



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 519 802
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET STORGATA 35
Forretningsadresse: Storgata 35
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jakob Furset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 097 545	2 054 002
Sum inntekter		1 097 545	2 054 002
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	105 384	65 660
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8,9	796 651	2 231 497
Sum kostnader		902 035	2 297 156
Driftsresultat		195 510	-243 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 785	6 447
Sum finansinntekter		2 785	6 447
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 785	6 447
Ordinært resultat før skattekostnad		198 295	-236 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		198 295	-236 708
Årsresultat		198 295	-236 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 479	30 321
Andre fordringer		102 924	95 769
Sum fordringer		121 403	126 090
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	674 302	491 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		674 302	491 076
Sum omløpsmidler		795 705	617 166
SUM EIENDELER		795 705	617 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	735 069	536 774
Sum opptjent egenkapital		735 069	536 774
Sum egenkapital	11	735 069	536 774
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 269	71 050
Skyldige offentlige avgifter		3 789	3 874
Annen kortsiktig gjeld		7 578	5 468
Sum kortsiktig gjeld		60 636	80 392
Sum gjeld		60 636	80 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		795 705	617 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 386449

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 519 802
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET STORGATA 35
Forretningsadresse: Storgata 35
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jakob Furset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 982 519 802
SAMEIET STORGATA 35

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 097 545	2 054 002
Sum inntekter		1 097 545	2 054 002
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	105 384	65 660
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	796 651	2 231 497
Sum kostnader		902 035	2 297 156
Driftsresultat		195 510	-243 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 785	6 447
Sum finansinntekter		2 785	6 447
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 785	6 447
Ordinært resultat før skattekostnad		198 295	-236 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		198 295	-236 708
Årsresultat		198 295	-236 707



Organisasjonsnr: 982 519 802
SAMEIET STORGATA 35

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 479	30 321
Andre fordringer		102 924	95 769
Sum fordringer		121 403	126 090
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	674 302	491 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		674 302	491 076
Sum omløpsmidler		795 705	617 166
SUM EIENDELER		795 705	617 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	735 069	536 774
Sum opptjent egenkapital		735 069	536 774
Sum egenkapital	11	735 069	536 774
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 269	71 050
Skyldige offentlige avgifter		3 789	3 874
Annen kortsiktig gjeld		7 578	5 468
Sum kortsiktig gjeld		60 636	80 392
Sum gjeld		60 636	80 392



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

795 705

617 166



Organisasjonsnr: 982 519 802
SAMEIET STORGATA 35

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2023 Resultatregnskap 315 Sameiet Storgata 35

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNEKTER					
Innkrevde felleskostnader		1 093 560	1 041 504	1 093 579	1 377 886
Strøm el-bil		3 985	901	1 000	4 000
Andre driftsinntekter		0	1 011 597	0	0
SUM INNEKTER		1 097 545	2 054 002	1 094 579	1 381 886
DRIFTSKOSTNADER					
Personalkostnader	1	77 384	65 660	67 500	67 584
Styrehonorar	2	28 000	0	36 000	36 000
Revisjonshonorar	3	9 325	8 813	9 350	9 750
Forretningsførsel		47 115	45 743	47 100	48 750
Løpende kontrakter	4	287 782	241 553	248 400	258 600
Andre honorar og innleide tjenester	5	8 838	34 266	3 000	150 000
Drift/Vedlikeholds kostnader	6	52 505	1 553 667	150 000	3 050 000
Vedlikeholdsavsetning		0	0	126 000	126 000
Forsikring	7	103 459	104 867	115 000	128 000
Komm.avg., renovasjon, eiendomsskatt og festeavg.	8	205 667	146 006	160 900	225 600
Energi		61 874	49 788	65 500	65 500
Andre driftsutgifter	9	20 086	46 794	16 500	9 300
SUM KOSTNADER		902 035	2 297 156	1 045 250	4 175 084
DRIFTSRESULTAT		195 510	-243 154	49 329	-2 793 198
FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER					
Renteinntekter		2 785	6 447	1 000	1 000
Rentekostnad		0	0	0	216 194
SUM FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER		2 785	6 447	1 000	-215 194
ÅRSRESULTAT		198 295	-236 707	50 329	-3 008 392

Sameiet Storgata 35



Årsregnskap 2023 Balanse 315 Sameiet Storgata 35

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Periodiserte kostnader		102 924	95 769
Kundefordringer		18 479	30 321
Bankinnskudd	10	674 302	491 076
Sum omløpsmidler		795 705	617 166
SUM EIENDELER		795 705	617 166
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Fond sparing til fremtidig vedlikehold	11	378 000	252 000
Annen egenkapital		357 069	284 774
Sum egenkapital	11	735 069	536 774
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 269	71 050
Skyldig off. myndigheter (skatt og aga)		3 789	3 874
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		7 578	6 762
Forskuttering fellesutgifter BBL Finans		0	-1 294
Sum kortsiktig gjeld		60 636	80 392
Sum gjeld		60 636	80 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		795 705	617 166

Sted: _____, dato: _____

Ole Jakob Furset
Styreleder

Ellen Brinchmann Eben
Styremedlem

Tom Schultz
Styremedlem

Monika Albrigtsen
Styremedlem

Atle Albrigtsen
Styremedlem

Sameiet Storgata 35



Noter 315 Sameiet Storgata 35 org.nr. 982519802

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Innteksføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være den perioden eier i henhold til vedtektene har forpliktet seg å dekke felleskostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på oppgjørstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 - Personalkostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
5000 Lønn	54 091	54 091
5020 Feriepenger	7 577	6 761
5050 Honorar	8 000	0
5400 Arbeidsgiveravgift	7 117	4 273
5401 Arb.avgift påløpte feriepenger	599	534
Sum	77 384	65 660

Sameiet har 1 ansatt i ca 15% stilling.

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Styrehonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
5330 Styrehonorar	28 000	0
Sum	28 000	0

Utbetalt styrehonorar i 2023 er for styreperioden 2022 - 2023.

Sameiet Storgata 35



Noter 315 Sameiet Storgata 35 org.nr. 982519802

Note 3 - Revisjon

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6701 Honorar revisjon	9 325	8 813
Sum	9 325	8 813

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 4 - Løpende kontrakter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6360 Renhold	16 969	16 238	26 200	17 500
6395 Sommer- og vinterkostnader	10 791	15 625	25 000	25 000
6640 Vedlikeholds- og HMS-planer	73 059	5 150	5 500	13 200
6780 Heis	30 921	42 972	45 500	45 500
6780 Vakthold/brannsikring	33 045	47 475	25 700	25 700
6780 Kabel-tv/internett	122 997	112 490	120 500	131 700
Sum	287 782	241 553	248 400	258 600

Note 5 - Andre innleide tjenester

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6730 Honorar for teknisk rådgivning	8 838	34 266
Sum	8 838	34 266

Note 6 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6550 Driftsmateriale	8 213	33 134
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	44 293	1 520 533
Sum	52 505	1 553 667

Note 7 - Forsikring

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
7500 Forsikringspremie	103 459	104 867
Sum	103 459	104 867

Forsikringspremie gjelder byggforsikring.

Sameiet Storgata 35



Noter 315 Sameiet Storgata 35 org.nr. 982519802

Note 8 - Kommunale avgifter, renovasjon, eiendomsskatt, festeavgift

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6320 Kommunale avgifter	135 331	82 526	93 600	139 000
6320 Renovasjon	70 336	63 480	67 300	86 600
Sum	205 667	146 006	160 900	225 600

Sameiet Storgata 35



Noter 315 Sameiet Storgata 35 org.nr. 982519802

Note 9 - Andre driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6490 Annen leiekostnad	0	39 427
6820 Trykksak, aviser, tidsskrifter, bøker o.l.	0	131
6860 Møte, kurs, oppdatering o.l.	3 184	0
6890 Annen kontorkostnad	1 376	958
6900 Elektronisk kommunikasjon	0	0
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	0	535
7420 Gave, fradragsberettiget	566	0
7720 Generalforsamling/årsmøte	4 330	4 375
7770 Bank og kortgebyrer	1 186	47
7772 Andre gebyrer	69	0
7790 Annen kostnad, fradragsberettiget	9 375	0
8126 Gebyr	0	1 321
Sum	20 086	46 793

Note 10 - Bankinnskudd

	31.12.23	31.12.22
1920 BANKINNSKUDD	144 616	88 063
1930 4509.16.96405	527 286	400 464
1950 Bankinnskudd for skattetrekk	2 400	2 550
Sum	674 302	491 076

Dersom det er saldo på konto 1950 Bankinnskudd for skattetrekkskonto, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 11 - Egenkapital

	2023	2022
Opptjent egenkapital pr. 01.01	284 774	647 481
Annen egenkapital	72 295	-362 707
Fond Sparing til fremtidig vedlikehold	378 000	252 000
Egenkapital pr. 31.12	735 069	536 774

Fond, avsetning til fremtidig vedlikehold

Beløp som blir budsjettert på posten(e) «Vedlikeholdsavsetning» blir overført til «Fond, sparing til fremtidig vedlikehold». De øremerkede midlene skal benyttes til større vedlikehold av bygningen.

Sameiet Storgata 35



Resultat og balanse med noter for Sameiet Storgata 35.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Storgata 35

Styreleder	Ole Jakob Furset (sign.)	25.03.2024
Styremedlem	Monika Albrigtsen (sign.)	15.03.2024
Styremedlem	Tom Schultz (sign.)	21.03.2024
Styremedlem	Ellen Brinchmann Eben (sign.)	15.03.2024
Styremedlem	Atle Albrigtsen (sign.)	17.03.2024



KPMG AS
Energihuset - Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Storgata 35

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Storgata 35s årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knevrik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo document key: X1T1H-K6U8D-OXAKC-6A6A0-C48GS-0KEEU



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

KPMG AS

Kirsti Meidelsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kirsti H R Meidelsen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-3018787

IP: 185.67.xxx.xxx

2024-03-27 16:57:00 UTC



Kirsti H R Meidelsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-3018787

IP: 185.67.xxx.xxx

2024-03-27 16:57:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X1T1H-K6U8D-QXAKC-6A6A0-C48G5-0KEEU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>