter</b>		<b>827 712</b>	<b>705 505</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		354 620	458 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>354 620</b>	<b>458 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>473 092</b>	<b>246 929</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 100	430
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 100</b>	<b>430</b>
Annen rentekostnad		1 058 120	683 152
Annen finanskostnad		0	7 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 058 120</b>	<b>690 652</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 057 020</b>	<b>-690 222</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-583 928</b>	<b>-443 294</b>
Skattekostnad		0	-92 400
<b>Årsresultat</b>		<b>-583 928</b>	<b>-350 894</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-583 928	-350 894
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-583 928</b>	<b>-350 894</b>



Organisasjonsnr: 914 120 365  
VIKING KVARTALET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	15 893 018	15 893 018
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 893 018	15 893 018
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 469	88 595
Andre kortsiktige fordringer		30 364	27 311
Konsernfordringer	2	600 000	420 000
Sum fordringer		646 833	535 907
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		198 837	177 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 837	177 296
Sum omløpsmidler		845 670	713 203
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 738 688</b>	<b>16 606 220</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 256 777	1 656 777
Sum innskutt egenkapital		2 286 777	1 686 777



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	2 277 491	1 693 563
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 277 491</b>	<b>-1 693 563</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 286</b>	<b>-6 786</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 502 973	15 505 819
Langsiktig konserngjeld	2, 5	1 032 717	852 717
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 535 690</b>	<b>16 358 536</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 535 690</b>	<b>16 358 536</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 761	61 565
Annen kortsiktig gjeld		187 951	192 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>193 712</b>	<b>254 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 729 402</b>	<b>16 613 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 738 688</b>	<b>16 606 220</b>



Organisasjonsnr: 914 120 365  
VIKING KVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15893018.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



15893018.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15893018.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Ikke krav

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Garantier Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**  
Det beregnes ikke renter på konsernmellomværende.

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

5

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** **Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



VIKING KVARTALET AS  
914 120 365

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		16 553	58 766
Annen driftsinntekt		811 159	646 739
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>827 712</b>	<b>705 505</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-354 620	-458 576
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-354 620</b>	<b>-458 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>473 092</b>	<b>246 929</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 100	430
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 100</b>	<b>430</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 058 120	-683 152
Annen finanskostnad		0	-7 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 058 120</b>	<b>-690 652</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 057 020</b>	<b>-690 222</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-583 928</b>	<b>-443 294</b>
Skattekostnad		0	92 400
<b>Årsresultat</b>		<b>-583 928</b>	<b>-350 894</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-583 928	-350 894
<b>Sum overføringer</b>		<b>-583 928</b>	<b>-350 894</b>



VIKING KVARTALET AS  
914 120 365

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 893 018	15 893 018
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 893 018</b>	<b>15 893 018</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 893 018</b>	<b>15 893 018</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 469	88 595
Kortsiktige konsernfordringer	2	600 000	420 000
Andre kortsiktige fordringer		30 364	27 311
<b>Sum fordringer</b>		<b>646 833</b>	<b>535 907</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		198 837	177 296
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>198 837</b>	<b>177 296</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>845 670</b>	<b>713 203</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 738 688</b>	<b>16 606 220</b>



VIKING KVARTALET AS  
914 120 365

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 256 777	1 656 777
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 286 777</b>	<b>1 686 777</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-2 277 491	-1 693 563
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 277 491</b>	<b>-1 693 563</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 286</b>	<b>-6 786</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 502 973	15 505 819
Langsiktig konserngjeld	2, 5	1 032 717	852 717
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 535 690</b>	<b>16 358 536</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 761	61 565
Annen kortsiktig gjeld		187 951	192 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>193 712</b>	<b>254 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 729 402</b>	<b>16 613 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 738 688</b>	<b>16 606 220</b>

Indre Østfold, 31.05.2024

Terje Sørhoel  
styrets leder / daglig leder

Merethe Lauknes Sørhoel  
styremedlem



VIKING KVARTALET AS  
914 120 365

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 893 018
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>15 893 018</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>15 893 018</b>

### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Konsernregnskap

##### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Ikke krav



VIKING KVARTALET AS  
914 120 365

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det beregnes ikke renter på konsernmellomværende.

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Søhoel Invest AS	30 000	100,00	Ordinære

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 656 777	-1 693 563	-6 786
Årsresultat	0	0	-583 928	-583 928
Mottatt konsernbidrag	0	600 000	0	600 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>2 256 777</b>	<b>-2 277 491</b>	<b>9 286</b>

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-583 928	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-46 262	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	600 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-30 190</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

**VIKING KVARTALET AS****914 120 365**

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Omløpsmidler	-29 793	16 469	-46 262
Fremførbart underskudd	0	-30 190	30 190
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-29 793</b>	<b>-13 721</b>	<b>-16 072</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	29 793	13 721	16 072
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>