



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 351 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYRETÅRNET 41 AS
Forretningsadresse: Tollbugata 115
3041 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 293 888 | 5 162 701 |
| Sum inntekter | | 6 293 888 | 5 162 701 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 6 | 784 817 | 674 458 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 712 624 | 775 106 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 6 | 692 036 | 1 112 372 |
| Sum kostnader | | 2 189 477 | 2 561 935 |
| Driftsresultat | | 4 104 411 | 2 600 765 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 191 |
| Sum finansinntekter | | | 191 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 36 588 | 79 818 |
| Annen rentekostnad | | 3 439 | 5 497 |
| Sum finanskostnader | | 40 027 | 85 315 |
| Netto finans | | -40 027 | -85 124 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 064 384 | 2 515 642 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 894 263 | 556 133 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 170 121 | 1 959 509 |
| Årsresultat | | 3 170 121 | 1 959 509 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 170 121 | 1 959 509 |
| Totalresultat | | 3 170 121 | 1 959 509 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Konsernbidrag | | 3 330 121 | 66 340 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 1 893 169 |
| Overført fra annen egenkapital | | -160 000 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 170 121 | 1 959 509 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 820 744 | 775 743 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 820 744 | 775 743 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 9 583 797 | 9 936 597 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | 2, 4 | 9 583 797 | 9 936 597 |
| Sum anleggsmidler | | 10 404 541 | 10 712 340 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 92 907 | 1 135 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 11 246 | |
| Sum fordringer | | 104 153 | 1 135 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 12 482 | 143 250 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 12 482 | 143 250 |
| Sum omløpsmidler | | 116 635 | 144 385 |
| SUM EIENDELER | | 10 521 176 | 10 856 725 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 900 000 | 900 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 900 000 | 900 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 476 721 | 4 636 720 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 476 721 | 4 636 720 |
| Sum egenkapital | | 5 376 721 | 5 536 720 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 43 313 | 4 362 702 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 43 313 | 4 362 702 |
| Sum langsiktig gjeld | | 43 313 | 4 362 702 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 515 541 | 86 451 |
| Betalbar skatt | 3 | | 520 560 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 268 449 | 239 351 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 4 317 152 | 110 940 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 101 142 | 957 302 |
| Sum gjeld | | 5 144 455 | 5 320 005 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 521 176 | 10 856 725 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 851940

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 351 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYRETÅRNET 41 AS
Forretningsadresse: Tollbugata 115
3041 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022



Organisasjonsnr: 934 351 924
SYRETÅRNET 41 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 293 888 | 5 162 701 |
| Sum inntekter | | 6 293 888 | 5 162 701 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 6 | 784 817 | 674 458 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 712 624 | 775 106 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 6 | 692 036 | 1 112 372 |
| Sum kostnader | | 2 189 477 | 2 561 935 |
| Driftsresultat | | 4 104 411 | 2 600 765 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 191 |
| Sum finansinntekter | | | 191 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 36 588 | 79 818 |
| Annen rentekostnad | | 3 439 | 5 497 |
| Sum finanskostnader | | 40 027 | 85 315 |
| Netto finans | | -40 027 | -85 124 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 064 384 | 2 515 642 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 894 263 | 556 133 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 170 121 | 1 959 509 |
| Årsresultat | | 3 170 121 | 1 959 509 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 170 121 | 1 959 509 |
| Totalresultat | | 3 170 121 | 1 959 509 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 3 330 121 | 66 340 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 1 893 169 |



| | | |
|--|------------------|------------------|
| Overført fra annen egenkapital | -160 000 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 170 121 | 1 959 509 |



Organisasjonsnr: 934 351 924
SYRETÅRNET 41 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 820 744 775 743
Sum immaterielle eiendeler 820 744 775 743

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 9 583 797 9 936 597
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 2
Sum varige driftsmidler 2, 4 9 583 797 9 936 597

Sum anleggsmidler 10 404 541 10 712 340

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 92 907 1 135
Andre kortsiktige
fordringer 11 246
Sum fordringer 104 153 1 135

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 12 482 143 250
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 12 482 143 250

Sum omløpsmidler 116 635 144 385

SUM EIENDELER 10 521 176 10 856 725

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 900 000 900 000
Sum innskutt egenkapital 900 000 900 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 476 721 4 636 720
Sum opptjent egenkapital 4 476 721 4 636 720

Sum egenkapital 5 376 721 5 536 720



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 43 313 | 4 362 702 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 43 313 | 4 362 702 |
| Sum langsiktig gjeld | | 43 313 | 4 362 702 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 515 541 | 86 451 |
| Betalbar skatt | 3 | | 520 560 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 268 449 | 239 351 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 4 317 152 | 110 940 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 101 142 | 957 302 |
| Sum gjeld | | 5 144 455 | 5 320 005 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 521 176 | 10 856 725 |



Organisasjonsnr: 934 351 924
SYRETÅRNET 41 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Syretårnet 41 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 934 351 924



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Syretårnet 41 AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
| Salgsinntekt | | 6 293 888 | 5 162 701 |
| Sum driftsinntekter | | 6 293 888 | 5 162 701 |
| Varekostnad | 6 | 784 817 | 674 458 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 712 624 | 775 106 |
| Annen driftskostnad | 6 | 692 036 | 1 112 372 |
| Sum driftskostnader | | 2 189 477 | 2 561 935 |
| Driftsresultat | | 4 104 411 | 2 600 765 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 191 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 36 588 | 79 818 |
| Annen rentekostnad | | 3 439 | 5 497 |
| Resultat av finansposter | | -40 027 | -85 124 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 064 384 | 2 515 642 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 894 263 | 556 133 |
| Ordinært resultat | | 3 170 121 | 1 959 509 |
| Årsresultat | | 3 170 121 | 1 959 509 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 3 330 121 | 66 340 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 1 893 169 |
| Overført fra annen egenkapital | | 160 000 | 0 |
| Sum overføringer | | 3 170 121 | 1 959 509 |
| Syretårnet 41 AS | | Side 2 | |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Syretårnet 41 AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 820 744 | 775 743 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 820 744 | 775 743 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 9 583 797 | 9 936 597 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 4 | 9 583 797 | 9 936 597 |
| Sum anleggsmidler | | 10 404 541 | 10 712 340 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 92 907 | 1 135 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 11 246 | 0 |
| Sum fordringer | | 104 153 | 1 135 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 12 482 | 143 250 |
| Sum omløpsmidler | | 116 635 | 144 385 |
| Sum eiendeler | | 10 521 176 | 10 856 725 |

Syretårnet 41 AS

Side 3



| Balanse | | | |
|--|--|--|-------------------|
| Syretårnet 41 AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 900 000 | 900 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 900 000 | 900 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 476 721 | 4 636 720 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 476 721 | 4 636 720 |
| Sum egenkapital | | 5 376 721 | 5 536 720 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 43 313 | 4 362 702 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 43 313 | 4 362 702 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 515 541 | 86 451 |
| Betalbar skatt | 3 | 0 | 520 560 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 268 449 | 239 351 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 4 317 152 | 110 940 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 101 142 | 957 302 |
| Sum gjeld | | 5 144 455 | 5 320 005 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 10 521 176 | 10 856 725 |
| Drammen, 30.06.2022 Styret i Syretårnet 41 AS | | | |
| <hr/> Kristoffer Brække styreleder | <hr/> Christoffer Løvdal daglig leder | <hr/> Pia Christin Brække Lislrud styremedlem | |
| Syretårnet 41 AS | | | Side 4 |



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper - Små foretak

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av året etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Leieinntekter

Driftsinntekter består av leieinntekter og felleskostnader.

Inntektsføring av leieinntekter skjer fortløpende over leieperioden.

Fakturerte felleskostnader er inkludert i Annen driftsinntekt og innkjøp av felleskostnader er presentert som Varekostnad.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger.

Avskrivninger er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er verdsatt til pålydende.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

| | Bygning | Tomt | Totalt |
|--------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 22 695 854 | 4 601 888 | 27 297 742 |
| Tilgang | 359 824 | 0 | 359 824 |
| Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 23 055 678 | 4 601 888 | 27 657 566 |
| Akk. av-/nedskrivninger 31.12 | -18 073 769 | 0 | -18 073 769 |
| Balanseført verdi 31.12 | 4 981 909 | 4 601 888 | 9 583 797 |
| | | | |
| Årets avskrivninger | 712 624 | 0 | 712 624 |
| Økonomisk levetid | 20-25 år | | |

Det er ingen endringer i avskrivningsplanen.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|----------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 939 264 | 539 271 |
| Endring i utsatt skattefordel | -45 001 | 16 862 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 894 263 | 556 133 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 4 064 384 | 2 515 642 |
| Permanente forskjeller | 451 | 12 238 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 204 549 | -76 645 |
| Avgitt konsernbidrag | -4 269 385 | -85 051 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 2 366 183 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 939 265 | 539 271 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -939 265 | -18 711 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 520 560 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -3 730 654 | -3 526 104 | 204 549 |
| Sum | -3 730 654 | -3 526 104 | 204 549 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -3 730 654 | -3 526 104 | 204 549 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -820 744 | -775 743 | 45 001 |



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

| | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | 0 | 0 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | 0 | 0 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 2021 | 2020 |

| | | |
|------------------------------------|-----------|-----------|
| Tomter, bygninger o.a fast eiendom | 9 583 797 | 9 936 597 |
|------------------------------------|-----------|-----------|

Selskapets eiendommer, gnr. 105 bnr. 183, 185, 196 i Drammen kommune er stilt som sikkerhet for lån hos morselskapet med totalt kr. 60 000 000.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| Gjeld | 2021 | 2020 |
|------------------|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | 43 313 | 4 362 702 |
| Kortsiktig gjeld | 4 269 385 | 85 051 |
| Sum gjeld | 4 312 698 | 4 447 753 |

Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet kjøper forvaltningstjenester fra Brække Eiendom AS.

Kostnadsførte honorarer og vaktmestertjenester er belastet med totalt kr 448 526 eks. mva.



Til generalforsamlingen i Syretårnet 41 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Syretårnet 41 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gol, 28.07.2022

Revisor Team AS

Ole Gunnar Gørtjen
Statsautorisert revisor