



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 752 737  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARTINSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Åsmarkvegen 14  
2390 MOELV

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Stenberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		204 000	198 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>204 000</b>	<b>198 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	17 925	17 925
Annen driftskostnad	2	145 503	182 998
<b>Sum kostnader</b>		<b>163 428</b>	<b>200 923</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>40 572</b>	<b>-2 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	
Annen finansinntekt		3 905	4 122
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 917</b>	<b>4 122</b>
Annen rentekostnad		12 457	9 706
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 457</b>	<b>9 706</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 540</b>	<b>-5 584</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>32 032</b>	<b>-8 507</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 044	-1 872
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 988</b>	<b>-6 635</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 988</b>	<b>-6 635</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 988</b>	<b>-6 635</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 427	-1 427
Overføringer annen egenkapital		23 561	-5 208
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 988</b>	<b>-6 635</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	331 200	349 125
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>331 200</b>	<b>349 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>331 200</b>	<b>349 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		24 425	22 765
Konsernfordringer	4	124 665	124 665
<b>Sum fordringer</b>		<b>149 090</b>	<b>147 430</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 170	18 335
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 170</b>	<b>18 335</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>188 260</b>	<b>165 765</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>519 460</b>	<b>514 890</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	23 561	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap			1 427
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 561</b>	<b>-1 427</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>123 561</b>	<b>98 573</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	52 775	55 246
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>52 775</b>	<b>55 246</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	288 563	314 796
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>288 563</b>	<b>314 796</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>341 338</b>	<b>370 042</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 382	38 683
Betalbar skatt	3	9 515	451
Skyldig offentlige avgifter		6 850	6 641
Annen kortsiktig gjeld		814	500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 561</b>	<b>46 275</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>395 899</b>	<b>416 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>519 460</b>	<b>514 890</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 424512

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 752 737  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARTINSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Åsmarkvegen 14  
2390 MOELV

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Stenberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 752 737  
MARTINSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		204 000	198 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>204 000</b>	<b>198 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	17 925	17 925
Annen driftskostnad	2	145 503	182 998
<b>Sum kostnader</b>		<b>163 428</b>	<b>200 923</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>40 572</b>	<b>-2 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	
Annen finansinntekt		3 905	4 122
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 917</b>	<b>4 122</b>
Annen rentekostnad		12 457	9 706
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 457</b>	<b>9 706</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 540</b>	<b>-5 584</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 044	-1 872
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 988</b>	<b>-6 635</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 988</b>	<b>-6 635</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 988</b>	<b>-6 635</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 427	-1 427
Overføringer annen egenkapital		23 561	-5 208
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 988</b>	<b>-6 635</b>



Organisasjonsnr: 959 752 737  
MARTINSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	331 200	349 125
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>331 200</b>	<b>349 125</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>331 200</b>	<b>349 125</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		24 425	22 765
Konsernfordringer	4	124 665	124 665
<b>Sum fordringer</b>		<b>149 090</b>	<b>147 430</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 170	18 335
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 170</b>	<b>18 335</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>188 260</b>	<b>165 765</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>519 460</b>	<b>514 890</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	23 561	
Udekket tap			1 427
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 561</b>	<b>-1 427</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>123 561</b>	<b>98 573</b>
------------------------	--	----------------	---------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	52 775	55 246
--------------	---	--------	--------



<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>52 775</b>	<b>55 246</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 288 563	314 796
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>288 563</b>	<b>314 796</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>341 338</b>	<b>370 042</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	37 382	38 683
Betalbar skatt	3 9 515	451
Skyldig offentlige avgifter	6 850	6 641
Annen kortsiktig gjeld	814	500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>54 561</b>	<b>46 275</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>395 899</b>	<b>416 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>519 460</b>	<b>514 890</b>



Organisasjonsnr: 959 752 737  
MARTINSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Martinsen Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Martinsen Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	462 197
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>462 197</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	113 072
+ Ordinære avskrivninger	17 925
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>130 997</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>331 200</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	2-10

### Note 2 - Lønn og revisjon

Selskapet har ingen ansatte.



Martinsen Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		32 032
Permanente og andre forskjeller		-12
Endring i midlertidige forskjeller		11 232
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
<b>Inntekt</b>		<b>43 252</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2022
Beregnet skatt av årets resultat		9 515
<b>= Sum betalbar skatt</b>		<b>9 515</b>
+ endring i utsatt skatt (bokført)		-2 471
<b>= Ordinær skattekostnad</b>		<b>7 044</b>
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat		9 515
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>		<b>9 515</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	239 890	251 122
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>239 890</b>	<b>251 122</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>239 890</b>	<b>251 122</b>
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>52 775</b>	<b>55 246</b>

### Note 4 - Fordring konsernselskap

Martinsen Eiendom AS har en kortsiktig fordring på Stenberg Eiendom AS med kr 124.665,-.



Martinsen Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-1 427	98 573
Tilført fra årsresultat		24 988	24 988
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>23 561</b>	<b>@@(@_EK</b>

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 2 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Stenberg Eiendom AS	982 595 258	50	100,00 %

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 156.562,-

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	288.563	314.796
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
G.nr 376,b.nr 3.festenr1 i Ringsaker Kommune	1.000.000	0
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>1.000.000</b>	<b>0</b>



Martinsen Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		204 000	198 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>204 000</b>	<b>198 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	17 925	17 925
Annen driftskostnad	2	145 503	182 998
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>163 428</b>	<b>200 923</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>40 572</b>	<b>(2 923)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		12	0
Annen finansinntekt		3 905	4 122
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 917</b>	<b>4 122</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		12 457	9 706
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 457</b>	<b>9 706</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(8 540)</b>	<b>(5 584)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>32 032</b>	<b>(8 507)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 044	(1 872)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>24 988</b>	<b>(6 635)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>24 988</b>	<b>(6 635)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		23 561	(5 208)
Fremføring av udekket tap		1 427	(1 427)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>24 988</b>	<b>(6 635)</b>

Årsregnskap for Martinsen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 959752737



## Martinsen Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	331 200	349 125
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>331 200</b>	<b>349 125</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>331 200</b>	<b>349 125</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	124 665	124 665
Andre fordringer		24 425	22 765
<b>Sum fordringer</b>		<b>149 090</b>	<b>147 430</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 170	18 335
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>188 260</b>	<b>165 765</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>519 460</b>	<b>514 890</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	23 561	0
Udekket tap		0	(1 427)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 561</b>	<b>(1 427)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>123 561</b>	<b>98 573</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelses</b>			
Utsatt skatt	3	52 775	55 246
<b>Sum avsetning for forpliktelses</b>		<b>52 775</b>	<b>55 246</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	288 563	314 796
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>288 563</b>	<b>314 796</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>341 338</b>	<b>370 042</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		37 382	38 683
Betalbar skatt	3	9 515	451
Skyldig offentlige avgifter		6 850	6 641
Annen kortsiktig gjeld		814	500
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>54 561</b>	<b>46 275</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>395 899</b>	<b>416 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>519 460</b>	<b>514 890</b>

Brumunddal 16.05.2023

Lars Ove Stenberg  
Styrets formannKnut Arne Stenberg  
Daglig leder/styremedlem

Årsregnskap for Martinsen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 959752737



**Årsregnskap 2022**  
**for**  
**Martinsen Eiendom AS**

**Foretaksnr. 959752737**