



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 225 967
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GS81 INVEST AS
Forretningsadresse:	Stavlandsneset 71 5430 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Steinsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 858	10 862
Sum kostnader		11 858	10 862
Driftsresultat		-11 858	-10 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 034	64 834
Annen finansinntekt	3	2 167 797	722 221
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	129 118	31 130
Sum finansinntekter		2 351 949	818 185
Annen rentekostnad		33 930	62 595
Annen finanskostnad		676	
Sum finanskostnader		34 606	62 595
Netto finans		2 317 343	755 590
Ordinært resultat før skattekostnad		2 305 485	744 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 305 485	744 728
Årsresultat		2 305 485	744 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 305 485	744 728
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	550 000	
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 755 485	544 728
Sum overføringer og disponeringer		2 305 485	744 728



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	11 033 200	11 033 200
Andre langsiktige fordringer	6	2 114 908	2 643 636
Sum finansielle anleggsmidler		13 148 108	13 676 836
Sum anleggsmidler		13 148 108	13 676 836
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 331	6 663
Sum fordringer		5 331	6 663
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 846 634	217 434
Sum investeringer		2 846 634	217 434
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206 758	1 504 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 758	1 504 191
Sum omløpsmidler		3 058 722	1 728 288
SUM EIENDELER		16 206 830	15 405 124
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 100 000	1 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 086 609	11 331 124
Sum opptjent egenkapital		13 086 609	11 331 124
Sum egenkapital		14 186 609	12 431 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 018 250	2 574 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 018 250	2 574 000
Sum langsiktig gjeld		2 018 250	2 574 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 971	
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld	5		200 000
Sum kortsiktig gjeld		1 971	400 000
Sum gjeld		2 020 221	2 974 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 206 830	15 405 124



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 192277

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 225 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GS81 INVEST AS
Forretningsadresse: Stavlandsneset 71
5430 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Steinsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 225 967
GS81 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 858	10 862
Sum kostnader		11 858	10 862
Driftsresultat		-11 858	-10 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 034	64 834
Annen finansinntekt	3	2 167 797	722 221
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	129 118	31 130
Sum finansinntekter		2 351 949	818 185
Annen rentekostnad		33 930	62 595
Annen finanskostnad		676	
Sum finanskostnader		34 606	62 595
Netto finans		2 317 343	755 590
Ordinært resultat før skattekostnad		2 305 485	744 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 305 485	744 728
Årsresultat		2 305 485	744 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 305 485	744 728
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	550 000	
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 755 485	544 728
Sum overføringer og disponeringer		2 305 485	744 728



Organisasjonsnr: 988 225 967
GS81 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	11 033 200	11 033 200
Andre langsiktige fordringer	6	2 114 908	2 643 636
Sum finansielle anleggsmidler		13 148 108	13 676 836
Sum anleggsmidler		13 148 108	13 676 836

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		5 331	6 663
Sum fordringer		5 331	6 663

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	2 846 634	217 434
Sum investeringer		2 846 634	217 434

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		206 758	1 504 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 758	1 504 191

Sum omløpsmidler		3 058 722	1 728 288
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		16 206 830	15 405 124
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	13 086 609	11 331 124
Sum opptjent egenkapital		13 086 609	11 331 124



Sum egenkapital		14 186 609	12 431 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 018 250	2 574 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 018 250	2 574 000
Sum langsiktig gjeld		2 018 250	2 574 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 971	
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld	5		200 000
Sum kortsiktig gjeld		1 971	400 000
Sum gjeld		2 020 221	2 974 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 206 830	15 405 124



Organisasjonsnr: 988 225 967
GS81 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

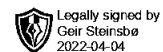
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



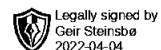
**Årsregnskap 2021
for
GS81 Invest AS**

Organisasjonsnr. 988225967

Utarbeidet av:
Tveit Regnskap as, avd. Bømlo
Autorisert regnskapsførerselskap
Hollundsdaalen 2
5430 BREMNES



GS81 Invest AS

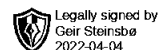


Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	11 858	10 862
Sum driftskostnader		11 858	10 862
DRIFTSRESULTAT		-11 858	-10 862
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	129 118	31 130
Annen renteinntekt		55 034	64 834
Annen finansinntekt	3	2 167 797	722 221
Sum finansinntekter		2 351 949	818 185
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		33 930	62 595
Annen finanskostnad		676	0
Sum finanskostnader		34 606	62 595
NETTO FINANSPOSTER		2 317 343	755 590
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 305 485	744 728
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		2 305 485	744 728
ÅRSRESULTAT		2 305 485	744 728
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	200 000
Tilleggsutbytte	5	550 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	1 755 485	544 728
SUM OVERF. OG DISP.		2 305 485	744 728



GS81 Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

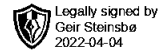
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	11 033 200	11 033 200
Andre langsiktige fordringer	6	2 114 908	2 643 636
Sum finansielle anleggsmidler		13 148 108	13 676 836
SUM ANLEGGSMIDLER		13 148 108	13 676 836
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 331	6 663
Sum fordringer		5 331	6 663
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 846 634	217 434
Sum investeringer		2 846 634	217 434
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206 758	1 504 191
SUM OMLØPSMIDLER		3 058 722	1 728 288
SUM EIENDELER		16 206 830	15 405 124
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 086 609	11 331 124
Sum opptjent egenkapital		13 086 609	11 331 124
SUM EGENKAPITAL		14 186 609	12 431 124
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 018 250	2 574 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 018 250	2 574 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 018 250	2 574 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 971	0
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld	5	0	200 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 971	400 000
SUM GJELD		2 020 221	2 974 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 206 830	15 405 124

BREMNES den 04.04.2022

Geir Steinsbø
Daglig leder og styreleder



GS81 Invest AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i felles kontrollert virksomhet

Investeringer i felles kontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden.

Aksjer i børsnoterte selskaper

Investeringer i børsnoterte selskaper er vurdert etter markedsverdi.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel regnskapsføres ikke..

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og ingen pensjonsforpliktelser.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader til ledende personer i 2021.

Selskapet har ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet overfor daglig leder og styret.

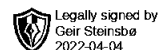
Selskapet har fravalgt revisor.

Noter for GS81 Invest AS

Organisasjonsnr. 988225967



GS81 Invest AS



Noter 2021

Note 2 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i børsnoterte selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	2 846 634	217 434
Anskaffelseskost pr 31.12.	2 664 553	164 472

Utbytte inntektsført i 2021 er kr 12 224.
Årets økning i urealisert gevinst er kr 129 118.

Note 3 - Aksjer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende felleskontrollerte virksomheter:

Felleskontrollert virksomhet, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat * siste år	Balanseført * EK siste år
Steinsbø Eigedom AS, Bømlo	47,78 %	47,78 %	4 085 026	34 340 826

Mottatt aksjeutbytte 2021 kr 2 154 816.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	2 305 485
Permanente og andre forskjeller	-2 231 147
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	74 338
Inntekt	0

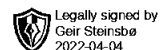
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	548 596	622 934
Sum negative skatteøkende forskjeller	548 596	622 934
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	548 596	622 934



GS81 Invest AS



Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 100 000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer		
Geir Steinsbø, daglig leder og styreleder	1 100		
	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 100 000	11 331 124	12 431 124
+Fra årets resultat		2 305 485	2 305 485
-Tilleggsutbytte		-550 000	-550 000
Pr 31.12.	1 100 000	13 086 609	14 186 609

Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av pågående Covid-19 utbrudd. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser.

Note 6 - Andre langsiktige fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	2 114 908	2 643 636

Renter inntektsført i 2021 er kr 51 540.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.