



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	986 662 561
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORSCAN AS
Forretningsadresse:	Årvollskogen 90 1529 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	St.aut.revisor Håvard Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		28 892	
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 892</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	40 203	
Annen driftskostnad		427 181	30 214
<b>Sum kostnader</b>		<b>467 384</b>	<b>30 214</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-438 491</b>	<b>-30 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	7 380 643	7 500 000
Annen renteinntekt		8 150	
Annen finansinntekt	3	102 674	241 040
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 491 467</b>	<b>7 741 040</b>
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m	3	985 089	455 749
Annen rentekostnad			52
Annen finanskostnad			6 802
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>985 089</b>	<b>462 603</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 506 377</b>	<b>7 278 438</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 067 886</b>	<b>7 248 223</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 222	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 065 664</b>	<b>7 248 223</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 065 664</b>	<b>7 248 223</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 065 664</b>	<b>7 248 223</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5		500 000
Ordinært utbytte	5	1 200 000	2 300 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer annen egenkapital	5	4 865 664	4 448 223
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 065 664</b>	<b>7 248 223</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	160 814	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>160 814</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	410 000	410 000
Lån til foretak i samme konsern	2	4 600 000	4 495 624
Investeringer i tilknyttet selskap	6	358 332	333 332
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	4 438 696	814 375
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 807 028</b>	<b>6 053 331</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 967 842</b>	<b>6 053 331</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		62 500	
Konsernfordringer	2	7 380 643	7 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 443 143</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	3	1 154 828	2 035 618
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 154 828</b>	<b>2 035 618</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 458 535	7 895 475
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 458 535</b>	<b>7 895 475</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 056 506</b>	<b>17 431 092</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 024 347</b>	<b>23 484 424</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	194 180	194 180
Overkurs	5	2 326	2 326
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>196 506</b>	<b>196 506</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	24 806 720	19 941 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 806 720</b>	<b>19 941 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 003 226</b>	<b>20 137 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	2 222	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 222</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 222</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	5	1 200 000	2 300 000
Kortsiktig konserngjeld	2	8 900	11 949
Annen kortsiktig gjeld	2	810 000	1 034 913
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 018 900</b>	<b>3 346 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 021 122</b>	<b>3 346 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 024 347</b>	<b>23 484 424</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330631

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 986 662 561  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSCAN AS  
Forretningsadresse: Årvollskogen 90  
1529 MOSS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: St.aut.revisor Håvard Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Organisasjonsnr: 986 662 561  
NORSCAN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		28 892	
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 892</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	40 203	
Annen driftskostnad		427 181	30 214
<b>Sum kostnader</b>		<b>467 384</b>	<b>30 214</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-438 491</b>	<b>-30 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	7 380 643	7 500 000
Annen renteinntekt		8 150	
Annen finansinntekt	3	102 674	241 040
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 491 467</b>	<b>7 741 040</b>
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m	3	985 089	455 749
Annen rentekostnad			52
Annen finanskostnad			6 802
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>985 089</b>	<b>462 603</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 506 377</b>	<b>7 278 438</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 067 886</b>	<b>7 248 223</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 222	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 065 664</b>	<b>7 248 223</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 065 664</b>	<b>7 248 223</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 065 664</b>	<b>7 248 223</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5		500 000
Ordinært utbytte	5	1 200 000	2 300 000
Overføringer annen egenkapital	5	4 865 664	4 448 223
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 065 664</b>	<b>7 248 223</b>





Organisasjonsnr: 986 662 561  
NORSCAN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	160 814	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>160 814</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	410 000	410 000
Lån til foretak i samme konsern	2	4 600 000	4 495 624
Investeringer i tilknyttet selskap	6	358 332	333 332
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	4 438 696	814 375
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 807 028</b>	<b>6 053 331</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 967 842</b>	<b>6 053 331</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		62 500	
Konsernfordringer	2	7 380 643	7 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 443 143</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	3	1 154 828	2 035 618
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 154 828</b>	<b>2 035 618</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 458 535	7 895 475
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 458 535</b>	<b>7 895 475</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 056 506</b>	<b>17 431 092</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 024 347</b>	<b>23 484 424</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	194 180	194 180
Overkurs	5	2 326	2 326
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>196 506</b>	<b>196 506</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	24 806 720	19 941 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 806 720</b>	<b>19 941 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 003 226</b>	<b>20 137 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	2 222	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 222</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 222</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	5	1 200 000	2 300 000
Kortsiktig konserngjeld	2	8 900	11 949
Annen kortsiktig gjeld	2	810 000	1 034 913
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 018 900</b>	<b>3 346 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 021 122</b>	<b>3 346 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 024 347</b>	<b>23 484 424</b>



Organisasjonsnr: 986 662 561  
NORSCAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
NorScan AS**

**Organisasjonsnr. 986662561**



NorScan AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		28 893	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>28 893</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	40 203	0
Annen driftskostnad		427 181	30 214
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>467 384</b>	<b>30 214</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-438 491</b>	<b>-30 214</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	7 380 643	7 500 000
Annen renteinntekt		8 150	0
Annen finansinntekt	3	102 674	241 040
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 491 467</b>	<b>7 741 040</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m	3	985 089	455 749
Annen rentekostnad		0	52
Annen finanskostnad		0	6 802
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>985 089</b>	<b>462 603</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>6 506 377</b>	<b>7 278 438</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>6 067 886</b>	<b>7 248 223</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 222	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>6 065 664</b>	<b>7 248 223</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>6 065 664</b>	<b>7 248 223</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	5	1 200 000	2 300 000
Tilleggsutbytte	5	0	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	4 865 664	4 448 223
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>6 065 664</b>	<b>7 248 223</b>

Årsregnskap for NorScan AS

Organisasjonsnr. 986662561



NorScan AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	160 814	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	410 000	410 000
Lån til foretak i samme konsern	2	4 600 000	4 495 624
Investeringer i tilknyttet selskap	6	358 332	333 332
Lån til tilknyttet selskap	2	4 438 696	814 375
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 967 842</b>	<b>6 053 331</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		62 500	0
Fordringer på konsernselskap	2	7 380 643	7 500 000
Andre finansielle instrumenter	3	1 154 828	2 035 618
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 458 535	7 895 475
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 056 506</b>	<b>17 431 092</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 024 347</b>	<b>23 484 424</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	194 180	194 180
Overkurs	5	2 326	2 326
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>196 506</b>	<b>196 506</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	24 806 720	19 941 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 806 720</b>	<b>19 941 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 003 226</b>	<b>20 137 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
Utsatt skatt	4	2 222	0
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>2 222</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	5	1 200 000	2 300 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	8 900	11 949
Annen kortsiktig gjeld	2	810 000	1 034 913
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 018 900</b>	<b>3 346 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 024 347</b>	<b>23 484 424</b>

Moss, 06.03.23

Pål Lien  
Styrets leder



NorScan AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for NorScan AS

Organisasjonsnr. 986662561



NorScan AS

## Noter 2022

## Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Kontorutstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1	0	0
+ Tilgang	201 017	201 017
- Avgang		
<u>Anskaffelseskost pr. 31.12</u>	<u>201 017</u>	<u>201 017</u>
Akk. av/nedskr. pr 1.1	0	0
- Tilbakeført ved avgang	0	0
+ Ordinære avskrivninger	40 203	40 203
<u>Akk. av/nedskr. pr. 31.12</u>	<u>40 203</u>	<u>40 203</u>
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>160 814</b>	<b>160 814</b>
Prosentstans for ord.avskr	33%	

## Note 2 - Nærstående parter

Fordring(+)/ Gjeld(-) på nærstående parter	2022	2021
Aksjonærer	-800 000	-1 024 913
<i>Konsernselskaper</i>		
Norskand Prosjekt AS	-4 524	6 988 051
Norskand Prosjekt AS (konsernbidrag)	7 380 643	0
Norscan Eiendom AS	-4 376	2 995 624
Norscan Næringseiendom AS	500 000	500 000
Norscan Racing AS	4 100 000	1 500 000
<i>Andre selskaper</i>		
3x Lien Eiendom AS	864 375	814 375
Deli-Eiendom AS	2 366 171	0
Delebekk Holdig AS	1 208 150	

## Note 3 - Andre finansielle instrumenter

Fond/aksjer	Investert beløp	Markeds verdi	Urealisert gevinst/tap
Aksjerportefølge	2 270 276	1 154 828	-1 115 448
<b>Sum</b>	<b>2 270 276</b>	<b>1 154 828</b>	<b>-1 115 448</b>
		Ralisert	Urealisert
Årets gevinst		101 274	166 408
Årets tap		0	-1 281 856

Noter for NorScan AS

Organisasjonsnr. 986662561



NorScan AS

## Noter 2022

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat. Denne består av årets betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt oppstår på grunn av ulik periodisering av regnskaps- og skattemessige verdier, såkalte midlertidige forskjeller og beregnes på grunnlag av disse.

#### Midlertidige forskjeller og grunnlag utsatt skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til	01.01.22	31.12.22	Endring
Anleggsmidler	0	20 102	-20 102
Omløpsmidler	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Andre forskjeller	-10 000	-10 000	0
<b>Sum endringer i forskjeller</b>	<b>-10 000</b>	<b>10 102</b>	<b>-20 102</b>
Skattemessig fremførbart underskudd	-31 516	0	
Skattemessig korr.inntekt	0	0	
Netto forskjeller	-41 516	10 102	
Skattered forskjeller som ikke utlignes			
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-41 516</b>	<b>10 102</b>	
Utsatt skatt basert på 22%	-9 133	2 222	

I samsvar med GRS for små foretak er det unnlatte å balanseføre utsatt skattefordel.

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag/skattekostnad

Ordinært resultat	6 067 886
Permanente forskjeller	-6 396 912
Endring midlertidige forskjeller	-20 102
Mottatt konsernbidrag	380 643
Fremførbart underskudd	-31 516
<b>Sum årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt 22%	0
Endring utsatt skatt	0
<b>Sum årets skattekostnad</b>	<b>0</b>



NorScan AS

## Noter 2022

## Note 5 - Egenkapital

## Spesifikasjon av egenkapital

	Aksekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	194 180	19 943 382	20 137 562
Årets resultat		6 065 664	6 065 664
Utbytte		-1 200 000	-1 200 000
Ytet konsernbidrag			
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>194 180</b>	<b>24 809 046</b>	<b>25 003 226</b>

Aksjonærer	Antall	Eier andel	Pålydende
Pål Lien, Styreformann	90	90,0%	174 762
Kasper Thorsen Lien	5	5,0%	9 709
Kornelius Thorsen Lien	5	5,0%	9 709
<b>Totalt</b>	<b>100</b>	<b>100,0%</b>	<b>194 180</b>

## Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Antall	Andel	Kost	Resultat	Egenkap.
<i>Konsernselskaper</i>					
Norskand Prosjekt AS	105 820	100,0%	250 000	9 581 873	24 031 196
Norscan Eiendom AS	3 000	100,0%	30 000	201 484	9 991 799
Norscan Næringseiendom AS	500	100,0%	100 000	202 004	13 486 284
Norscan Racing AS	30 000	100,0%	30 000	-494 944	677 400
			<b>410 000</b>		
<i>Andre selskaper</i>					
3x Lien Eiendom AS	333 332	33,3%	333 332		
Deli-Eiendom AS	25 000	50,0%	25 000		
			<b>358 332</b>		

Noter for NorScan AS

Organisasjonsnr. 986662561



Til generalforsamlingen i  
NORSCAN AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert NORSCAN AS sitt årsregnskap som viser et resultat på kr 6.065.664,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

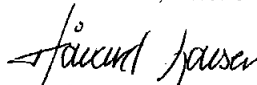
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til «[revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](http://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger)»

FREDRIKSTAD, 06.03.23

  
Håvard Larsen  
Statsautorisert revisor

Side 1 av 1

Plus & Minus AS  
Postboks 801  
1670 KRÅKERØY

St.Aut.rev. Håvard Larsen  
Mosseveien 39  
1610 FREDRIKSTAD  
Autorisert revisjonselskap

Mob. 909 28 915

Org. 976 576 845 MVA  
Rev.reg.nr. 1009979  
[firmapost@pluss-minus.no](mailto:firmapost@pluss-minus.no)  
Autorisert regnskapsførerselskap

REVISOR  
foreningen