



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 597 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PECO EIENDOMSRÅD AS
Forretningsadresse: Lundstuvegen 15
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: WOLD PER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			55 638
Sum inntekter			55 638
Kostnader			
Varekostnad			10 000
Lønnskostnad	1	619	
Annen driftskostnad	1	14 750	32 963
Sum kostnader		15 369	42 963
Driftsresultat		-15 369	12 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		182	999
Annen finansinntekt		729	334 000
Sum finansinntekter		911	334 999
Netto finans	2	911	334 999
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 458	347 674
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 458	347 674
Årsresultat	6	-14 458	347 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 458	347 674
Totalresultat		-14 458	347 674
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			347 674
Overført fra annen egenkapital		-14 458	
Sum overføringer og disponeringer		-14 458	347 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4		
Investering i annet foretak i samme konsern	3, 4	132 500	132 500
Lån til foretak i samme konsern		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		137 500	137 500
Sum anleggsmidler		137 500	137 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		18 700	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 342	
Sum fordringer		3 342	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		488 324	531 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		488 324	531 493
Sum omløpsmidler		510 365	531 493
SUM EIENDELER		647 865	668 993

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	618 592	633 050
Sum opptjent egenkapital		618 592	633 050
Sum egenkapital	6	648 592	663 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			6 670
Annen kortsiktig gjeld		-727	-727
Sum kortsiktig gjeld		-727	5 943
Sum gjeld		-727	5 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		647 865	668 993



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 568904

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 597 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PECO EIENDOMSRÅD AS
Forretningsadresse: Lundstuvegen 15
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: WOLD PER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 597 572
PECO EIENDOMSRÅD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			55 638
Sum inntekter			55 638
Kostnader			
Varekostnad			10 000
Lønnskostnad	1	619	
Annen driftskostnad	1	14 750	32 963
Sum kostnader		15 369	42 963
Driftsresultat		-15 369	12 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		182	999
Annen finansinntekt		729	334 000
Sum finansinntekter		911	334 999
Netto finans	2	911	334 999
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-14 458	347 674
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 458	347 674
Årsresultat	6	-14 458	347 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 458	347 674
Totalresultat		-14 458	347 674
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			347 674
Overført fra annen egenkapital		-14 458	
Sum overføringer og disponeringer		-14 458	347 674



Organisasjonsnr: 999 597 572
PECO EIENDOMSRÅD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4		
Investering i annet foretak i samme konsern	3, 4	132 500	132 500
Lån til foretak i samme konsern		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		137 500	137 500
Sum anleggsmidler		137 500	137 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		18 700	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 342	
Sum fordringer		3 342	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		488 324	531 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		488 324	531 493
Sum omløpsmidler		510 365	531 493
SUM EIENDELER		647 865	668 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	618 592	633 050
Sum opptjent egenkapital		618 592	633 050
Sum egenkapital	6	648 592	663 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			6 670
Annen kortsiktig gjeld		-727	-727
Sum kortsiktig gjeld		-727	5 943
Sum gjeld		-727	5 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		647 865	668 993



Organisasjonsnr: 999 597 572
PECO EIENDOMSRÅD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020
for
Peco Eiendomsråd AS

Org.nr. 999 597 572

INNHold

Årsregnskap

Noter

Utarbeidet av:



Autorisert regnskapsfører Robert Krokengen

Brugata 1, 2380 Brumunddal

Tlf. 478 78 873, e-post: post@adviceinnlandet.no



RESULTATREGNSKAP

PECO EIENDOMSRÅD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	55 638
Sum driftsinntekter		0	55 638
Varekostnad		0	10 000
Lønnskostnad	1	619	0
Annen driftskostnad	1	14 750	32 963
Sum driftskostnader		15 369	42 963
Driftsresultat		-15 369	12 675
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		182	999
Annen finansinntekt		729	334 000
Resultat av finansposter	2	911	334 999
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 458	347 674
Ordinært resultat		-14 458	347 674
Årsresultat	6	-14 458	347 674
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	347 674
Overført fra annen egenkapital		14 458	0
Sum overføringer		-14 458	347 674



BALANSE

PECO EIENDOMSRÅD AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3, 4	132 500	132 500
Lån til foretak i samme konsern		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		137 500	137 500
Sum anleggsmidler		137 500	137 500
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		18 700	0
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 342	0
Sum fordringer		3 342	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		488 324	531 493
Sum omløpsmidler		510 365	531 493
Sum eiendeler		647 865	668 993



BALANSE

PECO EIENDOMSRÅD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	618 592	633 050
Sum opptjent egenkapital		618 592	633 050
Sum egenkapital	6	648 592	663 050
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		0	6 670
Annen kortsiktig gjeld		-727	-727
Sum kortsiktig gjeld		-727	5 943
Sum gjeld		-727	5 943
Sum egenkapital og gjeld		647 865	668 993

Ringsaker, 30.05.2021
Styret i Peco Eiendomsråd AS

WOLD PER
styreleder

WOLD ANNE HELGA
styremedlem

WOLD LENE
styremedlem

ØSTMOEN KJETIL WOLD
styremedlem

WOLD KJERSTI
styremedlem



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk. Det er således ikke tatt ut lønn fra selskapet.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-14 458	347 674
Permanente forskjeller	0	-334 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 674
Skattepliktig inntekt	-14 458	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-56 172	-41 714	14 458
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	56 172	41 714	-14 458
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Note 3 Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskap	Sted	Eierandel i %	Verdi i balansen*
Atnsjø Utvikling AS	Stor-Elvdal	25	132 500
Totalt		25	132 500

* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2020 (kostmetoden).

Skjerdinngfjell Utvikling AS ble avviklet i 2019.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Atnsjø Utvikling AS	Stor-Elvdal	25,0%	25,0%	-1 010	-4 044
Sum				-1 010	-4 044

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PECO EIENDOMSRÅD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
WOLD PER	100	33,3	33,3
WOLD ANNE HELGA	50	16,7	16,7
WOLD KJERSTI	50	16,7	16,7
WOLD LENE	50	16,7	16,7
ØSTMOEN KJETIL WOLD	50	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
WOLD ANNE HELGA	styremedlem	50
WOLD LENE	styremedlem	50
ØSTMOEN KJETIL WOLD	styremedlem	50
WOLD KJERSTI	styremedlem	50
WOLD PER	styreleder	100
Totalt antall aksjer		300



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	633 050	663 050
Pr. 01.01.2020	30 000	0	0	633 050	663 050
Årets resultat				-14 458	-14 458
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	618 592	648 592

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr -14 458 etter skatt, mot et overskudd på kr 347 674 i 2019. Peco Eiendomsråd AS har ingen omsetning i 2020, og selskapet er et investeringselskap. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Årsregnskap 2020
for
Peco Eiendomsråd AS

Org.nr. 999 597 572

INNHold
Årsregnskap
Noter

Utarbeidet av:

advice
INNLANDET

Autorisert regnskapsfører Robert Krokengen

Brugata 1, 2380 Brumunddal

Tlf. 478 78 873, e-post: post@adviceinnlandet.no



RESULTATREGNSKAP

PECO EIENDOMSRÅD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	55 638
Sum driftsinntekter		0	55 638
Varekostnad		0	10 000
Lønnskostnad	1	619	0
Annen driftskostnad	1	14 750	32 963
Sum driftskostnader		15 369	42 963
Driftsresultat		-15 369	12 675
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		182	999
Annen finansinntekt		729	334 000
Resultat av finansposter	2	911	334 999
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 458	347 674
Ordinært resultat		-14 458	347 674
Årsresultat	6	-14 458	347 674
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	347 674
Overført fra annen egenkapital		14 458	0
Sum overføringer		-14 458	347 674



BALANSE

PECO EIENDOMSRÅD AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3, 4	132 500	132 500
Lån til foretak i samme konsern		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		137 500	137 500
Sum anleggsmidler		137 500	137 500
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		18 700	0
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 342	0
Sum fordringer		3 342	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		488 324	531 493
Sum omløpsmidler		510 365	531 493
Sum eiendeler		647 865	668 993




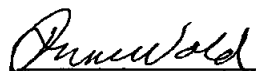
BALANSE

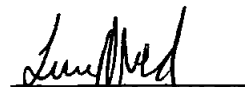
PECO EIENDOMSRÅD AS


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	618 592	633 050
Sum opptjent egenkapital		618 592	633 050
Sum egenkapital	6	648 592	663 050
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		0	6 670
Annen kortsiktig gjeld		-727	-727
Sum kortsiktig gjeld		-727	5 943
Sum gjeld		-727	5 943
Sum egenkapital og gjeld		647 865	668 993

Ringsaker, 30.05.2021
Styret i Peco Eiendomsråd AS


WOLD PER
styreleder


WOLD ANNE HELGA
styremedlem


WOLD LENE
styremedlem


ØSTMOEN KJETIL WOLD
styremedlem


WOLD KJERSTI
styremedlem



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk. Det er således ikke tatt ut lønn fra selskapet.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-14 458	347 674
Permanente forskjeller	0	-334 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 674
Skattepliktig inntekt	-14 458	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-56 172	-41 714	14 458
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	56 172	41 714	-14 458
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PECO EIENDOMSRÅD AS 999 597 572

Note 3 Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskap	Sted	Eierandel i %	Verdi i balansen*
Atnsjø Utvikling AS	Stor-Elvdal	25	132 500
Totalt		25	132 500

* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2020 (kostmetoden).

Skjerdinngfjell Utvikling AS ble avviklet i 2019.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Atnsjø Utvikling AS	Stor-Elvdal	25,0%	25,0%	-1 010	-4 044
Sum				-1 010	-4 044

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PECO EIENDOMSRÅD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
WOLD PER	100	33,3	33,3
WOLD ANNE HELGA	50	16,7	16,7
WOLD KJERSTI	50	16,7	16,7
WOLD LENE	50	16,7	16,7
ØSTMOEN KJETIL WOLD	50	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
WOLD ANNE HELGA	styremedlem	50
WOLD LENE	styremedlem	50
ØSTMOEN KJETIL WOLD	styremedlem	50
WOLD KJERSTI	styremedlem	50
WOLD PER	styreleder	100
Totalt antall aksjer		300



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	0	633 050	663 050
Pr. 01.01.2020	30 000	0	0	0	633 050	663 050
Årets resultat					-14 458	-14 458
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	0	618 592	648 592

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr -14 458 etter skatt, mot et overskudd på kr 347 674 i 2019. Peco Eiendomsråd AS har ingen omsetning i 2020, og selskapet er et investeringselskap. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.