



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 697 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEKNESSLETTA AS
Forretningsadresse: Skolegata 4
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Drechsler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		195 844	106 000
Sum inntekter		195 844	106 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	140 498	96 596
Sum kostnader		140 498	96 596
Driftsresultat		55 346	9 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	9 520
Sum finansinntekter		68	9 520
Annen rentekostnad		339 397	383 558
Sum finanskostnader		339 397	383 558
Netto finans		-339 329	-374 038
Ordinært resultat før skattekostnad		-283 984	-364 634
Skattekostnad på ordinært resultat		-62 476	-80 220
Ordinært resultat etter skattekostnad		-221 508	-284 414
Årsresultat		-221 508	-284 414
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-221 508	-284 414
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra overkurs		-221 508	-284 414
Sum overføringer og disponeringer		-221 508	-284 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		463 950	401 474
Sum immaterielle eiendeler		463 950	401 474
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	28 400 091	28 216 059
Sum varige driftsmidler		28 400 091	28 216 059
Sum anleggsmidler		28 864 041	28 617 533
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 000	15 000
Andre kortsiktige fordringer			185 800
Sum fordringer		8 000	200 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 042	222 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365 042	222 892
Sum omløpsmidler		373 042	423 692
SUM EIENDELER		29 237 083	29 041 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		10 000 000	10 000 000
Overkurs		2 604 408	2 825 916
Sum innskutt egenkapital		12 604 408	12 825 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		12 604 408	12 825 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	16 583 397	15 494 858
Sum annen langsiktig gjeld		16 583 397	15 494 858
Sum langsiktig gjeld		16 583 397	15 494 858
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 315	181 249
Annen kortsiktig gjeld		46 963	539 202
Sum kortsiktig gjeld		49 278	720 451
Sum gjeld		16 632 675	16 215 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 237 083	29 041 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 706586

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 697 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEKNESLETTA AS
Forretningsadresse: Skolegata 4
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Drechsler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 697 497
LEKNESLETTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		195 844	106 000
Sum inntekter		195 844	106 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	140 498	96 596
Sum kostnader		140 498	96 596
Driftsresultat		55 346	9 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	9 520
Sum finansinntekter		68	9 520
Annen rentekostnad		339 397	383 558
Sum finanskostnader		339 397	383 558
Netto finans		-339 329	-374 038
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-62 476	-80 220
Ordinært resultat etter skattekostnad		-221 508	-284 414
Årsresultat		-221 508	-284 414
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-221 508	-284 414
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra overkurs		-221 508	-284 414
Sum overføringer og disponeringer		-221 508	-284 414



Organisasjonsnr: 918 697 497
LEKNESLETTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		463 950	401 474
Sum immaterielle eiendeler		463 950	401 474
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	28 400 091	28 216 059
Sum varige driftsmidler		28 400 091	28 216 059
Sum anleggsmidler		28 864 041	28 617 533
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 000	15 000
Andre kortsiktige fordringer			185 800
Sum fordringer		8 000	200 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		365 042	222 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365 042	222 892
Sum omløpsmidler		373 042	423 692
SUM EIENDELER		29 237 083	29 041 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		10 000 000	10 000 000
Overkurs		2 604 408	2 825 916
Sum innskutt egenkapital		12 604 408	12 825 916
Sum egenkapital		12 604 408	12 825 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	16 583 397	15 494 858



Sum annen langsiktig gjeld	16 583 397	15 494 858
Sum langsiktig gjeld	16 583 397	15 494 858
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 315	181 249
Annen kortsiktig gjeld	46 963	539 202
Sum kortsiktig gjeld	49 278	720 451
Sum gjeld	16 632 675	16 215 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 237 083	29 041 225



Organisasjonsnr: 918 697 497
LEKNESLETTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
LEKNESSLETTA AS**

Organisasjonsnr. 918697497

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Terminalgata 10
9019 TROMSØ



Organisasjonsnr. 851987142



LEKNESLETTA AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		195 844	106 000
Sum driftsinntekter		195 844	106 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	140 499	96 597
Sum driftskostnader		140 499	96 597
DRIFTSRESULTAT		55 346	9 404
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		68	9 520
Sum finansinntekter		68	9 520
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		339 397	383 558
Sum finanskostnader		339 397	383 558
NETTO FINANSPOSTER		-339 329	-374 038
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-283 984	-364 634
Skattekostnad på ordinært resultat		-62 476	-80 220
ORDINÆRT RESULTAT		-221 508	-284 414
ÅRSRESULTAT		-221 508	-284 414
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer fra overkurs		-221 508	-284 414
SUM OVERF. OG DISP.		-221 508	-284 414



LEKNESSLETTA AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		463 950	401 474
Sum immaterielle eiendeler		463 950	401 474
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	28 400 091	28 216 059
Sum varige driftsmidler		28 400 091	28 216 059
SUM ANLEGGSMIDLER		28 864 041	28 617 533
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		8 000	15 000
Andre kortsiktige fordringer		0	185 800
Sum fordringer		8 000	200 800
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 042	222 892
SUM OMLØPSMIDLER		373 042	423 692
SUM EIENDELER		29 237 083	29 041 225
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		10 000 000	10 000 000
Overkurs		2 604 408	2 825 916
Sum innskutt egenkapital		12 604 408	12 825 916
SUM EGENKAPITAL		12 604 408	12 825 916
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	16 583 397	15 494 858
Sum annen langsiktig gjeld		16 583 397	15 494 858
SUM LANGSIKTIG GJELD		16 583 397	15 494 858
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 315	181 249
Annen kortsiktig gjeld		46 963	539 202
SUM KORTSIKTIG GJELD		49 278	720 451
SUM GJELD		16 632 675	16 215 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 237 083	29 041 225

Svolvær, 23.03.2022

Thor Drechsler
dgl.leder/styrets lederYngve Haldorsen
styremedlemAlf Lie
styremedlemMagne Søvde
styremedlem



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Leknessletta AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bøde
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 07.04.2022

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert Leknessletta AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 221.508. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



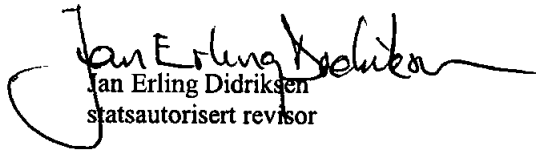
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Leknessletta AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



LEKNESSLETTA AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper og endring av prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder, og er basert på forutsetningen om fortsatt drift.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av inntekter, eiendeler og gjeld.

Inntekter resultatføres etter opptjeningsprinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Det samme gjelder kundefordringer. Ved klassifisering av gjeld mellom kort- og langsiktig er tilsvarende kriterier benyttet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v., honorar til revisor

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bolig	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	10.250.525	17.965.534	28.216.059
Tilgang i året	0	184.032	184.032
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	10.250.525	18.149.566	28.400.091
Avskrivninger per 01.01	0	0	0
Avskrivninger i år	0	0	0
Avskrivninger per 31.12	0	0	0
Bokført verdi 31.12	10.250.525	18.149.566	28.400.091



Note 3 Pantstillelser og garantier

Følgende gjeld er sikret med pant i eiendeler:

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	16.583.397	15.494.858

Bokførte verdier av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld:

	2021	2020
Bolig	10.250.525	10.250.525
Tomt	18.149.566	17.965.534
Sum	28.400.091	25.287.292