



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 821 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALD VÆRNES AS
Forretningsadresse: Nyhavna
Skippergata 7
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johny Vassli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 7 | 1 165 098 | 1 123 719 |
| Sum inntekter | | 1 165 098 | 1 123 719 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 76 343 | 94 371 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 223 800 | 216 800 |
| Annen driftskostnad | 1 | 290 259 | 251 843 |
| Sum kostnader | | 590 402 | 563 015 |
| Driftsresultat | | 574 696 | 560 705 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 822 | 5 180 |
| Sum finansinntekter | | 822 | 5 180 |
| Annen rentekostnad | | 88 125 | 108 427 |
| Sum finanskostnader | | 88 125 | 108 427 |
| Netto finans | | -87 303 | -103 247 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 487 392 | 457 458 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 112 329 | 100 703 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 375 063 | 356 755 |
| Årsresultat | | 375 063 | 356 755 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 375 063 | 356 755 |
| Totalresultat | | 375 063 | 356 755 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 350 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 25 063 | 356 755 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 375 063 | 356 755 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 6 | 4 894 718 | 5 118 518 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 4 894 718 | 5 118 518 |
| Sum anleggsmidler | | 4 894 718 | 5 118 518 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 15 585 | 47 887 |
| Sum fordringer | | 15 585 | 47 887 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 471 828 | 138 410 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 471 828 | 138 410 |
| Sum omløpsmidler | | 487 413 | 186 297 |
| SUM EIENDELER | | 5 382 131 | 5 304 815 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 900 000 | 900 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 900 000 | 900 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 027 011 | 1 001 947 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 027 011 | 1 001 947 |
| Sum egenkapital | | 1 927 011 | 1 901 947 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 127 087 | 127 742 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 127 087 | 127 742 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 764 377 | 3 030 869 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 764 377 | 3 030 869 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 891 464 | 3 158 611 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 85 874 | 122 959 |
| Betalbar skatt | 3 | 112 984 | 96 793 |
| Utbytte | | 350 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 798 | 24 505 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 563 657 | 244 257 |
| Sum gjeld | | 3 455 121 | 3 402 868 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 382 131 | 5 304 815 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 270610

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 821 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALD VÆRNES AS
Forretningsadresse: Nyhavna
Skippergata 7
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johny Vassli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Organisasjonsnr: 984 821 115
HARALD VERNES AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 7 | 1 165 098 | 1 123 719 |
| Sum inntekter | | 1 165 098 | 1 123 719 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 76 343 | 94 371 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 223 800 | 216 800 |
| Annen driftskostnad | 1 | 290 259 | 251 843 |
| Sum kostnader | | 590 402 | 563 015 |
| Driftsresultat | | 574 696 | 560 705 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 822 | 5 180 |
| Sum finansinntekter | | 822 | 5 180 |
| Annen rentekostnad | | 88 125 | 108 427 |
| Sum finanskostnader | | 88 125 | 108 427 |
| Netto finans | | -87 303 | -103 247 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 112 329 | 100 703 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 375 063 | 356 755 |
| Årsresultat | | 375 063 | 356 755 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 375 063 | 356 755 |
| Totalresultat | | 375 063 | 356 755 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 350 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 25 063 | 356 755 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 375 063 | 356 755 |



Organisasjonsnr: 984 821 115
HARALD VERNES AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 2, 6 | 4 894 718 | 5 118 518 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 4 894 718 | 5 118 518 |
| Sum anleggsmidler | | 4 894 718 | 5 118 518 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 15 585 | 47 887 |
| Sum fordringer | | 15 585 | 47 887 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 471 828 | 138 410 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 471 828 | 138 410 |
| Sum omløpsmidler | | 487 413 | 186 297 |
| SUM EIENDELER | | 5 382 131 | 5 304 815 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 900 000 | 900 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 900 000 | 900 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 027 011 | 1 001 947 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 027 011 | 1 001 947 |



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 1 927 011 | 1 901 947 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 127 087 | 127 742 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 127 087 | 127 742 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 764 377 | 3 030 869 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 764 377 | 3 030 869 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 891 464 | 3 158 611 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 85 874 | 122 959 |
| Betalbar skatt | 3 | 112 984 | 96 793 |
| Utbytte | | 350 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 798 | 24 505 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 563 657 | 244 257 |
| Sum gjeld | | 3 455 121 | 3 402 868 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 382 131 | 5 304 815 |



Organisasjonsnr: 984 821 115
HARALD VERNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 450.00 | 2000.00 | 900000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| VASSLI FINANS AS | 225.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| STUBBAN FINANS AS | 225.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 450.00 | 100.00% |

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Harald Værnes AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Harald Værnes AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 1. mai 2021
BDO AS

Stein Erik Sæther
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Harald Værnes AS

Penneo Dokumentnøkkel: 0|BYD-NTVQK-7L77J-X5AOP-4J8WN-568CT



Resultatregnskap

Harald Værnes AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | 7 | 1 165 098 | 1 123 719 |
| Sum driftsinntekter | | 1 165 098 | 1 123 719 |
| Varekostnad | | 76 343 | 94 371 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 223 800 | 216 800 |
| Annen driftskostnad | 1 | 290 259 | 251 843 |
| Sum driftskostnader | | 590 402 | 563 015 |
| Driftsresultat | | 574 696 | 560 705 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 822 | 5 180 |
| Annen rentekostnad | | 88 125 | 108 427 |
| Resultat av finansposter | | -87 303 | -103 247 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 487 392 | 457 458 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 112 329 | 100 703 |
| Årsresultat | | 375 063 | 356 755 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 350 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 25 063 | 356 755 |
| Sum overføringer | 5 | 375 063 | 356 755 |

Penneo Dokumentnøkkel: 0|BYVD-NTVQK-7L77J-X5AOP-4J8WV-568CT



Balanse Harald Værnes AS

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 6 | 4 894 718 | 5 118 518 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 894 718 | 5 118 518 |
| Sum anleggsmidler | | 4 894 718 | 5 118 518 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 15 585 | 47 887 |
| Sum fordringer | | 15 585 | 47 887 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 471 828 | 138 410 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 471 828 | 138 410 |
| Sum omløpsmidler | | 487 413 | 186 297 |
| Sum eiendeler | | 5 382 131 | 5 304 815 |

Penneo Dokumentnøkkel: 0|BYD-NTVQK-7L77J-X5AOP-4J8MW-568CT



Balanse

Harald Værnes AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 900 000 | 900 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 900 000 | 900 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 027 011 | 1 001 947 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 027 011 | 1 001 947 |
| Sum egenkapital | | 1 927 011 | 1 901 947 |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetning for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 127 087 | 127 742 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 127 087 | 127 742 |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 764 377 | 3 030 869 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 764 377 | 3 030 869 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 85 874 | 122 959 |
| Betalbar skatt | 3 | 112 984 | 96 793 |
| Utbytte | | 350 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 798 | 24 505 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 563 657 | 244 257 |
| Sum gjeld | | 3 455 121 | 3 402 868 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 5 382 131 | 5 304 815 |

Trondheim, 22.04.2021
Styret i Harald Værnes AS

Johny Vassli
Daglig leder og styremedlem

Svein Stubban
Styrets leder

Odd P. Johnsen
Styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper - Små foretak

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Harald Værnes AS

Penneo Dokumentnøkkel: 0|BYD-NTVQK-7L77J-X5AOP-4J8WN-568CT



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønn og andre driftskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 21 000,- ekskl.mva.

| | |
|--------------------------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon | 14 900 |
| Andre tjenester | 8 500 |
| Sum honorar til revisor | 23 400 |

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger Teknisk installasjon og tomter | | Sum |
|------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20 | 7 458 089 | 1 456 924 | 8 915 012 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 7 458 089 | 1 456 924 | 8 915 012 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 3 307 489 | 712 806 | 4 020 294 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 4 150 600 | 744 118 | 4 894 718 |
| Årets ordinære avskrivninger | 151 800 | 72 000 | 223 800 |
| Økonomisk levetid | 15-50 år | 20 år | |

Penneo Dokumentnøkkel: 0|BYD-NTVQK-7L77J-X5AOP-4J8WN-568CT

Harald Værnes AS



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 112 984 | 96 793 |
| Endring i utsatt skatt | -655 | 3 910 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 112 329 | 100 703 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 487 392 | 457 458 |
| Permanente forskjeller | 23 196 | 283 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 2 977 | -17 773 |
| Skattepliktig inntekt | 513 565 | 439 967 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 112 984 | 96 793 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 112 984 | 96 793 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 577 668 | 580 645 | 2 977 |
| Sum | 577 668 | 580 645 | 2 977 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 577 668 | 580 645 | 2 977 |
| Utsatt skatt (22 %) | 127 087 | 127 742 | 655 |

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Harald Værnes AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 450 | 2 000,0 | 900 000 |
| Sum | 450 | | 900 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| STUBBAN FINANS AS | 225 | 50,0 | 50,0 |
| VASSLI FINANS AS | 225 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 450 | 100,0 | 100,0 |

Harald Værnes AS

Penneo Dokumentnøkkel: 0|BYD-NTVQK-7L77J-X5AOP-4J8WV-568CT



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Pr. 01.01 | 900 000 | 1 001 947 | 1 901 947 |
| Foreslått utbytte | | -350 000 | -350 000 |
| Årets resultat | | 375 063 | 375 063 |
| Pr 31.12 | 900 000 | 1 027 011 | 1 927 011 |

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret. Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 Gjeld og pant

| | 2020 | 2019 |
|---|-----------|-----------|
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner sikret ved pant | 2 764 377 | 3 030 869 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Driftsmidler | 4 894 718 | 5 118 518 |

Note 7 Nærstående selskaper

Harald Værnes AS leier ut arealer til Værnes AS for kr 672 000 i 2020. I tillegg kommer refusjon av felleskostnader. Værnes AS eies med over 50% av en av eierne av Harald Værnes AS og er nærstående selskap. Det er ingen mellomværende mellom selskapene ut over ordinære kundefordringer som gjøres opp løpende.

Penneo Dokumentnøkkel: 0|BYD-NTVOK-7L77J-X5AOP-4J8WV-568CT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Stubban

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-2737143

IP: 178.164.xxx.xxx

2021-04-22 06:47:47Z



Odd Petter Johnsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-371893

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-04-22 07:25:53Z



Johnny Vassli

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-2168309

IP: 84.52.xxx.xxx

2021-04-22 07:47:39Z



Johnny Vassli

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-2168309

IP: 84.52.xxx.xxx

2021-04-22 07:47:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0BVD-NTVQK-7L7J-X5AOP-4J8WN-568CT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>