



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 110 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUS & HYTTEPLAN AS
Forretningsadresse: Grønnskagveien 12
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje Hartun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		722 196	1 210 660
Sum inntekter		722 196	1 210 660
Kostnader			
Varekostnad		2 992	3 899
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	839 307	920 282
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	33 667	17 837
Annen driftskostnad		284 268	259 901
Sum kostnader		1 160 234	1 201 919
Driftsresultat		-438 038	8 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	5
Sum finansinntekter		16	5
Annen rentekostnad		20 363	6 777
Sum finanskostnader		20 363	6 777
Netto finans		-20 348	-6 772
Ordinært resultat før skattekostnad		-458 386	1 969
Ordinært resultat etter skattekostnad		-458 385	1 969
Årsresultat		-458 386	1 969
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-337 886	
Annen egenkapital		-120 501	1 969
Sum overføringer og disponeringer		-458 386	1 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	5	126 724	54 393
Sum varige driftsmidler		126 724	54 393
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 203 000	1 203 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 203 000	1 203 000
Sum anleggsmidler		1 329 724	1 257 393
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 250	146 250
Andre fordringer	6	1 480	
Sum fordringer		34 730	146 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	42 399	780 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 399	780 450
Sum omløpsmidler		77 128	926 700
SUM EIENDELER		1 406 852	2 184 093
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1000 aksjer a kr.100,00)	8	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			120 501
Udekket tap		337 886	
Sum opptjent egenkapital		-337 886	120 501
Sum egenkapital	9	-237 886	220 501
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 483 650	1 682 366
Sum annen langsiktig gjeld		1 483 650	1 682 366
Sum langsiktig gjeld		1 483 650	1 682 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 262	32 763
Skyldige offentlige avgifter		45 602	150 571
Annen kortsiktig gjeld		98 224	97 892
Sum kortsiktig gjeld		161 088	281 227
Sum gjeld		1 644 738	1 963 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 406 852	2 184 093



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 346549

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 110 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUS & HYTTEPLAN AS
Forretningsadresse: Grønnskagveien 12
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje Hartun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 110 933
HUS & HYTTEPLAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		722 196	1 210 660
Sum inntekter		722 196	1 210 660
Kostnader			
Varekostnad		2 992	3 899
Lønnskostnad	1, 2, 3,	839 307	920 282
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	33 667	17 837
Annen driftskostnad		284 268	259 901
Sum kostnader		1 160 234	1 201 919
Driftsresultat		-438 038	8 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	5
Sum finansinntekter		16	5
Annen rentekostnad		20 363	6 777
Sum finanskostnader		20 363	6 777
Netto finans		-20 348	-6 772
Ordinært resultat før skattekostnad		-458 386	1 969
Ordinært resultat etter skattekostnad		-458 385	1 969
Årsresultat		-458 386	1 969
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-337 886	
Annen egenkapital		-120 501	1 969
Sum overføringer og disponeringer		-458 386	1 969



Organisasjonsnr: 991 110 933
HUS & HYTTEPLAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lign.

5 126 724 54 393

Sum varige driftsmidler **126 724** **54 393**

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

1 203 000 1 203 000

**Sum finansielle
anleggsmidler**

1 203 000 **1 203 000**

Sum anleggsmidler

1 329 724 **1 257 393**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer

6 33 250 146 250
1 480

Sum fordringer

34 730 **146 250**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

7 42 399 780 450

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

42 399 **780 450**

Sum omløpsmidler

77 128 **926 700**

SUM EIENDELER

1 406 852 **2 184 093**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1000 aksjer
a kr.100,00)

8 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000 **100 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

120 501



Udekket tap		337 886	
Sum opptjent egenkapital		-337 886	120 501
Sum egenkapital	9	-237 886	220 501
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 483 650	1 682 366
Sum annen langsiktig gjeld		1 483 650	1 682 366
Sum langsiktig gjeld		1 483 650	1 682 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 262	32 763
Skyldige offentlige avgifter		45 602	150 571
Annen kortsiktig gjeld		98 224	97 892
Sum kortsiktig gjeld		161 088	281 227
Sum gjeld		1 644 738	1 963 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 406 852	2 184 093



Organisasjonsnr: 991 110 933
HUS & HYTTEPLAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til GRS små foretak. Fortsatt drift Forutsetningen om fortsatt drift av selskapet ligger til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	769480.00	857271.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51118.00	44169.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18709.00	18842.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	839307.00	920282.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1483650.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

Hus & Hytteplan AS, 991 110 933

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til GRS små foretak.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift av selskapet ligger til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	769 480	857 271
Arbeidsgiveravgift	51 118	44 169
Andre ytelser	18 709	18 842
Sum	839 307	920 282

Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	72 264		0

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	173 530
Tilgang i året	105 998
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	279 528
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(119 137)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(152 804)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	126 724
Årets avskrivninger	(33 667)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 - 33,33 %

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 28 346. Skyldig skattetrekk er kr 28 340.



Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Knutshaug, Agnar (Daglig leder, Styreleder)	600	60,00%	Ordinære aksjer
Knutshaug, Sigrun-Arna	400	40,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	120 501		220 501
Årets resultat		(120 501)	(337 886)	(458 386)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	0	(337 886)	(237 886)

Note 10 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 483 650

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(18 525)	(14 129)	(4 396)
Omløpsmidler	2 649	(8 000)	10 649
Skattemessig fremførbart underskudd	(5 348)	(454 985)	449 636
Netto forskjeller	(21 224)	(477 114)	455 889
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	21 224	477 114	(455 889)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 104 965

Note 12 - Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift ligger til grunn selv om aksjekapitalen er tapt. Det dårlige resultatet i 2022 skyldes lavere omsetning på grunn av sykdom. Det er gjort tiltak for å øke omsetningen i 2023 og det forventes et positivt resultat i 2023 som skal bedre egenkapitalen.