



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 891 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLLEN BYGG OG ELEKTRISKE AS  
Forretningsadresse: Heslebergtoppen 13  
1390 VOLLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stiiig Otto Meltzer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 393 418	8 400 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 393 418</b>	<b>8 400 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 786 518	3 910 795
Lønnskostnad	1	855 750	856 369
Avskrivning på varige driftsmidler	2	119 883	88 325
Annen driftskostnad	3	1 058 344	880 424
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 820 495</b>	<b>5 735 913</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 572 924</b>	<b>2 664 087</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		128	1 660
Annen finansinntekt		50 111	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 239</b>	<b>1 660</b>
Annen rentekostnad		455 452	853 497
Annen finanskostnad		92 830	105 764
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>548 282</b>	<b>959 261</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-498 043</b>	<b>-957 601</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 074 881</b>	<b>1 706 487</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	678 704	376 138
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 396 177</b>	<b>1 330 349</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 396 177</b>	<b>1 330 349</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 396 177</b>	<b>1 330 349</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		1 396 177	330 349



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 396 177	1 330 349



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 057 429	2 041 257
Maskiner og anlegg	2	184 827	243 835
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	156 121	88 172
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 398 377</b>	<b>2 373 263</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 398 377</b>	<b>2 373 263</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	17 195 997	27 419 494
<b>Sum varer</b>		<b>17 195 997</b>	<b>27 419 494</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			8 267 422
Andre fordringer		5 211	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 211</b>	<b>8 267 422</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		823 543	
<b>Sum investeringer</b>		<b>823 543</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 883 036	1 863 206
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 883 036</b>	<b>1 863 206</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 907 788</b>	<b>37 550 123</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 306 164</b>	<b>39 923 386</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	360 000	360 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	16 021 425	14 625 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 021 425</b>	<b>14 625 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 381 425</b>	<b>14 985 248</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5		20 650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>20 650 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>20 650 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 319 744	1 664 998
Betalbar skatt	4	678 704	376 138
Skyldig offentlige avgifter		66 367	66 992
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		859 924	1 180 009
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 924 739</b>	<b>4 288 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 924 739</b>	<b>24 938 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 306 164</b>	<b>39 923 386</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 843617

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 891 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLLEN BYGG OG ELEKTRISKE AS  
Forretningsadresse: Heslebergtoppen 13  
1390 VOLLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stiig Otto Meltzer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 970 891 315  
VOLLEN BYGG OG ELEKTRISKE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 393 418	8 400 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 393 418</b>	<b>8 400 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 786 518	3 910 795
Lønnskostnad	1	855 750	856 369
Avskrivning på varige driftsmidler	2	119 883	88 325
Annen driftskostnad	3	1 058 344	880 424
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 820 495</b>	<b>5 735 913</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 572 924</b>	<b>2 664 087</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		128	1 660
Annen finansinntekt		50 111	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 239</b>	<b>1 660</b>
Annen rentekostnad		455 452	853 497
Annen finanskostnad		92 830	105 764
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>548 282</b>	<b>959 261</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-498 043</b>	<b>-957 601</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	678 704	376 138
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 396 177</b>	<b>1 330 349</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 396 177</b>	<b>1 330 349</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 396 177</b>	<b>1 330 349</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		1 396 177	330 349
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 396 177</b>	<b>1 330 349</b>



Organisasjonsnr: 970 891 315  
VOLLEN BYGG OG ELEKTRISKE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 057 429	2 041 257
Maskiner og anlegg	2	184 827	243 835
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	156 121	88 172
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 398 377</b>	<b>2 373 263</b>

**Sum anleggsmidler** **2 398 377** **2 373 263**

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer	5	17 195 997	27 419 494
<b>Sum varer</b>		<b>17 195 997</b>	<b>27 419 494</b>

#### Fordringer

Kundefordringer			8 267 422
Andre fordringer		5 211	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 211</b>	<b>8 267 422</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		823 543	
<b>Sum investeringer</b>		<b>823 543</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	4 883 036	1 863 206
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 883 036</b>	<b>1 863 206</b>

**Sum omløpsmidler** **22 907 788** **37 550 123**

**SUM EIENDELER** **25 306 164** **39 923 386**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	360 000	360 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	16 021 425	14 625 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 021 425</b>	<b>14 625 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 381 425</b>	<b>14 985 248</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5		20 650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>20 650 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>20 650 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 319 744	1 664 998
Betalbar skatt	4	678 704	376 138
Skyldig offentlige avgifter		66 367	66 992
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		859 924	1 180 009
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 924 739</b>	<b>4 288 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 924 739</b>	<b>24 938 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 306 164</b>	<b>39 923 386</b>



Organisasjonsnr: 970 891 315  
VOLLEN BYGG OG ELEKTRISKE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
VOLLEN BYGG OG ELEKTRISKE AS**

**Foretaksnr. 970891315**



VOLLEN BYGG OG ELEKTRISKE AS

## Årsberetning 2021

### Virksomhetens art

Selskapet driver kjøp og salg av eiendom. Selskapets kontor er i Asker kommune.

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2021	2020	2019
Salgsinntekt	25 393 418	8 400 000	6 600 000
Driftsresultat	3 572 924	2 664 087	540 105
Årsresultat	2 396 177	1 330 349	202 508
	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Balansesum	25 306 164	39 923 386	20 545 982
Egenkapital	16 381 425	14 985 248	14 654 900
Egenkapitalprosent	65	38	71

Styret bekrefter at det fremlagte årsregnskap gir ett rettvisende bilde av selskapets stilling og utvikling i regnskapsåret. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet.

### Arbeidsmiljø, personale og likestilling

Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Det er ikke registrert sykefravær skader eller ulykker i regnskapsåret. Det er kun en mannlig ansatt i selskapet, daglig leder. Samme person er også enestyre.

### Miljørapport

Virksomheten påvirker ikke det ytre miljø.

### Forskning og utvikling

Selskapet driver ikke forskning eller utvikling.

Asker den 30.06 2022

Stiig Otto Meltzer  
Styrets formann/Daglig leder



## VOLLEN BYGG OG ELEKTRISKE AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		25 393 418	8 400 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>25 393 418</b>	<b>8 400 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		19 786 518	3 910 795
Lønnskostnad	1	855 750	856 369
Avskrivning på varige driftsmidler	2	119 883	88 325
Annen driftskostnad	3	1 058 344	880 424
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 820 495</b>	<b>5 735 913</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 572 924</b>	<b>2 664 087</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		128	1 660
Annen finansinntekt		50 111	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 239</b>	<b>1 660</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		455 452	853 497
Annen finanskostnad		92 830	105 764
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>548 282</b>	<b>959 261</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(498 043)</b>	<b>(957 601)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 074 881</b>	<b>1 706 487</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	678 704	376 138
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 396 177</b>	<b>1 330 349</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 396 177</b>	<b>1 330 349</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		1 396 177	330 349
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>2 396 177</b>	<b>1 330 349</b>



## VOLLEN BYGG OG ELEKTRISKE AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 057 429	2 041 257
Maskiner og anlegg	2	184 827	243 835
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	156 121	88 172
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 398 377</b>	<b>2 373 263</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	5	17 195 997	27 419 494
Kundefordringer		0	8 267 422
Andre fordringer		5 211	0
Markedsbaserte aksjer		823 543	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 883 036	1 863 206
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 907 788</b>	<b>37 550 123</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 306 164</b>	<b>39 923 386</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	360 000	360 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	16 021 425	14 625 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 021 425</b>	<b>14 625 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 381 425</b>	<b>14 985 248</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	20 650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>20 650 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 319 744	1 664 998
Betalbar skatt	4	678 704	376 138
Skyldig offentlige avgifter		66 367	66 992
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		859 924	1 180 009
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 924 739</b>	<b>4 288 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 306 164</b>	<b>39 923 386</b>

Stiig Otto Meltzer  
Styrets leder/Daglig leder



VOLLEN BYGG OG ELEKTRISKE AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

#### a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### d) Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.



VOLLEN BYGG OG ELEKTRISKE AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

#### Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	750 000	750 000
Arbeidsgiveravgift	105 750	106 369
Pensjonskostnader		
Andre lønnsrelaterte ytelser		
Sum	855 750	856 369

Gjennomsnittlig antall ansatte har i løpet regnskapsåret vært 1. Antall årsverk utgjør ett. Selskapet har ikke OTP da selskapet faller utenfor lovens krav.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 179 349	355 961	1 535 310
+ Tilgang	0	128 824	128 824
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 179 349	484 785	1 664 134
Akk. av/nedskr. pr 1/1	935 514	267 789	1 203 304
+ Ordinære avskrivninger	59 008	60 875	119 883
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	994 522	328 664	1 323 186
Balansført verdi pr 31/12	184 827	156 121	340 948
Prosentstans for ord.avskr	20-20	20-33	

### Note 3 - Annen driftskostnad

#### Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Personer	2021
Daglig leder	750 000



VOLLEN BYGG OG ELEKTRISKE AS

## Noter 2021

Styre	0
Revisor, revisjon	24 000

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 074 881
+ Permanente og andre forskjeller	10 137
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>3 085 017</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	678 704
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>678 704</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>678 704</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	678 704
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>678 704</b>

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

#### Gjeld/pant/sikkerhet

Gjeld sikret med pant utgjør kr 5 000 000, bokført verdi på pantsatt eiendom utgjør kr 17 167 997,-

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0. Det er ikke avsatt tilstrekkelige midler på skattetrekkkonto. Det er forøvrig kun en ansatt i selskapet og det er daglig leder og hovedaksjonær.



VOLLEN BYGG OG ELEKTRISKE AS

**Noter 2021**

**Note 7 - Selskapskapital**

**Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Aksjer Alle aksjer har en stemme.	360	1 000	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Aksjer</b>		<b>Eierandel</b>
Stiig Otto Meltzer (daglig leder)		324	90 %
Bjørn O. Olsen		36	10 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>360</b>	<b>100 %</b>

**Note 8 - Annen egenkapital**

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	360 000	14 625 248	14 985 248
Tilført fra årsresultat		1 396 177	1 396 177
<b>Pr 31.12.</b>	<b>360 000</b>	<b>16 021 425</b>	<b>16 381 425</b>



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vollen Bygg og Elektriske AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Vollen Bygg og Elektriske AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 396 177. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

#### *Andre forhold*

Selskapet har ikke behandlet skattetrekksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Oslo, 30. juni 2022

**ABC Revisjon AS**

Trond Lillebakk  
Statsautorisert revisor