



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 878 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARBAROSSA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solvangveien 3
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skrede
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 230 971	525 030
Sum inntekter		1 230 971	525 030
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	56 179	42 948
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	81 800	40 900
Annen driftskostnad		845 766	384 935
Sum kostnader		983 744	468 783
Driftsresultat		247 227	56 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		195 978	112 284
Annen renteinntekt		799	630
Annen finansinntekt		3 847	3 359
Sum finansinntekter		200 624	116 273
Annen rentekostnad		782 176	539 385
Sum finanskostnader		782 176	539 385
Netto finans		-581 551	-423 112
Resultat før skattekostnad		-334 325	-366 865
Skattekostnad	5, 6	-73 552	-80 710
Årsresultat		-260 773	-286 155
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		260 000	0
Udekket tap		-773	-286 155
Sum overføringer og disponeringer		-260 773	-286 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	301 998	228 446
Sum immaterielle eiendeler		301 998	228 446
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 223 738	8 223 738
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	286 300	368 100
Sum varige driftsmidler		8 510 038	8 591 838
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	3 008 431	3 046 951
Sum finansielle anleggsmidler		3 008 431	3 046 951
Sum anleggsmidler		11 820 466	11 867 235
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		380 500	65 000
Andre kortsiktige fordringer		20 041	16 607
Konsernfordringer	7	260 000	286 155
Sum fordringer		660 541	367 762
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	220 482	573 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 482	573 626
Sum omløpsmidler		881 023	941 388
SUM EIENDELER		12 701 489	12 808 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	10	436 155	436 155
Sum innskutt egenkapital		686 155	686 155
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	634 077	633 304
Sum opptjent egenkapital		-634 077	-633 304
Sum egenkapital		52 078	52 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	9 441 122	9 565 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	2 852 154	2 878 197
Sum annen langsiktig gjeld		12 293 276	12 443 197
Sum langsiktig gjeld		12 293 276	12 443 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 574	173 063
Skyldige offentlige avgifter	8	53 819	43 941
Annen kortsiktig gjeld		293 742	95 570
Sum kortsiktig gjeld		356 135	312 574
Sum gjeld		12 649 411	12 755 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 701 489	12 808 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 631251

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 878 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARBAROSSA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solvangveien 3
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skrede
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 878 702
BARBAROSSA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 230 971	525 030
Sum inntekter		1 230 971	525 030
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	56 179	42 948
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	81 800	40 900
Annen driftskostnad		845 766	384 935
Sum kostnader		983 744	468 783
Driftsresultat		247 227	56 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		195 978	112 284
Annen renteinntekt		799	630
Annen finansinntekt		3 847	3 359
Sum finansinntekter		200 624	116 273
Annen rentekostnad		782 176	539 385
Sum finanskostnader		782 176	539 385
Netto finans		-581 551	-423 112
Resultat før skattekostnad		-334 325	-366 865
Skattekostnad	5, 6	-73 552	-80 710
Årsresultat		-260 773	-286 155
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		260 000	0
Udekket tap		-773	-286 155
Sum overføringer og disponeringer		-260 773	-286 155



Organisasjonsnr: 916 878 702
BARBAROSSA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	301 998	228 446
Sum immaterielle eiendeler		301 998	228 446
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 223 738	8 223 738
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	286 300	368 100
Sum varige driftsmidler		8 510 038	8 591 838
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	3 008 431	3 046 951
Sum finansielle anleggsmidler		3 008 431	3 046 951
Sum anleggsmidler		11 820 466	11 867 235
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		380 500	65 000
Andre kortsiktige fordringer		20 041	16 607
Konsernfordringer	7	260 000	286 155
Sum fordringer		660 541	367 762
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	220 482	573 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 482	573 626
Sum omløpsmidler		881 023	941 388
SUM EIENDELER		12 701 489	12 808 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	10	436 155	436 155
Sum innskutt egenkapital		686 155	686 155
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	634 077	633 304
Sum opptjent egenkapital		-634 077	-633 304
Sum egenkapital		52 078	52 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	9 441 122	9 565 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	2 852 154	2 878 197
Sum annen langsiktig gjeld		12 293 276	12 443 197
Sum langsiktig gjeld		12 293 276	12 443 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 574	173 063
Skyldige offentlige avgifter	8	53 819	43 941
Annen kortsiktig gjeld		293 742	95 570
Sum kortsiktig gjeld		356 135	312 574
Sum gjeld		12 649 411	12 755 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 701 489	12 808 622



Organisasjonsnr: 916 878 702
BARBAROSSA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35982.00	18654.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20197.00	14295.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56179.00	42948.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Datterselskap er utelatt fra konsolidering med følgende begrunnelse: Konsern er samlet sett under grenseverdi for konsernregnskap.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3008430.00	3046950.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2852154.00	2878197.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
8400000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9441122.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8223738.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskap har gjeld til Barbarossa LTD på kr 2 852 154 Sparebank 1 Ringerike har tatt pant i eiendom på kr 14.800.000

Note



2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BARBAROSSA EIENDOM AS
916878702
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BARBAROSSA EIENDOM AS
916 878 702

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 230 971	525 030
Sum driftsinntekter		1 230 971	525 030
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-56 179	-42 948
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-81 800	-40 900
Annen driftskostnad		-845 766	-384 935
Sum driftskostnader		-983 744	-468 783
Driftsresultat		247 227	56 247
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		195 978	112 284
Annen renteinntekt		799	630
Annen finansinntekt		3 847	3 359
Sum finansinntekter		200 624	116 273
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-782 176	-539 385
Sum finanskostnader		-782 176	-539 385
Netto finans		-581 551	-423 112
Resultat før skattekostnad		-334 325	-366 865
Skattekostnad	5, 6	73 552	80 710
Årsresultat		-260 773	-286 155
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-260 000	0
Udekket tap		-773	-286 155
Sum overføringer		-260 773	-286 155



BARBAROSSA EIENDOM AS
916 878 702

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	301 998	228 446
Sum immaterielle eiendeler		301 998	228 446
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 223 738	8 223 738
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	286 300	368 100
Sum varige driftsmidler		8 510 038	8 591 838
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	3 008 431	3 046 951
Sum finansielle anleggsmidler		3 008 431	3 046 951
Sum anleggsmidler		11 820 466	11 867 235
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		380 500	65 000
Kortsiktige konsernfordringer	7	260 000	286 155
Andre kortsiktige fordringer		20 041	16 607
Sum fordringer		660 541	367 762
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	220 482	573 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 482	573 626
Sum omløpsmidler		881 023	941 388
SUM EIENDELER		12 701 489	12 808 622



BARBAROSSA EIENDOM AS
916 878 702

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	10	436 155	436 155
Sum innskutt egenkapital		686 155	686 155
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	-634 077	-633 304
Sum opptjent egenkapital		-634 077	-633 304
Sum egenkapital		52 078	52 851
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	9 441 122	9 565 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	2 852 154	2 878 197
Sum annen langsiktig gjeld		12 293 276	12 443 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 574	173 063
Skyldige offentlige avgifter	8	53 819	43 941
Annen kortsiktig gjeld		293 742	95 570
Sum kortsiktig gjeld		356 135	312 574
Sum gjeld		12 649 411	12 755 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 701 489	12 808 622

Nittedal, 27.06.2024

Fredrik Arnesen Vetteren
styrets leder

Bård Ola Vetteren
styremedlem / daglig leder



BARBAROSSA EIENDOM AS
916 878 702

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	35 982	18 654
Arbeidsgiveravgift	20 197	14 295
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	10 000
Sum	56 179	42 948

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BARBAROSSA EIENDOM AS
916 878 702

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	409 000	8 223 738	8 632 738
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	409 000	8 223 738	8 632 738
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-40 900	0	-40 900
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-122 700	0	-122 700
Balanseført verdi pr 31.12	286 300	8 223 738	8 510 038
Årets av- og nedskrivninger	81 800	0	81 800
Økonomisk levetid	5	0	
Avskrivningsplan	Lineær		

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-73 552	-80 710
Skattekostnad	-73 552	-80 710
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-334 325	-366 865
+/- Endring i midlertidige forskjeller	16 360	-40 900
Skattepliktig inntekt	-317 965	-407 765

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	40 900	24 540	16 360
Fremførbart underskudd	-1 079 292	-1 397 257	317 965
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-1 038 392	-1 372 717	334 325
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-1 038 392	-1 372 717	334 325
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-228 446	-301 998	73 552

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Datterselskap er utelatt fra konsolidering med følgende begrunnelse: Konsern er samlet sett under grenseverdi for konsernregnskap.



BARBAROSSA EIENDOM AS
916 878 702

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 008 430	3 046 950

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 852 154	2 878 197

Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	23 845 -33 297

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	250	250 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BARBAROSSA LTD	1 000	100,00	Ordinære

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	250 000	436 155	0	-633 304	52 851
Årsresultat	0	0	-260 000	-773	-260 773
Mottatt konsernbidrag	0	0	260 000	0	260 000
Egenkapital 31.12.2023	250 000	436 155	0	-634 077	52 078

Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 400 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 441 122
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 223 738
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskap har gjeld til Barbarossa LTD på kr 2 852 154
Sparebank 1 Ringerike har tatt pant i eiendom på kr 14.800.000